# Advieslijst van de Commissie Ruimte/AB

| | |
|---|---|
| **Datum** | 14-06-2022 |
| **Tijd** | 19:30 - 22:32 uur |
| **Locatie** | Belfort, Groote Markt 1 te Sluis |
| **Voorzitter** | S. Keijmel |
| **Griffier** | P. Claeijs |

**1 Opening**

De voorzitter heet allen welkom en deelt mee dat:

- Dhr. Thomaes wordt vervangen door dhr. Du Fossé.
- De burgemeester mevr. Vermue, wegens andere verplichtingen op dit moment, wat later komt.

**2 Vaststelling agenda**

- Bij agendapunt 11, bp Roeselaerestraat 4 Sint Kruis, is een brief van het college toegevoegd inzake nadere toelichting op het voorstel.
- Op de actiepuntenlijst (agendapunt 19), pagina 1, onderaan staat, onder Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen, dat er voor deze commissie nog een D-brief is voorzien. De portefeuillehouder zal bij dit onderwerp een nadere mondelinge toelichting geven.

**3 Spreekrecht burgers**

- Dhr. De Beste, Dorpsstraat 2 te Sint Kruis, spreekt in inzake agendapunt 11.

**4 Voorstel tot het vaststellen van de advieslijst van de vergadering van 10 mei 2022**

- Er zijn vooraf geen wijzigingsvoorstellen ingediend. De advieslijst wordt overeenkomstig vastgesteld.

**11 Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Roeselaerestraat 4 Sint Kruis' (NL.IMRO.1714.bproestr4-ON01).**

De vraag van dhr. Beijersbergen waarom er geen stikstofrapport bij zit, zal door wethouder mevr. Van Oostenbrugge ambtelijk meegenomen worden.
De leden adviseren vervolgens om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

**5 Discussienota legesverordening (met presentatie op commissieniveau)**

De presentatie wordt gegeven door mevrouw Annemiek de Feijter en mevrouw Isabelle Vermue.

6 **Voorstel tot vaststelling van een lijst voor specifieke gevallen waarbij participatie bij een aanvraag om een buitenplanse omgevingsplanactiviteit verplicht wordt gesteld.**
De leden adviseren vervolgens om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

7 **Voorstel tot instemmen met de Klimaatadaptatiestrategie Zeeuws-Vlaanderen (inclusief presentatie)**
De presentatie wordt gegeven door dhr. Mark Verhoosel en mevr. Den Hamer.
De leden adviseren vervolgens om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B-stuk.

8 **Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan camping International**
Dhr. Beijersbergen vraagt een verklaring voor een depositie stikstof 0.
Wethouder mevr. Van Oostenbrugge zal dit navragen.
De leden adviseren vervolgens om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

9 **Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'De Roode Wielingen, Cadzand-Bad' (NL.IMRO.1714.bproodewielingen-ON01)**
Dhr. Beijersbergen vraagt naar een stikstofrapport. Wethouder mevr. Van Oostenbrugge zal dit navragen.
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B-stuk.

10 **Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Zwinstraat 11, Retranchement/Cadzandseweg, Nieuwvliet' (NL.IMRO.1714.bpzwinstraat11-ON01L.IMRO.1714.bproestr4-ON01).**
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B-stuk.

12 **Voorstel tot het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor de uitbreiding van bedrijventerrein De Vlaschaard.**
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

13 **Voorstel om een positieve zienswijze in te dienen over de jaarstukken 2021 en de programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026 van Sabewa Zeeland**
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.
Wethouder dhr. Werkman geeft aan dat hij a.s. vrijdag een voorbehoud in het AB van Sabewa zal maken, rekening houdend met de besluitvorming in de gemeenteraad van 23 juni a.s.

14 **Voorstel tot het instemmen met het jaarrapport 2021, de 1e begrotingswijziging 2022 en de ontwerpbegroting 2023 van O.L.A.Z. en het daarover indienen van een positieve zienswijze bij het bestuur van O.L.A.Z.**
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

15 **Voorstel tot het instemmen met oprichting en deelname aan stichting risicobeheer Veiligheidsregio's**
N.a.v. de vraag van dhr. De Croock, dat de oprichting van deze stichting geen financiële consequenties mogen hebben, zegt de burgemeester mevr. Vermue toe dat deze zinsnede zal worden opgenomen in de zienswijze.
De leden adviseren vervolgens om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

16 **Voorstel tot het indienen van een positieve zienswijze (met kanttekening) op de jaarstukken 2021, 1e begrotingswijziging 2022 en programmabegroting 2023 van de Veiligheidsregio Zeeland**
Op vraag van dhr. Quaak zegt de burgemeester mevr. Vermue toe dat zij in AB van de VRZ zal aangeven op de financiële middelen te letten.
De leden adviseren vervolgens om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A-stuk.

17 **Voorstel tot wijziging verordening op de raadscommissies**
N.a.v. de opmerking van mevr. Riemens zal onder artikel 10, lid 1 onder b, waar staat de "woensdag" gewijzigd worden in "dinsdag".
De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B-stuk.

18.a **A-brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**
De heren De Croock, Du Fossé, Eversdijk en Quaak en de dames Koens en Riemens vragen aandacht voor A5 en A9 en verzoeken de antwoorden als D-brief terug te zien.
Mevr. Riemens vraagt aandacht voor brief A4.

18.b **B-brieven (zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)**
De leden hebben geen opmerkingen.

18.c **C-brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)**
Al is het een recht om vragen te stellen de heren Quaak en Du Fossé vragen aan dhr. Babijn wat het nut is van zoveel vragen. Ook dhr. Elfrink is verbaasd over dit groot aantal vragen.
Dhr. Babijn wijst op zijn controlerende taak.

18.d **D-brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen vanuit het college)**

Dhr. Elfrink vraagt, n.a.v. de D01, wat bedoeld wordt met steekproefsgewijs controle bij de toeristische verhuur. Wethouder dhr. Werkman antwoordt dat steekproefsgewijs heel divers is.

19 **Actiepuntenlijst**

- Mevr. Koens vraag hoe het aantal registraties wordt onderzocht. Wethouder dhr. Werkman antwoordt dat het de bedoeling is om 90% van de toeristische verhuur in beeld te krijgen.
- Wethouder mevr. Van Oostebrugge bericht dat de toegezegde brief over Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen, enige vertraging heeft ondergaan, maar dat deze eraan komt.

20 **Actuele ontwikkelingen vanuit het college**

Er zijn geen actuele ontwikkelingen.

21 **Actuele ontwikkelingen vanuit gemeenschappelijke regelingen**

Er is geen nieuws te melden.

22 **Rondvraag**

Dhr. Quaak vraagt aandacht voor de kwaliteit van de geluidsopname van deze avond. Hij heeft verschillende berichten ontvangen dat er een ruis te horen was.

23 **Sluiting**

De voorzitter sluit, onder dankzegging, om 22.32 uur de vergadering.