From: [redacted]@hetnet.nl>
Sent: donderdag 22 april 2021 20:41:52
To: MailRegistratie
Cc:
Subject: tegengeluid bebouwing Flevogolfresort

Geachte raad,

Ik maak me inmiddels ernstig zorgen over de berichtgeving rondom het Flevogolfresort en de extra bebouwing die UNIgolf wil. En dat ze in ruil daarvoor een 9- holes golfbaan zouden willen bebouwen.

Waarom maak ik me zorgen?
De bewonersvereniging van het flevogolfresort zegt dat bijna alle bewoners voor de plannen van Unigolf zijn. ik ben bewoner en ben tegen. En in mijn buurt hoor ik bewoners die eveneens tegen zijn. Ik wil graag dat dit tegengeluid ook bij de gemeente voldoende bekend is. Grote belanghebbenden zijn ook de bewoners van het golfpark - die moet u ook niet vergeten.

Wij zijn vanwege de rustige en groene omgeving in dit deel van lelystad gaan wonen. Aan een straat ook waar alleen bestemmingsverkeer komt. Qua bestemming was het duidelijk: een groene, wijds opgezette wijk.
Wanneer bebouwing aan de zuidzijde wordt toegestaan, kan het niet anders dan dat er een doorsteek komt tussen dit deel van het golfresort en het nieuwe deel. Ik maak me daar ook zorgen over, want dat gaat vast en zeker betekenen dat de straat waaraan ik woon drukker gaat worden. Dat vinden wij niet prettig, ons leefplezier wordt minder en de waarde van ons huis zal vanwege de verminderde rust en verminderd groene omgeving en misschien ook wel de verminderde golfmogelijkheden nog wel eens kunnen verminderen. Overigens ook hiervoor geldt dat dit ook voor bewoners van het golfpark zal gelden.

Ik maak me ook zorgen over de naïviteit van sommigen. Unigolf heeft een belang en dat is geld verdienen. In mijn optiek is ten opzichte van de oorspronkelijke plannen rond het flevogolfresort al veel toegegeven. Het aantal woningen is in de loop der jaren al flink vermeerderd, de (nieuwe) bebouwing aan de Noordzijde is veel dichter en veel minder groen dan ooit beoogd Unigolf heeft daar veel - zeer veel - geld verdient.

De bouwgrond is op en daarmee droogt de inkomstenbron voor Unigolf op. Vanaf het moment dat dit in zicht kwam, is Unigolf gaan dreigen met het niet meer willen exploiteren van de golfbaan. Dit in combinatie met. het feit dat er langzamerhand in het eerst gebouwde deel onderhoudskosten zullen komen. Toegeven en het groen daarmee opofferen voor steen zal misschien voor een jaar rust zorgen. Maar wanneer deze nieuwe inkomstenbron zal opdrogen, komt het zelfde spel weer om de hoek. Nogmaals Unigolf heeft maar een belang en dat is geld verdienen.

Verder is Lelystad groen, heeft op andere locaties nog voldoende ruimte tot woningbouw. U heeft een groen plan beoogd op deze locatie, laat dat ook groen blijven. Er is qua rust ook al veel veranderd door het vele verkeer da over de Houtribweg naar Bataviastad komt.

Ik doe een dringend beroep op de gemeenteraad om geen extra bebouwing meer toe te staan op het Flevogolfresort

Met vriendelijke groet
[redacted]
Lelystad.

Met vriendelijke groet,

[redacted]