Vereniging Plaatselijk Belang
De Eendracht
secretariaat

datum: 12 oktober 2020
betreft: reactie brief college d.d. 15 september 2020

Aan: Het college van B en W Weststellingwerf
de Raad van de gemeente Weststellingwerf.

i.a.a. de fractievoorzitters van de Politieke Partijen

Geachte leden van het College,

Op de eerste plaats willen wij u bedanken voor uw reactie op onze brief van 6 juli j.l.
Graag willen wij op een aantal punten uit uw brief nader ingaan.

Algemeen

In uw antwoord gaat u een aantal keren specifiek in op de situatie in Nijeholtpade. De strekking van onze brief was echter een zorg uit te spreken namens 21 dorpen waar het gaat over wonen in onze gemeente. Die zorg is met uw brief nog niet weggenomen.

Inhoudelijk

- Het is juist dat in de woonvisie van 2017 het beleidsmatig kader wordt weergegeven en dat nieuwbouw slechts beperkt in de kleine kernen kan plaats vinden. Echter wat beperkt inhoudt wordt in de visie verder niet helder. Jaarlijks in een kleine kern één tot drie huizen bouwen kan bijvoorbeeld ook als beperkt worden gezien.
- Daarnaast wordt in de woonvisie 2017 ook aandacht gevraagd voor het behoud van de leefbaarheid en de positie van starters en senioren. Er wordt gesproken over een woningvoorraad die aansluit bij de vraag. Dit geldt in onze ogen ook voor de kleine kernen.
- Het onderzoek van de gemeente in het voorjaar van 2017 betrof geen behoefteonderzoek. Doel was te onderzoeken of de contouren nog aansloten bij de feitelijke situatie. Een aantal Plaatselijke Belangen heeft in de gesprekken wel behoeften aangegeven. Niet is helder wat daarmee is gebeurd.
- In uw brief noemt u dat er voor de gehele gemeente een woningbouwonderzoek (WBO) is uitgevoerd. Het onderzoek geeft inzicht in de aantallen en soort woningen die gewenst zijn in onze gemeente. Wij kennen dit onderzoek niet en zijn daar als dorpen voor zover bekend niet bij betrokken.
  Graag zouden wij, naast het ter beschikking krijgen van het onderzoek, betrokken willen worden.

- Wij zijn voorstander van een gedegen breed behoefteonderzoek binnen alle dorpen. Graag horen wij wat het standpunt van het College daarin is.

Aanbevelingen

In onze brief van 6 juli j.l. hebben wij een aantal aanbevelingen gedaan. Op niet alle aanbevelingen hebben wij een antwoord gekregen.

- Wij zouden graag aan de voorkant betrokken worden waar het gaat over wonen in onze gemeente en het traject van de Lindewijk 2. De omgevingsvisie spreekt immers voor dit soort onderwerpen van een evenwichtige afweging, waarbij alle partijen worden gehoord c.q. betrokken.
- Wij zouden graag helder willen hebben tot 2030 welke ruimte er is tot op dorpsniveau om te bouwen.

Tenslotte

In uw brief geeft u ook ruimte voor ons dorp. Dat vinden wij een positief signaal. Wij gaan er vanuit dat dit signaal ook geldt voor de andere dorpen.
Tevens nodigt u ons uit om deel te nemen aan de voorbereidingen voor een nieuwe woonvisie. Als Plaatselijk Belang maken wij daar graag gebruik van. Mogelijk dat andere dorpen daar ook belangstelling voor hebben.

Deze brief is afgestemd met de andere Plaatselijke Belangen.

Mocht u nog vragen of behoefte hebben aan een toelichting dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

Voorzitter PB Nijeholtpade

Secretaris PB Nijeholtpade