Rioolheffing Meierijstad
Heffingssystematiek

Beeldvormend

21 november 2024



Agenda

Heffingssystematiek

- Heffingsgrondslagen & -maatstaven
- Participatie & PWR
- Verkennende scenario’s
- Eerste reactie / suggesties & Vervolg

Aanleiding / Verloop

- PWR 2022-2026: wens om systematiek te heroverwegen
- December 2023: enquête
- Januari/Februari 2024: achtergrondnotitie + beeldvormende avond, *inclusief indicatieve berekeningen*
- Mei 2024: raadsinformatiebrief, relatie met PWR,

Heffingsgrondslag & -maatstaf

Wat mag, wat kan?

Heffingssystematiek Grondslagen

Rioolheffing

- Gemeentelijke waterzorgplichten
- Bestemmingsbelasting → maximaal kostendekkend
- Niet afhankelijk van inkomen, winst, vermogen
- Verder veel vrijheid → dus veel (onvergelijkbare) verschillen tussen gemeenten

Principes / beginselen

- Profijt *direct of indirect*
- Gelijkheid *volgens definitie van verordening*
- Evenredigheid *naar mate van profijt of veroorzaken kosten*

  - "De vervuiler betaalt" (?)
  - → "De lozer betaalt!" (verwerking hemelwater is het duurst)

Heffingssystematiek Grondslagen

Grondslagen

- Een enkele, ideale grondslag bestaat niet
- Voor- en nadelen compenseren door te mixen
- Afweging tussen principes en effecten

Maar maak het niet te moeilijk!

(enige grofheid is logisch en toegestaan)

Grondslag	Lozer betaalt? Vuil | Regen	Perceptie-kosten	Stabiliteit
Vast bedrag			
Waterverbruik			
Huishouden			
WOZ			
Verhard oppervlak			

Participatie & PWR

Resultaten enqûete

Heffingssystematiek Participatie

Highlights enquêteresultaten

December 2023, 642 reacties

Wel draagvlak:

- Naar huishouden
- Meer betalen naar verbruik en vervuilen/lozen
  (grote bedrijven, verharde percelen)
- Afkoppelen
  (mits hulp/prikkel en fysiek mogelijk)
- … en een oproep tot eenvoud

Weinig draagvlak:

- naar WOZ

Complimenten:

Goed geregeld in Meierijstad

Goede enquete!

Fijn dat de gemeente hier actief mee bezig is!

Prima en goed initiatief

… waardering voor mogelijkheid dat bewoners/eigenaren hun mening op dit onderwerp mogen/kunnen geven

Heffingssystematiek Programma Water & Riolering

Relatie met gemeentelijk waterbeleid

Naar aanleiding Beeldvormende avond 7 februari 2024

Grondslag gerelateerd aan afvoer hemelwater:

- Sluit aan bij afvalwaterbeleid, volksgezondheid & waterkwaliteit (minder overstorten), klimaatadaptatie, verduurzaming, grondwater (aanvulling), educatie en bewustwording

Grondslag gerelateerd een waterverbruik / huishoudens (indicatie waterverbruik):

- Sluit aan bij afvalwatertaak, grondwater (verminderen onttrekking)

Grondslag gerelateerd aan WOZ of vast bedrag

- Geen directe link met waterbeleid

Verkennende scenario’s

Wat als …?

Heffingssystematiek Huidige situatie

Meierijstad 2024

- Eigenarenheffing
  - WOZ-waarde (woningen en niet-woningen)
- Gebruikersheffing
  - 1 of meerpersoons (woningen)
  - Waterverbruik (niet-woningen, 9 klassen)

Waarom

- Harmonisatie van Schijndel, Sint-Oedenrode, Veghel (sinds 2019)
- 100% kostenverhaal, 1 verordening, 2 groepen
- 2/3 vast (eigenaren), 1/3 variabel (gebruikers)
- “Gemiddelde” van grondslagen en maatstaven
- Geen extreme verschuiving voor één van de drie grondgebieden

Rioolheffing

Rioolheffing eigenarendeel	**% van de WOZ-waarde:**	**Bedrag**
Eigenaar (woning en niet-woning)	0,02594%	maximum aanslagbedrag 5000,- per perceel
Rioolheffing gebruikersdeel		
Voor percelen in hoofdzaak woning:		
bewoond door één persoon		€ 51,24
bewoond door twee of meer personen		€ 63,-
Gebruiker niet-woning: bij een afgevoerde hoeveelheid water:		
1 t/m 500 m3		€ 63,
501 t/m 1.000 m3		€ 128,28
1.001 t/m 2.000 m3		€ 257,04
2.001 t/m 5.000 m3		€ 501,84
5.001 t/m 10.000 m3		€ 925,68
10.001 t/m 20.000 m3		€ 1.485,96
20.001 t/m 50.000 m3		€ 2.082,84
50.001 t/m 100.000 m3		€ 2.484,84
Meer dan 100.000m3		€ 2.728,44

Bij het bepalen van het aantal bewoners van een woning, gaat de gemeente uit van gegevens van de Basisregistratie Personen per 1 januari 2024. Als de belastingplicht op een ander moment in het jaar ingaat, dan gaat de gemeente uit van het aantal bewoners op dat moment. Het gebruikerstarief voor een niet-woning, wordt gebaseerd op de hoeveelheid direct of indirect afgevoerd water. Deze informatie wordt aangeleverd door Brabant Water.

Heffingssystematiek Scenario's

Lager dan nu	1-10% hoger	>10% hoger

A: Afkoppelkorting

- € 50,- korting bij volledig afgekoppeld perceel

Type	2025	A
Woning € 410.000 / 150 m³ 4p / niet afgekoppeld	€ 207	€ 229
Woning € 410.000 / 150 m³ 4p / afgekoppeld	€ 207	€ 179
Bedrijf € 410.000 / 550 m³ niet afgekoppeld	€ 289	€ 311
Bedrijf € 410.000 / 550 m³ afgekoppeld	€ 289	€ 261

Resultaat

- Circa 33% van percelen zou nu voldoen aan criteria
- Korting voor afgekoppelden wordt betaald door niet-afgekoppelden
- Stijging perceptiekosten van ~€2 per perceel
- Verschil ten opzichte van huidig tarief ~€30
  Bij méér afgekoppelden wordt dat steeds kleiner

- Niet toekomstbestendig:

Type	Huidig tarief	A: 33% afgek.	A: 50% afgek.	A:75% afgek.	A: 100% afgek.
Woning, niet afgekoppeld	**€ 207**	€ 229	€ 236	€ 247	€ 259
Woning, wel afgekoppeld	**€ 207**	€ 179	€ 186	€ 197	€ 209

Heffingssystematiek Scenario's

Lager dan nu	0-10% hoger	>10% hoger

B: Meer lasten naar gebruikers

- Wordt 50%, in plaats van 33%

Resultaat

- Eigenaren tarief (% WOZ) daalt
- Gebruikerstarief (personen, m^3) stijgt
- Voordeel landt bij hoge WOZ waarden, tenzij het waterverbruik hoog is (bij bedrijven)

Type	2025	B
Woning € 410.000 / 150 m^3 / 4p	€ 207	€ 214
Woning € 410.000 / 550 m^3 / 4p	€ 207	€ 214
Woning € 250.000 / 45 m^3 / 1p	€ 142	€ 155
Woning € 300.000 / 150 m^3 / 2p	€ 173	€ 189
Woning € 750.000 / 255 m^3 / 4p	€ 313	€ 294
Bedrijf € 410.000 / 550 m^3	€ 289	€ 337
Bedrijf € 644.000 / 250 m^3	€ 280	€ 269
Bedrijf € 644.000 / 10.000 m^3	€ 1.361	€ 1.890

Heffingssystematiek Scenario's

Lager dan nu	0-10% hoger	>10% hoger

C/D: Gebruikers woningen naar waterverbruik

C - Met huidige klassen (basisklasse t/m 500 m^3)

D - Met kleinere beginklassen (t/m 50/100/250/500 m^3)

E: Alléén nog maar waterverbruik

- Géén eigenarendeel (WOZ) meer
- Met kleinere beginklassen (t/m 50/100/250/500 m^3)

Resultaat

- Iedereen in de ruime basisklasse heeft een voordeel, behalve 1-persoonshuishoudens
- Relatief hoog verbruik bij woningen wordt pas evenredig belast als de klassen kleiner worden.
- Bij waterverbruik als enige grondslag zijn verschillen maximaal. Hoge WOZ + hoog verbruik wel een voordeel (door wegvallen eigenarendeel)

Type	2025	C	D	E
Woning € 410.000 / 150 m^3 / 4p	€ 207	€ 203	€ 211	€ 246
Woning € 410.000 / 550 m^3 / 4p	€ 207	€ 280	€ 350	€ 656
Woning € 250.000 / 45 m^3 / 1p	€ 142	€ 153	€ 106	€ 82
Woning € 300.000 / 150 m^3 / 2p	€ 173	€ 168	€ 177	€ 246
Woning € 750.000 / 255 m^3 / 4p	€ 313	€ 309	€ 345	€ 328
Bedrijf € 410.000 / 550 m^3	€ 289	€ 280	€ 350	€ 656
Bedrijf € 644.000 / 250 m^3	€ 280	€ 276	€ 284	€ 246
Bedrijf € 644.000 / 10.000 m^3	€ 1.361	€ 1.297	€ 1.981	€ 5.245

Heffingssystematiek Scenario's

Lager dan nu	0-10% hoger	>10% hoger

Type	2025	A
Woning € 410.000 / 150 m³ 4p / niet afgekoppeld	€ 207	€ 229
Woning € 410.000 / 150 m³ 4p / afgekoppeld	€ 207	€ 179
Bedrijf € 410.000 / 550 m³ niet afgekoppeld	€ 289	€ 311
Bedrijf € 410.000 / 550 m³ afgekoppeld	€ 289	€ 261

Type	2025	B	C	D	E
Woning € 410.000 / 150 m³ / 4p	€ 207	€ 214	€ 203	€ 211	€ 246
Woning € 410.000 / 550 m³ / 4p	€ 207	€ 214	€ 280	€ 350	€ 656
Woning € 250.000 / 45 m³ / 1p	€ 142	€ 155	€ 153	€ 106	€ 82
Woning € 300.000 / 150 m³ / 2p	€ 173	€ 189	€ 168	€ 177	€ 246
Woning € 750.000 / 255 m³ / 4p	€ 313	€ 294	€ 309	€ 345	€ 328
Bedrijf € 410.000 / 550 m³	€ 289	€ 337	€ 280	€ 350	€ 656
Bedrijf € 644.000 / 250 m³	€ 280	€ 269	€ 276	€ 284	€ 246
Bedrijf € 644.000 / 10.000 m³	€ 1.361	€ 1.890	€ 1.297	€ 1.981	€ 5.245

Vervolg

Wat nu?

Heffingssystematiek Scenario's

Slotoverweging(en)

- De grondslag(en) vormen een gesloten systeem
- Hierin schuiven kan (niet beoogde) effecten hebben
- Algemene kostenstijgingen → de rioolheffing stijgt voor iedereen. Systematiek bepaalt onderling verschil

Verschuiving eigenaar / gebruiker?

- Herverdeling zònder aangepaste grondslag levert alleen niet-woningen meer controle over heffing
- Bij huren: voordeel voor verhuurder (eigenaar), nadeel voor huurder (gebruiker). Vind compensatie plaats?

Afkoppelen?

- Variant: richt de afkoppelkorting op niet-woningen.

  Gedachte: minder percelen (administratie), meer resultaat

- Is korting van €50,- per jaar de juiste weg?

  Of liever los subsidiespoor, of liever regels in omgevingsplan?

- Afkoppelen niet overal mogelijk → misgelopen korting

Waterverbruik?

- Drinkwater meer belasten → hoger grondwater gebruik?

  Tegengaan: ook grondwater belasten (kan nu ook, gebeurt niet)

- Ook niet-aangesloten percelen belasten als gebruiker?

  Gedachte: ook percelen zonder water/rioolaansluiting profiteren van gemeentelijke watertaken

Heffingssystematiek Vervolg

Vervolg

- Voorbereiden oordeelsvormende cyclus, inclusief communicatie en participatie (10 april 2025)

→ 3 scenario's

→ Overdenkingen → →

- Uitwerken nieuwe verordening, inclusief communicatie (tot en met september 2025) → college

- Vaststellen nieuwe verordening (11 december 2025)

Overdenkingen

1. Bij welk principe, raakvlak, voor- of nadeel zou de prioriteit moeten liggen?
2. Welk effect willen wij daarmee bereiken?
3. Blijft de heffing uitvoerbaar en uitlegbaar?

4. Bij welk principe, raakvlak, voor- of nadeel zou de prioriteit vervolgens moeten liggen?
5. Welk effect willen wij daarmee bereiken?
6. Blijft de heffing uitvoerbaar en uitlegbaar?

7. Bij welk principe …

Afsluiting

Vragen?