GEMEENTERAAD

VERSLAG

Onderwerp		**Vergadering stadsdeelcommissie West**	
Datum	**Tijd**	24 januari 2023	19.30 uur
Locatie		Het Stedelijk Zwering - Jan Vermeerstraat 49, 7545 BN Enschede	
Voorzitter		Rachel Denneboom	
Secretaris		Stijn van Iersel	
Link om de vergadering terug te kijken		https://enschede.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/8c2b2a95-8aa3-4e71-ab7a-acac5e071422	
Deelnemers vergadering		M. Brejaart (FvD), K. Collins (PvdD), J. Stoeten (VVD), S. Helfrich (D66), P. Brouwer (BBE), R. Nankoe (GL), O. Escobosa Bosman (Volt), A. Blömer (PVV), H. Meijer-Ytsma (CU), P. van Ek (SP), C. Dogan (EnschedeAnders), R. Hofman-Bijlstra (PvdA) *Wethouders*: J. van Houdt en J. Diepemaat *Ambtelijk*: P. Roetenberg (stadsdeelmanagement), J. Wolbrink, R. Vos *Extern en insprekers*: A. de Boer (Dorpsraad Boekelo), T. Slotman, A. Weda (Sportaal)	
Afgemeld		M. van Lagen (CDA), H. Meijer (ChristenUnie)	

1. **Opening en mededelingen**

a. Vaststellen agenda

- De agenda wordt vastgesteld conform het voorstel.

b. Kennisnemen van het verslag van de vergadering van 29 november 2022

- Van het verslag van de vergadering van 29 november 2022 wordt kennisgenomen zonder voorstellen tot wijziging.

c. Mededelingen

Voorzitter R. Denneboom:

- Afwezig zijn: M. Visser-Voorn (EnschedeAnders, vervangen door C. Dogan)), J. de Lange (VVD, vervangen door J. Stoeten), H. Meijer (ChristenUnie) en M. van Lagen (CDA).

Stadsdeelmanagement (P. Roetenberg):

- **PFAS Boekelo**: bewoners zijn per brief geïnformeerd over het Plan van Aanpak voor grootschalig nader (bodem)onderzoek. Naast de openbare ruimte, de vijvers en de Teesinkbeek (in afstemming met het Waterschap Vechtstromen) worden ook alle voor- en achtertuinen in de wijk nader onderzocht. Verwacht wordt dat komend voorjaar de eerste rapportages beschikbaar zijn en in augustus duidelijk is of er maatregelen moeten worden genomen en zo ja, welke.
- **Jaarwisseling in West**: de jaarwisseling is rustig verlopen in West. Er zij weinig onveilige situaties gemeld en ook relatief weinig vernielingen verricht. Het slechte weer heeft hier waarschijnlijk een handje geholpen. De opkomst van verschillende partners tijdens de

driedaagse schouw was goed. Met dank aan het twitterbericht van onze voorzitter Rachel Denneboom heeft dit initiatief nog de Tubantia gehaald.
- **Derde editie Politiekids van start**: donderdag 26 januari worden 25 kinderen beëdigd als politiekids (derde editie). Van januari tot april komen de kinderen iedere dinsdag samen om te werken aan hun weerbaarheid en te leren hoe de politie werkt. De kinderen komen ook zelf in actie door bijvoorbeeld snelheidscontroles uit te voeren in de wijk en een bezoek te brengen aan het cellencomplex. Er doen leerlingen mee van verschillende basisscholen in West en er zijn bijdragen van verschillende samenwerkingspartners in het stadsdeel.

Stadsdeelwethouder Van Houdt:
- Op 10 januari is de nieuwsjaarsreceptie van stadsdeel West geweest. Daarbij is een filmpje van het jaaroverzicht 2022 in West getoond, dat ook nog met de commissie gedeeld kan worden. Daarnaast zijn de volgende mensen in het zonnetje gezet, omdat ze zich verdienstelijk hebben gemaakt in het stadsdeel: De Freubeltantes en Ramses Shaffle.

Dorpsraad Boekelo (A. de Boer):
- Dhr. De Boer verzoekt de commissie en de raad om nog eens nader te kijken naar de stukken (over participatie) m.b.t. de Omgevingsvisie die als hamerstukken in de raadsvergadering van 30 januari geagendeerd staan. Volgens dhr. De Boer is de raad hier nog niet genoeg over geïnformeerd. De raad kan de hamerstukken zelf nog aanmelden ter bespreking, o.a. door moties of amendementen in te dienen Afgesproken wordt dat de bijdrage van dhr. De Boer via de griffie schriftelijk gedeeld wordt met de commissie (gedaan op 25 januari 2023). Dhr. De Boer heeft hier op 26 januari een schriftelijke reactie van de gemeente ontvangen, waarvan een afschrift ook met de commissie gedeeld is.

<u>d. Lijst met aandachtspunten en toezeggingen</u>
P. Roetenberg (stadsdeelmanagement)
Overige sprekers: P. Brouwer (BBE), R. Nankoe (GroenLinks), A. Blömer (PVV), K. Collins (PvdD)
Aandachtspunten:
- **A14 Gevolgen voor leefomgeving N18**: Het beplantingsplan langs de oude N18 binnen de bebouwde kom Usselo en langs de Boekelosestraat is definitief vastgesteld na afstemming met bewoners. Dit is gebeurd tijdens een informatieavond op 13 december jl., de beplanting wordt dit voorjaar aangebracht.

- **A17 Problematiek wateroverlast in stadsdeel West**: Enkele weken geleden heeft de commissie de nieuwsbrief over de aanleg van de Westervalbeek per mail ontvangen. De voorbereidende werkzaamheden starten eind februari. Met de aanleg van de beek wordt in juni begonnen.

- **A23 Fietstunnels Zuid/West**: De ontwikkelaars zijn bezig met het verbeteren van de app en technische installatie. Dit wordt op basis van de inzichten en ervaringen van de gebruikers van het systeem gedaan.
    - P. Brouwer (BBE): de commissie heeft op 9 januari 2023 de resultaten van de testfase ontvangen. Dhr. Brouwer zou daar graag nadere toelichting op willen, bijvoorbeeld informerend tijdens de volgende commissievergadering. Dhr. Roetenberg

biedt aan hierover te bellen met dhr. Brouwer en de voorzitter stelt voor om hier geen aparte bijeenkomst voor te organiseren.
    - A. Blömer (PVV): Wanneer is de app volledig klaar? Daarop komt het stadsdeelmanagement terug met de beantwoording. (**Toezegging stadsdeelmanagement**)
    - R. Nankoe (GroenLinks): doet de suggestie om de onderzoeker voor nadere toelichting uit te nodigen in de commissie. De voorzitter zegt dit niet toe, maar het wordt meegenomen.

- **A25 Bedrijfsverzamelgebouw Boekelo:** Vorige week dinsdag heeft de hoorzitting bij de commissie bezwaarschriften plaatsgevonden. Omwonenden, vergunninghouder en het college zijn door de commissie gehoord. Het advies van de commissie bezwaarschriften zal over vier weken worden uitgebracht. Daarna neemt het college een beslissing op de bezwaarschriften. Hiertegen kan beroep bij de rechter worden ingesteld.

- **A28 Zoutwinning Nobian**: De besloten informatiesessie over de zoutcavernes onder het grondgebied van Enschede en Hengelo, gepland voor 25 januari, gaat vanwege te weinig aanmeldingen niet door. Als u nog technische vragen heeft voor Nobian en/of SodM dan kunt u deze via de mail aanleveren bij de griffier.

- **A31 Verlichting Rosinkweg/Wissinksdijk:** Rond de Rosinkweg spelen twee projecten.

1. De vervanging van het oude asfalt door nieuw gebakken klinkers heeft in september 2022 plaatsgevonden in het wegvak van de Rosinkweg tussen de Boekelosestraat en de Zwedeveldweg.
2. Bij het gebied Het Rosink zijn plannen voor uitbreiding van de bebouwde kom en daarmee ook het inrichten van een 30 km zone. Er lag na een uitvoerige inspraakprocedure een plan klaar. Hierop is – onder andere tijdens de vorige stadsdeelcommissie - nog commentaar gekomen en dat wordt meegenomen. Binnen enkele weken wordt het definitief voorstel verwacht. De werkzaamheden (aanleg van drempels en het plaatsen van nieuwe lichtmasten) worden vervolgens in 2023 uitgevoerd.

K. Collins (Partij voor de Dieren) vermeldt dat hij A29 (Ontwikkelingen Noordtak Betuwelijn) mist. Op dat punt zijn echter geen nieuwe ontwikkelingen.

Toezeggingen:

- T2: **Huurprijzen Wijkcentrum De Boei (n.a.v. inspreken dhr. Reinders 29-11-2022):** 29-11-2022: Toezegging wethouder Van Houdt: bespreekt met wethouder Diepemaat het idee van gedifferentieerde huurtarieven voor verschillende soorten huurders (commerciële partijen, stichtingen of bewoners). Wethouder Van Houdt of wethouder Diepemaat komt daarop terug bij de commissie en bij dhr. Reinders.
- 24-01-2023: Mede naar aanleiding van een omarmde motie van de PVV vlak voor de kerst is door wethouder Kampman toegezegd het gesprek aan te gaan met o.a. de wijkraad Pathmos, om op zoek te gaan naar een andere oplossing dan de huidige. Deze afspraak wordt op korte termijn ingepland.
    - Status: afgedaan.

- T3: **Verlichting Rosinkweg/Wissinksdijk (n.a.v. inspreken dhr. Westendorp 29-11-2022):** 29-11-2022: Toezegging wethouder Van Houdt: Het projectteam gaat nog kijken of de verlichting verplaatst kan worden om tegemoet te komen aan de wensen van omwonenden.
    - Status: zie A31.

- T4: **A23 Fietstunnels Zuid/West:** 29-11-2022: Vraag M. van Lagen (CDA): De eerste inzichten en resultaten n.a.v. de testfase zijn op 28 september gepresenteerd. Kunnen deze ook met de commissie gedeeld worden? Toezegging: Het stadsdeelmanagement zorgt voor toezending hiervan aan de commissie.
    - Status: afgedaan per e-mail op 9 januari 2023.

2. Rondvraag

Rondvragen ingediend door P. Brouwer (BBE) over Bomenkap Haaksbergerstraat:
Door de gemeente is een vergunning aangevraagd en verleend voor het kappen van 4 zomereiken aan de Haaksbergerstraat t.h.v. nr. 858 (v-2022-7086 verleend op d.d. 5 januari 2023). Zowel een directe omwonende als de Buurtkring Usselo heeft tegen deze kap bezwaar aangetekend. Ze hebben tot op heden echter geen enkele reactie van de gemeente mogen ontvangen.
Burgerbelangen wil weten hoe een en ander is verlopen:

1. Wat is noodzaak voor de kap?
2. Welke participatie heeft plaats gevonden?
3. En waarom is er niet gecommuniceerd is met de bezwaarmakers?

Beantwoording door wethouder Van Houdt

1. Voor de aanleg van het bedrijventerrein Morshoek (voorheen de Usseler Es Oostkrans, vastgesteld bestemmingsplan omstreeks 2008) moet op voorhand een deel van de warmteleidingen van Ennatuurlijk en overige kabels en leidingen van diverse nutsbedrijven worden verlegd. De bomen die gekapt moeten worden staan op de plekken waar de nieuwe tracés van de warmteleiding en de overige kabels en leidingen de Haaksbergerstraat kruisen.
2. In de jaren 2008/2009 is het inrichtingsplan van het bedrijventerrein na uitgebreide informatie- en inspraakrondes met bewoners, belanghebbenden en organisaties definitief vastgesteld.
3. Op 5 januari is de kapvergunning verleend en gepubliceerd. Omstreeks 10 januari is een formeel bezwaar ingediend. Op dit moment wordt vanuit de projectgroep ‘bedrijventerrein Morshoek’ een aangepast voorstel uitgewerkt om te kijken of we de bezwaren zonder tussenkomst van bezwarencommissie van tafel kunnen krijgen. We verwachten het aangepaste voorstel medio februari voor te kunnen leggen aan de bezwaarmakers.

Toezegging wethouder Van Houdt: uiterlijk de volgende stadsdeelcommissie ontvangt de commissie terugkoppeling op voortgang, resultaten en communicatie omtrent het nieuwe voorstel voor de bezwaarmakers.

Rondvragen ingediend door P. Brouwer (BBE) over Herinrichting Boekelosestraat/Beckumerstraat:
Begin van vorig jaar is besloten om meer tijd te nemen voor de herinrichting van de Boekelosestraat en met een nieuw plan te komen. Consequentie was dat het langer zou gaan duren en dat renovatie van de Boekelosestraat niet meer in 2022 gereed zou komen. Wel zou er in 2022 een conceptplan worden opgeleverd waarbij meteen ook een deel van de Beckumerstraat zou worden meegenomen. Er is een extern bureau in de arm genomen (Royal HaskoningDHV) om dit proces te begeleiden. Afgelopen jaar zijn dan ook diverse gesprekken met betrokkenen en belanghebbenden gevoerd.

- Wat is de stand van zaken?

Beantwoording door wethouder Van Houdt

- **Boekelosestraat**: Vorig jaar is er ingezet op een uitgebreid participatietraject (diverse gesprekken met Dorpsraad Boekelo en diverse aanwonenden van de Boekelosestraat). Hetgeen in de gesprekken naar boven kwam hebben we zo veel als mogelijk verwerkt in een (aangepast) ontwerp van de Boekelosestraat. Dit ontwerp is bijna klaar. De verwachting is dat we begin maart het nieuwe ontwerp aan de aanwonenden en de Dorpsraad Boekelo voorleggen.
- **Beckumerstraat**: Als het ontwerp van de herinrichting Boekelosestraat definitief is, dan starten we het overleg met de bewoners Beckumerstraat over de herinrichting van hun straat. Dit overleg gaat ergens in de eerste helft van 2023 plaatsvinden.

3. Informerend: **Stand van zaken Cromhoff**
Sprekers: J. Wolbrink (ambtelijk), R. Vos (ambtelijk), J. Diepemaat (wethouder), K. Collins (Partij voor de Dieren), O. Escobosa Bosman (Volt), R. Hofman-Bijlstra (PvdA), C. Dogan (Enschede Anders), P. Brouwer (BBE)

In oktober 2021 heeft de gemeenteraad de Ontwikkelvisie ‘Cromhoff, back to basic’ vastgesteld. Dit besluit gaf het startsein om aan de slag te gaan met het uitwerken van de eerste fase van uitvoering van de plannen en het maken van afspraken over samenwerking tussen de gemeente en Cromhoffpark BV. Inmiddels zijn de eerste plannen in concept uitgewerkt en hebben wij afspraken op hoofdlijnen gemaakt met Crommhoffpark BV over de samenwerking in de gebiedsontwikkeling. De raad wordt geïnformeerd over de stand van zaken in de planontwikkeling, de manier van samenwerken met marktpartijen en welke activiteiten we op korte termijn gaan ontplooien om het gebied verder tot leven te brengen.

Aandachtspunten
- Meer informatie over het project is te vinden op www.cromhoff-enschede.nl.
- Onbeantwoorde (technische) vragen kunnen naar de commissiegriffier gestuurd worden ter beantwoording door de behandelend ambtenaren.

4. Informerend: **Sportaal - MQ (motorische ontwikkeling) scan en gezonde leefstijl West**
(C. Dogan (Enschede Anders) verlaat de vergadering)
Sprekers: A. Weda (Sportaal), T. Slotman (Sportaal), M. Brejaart (FvD), P. Brouwer (BBE), O. Escobosa Bosman (Volt)

Sportaal neemt de commissie mee in de resultaten van de MQ scan in West. De MQ scan is een motorisch onderzoek dat onder basisschoolleerlingen is uitgevoerd. Daarnaast presenteert Sportaal welke ontwikkelingen er momenteel spelen binnen het thema gezonde leefstijl.

Aandachtspunten
- Onbeantwoorde (technische) vragen kunnen naar de commissiegriffier gestuurd worden ter beantwoording door Sportaal.

5. Voorstel hamerstuk: **Bestemmingsplan Boekelosestraat 257**
Het voorliggende bestemmingsplan beoogt voor het plangebied “Boekelosestraat 257" een actuele planologisch-juridische regeling te geven. Het onderhavige bestemmingsplan legt het bestaande

gebruik vast. Het garagebedrijf is beëindigd en de voormalige bedrijfswoning zal planologisch als reguliere woning bestemd worden. De gronden die bestemd waren voor garagebedrijven zullen worden omgezet naar een woonbestemming. De gronden die bestemd zijn voor agrarisch gebruik zullen gehandhaafd blijven.

Conclusie: de commissie adviseert dit stuk als **hamerstuk** te agenderen voor de raadsvergadering van 30 januari 2023.

6. Sluiting
Dit was de laatste vergadering van de stadsdeelcommissie West voor de heer Van Houdt als stadsdeelwethouder van West. Hij is voorgedragen door de gemeenteraad van de gemeente Rijssen-Holten om daar burgemeester te worden en wordt naar verwachting in maart geïnstalleerd. De voorzitter feliciteert de wethouder daarmee, wenst hem veel succes en bedankt hem voor de inzet voor het stadsdeel West in de afgelopen jaren. Wethouder Van Houdt bedankt de commissie en overige aanwezigen voor de prettige samenwerking in stadsdeel West.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.24 uur en dankt de aanwezigen. De volgende vergadering van de stadsdeelcommissie West vindt plaats op 14 maart 2023.