Gemeente Druten

Openbaar Zaaknummer: Z/23/104181

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Update plan van aanpak integrale aanpak Puiflijk

Datum: 24 januari 2024

Voorgesteld besluit
de Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de update van het plan van aanpak van de Integrale aanpak Puiflijk.
2. Een Denktank te formeren van raadsleden om mee te denken bij dit traject.

Aanleiding
Vorig jaar stelde de gemeenteraad het plan van aanpak voor de integrale aanpak Puiflijk vast. Na vaststelling heeft er een eerste participatieavond plaatsgevonden en is de input van deze avond ambtelijke doorvertaald naar mogelijkheden en aanvullende participatievragen.

Kort voor fase 2 van de participatie in oktober werd duidelijk dat locatie Van Der Zandt mogelijk al voor 2030 ontwikkeld kan worden. Anders dan bij het opstellen van het plan van aanpak werd gedacht. Hierin was opgenomen dat deze ontwikkeling na 2030 zou plaatsvinden. Met deze ontwikkeling is het participatietraject voor de Integrale aanpak Puiflijk getemporiseerd. Duidelijkheid over locatie Van der Zandt was nodig om een goede dialoog te voeren met de inwoners en (maatschappelijke) partners uit Puiflijk.

Begin januari is besloten de mogelijke ontwikkeling op locatie Van der Zandt voor 2030 mee te nemen in de integrale aanpak Puiflijk. Met deze toevoeging aan het project, was er noodzaak voor een update van het plan van aanpak. In deze update geven we aan welk proces er nu nog volgt.

Eerdere besluiten

Datum	**Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)**
20-04-2023	Plan van aanpak Integrale aanpak Puiflijk, zaaknummer: Z/23/104181

Gewenst resultaat*
Met de integrale aanpak Puiflijk willen we het wonen in Puiflijk toekomstbestendig maken, met een passende, duurzame woonvoorraad en een aantrekkelijke woon- en leefomgeving met aantrekkelijke voorzieningen voor inwoners. Hierbij zoomen we specifiek in op de locatie en omvang van het Dorpshuis, de school en de sportaccommodaties. Ook in relatie tot de leefomgeving is de ambitie om dit zo duurzaam mogelijk vorm te geven. Dit betekent o.a. vergroenen waar het kan en een klimaatbestendige omgeving met aandacht en ruimte voor water realiseren. Het plan richt zich op de komende 10 jaar met een doorkijk na de periode daarna.

**In de update van het plan van aanpak blijft het gewenste resultaat ongewijzigd t.o.v. de eerdere versie.*

Argumenten
1.1 Er zijn nieuwe ontwikkelingen die vragen om een update van het plan van aanpak
Het plan van aanpak voor de integrale aanpak Puiflijk ging uit mogelijke ontwikkeling bij van der Zandt na 2030. Door ontwikkelingen is het mogelijk dat dit ook voor 2030 kan plaatsvinden. Daarmee is het proces om te komen tot een integrale aanpak Puiflijk een uitgelezen kans om input op te halen voor randvoorwaarden die we in Puiflijk willen meegeven aan woningbouw. Deze randvoorwaarden vormen input voor een eventuele gebieds- of ontwikkelvisie. Daarnaast heeft een mogelijke ontwikkeling invloed op de belasting van voorzieningen in de kern. Eventuele woningbouw wordt meegenomen in analyses. Het bovenstaande vraagt echter wel om een update van het plan van aanpak.

2.1 Met een denktank wordt de gemeenteraad actief betrokken bij het proces.
Bij het proces om te komen tot een toekomstvisie is de gemeenteraad actief betrokken bij de vormgeving van het raadstraject rondom de visie. Dit is een prettige manier van werken gebleken. Daarom stellen we voor ook bij de integrale aanpak deze manier van werken toe te passen.

Tegenargumenten en risico's
1.1 Het plan van aanpak bevat wijzigingen ten opzichte van het eerdere proces.
Het vraagstuk voor de Integrale aanpak wordt uitgebreid met de mogelijke ontwikkeling bij Van der Zandt. Hiermee wordt er een ruimer vraagstuk opgepakt dan voorheen.

2.1 Het vraagt extra tijd van de gemeenteraad om deel te nemen.
We willen voorstellen om het komende halfjaar 4 tot 6 wekelijks met de denktank bij elkaar te komen. Dit vraagt een tijdsinvestering van de deelnemende raadsleden.

Financiële gevolgen
Er is 50.000 euro beschikbaar gesteld door de gemeenteraad in de begroting. Eerdere kosten zijn gedaan vanuit het budget voor de toekomstvisie. Het volledige bedrag is dus nog beschikbaar voor de komende activiteiten. .

Communicatie
We communiceren regelmatig over de Integrale Aanpak Puiflijk en doen dit met een herkenbare naam en logo: 'Samen aan de slag in Puiflijk'. Naast het delen van nieuws via lokale en sociale media zorgen we ervoor dat de inwoners goed geïnformeerd worden door telkens een artikel op te nemen in het lokale blaadje waarin we de voortgang weergeven. Ook staat alle informatie op www.druten.nl/samenaandeslaginpuiflijk.

Inwonersparticipatie
Vorig jaar is toegezegd dat er 3 participatiemomenten zijn voor de integrale aanpak. Namelijk de volgende:
- Een 'Dromen voor Druten' moment in de Lier, via het toekomstvisietraject.
- Een korte digitale enquête via het Toekomstvisietraject.
- Via een verdiepende bijeenkomst 'de toekomst van Puiflijk'

Gezien de gewijzigde opgave voor de integrale aanpak stellen we voor 2024 de volgende activiteiten voor:
- Een informatie- en werksessie
- Informatiekrantje met vragenlijst
- Verdiepende bijeenkomsten

Uitvoering of Vervolgstappen
Om te komen tot een integrale aanpak voor Puiflijk stellen we de bovenstaande communicatie- en participatieactiviteiten voor. Daarnaast organiseren we graag in juni een bijeenkomst met de gemeenteraad. Om de participatieresultaten terug te koppelen en met de gemeenteraad te spreken over de integrale aanpak. Hierna kan de Integrale aanpak Puiflijk worden afgerond en ter besluitvorming worden voorgelegd.

Geheimhouding
Niet van toepassing.

Bijlage
1. Update plan van aanpak integrale aanpak Puiflijk