

Aan: Gemeenteraad Zwolle

Van: Stadsbroek Natuurlijk

Datum: 28-11-2024

Betreft: Zienswijze met betrekking tot voorliggend Raadvoorstel Gebied proces Stadsbroek en de Startnotitie gebied proces Stadsbroek

Geachte leden van de gemeenteraad.

Wij hebben allen inmiddels kennis kunnen nemen van het bovengenoemd Raadvoorstel ter behandeling in de gemeenteraad vergadering van aanstaande maandag.

Het Comité Stadbroek Natuurlijk heeft in de afgelopen jaren regelmatig gebruik van de mogelijkheid om onze visie op de gewenste ontwikkeling van Stadsbroek onder uw aandacht te brengen en daarnaast actief geparticipeerd in de klankbordgroep Stadbroek IJsselvizier. Wij gaan er van uit dat ons standpunt dat Stadsbroek groen en onbebouwd moet blijven voldoende bij u bekend is. Wij hebben dan ook begin dit jaar met instemming kennis genomen dat het college en u als raad besloten heeft om naast de door het college voorgestelde varianten met (beperkte) woningbouw ook een variant zonder woningbouw te laten uitwerken.

Zie citaat uit de het college voorstel dd. 31 januari 2024.

1.7 Daarom stellen wij voor verschillende varianten uit te werken voor het gebied waarbij sprake is van een variatie in aantallen voor kleinschalige woningbouw (waaronder een nul woningen-variant zoals door de klankbordgroep geadviseerd).

Het college heeft hiermee de verwachting gewekt dat de 0 variant als een volwaardig alternatief zou worden beschouwd bij de verdere uitwerking en besluitvorming van de plannen voor Stadsbroek.

Tot onze grote verbazing en zorg wordt deze variant nu echter door het college gedeclasseerd vanwege de financiële voorwaarden en kaders die in het raadvoorstel.

Het opvoeren van de 0 variant blijkt hiermee dus een loos gebaar naar de klankbordgroep en de raad en daarom verzoeken wij de raad dringend om er voor te zorgen dat de 0 variant een volwaardige plek en behandeling krijgt, net als de andere varianten.

Met vriendelijke groet,

Stadsbroek Natuurlijk

Gert Jansema