

Dank voor uw bericht en uitnodiging om op 13 september mijn zienswijze toe te lichten tijdens de hoorzitting.

Helaas lukt het mij door verplichtingen elders die avond niet om zelf aanwezig te zijn.

Daarom maak ik graag gebruik om mijn zienswijze schriftelijk aan u te sturen, mede namens mijn buurman

*Via deze weg willen wij bezwaar maken tegen de bouw van het project Coolbase.*

*Wij zijn op de hoogte van het feit dat de periode van bezwaar maken reeds verlopen is vorig jaar.*

*De reden dat wij alsnog onze zienswijze willen indienen ligt in het gegeven dat wij in augustus 2021 in Little C zijn komen wonen en het proces van bezwaar maken daarvoor heeft plaatsgevonden en wij dat hebben gemist.*

*Waarom bezwaar.*

- Wij hebben mede voor het project Little C gekozen door het wijde uitzicht vanaf onze woning richting het water en naar de verre horizon/haven gebied. Dit uitzicht gaat nu verstoord worden door een hoge toren.*
- Impact van de toren op lichtinval en zon. Gezien de hoogte van de geplande toren verwachten wij last te krijgen van zon weerkaatsing gedurende de ochtend en schaduw in de middag gedurende een bepaalde periode.*
- Het design van de geplande toren past naar onze mening totaal niet in het plaatje van de huidige bebouwing, waarbij De Machinist en het voormalige belasting kantoor als prachtig markante gebouwen een zeer fraai aanzicht opleveren voor iedereen in Little C en omgeving.*
- Het is zonde om het stukje groen wat nog aanwezig is op de bouwlocatie te laten bebouwen. Beter zou het zijn dat stuk groen te verfraaien, zodat het ook deel uitmaakt van/verlengde vormt op de groen rand langs Little C. Voor de regen water afvoer lijkt het ook beter een stuk groen aan te houden op deze plek.*

Wij hopen dat onze zienswijze, samen met die van andere bezwaarschriften, mede bepalend zal zijn voor de besluiten die u zult gaan nemen mbt de inrichting van het stuk grond waar nu de bouw van de woon toren gepland staat.

Graag horen wij de uitkomsten van de hoorzitting en verdere besluiten.

Vriendelijk dank voor de genomen moeite.

P.P. Haverbeke

&