Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst



Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer	-
Aanvraagnaam	Zonnepark Nieuwstraat-Vogelstraat Wagenberg
Uw referentiecode	ZNVW
Ingediend op	13-9-2018
Projectomschrijving	Ontwikkelen van een zonnepanelenveld voor duurzame elektriciteit met extra natuur (EVZ) van totaal ca. 14 ha
Gefaseerd	

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Kabels of leidingen aanleggen
  - Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken
- Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen
  - Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
  - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Erf- of perceelafscheiding plaatsen
  - Bouwen
- Zonnepaneel of -collector plaatsen
  - Bouwen

Bijlagen

Kosten

Nawoord en ondertekening



Formulierversie
2018.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	-
Voorvoegsels	-
Achternaam	-

2 Verblijfsadres

Postcode	-
Huisnummer	-
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	-
Woonplaats	-

3 Correspondentieadres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	-
E-mailadres	-



Formulierversie
2018.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer: 14062546

Vestigingsnummer: 000015998525

Statutaire naam: NaGa Solar Holding BV

Handelsnaam:

2 Contactpersoon

Geslacht: ☒ Man ☐ Vrouw

Voorletters: HMW

Voorvoegsels:

Achternaam: [redacted]

Functie: Bestuurder / CEO

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode: 6225 XV

Huisnummer: 1

Huisletter:

Huisnummertoevoeging

Straatnaam Marathonweg

Woonplaats Maastricht

Adres Marathonweg 1 6225XV Maastricht

4 Correspondentieadres

Adres Marathonweg 16225XV Maastricht

5 Contactgegevens

Telefoonnummer [redacted]

Faxnummer

E-mailadres [redacted]

Adres berichtenbox



Formulierversie
2018.01

Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	☐ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	-
Voorvoegsels	-
Achternaam	-

2 Verblijfsadres

Postcode	-
Huisnummer	-
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	-
Woonplaats	-

3 Correspondentieadres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	-
E-mailadres	-



Formulierversie
2018.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer: 1205376

Vestigingsnummer: 000014848619

Statutaire naam: Xsihetnet

Handelsnaam:

2 Contactpersoon

Geslacht: ☒ Man ☐ Vrouw

Voorletters: [redacted]

Voorvoegsels:

Achternaam: [redacted]

Functie: Directeur/eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode: 4845 CC

Huisnummer: 1

Huisletter:

Huisnummertoevoeging	a
Straatnaam	Dorpsstraat
Woonplaats	Wagenberg
Adres	Dorpsstraat 1a, 4845 CC Wagenberg

4 Correspondentieadres

Adres	Dorpsstraat 1a, 4845 CC Wagenberg

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	
E-mailadres	[redacted]
Adres berichtenbox	



Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

- ☐ Adres
- ☒ Kadastraal perceelnummer
- ☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Plaatsnaam

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

- ☐ Ja > *Specificeer hieronder de locatie(s)*
- ☐ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente: Drimmelen

Kadastrale gemeente: Terheijden

Kadastrale sectie: I

Kadastraal perceelnummer: 903

Bouwplannaam:

Bouwnummer:

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?
- [x] Ja
- [ ] Nee

Specificatie locatie: Betreft totaal 5 kadastrale percelen: I903, I904, I1748, I1749

Toelichting op locatie: Zie bijlage voor plattegrond en toelichting

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel
- [x] U bent eigenaar van het perceel
- [ ] U bent erfpachter van het perceel
- [x] U bent huurder van het perceel
- [ ] Anders

Uw belang bij deze aanvraag: Initiatiefnemer / Ontwikkelaar

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze
- [ ] Graden.decimale graden
- [ ] Graden.minuten.decimale minuten
- [ ] Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde
- [ ] Noorden (N)
- [ ] Zuiden (Z)
- [ ] Oosten (O)
- [ ] Westen (W)
- [ ] Links (Li)
- [ ] Rechts (Re)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie



Formulierversie
2018.01

Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Kabels of leidingen aanleggen

1 Waterstaatwerk of beschermingszone gebruiken

Wilt u een bestaande vergunning wijzigen?
☐ Ja
☒ Nee

Wat is het vergunningnummer/ kenmerk van de bestaande vergunning?

Wat is de datum waarop de bestaande vergunning is verleend?

Door wie is de bestaande vergunning verleend?

(?) Wat is de geplande begindatum van deze activiteit?
1-1-2020

Geef eventueel een toelichting op de begindatum.
Startdatum is afhankelijk van snelheid verkrijgen vergunning en daarna SDE+ subsidie

(?) Wat is de geplande einddatum van deze activiteit?
1-1-2021

Geef eventueel een toelichting op de einddatum.
Het aanleggen heeft een einddatum en hangt samen voortgang aanleg zonnepark.
De kabels zelf blijven minimaal 25 jaar in de grond.

Omschrijf de activiteit die u wilt uitvoeren.
Elektra kabels ondergronds van ene perceel naar andere brengen waarbij sloot - via een nieuwe brug - wordt overbrugd. In overleg met autoriteiten te bepalen

(?) Waarom wilt u de activiteit uitvoeren?
Transport van opgewekte groene stroom van het zonneveld.

2 Waterschapspecifieke vragen

(?) Geef op wat de bouw- en/ of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)
[redacted]
In overleg met autoriteiten te bepalen

(?) Uw referentienummer of inkooporder nummer ten behoeve van leges
ZNVW



Toelichting Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Formulierversie
2018.01

1 Waterstaatwerk of beschermingszone gebruiken

Wat is de geplande begindatum van deze activiteit?
- Geef aan wanneer de activiteiten beginnen. Als het niet mogelijk is om het begin van de activiteiten tot op de dag nauwkeurig te vermelden, kunt u dat aangeven in de toelichting. U kunt in de toelichting dan ook een globalere aanduiding van de begindatum geven. Als u meerdere activiteiten van uiteenlopende duur wilt uitvoeren, geeft u in een bijlage per activiteit aan om welke periode het gaat.

Wat is de geplande einddatum van deze activiteit?
- Vermeld bij een aanvraag voor een tijdelijke activiteit ook de te verwachten einddatum van de activiteiten. Als het niet mogelijk is om het eind van de activiteiten tot op de dag nauwkeurig te vermelden, kunt u dat aangeven in de toelichting. U kunt in de toelichting dan ook een globalere aanduiding van de einddatum geven. Als u meerdere activiteiten van uiteenlopende duur wilt uitvoeren, geeft u in een bijlage per activiteit aan om welke periode het gaat.

Waarom wilt u de activiteit uitvoeren?
- Motiveer uw vergunningaanvraag en geef duidelijk aan welk belang u hebt bij de voorgenomen activiteit.

2 Waterschapspecifieke vragen

Geef op wat de bouw- en/of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)
- Voor het in behandeling nemen van een aanvraag watervergunning kan het waterschap legeskosten in rekening brengen. De legeskosten zijn afhankelijk van de bouw- en/of aanlegkosten die betrekking hebben op de waterhuishoudkundige werkzaamheden. Tot de bouwkosten worden alleen gerekend de kosten van de werken waarop de aanvraag betrekking heeft en niet de bouwkosten van de overige werken die deel uitmaken van hetzelfde project, maar waarop de aanvraag geen betrekking heeft.

Uw referentienummer of inkooporder nummer ten behoeve van leges
- Het referentienummer of inkooporder nummer dat door het waterschap op de nota vermeld dient te worden voor de facturering indien een bedrag aan leges verschuldigd is.



Formulierversie
2018.01

Tabellen

Voor sommige rubrieken is een tabel als bijlage verplicht. In de hierop volgende tabellen staat in de rijen met behulp van kopjes aangegeven welke informatie de tabel moet bevatten.

U kunt één of meerdere kolommen volledig invullen of zelf een tabel samenstellen met daarin de kopjes die in onderstaande tabel staan.

Als u dit formulier gebruikt en meer kolommen nodig hebt, kunt u ook een kopie maken van deze tabel.



Formulierversie
2018.01

Toelichting tabellen



Formulierversie
2018.01

Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Kabels of leidingen aanleggen

1 Kabels of leidingen aanleggen

Welke activiteit(en) wilt u uitvoeren met betrekking tot kabels of leidingen?

- [x] Aanleggen van kabels of leidingen in of nabij een oppervlaktewaterlichaam
- [ ] Aanleggen van kabels of leidingen in, op of nabij een waterkering
- [ ] Aanleggen van kabels of leidingen in, op of nabij een oppervlaktewaterlichaam en een waterkering

Past u bij de werkzaamheden een horizontaal gestuurde boring toe die een oppervlaktewaterlichaam, waterkering of beschermingszone doorkruist?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Welke kabels of leidingen wilt u aanleggen?

- [ ] Aanleggen van een vloeistofleiding
- [x] Aanleggen van kabels
- [ ] Aanleggen van een warmtetransportleiding
- [ ] Aanleggen van kabels ten behoeve van telecom/televisie
- [ ] Aanleggen van een drukleiding
- [ ] Anders

(?) In welke eenheid wilt u de druk op de drukleiding opgeven? Kies de eenheid zo, dat u de druk als een geheel getal kunt opgeven.

- [ ] bar
- [ ] Pa
- [ ] m

Hoeveel druk staat er op de drukleiding, in de door u gekozen eenheid?

Welke drukleiding legt u aan?

- [ ] Gasleiding
- [ ] Waterleiding
- [ ] Riolering
- [ ] Overige drukleiding

Wat voor soort gasleiding legt u aan?

- [ ] Hogedrukleiding
- [ ] Lagedrukleiding

Welke overige drukleiding legt u aan?

Welke andere kabels of leidingen legt u aan?

Elektra kabels

2 Waterschapspecifieke vragen

(?) Geef op wat de bouw- en/of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)

[redacted] In overleg met autoriteiten te bepalen

? Uw referentienummer of inkooporder nummer ten behoeve van leges

ZNVW



Toelichting Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Formulierversie
2018.01

1 Kabels of leidingen aanleggen

In welke eenheid wilt u de druk op de drukleiding opgeven? Kies de eenheid zo, dat u de druk als een geheel getal kunt opgeven.
- Kies m (meter) als u de druk in meter waterkolom wilt opgeven.

2 Waterschapspecifieke vragen

Geef op wat de bouw- en/of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)
- Voor het in behandeling nemen van een aanvraag watervergunning kan het waterschap legeskosten in rekening brengen. De legeskosten zijn afhankelijk van de bouw- en/of aanlegkosten die betrekking hebben op de waterhuishoudkundige werkzaamheden. Tot de bouwkosten worden alleen gerekend de kosten van de werken waarop de aanvraag betrekking heeft en niet de bouwkosten van de overige werken die deel uitmaken van hetzelfde project, maar waarop de aanvraag geen betrekking heeft.

Uw referentienummer of inkoopordernummer ten behoeve van leges
- Het referentienummer of inkoopordernummer dat door het waterschap op de nota vermeld dient te worden voor de facturering indien een bedrag aan leges verschuldigd is.



Formulierversie
2018.01

Tabellen

Voor sommige rubrieken is een tabel als bijlage verplicht. In de hierop volgende tabellen staat in de rijen met behulp van kopjes aangegeven welke informatie de tabel moet bevatten.

U kunt één of meerdere kolommen volledig invullen of zelf een tabel samenstellen met daarin de kopjes die in onderstaande tabel staan.

Als u dit formulier gebruikt en meer kolommen nodig hebt, kunt u ook een kopie maken van deze tabel.



Formulierversie
2018.01

Toelichting tabellen



Formulierversie
2018.01

Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen

1 Waterstaatwerk of beschermingszone gebruiken

Wilt u een bestaande vergunning wijzigen?
☐ Ja
☒ Nee

Wat is het vergunningnummer/ kenmerk van de bestaande vergunning?

Wat is de datum waarop de bestaande vergunning is verleend?

Door wie is de bestaande vergunning verleend?

(?) Wat is de geplande begindatum van deze activiteit?
1-1-2020

Geef eventueel een toelichting op de begindatum.
Afhankelijk van voortgang verkrijgen vergunning en SDE+ subsidie en dus start aanleg zonnepark

(?) Wat is de geplande einddatum van deze activiteit?
1-1-2021

Geef eventueel een toelichting op de einddatum.
Het aanleggen heeft een einddatum en hangt samen voortgang aanleg zonnepark. De brug zelf blijft minimaal 25 jaar in stand.

Omschrijf de activiteit die u wilt uitvoeren.
Een kleine, korte brug bouwen over een sloot van ca. 1,5 breed.

(?) Waarom wilt u de activiteit uitvoeren?
Een doorlopend recreatiepad langs natuur en het zonnepark creëren.

2 Waterschapspecifieke vragen

(?) Geef op wat de bouw- en/ of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)
[redacted] In overleg met autoriteiten te bepalen

(?) Uw referentienummer of inkooporder nummer ten behoeve van leges
ZNVW



Toelichting Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Formulierversie
2018.01

1 Waterstaatwerk of beschermingszone gebruiken

Wat is de geplande begindatum van deze activiteit?
- Geef aan wanneer de activiteiten beginnen. Als het niet mogelijk is om het begin van de activiteiten tot op de dag nauwkeurig te vermelden, kunt u dat aangeven in de toelichting. U kunt in de toelichting dan ook een globalere aanduiding van de begindatum geven. Als u meerdere activiteiten van uiteenlopende duur wilt uitvoeren, geeft u in een bijlage per activiteit aan om welke periode het gaat.

Wat is de geplande einddatum van deze activiteit?
- Vermeld bij een aanvraag voor een tijdelijke activiteit ook de te verwachten einddatum van de activiteiten. Als het niet mogelijk is om het eind van de activiteiten tot op de dag nauwkeurig te vermelden, kunt u dat aangeven in de toelichting. U kunt in de toelichting dan ook een globalere aanduiding van de einddatum geven. Als u meerdere activiteiten van uiteenlopende duur wilt uitvoeren, geeft u in een bijlage per activiteit aan om welke periode het gaat.

Waarom wilt u de activiteit uitvoeren?
- Motiveer uw vergunningaanvraag en geef duidelijk aan welk belang u hebt bij de voorgenomen activiteit.

2 Waterschapspecifieke vragen

Geef op wat de bouw- en/of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)
- Voor het in behandeling nemen van een aanvraag watervergunning kan het waterschap legeskosten in rekening brengen. De legeskosten zijn afhankelijk van de bouw- en/of aanlegkosten die betrekking hebben op de waterhuishoudkundige werkzaamheden. Tot de bouwkosten worden alleen gerekend de kosten van de werken waarop de aanvraag betrekking heeft en niet de bouwkosten van de overige werken die deel uitmaken van hetzelfde project, maar waarop de aanvraag geen betrekking heeft.

Uw referentienummer of inkooporder nummer ten behoeve van leges
- Het referentienummer of inkooporder nummer dat door het waterschap op de nota vermeld dient te worden voor de facturering indien een bedrag aan leges verschuldigd is.



Formulierversie
2018.01

Tabellen

Voor sommige rubrieken is een tabel als bijlage verplicht. In de hierop volgende tabellen staat in de rijen met behulp van kopjes aangegeven welke informatie de tabel moet bevatten.

U kunt één of meerdere kolommen volledig invullen of zelf een tabel samenstellen met daarin de kopjes die in onderstaande tabel staan.

Als u dit formulier gebruikt en meer kolommen nodig hebt, kunt u ook een kopie maken van deze tabel.



Formulierversie
2018.01

Toelichting tabellen



Formulierversie
2018.01

Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen

1 Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen

Welke activiteit(en) wilt u uitvoeren met betrekking tot de brug?

- [x] Aanleggen van een nieuwe brug
- [ ] Wijzigen van een bestaande brug
- [ ] Verwijderen van een brug

In welke lengte-eenheid wilt u de lengte van de brug opgeven? Kies de eenheid zo, dat u de lengte als een geheel getal kunt opgeven.

- [x] m
- [ ] cm

Wat is de lengte van de brug, in de door u opgegeven eenheid? 3

Wat is de breedte van de brug in centimeter? 100

Wat is de hoogte van de brug ten opzichte van het waterpeil in centimeter? 100

Wat is de hoogte van de brug ten opzichte van het maaiveld in centimeter? 25

Omschrijf de afwerking of inrichting van de taluds onder de brughoofden. Originele taluds blijven volledig intact. Alleen een soort plank overbrugging. In overleg met autoriteiten te bepalen

2 Waterschapspecifieke vragen

Geef op wat de bouw- en/of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW) [redacted]

Uw referentienummer of inkooporder nummer ten behoeve van leges ZNVW



Formulierversie
2018.01

Toelichting Waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken

1 Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen

Welke activiteit(en) wilt u uitvoeren met betrekking tot de brug?
- Het is verstandig van tevoren te informeren bij uw waterbeheerder over compensatie van eventueel gedempt oppervlaktewater, eisen aan doorvaart- of doorstroombreedte en hoogte van de brug en het aantal bruggen per perceel. Als uw brug is bedoeld als ontsluiting naar de openbare weg, hebt u ook een omgevingsvergunning voor een uitrit nodig. Het is verboden verduurzaamd (bijvoorbeeld gewolmaniseerd of gecreosoteerd) hout te gebruiken.

2 Waterschapspecifieke vragen

Geef op wat de bouw- en/of de aanlegkosten zijn mbt waterhuishoudkundige werkzaamheden (excl BTW)
- Voor het in behandeling nemen van een aanvraag watervergunning kan het waterschap legeskosten in rekening brengen. De legeskosten zijn afhankelijk van de bouw- en/of aanlegkosten die betrekking hebben op de waterhuishoudkundige werkzaamheden. Tot de bouwkosten worden alleen gerekend de kosten van de werken waarop de aanvraag betrekking heeft en niet de bouwkosten van de overige werken die deel uitmaken van hetzelfde project, maar waarop de aanvraag geen betrekking heeft.

Uw referentienummer of inkoopordernummer ten behoeve van leges
- Het referentienummer of inkoopordernummer dat door het waterschap op de nota vermeld dient te worden voor de facturering indien een bedrag aan leges verschuldigd is.



Formulierversie
2018.01

Tabellen

Voor sommige rubrieken is een tabel als bijlage verplicht. In de hierop volgende tabellen staat in de rijen met behulp van kopjes aangegeven welke informatie de tabel moet bevatten.

U kunt één of meerdere kolommen volledig invullen of zelf een tabel samenstellen met daarin de kopjes die in onderstaande tabel staan.

Als u dit formulier gebruikt en meer kolommen nodig hebt, kunt u ook een kopie maken van deze tabel.



Formulierversie
2018.01

Toelichting tabellen



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Formulierversie
2018.01

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- [x] Bestemmingsplan
- [ ] Beheersverordening
- [ ] Exploitatieplan
- [ ] Regels op grond van de provinciale verordening
- [ ] Regels op grond van een AMvB
- [ ] Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Huidige bestemming is Agrarisch. Conform verordening ruimte van de provincie Brabant is een buitenplanse afwijking mogelijk, mits dit past binnen gemeentelijk beleid/visie.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Productie duurzame elektriciteit via zonnepanelen
Plus meervoudig ruimtegebruik door landbouw, natuur, recreatie.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage

(?) Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- [x] Ja > *Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)*
- [ ] Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- [x] Ja
- [ ] Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- [ ] Ja
- [x] Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.



Formulierversie
2018.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.



Formulierversie
2018.01

Bouwen

meerdere bouwwerkzaamheden

1 Type bouwwerk

(?) Wat gaat u bouwen?

Een zonneveld met toebehoren zoals trafo gebouwen
Zie bijlage voor details

2 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

3 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

(?) Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
- ☐ Zorgwoning
- ☐ Anders

(?) Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

(?) Om welk soort zorgwoning gaat het?

- ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
- ☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
- ☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
- ☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
- ☐ Groepswoning

(?) Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
- ☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
- ☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
- ☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

4 De bouwwerkzaamheden

(?) Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

(?) Eventuele toelichting

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- [ ] Ja
- [x] Nee

5 Plaats van het bouwwerk

? Waar gaat u bouwen?

- [x] Op het terrein
- [ ] Aan of op het hoofdgebouw
- [ ] Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > *Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.*

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

6 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

? Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- [ ] Ja > *Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.*
- [x] Nee

? Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7 Bruto inhoud bouwwerk

? Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- [ ] Ja > *Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.*
- [x] Nee

? Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- [x] Ja > *Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.*
- [ ] Nee

? Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

ca. 750 m2

> Een bouwwerk kan seizoensgebonden en/ of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

9 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

? Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- [ ] Ja > *Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.*
- [x] Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- [ ] Januari
- [ ] Februari
- [ ] Maart
- [ ] April

☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot

☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

(?) Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Ja > *Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden).*
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

10 Gebruik

(?) Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties > *Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.*

Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.

Agrarisch

(?) Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen > *Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.*
☒ Overige gebruiksfuncties > *Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.*

(?) Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

(?) Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Productie van duurzame elektriciteit
En aanvullend extra natuur en recreatie

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

11 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere woningen of wooneenheden gaat bouwen.

12 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? _____

(?) Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? _____

13 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? _____

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? _____

14 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

15 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

16 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Formulierversie
2018.01

Toelichting Bouwen

1 Type bouwwerk

Wat gaat u bouwen?
- Geef aan wat u gaat bouwen. U kunt meerdere bouwwerken invullen. Voorbeeld: nieuwe woning, schuur.

3 Woning

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?
- Zorgwoningen zijn woningen waar bewoners zorg krijgen. Het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw. De woningen hebben een eigen voordeur waarachter bewoners individueel of in een groep wonen al dan niet met een gezamenlijke huishouding.

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
- Particulier opdrachtgeverschap als bedoeld in artikel 1.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Om welk soort zorgwoning gaat het?
- Het kan hier gaan om individueel zelfstandig wonen, individueel geclusterd wonen of een groepswoning. Voor geclusterd wonen geldt dat het kan gaan om grondgebonden woningen of woningen in een woongebouw waar een georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg bestaat.

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?
- Het gaat hierbij om professionele zorg (meestal vanuit de AWBZ of WMO). Het gaat niet om andere vormen van zorg, zoals mantelzorg.

4 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?
- Geef aan of u een bouwwerk nieuw gaat plaatsen, geheel gaat vervangen of gedeeltelijk gaat vervangen.
Gaat het om een constructieve wijziging bij een interne verbouwing? Kies dan voor 'Het wordt gedeeltelijk vervangen'.

Eventuele toelichting
- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden.

5 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
- Kies voor terrein als u een losstaand bouwwerk plaatst. Kies voor hoofdgebouw als u bouwt op of aan het belangrijkste gebouw op een perceel. Een hoofdgebouw is bijvoorbeeld een woning. Een bijgebouw is in functie, manier waarop het is gebouwd of formaat ondergeschikt aan het hoofdgebouw. Een bijgebouw is bijvoorbeeld een schuur, garage of tuinhuisje. Onder een ander bouwwerk vallen bouwwerken anders dan een aanbouw, uitbouw, bijgebouw of overkapping. Dit is bijvoorbeeld een plantenkas, hondenhok, volière of speelhuisje. Een constructieve wijziging bij een interne verbouwing wordt gezien als bouwen aan of op een gebouw.

6 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto vloeroppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.
Vul in het veld alleen een heel getal in (zonder toevoeging m2).

7 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- Kies bij nieuw te bouwen bouwwerken ook voor Ja.

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
- Voor nieuw te bouwen bouwwerken is de bruto inhoud 0 m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden.
Vul in het veld alleen een heel getal in (zonder toevoeging m3).

8 Oppervlakte bebouwd terrein

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
- Voor onbebouwd terrein is de bebouwde oppervlakte 0 m2 voor uitvoering van de werkzaamheden.

9 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?
- Vul hieronder in gedurende welke periode het bouwwerk aanwezig is.

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?
- Vul hieronder in hoelang het bouwwerk op de locatie blijft bestaan.

10 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?
- Kies voor Wonen als het huidige bouwwerk of terrein wordt gebruikt om te wonen. Dit geldt ook voor een terrein waar een nieuwe woning wordt gebouwd en dat dus in de toekomst bewoond zal worden. Als het bouwwerk (ook) wordt gebruikt voor andere doeleinden dan wonen, kies dan (ook) 'Overige gebruiksfuncties'. Dit geldt ook als het terrein in de toekomst (ook) voor andere functies gebruikt gaat worden.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?
- Als het bouwwerk zowel een woonfunctie als een overige gebruiksfunctie krijgt, kunt u beide opties kiezen.

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
- U berekent de gebruiksoppervlakte van een woning als volgt: Meet de gehele oppervlakte van de woning. Meet dan de oppervlakten waar dragende muren staan en de oppervlakten waarboven het plafond of de schuine muur lager is dan 1,50 meter en trek deze af van de gehele oppervlakte.

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
- U berekent de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied voor een woning als volgt: Bereken de gebruiksoppervlakte van de woning. Bereken dan de oppervlakte van toilet-, bad-, en technische ruimtes (bijvoorbeeld de meterkast) en trek deze van de gebruiksoppervlakte af. Dit is de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied.

12 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?
- Wooneenheden zijn woningen die geen eigen keuken en/of sanitaire voorzieningen hebben, maar dit delen met andere woningen of wooneenheden.

16 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.
- Kies hiervoor als u uw keuzes voor materiaal, kleur en vormgeving persoonlijk wilt toelichten voor de welstandscommissie of de stadsbouwmeester.



Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? [redacted]

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? [redacted](panelen met onderconstructie)

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? [redacted](incl. omvormers, trafo, kabels, aansluiting, natuur etc.)



Formulierversie
2018.01

Toe te voegen bijlagen

- Bijlage anders Kabels of leidingen aanleggen
- Situatietekening, kaart of foto Kabels of leidingen aanleggen
- Gegevens waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken
- Bijlage anders Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen
- Situatietekening, kaart of foto Brug aanleggen, wijzigen of verwijderen
- Bijlage anders Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Bijlage anders Erf- of perceelafscheiding plaatsen
- Welstand
- Kwaliteitsverklaringen
- Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken
- Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken
- Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken
- Bijlage anders Zonnepaneel of -collector plaatsen
- Gegevens brug aanleggen, wijzigen of verwijderen
- Gegevens kabels of leidingen aanleggen



Formulierversie
2018.01

Nawoord en ondertekening

Alleen te beantwoorden als de bijlagen nog niet compleet zijn

Alleen te beantwoorden als de bijlagen nog niet compleet zijn

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag compleet	☐ Ja ☒ Nee
De volgende bijlagen dien ik later in	De ruimtelijke onderbouwing inclusief onderliggende onderzoeken
De volgende bijlagen dien ik niet in	
Vul uw eventuele persoonlijke opmerkingen over uw aanvraag hier in.	De bijgevoegde landschappelijke schets is een voorloper van de ruimtelijke onderbouwing
Als blijkt dat voor één van de onderdelen geen vergunning verleend kan worden, wilt u dan voor de overige onderdelen wel een vergunning ontvangen?	☐ Ja ☒ Nee
Geeft u toestemming om persoons- en adresgegevens van de aanvrager/melder en, indien van toepassing, de gemachtigde openbaar te maken?	☐ Ja ☒ Nee
Geeft u toestemming om de geschatte projectkosten / kosten van de werkzaamheden openbaar te maken?	☐ Ja ☒ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Niet verplicht in te vullen indien u gemachtigde bent

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum: 13 september 2018

Handtekening: [redacted]

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Drimmelen
Bezoekadres:	Park 1 Made
Postadres:	Postbus 19 4920 AA Made
Telefoonnummer:	0162-690190
Faxnummer:	0162-686623
E-mailadres:	omgevingsvergunning@drimmelen.nl
Website:	www.drimmelen.nl

Bevoegd gezag watervergunning

Naam:	Waterschap Brabantse Delta
Bezoekadres:	Bouvignelaan 5 Breda
Postadres:	Postbus 5520 4801 DZ Breda
Telefoonnummer:	0765641345
E-mailadres:	info@brabantsedelta.nl
Website:	http://www.brabantsedelta.nl/
Contactpersoon:	afdeling vergunningen
Bereikbaar op:	van 8:30 uur t/m 17:00 uur