Gemeente Raalte

PROCEDUREBLAD BEHANDELING RAADSVOORSTEL

Het college verzoekt u dit raadsvoorstel te behandelen

Onderwerp	Bijstelling komgrens Raalte t.g.v. de ontwikkeling van de Franciscushof en het definitief inrichten van de Schubertstraat.
Zaaknummer	27120-2023
B&W vergadering	23 mei 2023
Agendacommissie	05 juni 2023
Raadsvergadering	29 juni 2023
Portefeuillehouder	Dhr. B.J.M. (Ben) Nijboer
Behandelend ambtenaar	Matthijs Koops telefoon: 06 106 865 93, e-mail: matthijs.koops@raalte.nl
Fatale termijn(en)	n.v.t.

Bijlagen:

(beslisdocumenten die meegezonden moeten worden)

1. Schets Schubertstraat, Goudappel
2. Totaaladvies Schubertstraat, Goudappel
3. Tekening komgrens Raalte ingevolge de Wegenverkeerswet
4. Brief en passages uit zienswijzenota bestemmingsplan Franciscushof
5. Advies politie
6. Brief bewoners advies en (bestuurlijke) vervolgstappen

Gemeente Raalte

RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering	29 juni 2023
Zaaknummer	27120-2023
Onderwerp	Verplaatsing komgrens Raalte aan de Schubertstraat
Portefeuillehouder	Dhr. B.J.M. (Ben) Nijboer
Voor informatie	Matthijs Koops telefoon: 06 106 865 93, e-mail: matthijs.koops@raalte.nl

Samenvatting

De gemeente wil de wegen in Franciscushof Noord in Raalte definitief inrichten. Afgelopen jaar zijn er diverse gesprekken gevoerd met klankbordgroepen van de Schubertstraat en de Knapenveldsweg over een passende inrichting voor de Schubertstraat. Hierover is helaas – gezien verschillende belangen - geen overeenstemming bereikt. Daarnaast ontvingen we het signaal dat een aantal bewoners zich onvoldoende vertegenwoordigd voelde vanuit de klankbordgroepen.

Om uit deze situatie te komen is adviesbureau Goudappel gevraagd om advies uit te brengen over een passende inrichting. In een eerste bijeenkomst met bewoners van beide straten hebben zij zorgen en wensen opgehaald. Dat leidde tot een advies inclusief schetsontwerp. Dit is op een tweede bijeenkomst gepresenteerd en op basis van reacties op kleine punten aangepast. Het advies en de inrichtingsschets op basis van het advies zijn weergegeven in bijlage 1 en 2. Onderdeel van het advies van Goudappel is het verplaatsen van de bebouwde komgrens. Het verplaatsen van de komgrens Raalte aan de Schubertstraat ligt nu ter besluitvorming voor.

Het advies is goed ontvangen, maar kan helaas niet rekenen op unanieme steun van alle bewoners van de Knapenveldweg en de Schubertstraat.

Beslispunten

1. de bestaande bebouwde komgrens van Raalte in te trekken, ingevolge de Wegenverkeerswet, en een nieuwe bebouwde komgrens vast te stellen overeenkomstig de aan dit voorstel verbonden tekening (bijlage 3);
2. de in dit besluit genoemde verkeersmaatregelen in werking te laten treden nadat de betreffende borden zijn geplaatst.

Inleiding

In Raalte-Noord heeft de afgelopen jaren nieuwbouw plaatsgevonden in de nieuwbouwwijk Franciscushof. De gemeente wil de wegen in Franciscushof Noord definitief inrichten. Zo ook de Schubertstraat. In de huidige situatie is de Schubertstraat een weg buiten de bebouwde kom met een maximumsnelheid van 60 kilometer per uur. Het afgelopen jaar zijn er diverse gesprekken gevoerd met klankbordgroepen van de Schubertstraat en de Knapenveldsweg over een passende inrichting voor de Schubertstraat. Hierover is helaas geen overeenstemming bereikt. Daarnaast ontvingen we het signaal dat een aantal bewoners zich onvoldoende vertegenwoordigd voelde vanuit de klankbordgroepen.

In 2011 is in reactie op een aantal zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Franciscushof door de gemeente aangegeven dat “de gemeente niet van plan is het huidige agrarische karakter of de maximaal toegestane snelheid op de Knapenveldsweg/Schubertstraat te wijzigen” (zie bijlage 4). De afgelopen (ruim) tien jaar is de weg niet aangepast. Dit neemt niet weg dat de komst van de woningen wel heeft gezorgd voor een wijziging van het karakter van de Schubertstraat. Ook is sprake van sluipverkeer vanuit de N35.

Vanwege ontstane onvrede, mede vanwege de oorspronkelijke bedoeling van de gemeente om niets te wijzigen aan de verkeerssituatie en het gevoel niet vertegenwoordigd te worden, is verkeerskundig adviesbureau Goudappel gevraagd om een onafhankelijk advies op te stellen. Voor het opstellen van dit advies heeft Goudappel alle betrokkenen gevraagd om input te leveren. Onder leiding van adviesbureau Goudappel zijn er twee bijeenkomsten geweest waarin met de betrokkenen in gesprek is gegaan over de zorgen en wensen. Adviesbureau Goudappel heeft alle input verzameld en een advies opgesteld.

Goudappel constateert dat de Schubertstraat meer het karakter van een woonstraat heeft gekregen. Het is daarom vanuit verkeersveiligheid wenselijk geworden om de inrichting van de Schubertstraat passend te maken bij een woonstraat. Om daarbij zoveel mogelijk rekening te houden met de agrarische gebruikers van de Schubertstraat, is door Goudappel, samen met de bewoners van de Schubertstraat en de Knapenveldsweg, gezocht naar een goede inrichting van de weg. Het advies en de inrichtingsschets op basis van het advies (zie bijlage 1 en 2) is goed ontvangen, maar kan helaas niet rekenen op unanieme steun van alle bewoners van de Knapenveldweg en de Schubertstraat.

Het definitieve advies ligt nu ter besluitvorming op het onderdeel bebouwde komgrens.

Beoogd effect

De komgrens en het bijbehorende snelheidsregime in overeenstemming te brengen met de ontstane situatie aan de Schubertstraat, waardoor de verkeersveiligheid op de Schubertstraat verbetert, definitief kan worden ingericht en er geen beperking is voor doorgaand landbouwverkeer.

Argumenten

1. *Het wegbeeld in overeenstemming te maken met het gewenste snelheidsregime (30 km/u versus 60 km/u)*

Gelet op de bebouwingsdichtheid en het aantal erfaansluitingen op de Schubertstraat, is het wenselijk om de straat onderdeel te laten zijn van de bebouwde kom. Op het moment dat de Schubertstraat binnen de bebouwde kom van Raalte komt te liggen, wordt het mogelijk om de snelheidslimiet op de Schubertstraat eveneens in overeenstemming te brengen met de aanwezige bebouwingsdichtheid. Daarnaast wordt de inrichting van de weg in de woonrijp maakfase in overeenstemming gebracht met een snelheidsregime van 30 km/u, waardoor het beeld van een weg binnen de bebouwde kom verder versterkt wordt.

2. *Er is sprake van voldoende mate van bebouwingsdichtheid*

Conform de richtlijnen dient een weg binnen de bebouwde kom over een lengte van minimaal 400 meter een bebouwingsdichtheid van 50% te hebben. Daarnaast dient de bebouwing vanaf de gevel op maximaal 25 meter van de as van de weg te staan. Door de hoeveelheid nieuwbouw voldoet de Schubertstraat aan de bebouwingsdichtheid van 50% en staan de gevels binnen 25 meter afstand van de as van de weg. De omgeving langs de Schubertstraat heeft door de bebouwingsdichtheid langs de weg al de uitstraling van een weg gelegen binnen de bebouwde kom.

Participatie

Onder begeleiding van verkeerskundig adviesbureau Goudappel hebben bewoners van de Schubertstraat en de Knapenveldsweg tijdens twee bijeenkomsten mee kunnen denken over de inrichting van de Schubertstraat. Op basis van de input uit deze bijeenkomsten en haar verkeerskundige kennis heeft Goudappel een advies uitgebracht richting de gemeente voor het inrichten van de Schubertstraat. De avonden met bewoners van Kanpenveldsweg en Schubertstraat zijn constructief verlopen. Het advies en de schetsmatige uitwerking van dit

advies is goed ontvangen, maar kan helaas niet rekenen op unanieme steun van alle bewoners van de Knapenveldweg en de Schubertstraat.

Duurzaamheid
n.v.t.

Kanttekeningen
1. *Reactie zienswijzen 2011*

Zoals gezegd is in reactie op een zienswijze in 2011 door de gemeente(raad) bevestigd dat er geen plannen waren om het agrarische karakter of de maximale snelheid van de Knapenveldsweg te beperken. Deze weg maakte ook geen onderdeel uit van het ontwerp-bestemmingsplan. De beoogde juridische verkeerstoestand is ruim tien jaar ongewijzigd gebleven maar de verkeersituatie is wél gewijzigd. Het gewijzigde karakter van de Schubertstraat en het sluipverkeer vragen inmiddels om het wijzigen van de verkeerssituatie. De bedoeling van destijds, om de maximale snelheid niet te beperken is dus achterhaald in verband met de verkeersveiligheid. Dit neemt niet weg dat de weg nog steeds kan worden gebruikt door landbouwverkeer en hiervoor ook geschikt is. Wat dat betreft wordt in het ontwerp maatwerk geleverd dat recht doet aan de belangen van omwonenden. Daarbij wordt opgemerkt dat beleid, vanwege tijdsverloop en nieuwe inzichten, mág en soms ook moet worden gewijzigd. Gelet op de huidige verkeerssituatie is dit het geval.

2. *Separate verkeersbesluiten*

In dien u raad instemt met het voorliggende voorstel, wordt separaat een verkeersbesluit genomen door het college voor het instellen van een maximumsnelheid van 30 km/u op de Schubertstraat. Hoewel de bevoegdheid tot het nemen van dit besluit bij het college ligt, is dit besluit wel afhankelijk van het raadsbesluit, omdat een snelheidslimiet van 30 km/u alleen toegepast wordt op wegen gelegen binnen de bebouwde kom.

Financiën
De verplaatsing van de komgrens zelf brengt geen grote kosten met zich mee en maakt onderdeel uit van de totale herinrichting van de Schubertstraat en Beethovenlaan in Franciscushof Noord.

Vervolg
Zie paragraaf communicatie

Communicatie
Op grond van artikel 24 van het besluit administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW) is dit besluit voorgelegd aan de verkeersadviseur van politie-eenheid Oost-Nederland, district IJsselland, deze heeft hierover een positief advies uitgebracht. Dit advies is uitgebracht per mail doormiddel van het aangeven van geen bezwaar op de maatregel. Een politieadvies per mail is een juridisch geldig advies. Het politieadvies per mail is bijgevoegd in (bijlage 5).

Het besluit zal, zoals wettelijk is voorgeschreven, worden gepubliceerd in het gemeenteblad (digitaal). Na publicatie van het besluit kunnen gedurende een periode van zes weken bezwaarschriften worden ingediend. Hierbij geldt de datum van publicatie. Het bijbehorende kombord waarmee de komgrens kenbaar wordt gemaakt wordt verplaatst naar de locaties die in het raadsvoorstel zijn aangegeven.

De bewoners van beide straten worden per brief over het besluit en het vervolg geïnformeerd (bijlage 6).

Bijlagen

1. Schets Schubertstraat, Goudappel
2. Totaaladvies Schubertstraat, Goudappel
3. Tekening komgrens Raalte ingevolge de Wegenverkeerswet
4. Brief en passages uit zienswijzenota bestemmingsplan Franciscushof
5. Advies politie
6. Brief bewoners advies en (bestuurlijke) vervolgstappen

burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte,



de secretaris
Monique van Esterik

de burgemeester
Martijn Dadema

Gemeente Raalte

RAADSBESLUIT

Zaaknummer 27120-2023

De raad van de gemeente Raalte,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 23 mei 2023 en gelet op:
de bepalingen in de Wegenverkeerswet, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer en de Algemene Wet Bestuursrecht.

Overwegende:

- dat aan de Schubertstraat door de realisatie van een aanzienlijk aantal nieuwbouwwoningen een bebouwingsdichtheid van meer dan 50% is ontstaan;
- dat door de realisatie van deze nieuwbouwwoningen er meerdere erfaansluitingen gekomen zijn aan de Schubertstraat;
- dat de Schubertstraat daardoor een straat is geworden met een verblijfskarakter;
- dat de Schubertstraat een nieuwe inrichting krijgt om het ontstane verblijfskarakter te benadrukken;
- dat hiervoor de bebouwde komgrens (borden H1 en H2) inclusief de borden ter aanduiding van de 30 en 60 km/u-zone (A1 en A2) verplaatst dienen te worden;
- dat overleg is geweest met de verkeersadviseur van politie-eenheid Oost Nederland, district IJsselland, en deze een positief advies heeft gegeven op de genoemde maatregel;
- dat deze maatregel gelet op artikel 2 van de Wegenverkeerswet 1994 strekt tot het verzekeren van de veiligheid op de weg en het in stand houden van de weg en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan;
- gelet op het bepaalde in de Wegenwet, de Wegenverkeerswet 1994, het RVV 1990 en het BABW.

Besluit:

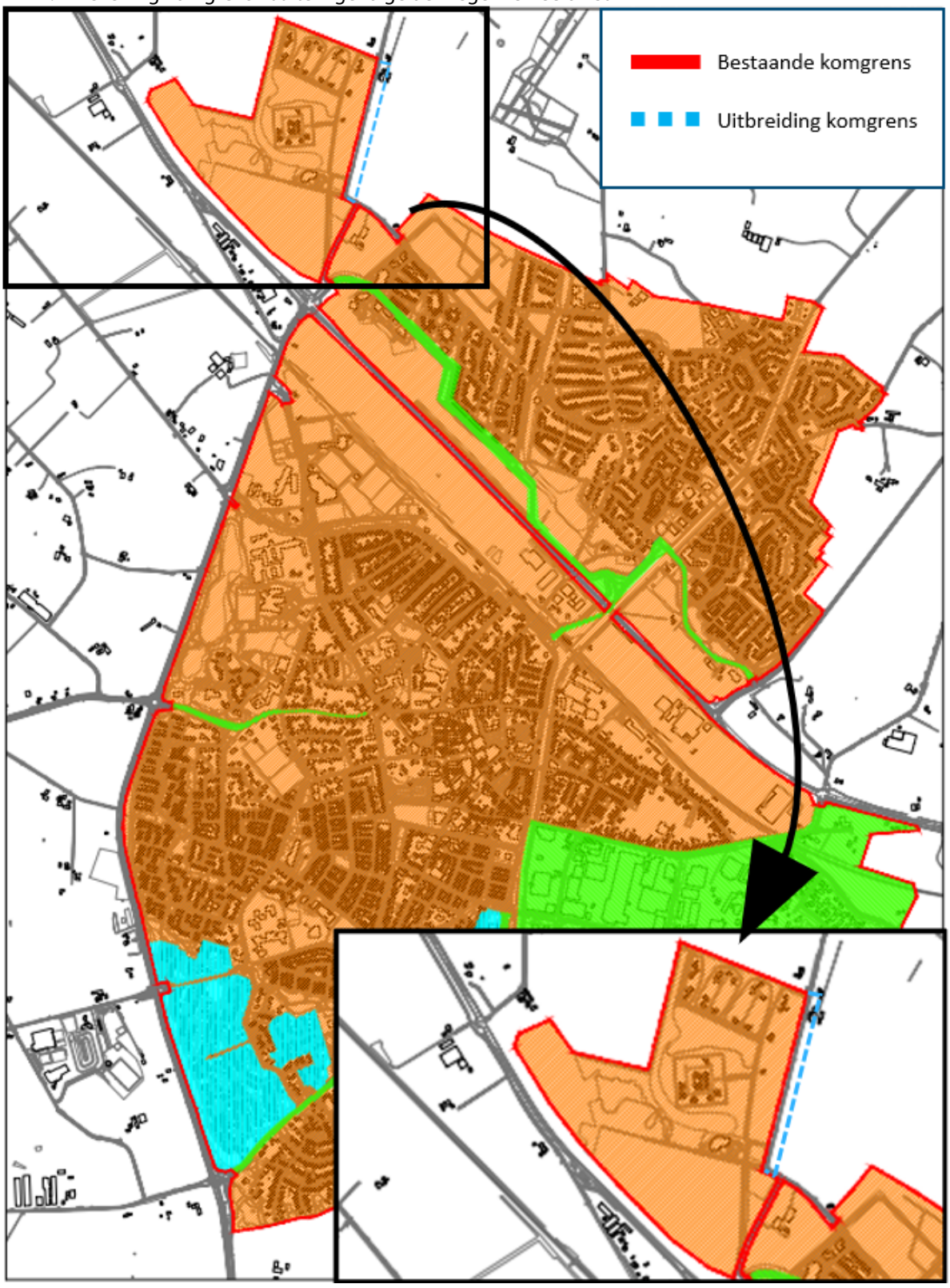
1. de bestaande bebouwde komgrens van de Schubertstraat in Raalte in te trekken, ingevolge de Wegenverkeerswet, en een nieuwe komgrens vast te stellen overeenkomstig de aan dit voorstel verbonden tekeningen (schetsen 1 en 2);
2. te bepalen dat de in dit besluit genoemde verkeersmaatregelen in werking treden nadat de betreffende borden zijn geplaatst.

Aldus besloten in de vergadering van 29 juni 2023.

de griffier	de voorzitter
Karin Zomer	Martijn Dadema

Situatieschetsen

1. Tekening komgrens Raalte ingevolge de Wegenverkeerswet



2. Aanpassingen Schubertstraat en locatie komportalen

