# Bestemmingsplan

- Regels -

# Hotel Poort van Echt

Gemeente Echt-Susteren

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl

# BESTEMMINGSPLAN

- Regels -

Hotel Poort van Echt

Gemeente Echt-Susteren

IDN-nummer: NL.IMRO.1711.BP20301-VG01

Status: vastgesteld

Datum: 7 juli 2021

**Locatie Nijmegen**
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

**Locatie Vught**
Parklaan 21
5261 LR Vught

024 - 322 45 79

info@pouderoyentonnaer.nl
www.pouderoyentonnaer.nl

# Inhoudsopgave


| | | |
|---|---|---|
| **Hoofdstuk 1** | **Inleidende regels** | **5** |
| Artikel 1 | Begrippen | 5 |
| Artikel 2 | Wijze van meten | 11 |
| **Hoofdstuk 2** | **Bestemmingsregels** | **13** |
| Artikel 3 | Bedrijventerrein | 13 |
| Artikel 4 | Horeca | 17 |
| Artikel 5 | Verkeer | 20 |
| Artikel 6 | Leiding - Hoogspanningsverbinding | 21 |
| **Hoofdstuk 3** | **Algemene regels** | **23** |
| Artikel 7 | Anti-dubbeltelregel | 23 |
| Artikel 8 | Algemene bouwregels | 24 |
| Artikel 9 | Algemene gebruiksregels | 25 |
| Artikel 10 | Algemene aanduidingsregels | 26 |
| Artikel 11 | Algemene afwijkingsregels | 28 |
| Artikel 12 | Algemene wijzigingsregels | 29 |
| Artikel 13 | Overige regels | 30 |
| **Hoofdstuk 4** | **Overgangs- en slotregels** | **31** |
| Artikel 14 | Overgangsrecht | 31 |
| Artikel 15 | Slotregel | 32 |

# Hoofdstuk 1 Inleidende regels

## Artikel 1 Begrippen

### 1.1 plan:

het bestemmingsplan 'Hotel Poort van Echt' met identificatienummer NL.IMRO.1711.BP20301-VG01 van de gemeente Echt-Susteren.

### 1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen.

### 1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels, regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

### 1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

### 1.5 ander bouwwerk:

bouwwerk, geen gebouw zijnde.

### 1.6 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

### 1.7 bebouwingspercentage:

een aangegeven percentage, dat de grootte van het bouwvlak en/of bouwperceel aangeeft dat maximaal mag worden bebouwd, tenzij in de planregels anders bepaald.

### 1.8 bedrijf:

een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan huis verbonden beroepen daaronder niet begrepen.

### 1.9 behendigheidsautomaat:

een speelautomaat waarvan het spelresultaat uitsluitend kan leiden tot een verlengde speelduur of het recht op gratis spellen en het proces, ook nadat het in werking is gesteld, door de speler kan worden beïnvloed en het geheel of vrijwel geheel van zijn inzicht en behendigheid bij het gebruik van de daartoe geboden middelen afhangt of en in welke mate de spelduur verlengd of het recht op gratis spelen verkregen wordt.

### 1.10 benzineservicestation:

een verkooppunt voor motorbrandstoffen.

### 1.11 bestaand:

a. bij bebouwing: legale bebouwing zoals aanwezig op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan, dan wel mag worden gebouwd krachtens een voor dat tijdstip verleende vergunning;
b. bij gebruik: legaal gebruik zoals aanwezig op het tijdstip dat het plan rechtskracht heeft verkregen.

### 1.12 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak.

### 1.13 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

### 1.14 bevoegd gezag:

bevoegd gezag als bedoeld in artikel 2.4 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

### 1.15 bijbehorend bouwwerk:

uitbreiding van een hoofdgebouw dan wel functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegenaan gebouwd, op de grond staand gebouw, of ander bouwwerk met een dak, met uitzondering van overkappingen.

### 1.16 bouwen:

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk.

### 1.17 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak.

### 1.18 bouwlaag:

een doorlopend gedeelte van een gebouw, dat door op gelijke hoogte of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen binnenwerks is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van zolder en kelder.

### 1.19 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar horende bebouwing is toegelaten.

### 1.20 bouwperceelsgrens:

een grens van een bouwperceel.

### 1.21 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten.

### 1.22 bouwwerk:

een bouwkundige constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden.

### 1.23 bruto vloeroppervlak (bvo):

de totale vloeroppervlakte, in gebruik ten dienste van de functie inclusief de daartoe noodzakelijke en daarbij behorende ruimtes (zoals sanitaire voorzieningen, keukens, kantoorruimten en opbergruimtes), en exclusief ruimtes ten behoeve van de toegankelijkheid en het functioneren van het gebouw (zoals trappenhuizen en overige verkeersruimtes en technische ruimtes);

### 1.24 detailhandel:

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending, anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

### 1.25 dienstverlening:

het verlenen van economische, (para-)medische en maatschappelijke diensten aan derden, ondergeschikt aan de hoofdfunctie van de locatie, waarbij een rechtstreekse relatie bestaat met het publiek, zoals banken, kapsalons, schoonheidssalons en nagelstudio's.

### 1.26 eerste bouwlaag:

de bouwlaag op de begane grond.

### 1.27 erf:

al dan niet bebouwd perceel, of een gedeelte daarvan, dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw, en, voor zover een bestemmingsplan of een beheersverordening van toepassing is, deze die inrichting niet verbieden.

### 1.28 escortbedrijf:

Het bedrijfsmatig, of in een omvang alsof die bedrijfsmatig is, prostitutie aanbieden door een natuurlijke persoon of rechtspersoon, die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend, zoals escortservices en bemiddelingsbureaus.

### 1.29 functie:

doeleinden ten behoeve waarvan gebruik van gebouwen en/of gronden of aangewezen delen daarvan, is toegestaan.

### 1.30 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

### 1.31 gevelrooilijn:

de denkbeeldige lijn waarin de gevel van een hoofdgebouw is gelegen, alsmede het verlengde daarvan.

### 1.32 hoofdgebouw:

een gebouw, of een gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkst is.

### 1.33 horeca (bedrijf):

het bedrijfsmatig verstrekken van ter plaatse te nuttigen voedsel en dranken, het bedrijfsmatig exploiteren van zaalaccommodatie en/of het bedrijfsmatig verstrekken van nachtverblijf, een en ander al dan niet in combinatie met een vermaaksfunctie, met uitzondering van een erotisch getinte vermaaksfunctie.

### 1.34 horeca, categorie 1:

een horecabedrijf, dat qua exploitatievorm aansluit bij winkelvoorzieningen en waar naast overwegend niet ter plaatse bereide kleinere etenswaren en in hoofdzaak alcoholvrije drank worden verstrekt, alsmede een inrichting die geheel of in overwegende mate gericht is op het verstrekken van maaltijden of etenswaren die ter plaatse genuttigd plegen te worden. Daaronder worden begrepen: cafetaria/snackbar, fastfood- en broodjeszaken/lunchroom, konditorei, ijssalon/ijswinkel, koffie en/of theeschenkerij, afhaalcentrum en eetwinkels.

### 1.35 horeca, categorie 2:

een inrichting die geheel of in overwegende mate gericht is op het verstrekken van (alcoholische) dranken voor consumptie ter plaatse, alsmede het verstrekken van maaltijden of etenswaren die ter plaatse genuttigd plegen te worden, alsmede (in sommige gevallen) de gelegenheid biedt tot dansen; daaronder worden begrepen: café, bar, grand-café, eetcafé, danscafé, pubs, juice- en healthbar en restaurants .

### 1.36 horeca, categorie 3:

een inrichting die geheel of in overwegende mate gericht is op het bieden van vermaak en ontspanning (niet zijnde een recreatieve voorziening) en/of het geven van gelegenheid tot de dansbeoefening, al dan niet met levende muziek en al dan niet met de verstrekking ven dranken en kleine etenswaren. Daaronder worden begrepen: discotheek/dancing, nachtcafé en een zalencentrum (met nachtvergunning).

### 1.37 horeca, categorie 4:

een inrichting die geheel of in overwegende mate is gericht op het verstrekken van nachtverblijf. Daaronder wordt begrepen: hotel, motel, pension en overige logiesverstrekkers.

### 1.38 kwetsbaar object:

een object waarvoor ingevolge het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen een grenswaarde voor het risico c.q. een risico-afstand tot een risicovolle inrichting is bepaald, die in acht genomen moet worden.

### 1.39 motorbrandstoffen

brandstoffen die geschikt zijn voor de aandrijving van verbrandingsmotoren; binnen deze regels valt elektriciteit, als aandrijving van vervoersmiddelen, onder het begrip motorbrandstoffen.

### 1.40 omgevingsvergunning:

omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 Wabo.

### 1.41 ondergeschikt(e) (functie):

een functie die qua omvang en uitstraling ondergeschikt is aan een op dezelfde plaats voorkomende (hoofd)functie en daarvan ten dienste staat c.q. daar functioneel mee verbonden is.

### 1.42 ondergronds bouwwerk:

een (gedeelte van) een bouwwerk, waarvan de bovenkant van de vloer is gelegen op ten minste 1,75 m beneden peil.

### 1.43 overkapping:

een bouwwerk, geen gebouw zijnde, omsloten door maximaal één wand en voorzien van een gesloten dak, waaronder begrepen een carport.

### 1.44 parkeervoorzieningen:

elke al dan niet overdekte stallingsgelegenheid ten behoeve van gemotoriseerd verkeer.

### 1.45 perceelgrens:

een grenslijn tussen bouwpercelen onderling.

### 1.46 perifere detailhandel:

detailhandel in brand- en explosiegevaarlijke stoffen en detailhandel in ABC-goederen (auto's, boten en caravans), tuincentra, bouwmarkten, grove bouwmaterialen, keukens en sanitair alsmede woninginrichting waaronder meubels, die vanwege de omvang en aard van de gevoerde artikelen een groot oppervlak nodig hebben voor de uitstalling (en uit dien hoofde niet binnen de aangewezen winkelconcentratiegebieden gevestigd kunnen worden).

### 1.47 productiegebonden detailhandel:

detailhandel in goederen die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan de productiefunctie.

### 1.48 prostitutie:

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

### 1.49 risicovolle inrichting:

a. een inrichting waarvoor ingevolge het besluit externe veiligheid een grenswaarde, richtwaarde voor het risico c.q. een risico-afstand moet worden aangehouden bij in het bestemmingsplan toegelaten kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten, of
b. een inrichting waarvoor krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer afstanden gelden met het oog op de externe veiligheid, met uitzondering van gasdrukmeet- en regelstations.

### 1.50 seksinrichting:

een voor het publiek toegankelijke besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang als zij het bedrijfsmatig, seksuele handelingen worden verricht of vertoningen van erotische- of pornografische aard plaatsvinden. Hieronder wordt tevens verstaan een seksbioscoop, escortbedrijf, seksautomatenhal, sekstheater, parenclub, (raam)prostitutiebedrijf en een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.

### 1.51 speelautomaat:

een toestel, ingericht voor de beoefening van een spel, dat bestaat uit een door de speler in werking gesteld mechanisch, elektrisch of elektronisch proces, waarbij het resultaat kan leiden tot middellijke of onmiddellijke uitkering van prijzen of premies, daaronder begrepen het recht om gratis verder te spelen.

### 1.52 speelautomatenhal:

een inrichting of deel van een inrichting, waar bezoekers op speelautomaten, niet zijnde behendigheidsautomaten spelen, als bedoeld in artikel 30c, eerste lid, onder b Wet op de kansspelen.

### 1.53 terras:

een buiten de besloten ruimte van een inrichting liggend deel van een horecabedrijf waar sta- of zitgelegenheid kan worden geboden en waar tegen vergoeding dranken kunnen worden geschonken of spijzen voor directe consumptie kunnen worden bereid of verstrekt.

### 1.54 verbeelding:

de analoge en digitale plankaart behorende bij het bestemmingsplan 'Hotel Poort van Echt'.

### 1.55 verkoopvloeroppervlak:

de voor het publiek zichtbare en toegankelijke overdekte winkelruimte ten behoeve van de detailhandel; dit is het netto vloeroppervlak.

### 1.56 voorgevelrooilijn:

de voorste grens van het bouwvlak die is gericht naar de weg en waarop de bebouwing is georiënteerd.

### 1.57 wabo:

de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht welke op 1 oktober 2010 in werking is getreden.

### 1.58 wet/wettelijke regelingen:

indien en voor zover in deze regels wordt verwezen naar wettelijke regelingen c.q. verordeningen e.d., dienen deze regelingen te worden gelezen zoals deze luidden op het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerpplan, tenzij anders bepaald.

### 1.59 zoneringsplichtige inrichtingen:

inrichtingen die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken als bedoeld in artikel 2.1, sub 3, van het Besluit omgevingsrecht.

## Artikel 2 Wijze van meten

Bij het toepassen van deze regels wordt als volgt gemeten c.q. gerekend:

### 2.1 de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens:

de loodrechte afstand van het verticale vlak in de zijdelingse perceelsgrens tot enig punt van het op dat perceel voorkomend bouwwerk.

### 2.2 het bebouwd oppervlak van een bouwperceel:

de oppervlakte van alle op een bouwperceel aanwezige bouwwerken tezamen.

### 2.3 het bebouwingspercentage:

het oppervlak dat met bouwwerken is bebouwd, uitgedrukt in procenten van de oppervlakte van het bouwperceel, voor zover dat is gelegen binnen de bestemming, of binnen een in de planregels nader aan te duiden gedeelte van die bestemming.

### 2.4 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een overig bouwwerk met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

### 2.5 de breedte, diepte c.q. lengte van bouwwerken:

tussen de buitenwerkse hoofdgevelvlakken en/of harten van gemeenschappelijke scheidingsmuren.

### 2.6 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

### 2.7 de ondergrondse bouwdiepte van een bouwwerk:

loodrecht vanaf het bouwkundig peil tot het diepste punt van het bouwwerk, de fundering niet meegerekend.

### 2.8 de oppervlakte van een bouwwerk:

a. voor bouwwerken met wanden: tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;
b. voor bouwwerken zonder wanden (open overkappingen en daarmee vergelijkbare bouwwerken geen gebouwen zijnde): de overdekte grondoppervlakte (gemeten loodrecht onder het dakoppervlak).

### 2.9 peil:

a. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
b. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw.

## 2.10 ondergeschikte bouwdelen:

Bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, reclame-uitingen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, balkons, en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding van bouw- c.q. bestemmingsgrenzen niet meer dan 1,50 meter bedraagt.

# Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

## Artikel 3 Bedrijventerrein

### 3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. ter plaatse reeds bestaande bedrijven;
b. bedrijven, overeenkomstig onderstaande tabel:

| Ter plaatse van de aanduiding | Bedrijven die zijn opgenomen in de van deze regels deel uitmakende toegesneden lijst van bedrijfsactiviteiten (Bijlage 1 bij deze regels) onder: |
|---|---|
| Bedrijf tot en met categorie 2 | Categorie 2-bedrijven, met een grootste afstand van 30 meter* |
| Bedrijf tot en met categorie 3.1 | Categorie 2 tot en met 3.1-bedrijven, met een grootste afstand van 50 meter* |

* alsmede daarmee naar aard en omvang gelijk te stellen bedrijven.

een en ander met uitzondering van risicovolle inrichtingen.

Met de daarbij behorende:

c. terreinen en verhardingen;
d. voorzieningen ter ontsluiting van de bedrijven;
e. wegen, paden en parkeervoorzieningen;
f. groenvoorzieningen;
g. waterhuishoudkundige voorzieningen, waterlopen en waterpartijen, alsmede (ondergrondse) waterbergings- en infiltratievoorzieningen.

### 3.2 Bouwregels

#### 3.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

a. gebouwen mogen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
b. het bouwvlak mag per bouwperceel voor ten hoogste 70% worden bebouwd;
c. de bouwhoogte van gebouwen mag binnen het bouwvlak niet meer bedragen dan 15,00 meter;
d. de afstand van een gebouw tot de zijdelingse perceelsgrens bedraagt minimaal 5,00 meter, tenzij deze afstand in de legaal bestaande situatie kleiner is, in welk geval de afstand tot de zijdelingse perceelsgrens niet mag worden verkleind.

#### 3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

a. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mogen uitsluitend binnen het bouwvlak gebouwd worden, met

uitzondering van:
1. terreinafscheidingen, welke binnen het gehele bestemmingsvlak mogen worden gebouwd;
2. reclame-uitingen en prijzenborden;
3. een sproeiinstallatie ter voorkoming van stofvorming bij weegbruggen;

b. het bebouwingspercentage van 70%, zoals genoemd onder 3.2.1 onder b, dient bij het bepalen van de maximaal toelaatbare gezamenlijke oppervlakte van alle bouwwerken op het bouwperceel, in acht te worden genomen;
c. de bouwhoogte bedraagt niet meer dan 15,00 meter, met uitzondering van:
   1. erfafscheidingen, waarvan de bouwhoogte maximaal 3,00 meter mag bedragen;
   2. reclame-uitingen, waarvan de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 5,00 meter;
   3. prijzenborden, waarvan de bouwhoogte niet meer mag bedragen dan 6,00 meter;
d. de bouwwerken geen gebouwen zijnde passen voor het overige naar aard en afmetingen bij deze bestemming.

## 3.3 Nadere eisen

### 3.3.1 Algemeen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen ten aanzien van:

a. de situering en afmetingen van bouwwerken;
b. de inrichting van de gronden voor wat betreft de aanleg en omvang van parkeer- en groenvoorzieningen;
c. de aanleg van waterhuishoudkundige voorzieningen, (ondergrondse) waterbergings- en infiltratievoorzieningen, blusvijvers en bluswatervoorzieningen;
d. de aanleg en profilering van toegangs- en ontsluitingswegen;

indien zulks noodzakelijk is:

1. ten behoeve van een goede stedenbouwkundige inpassing;
2. ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
3. ter waarborging van de verkeersveiligheid, brandveiligheid c.q. brand- en rampenbestrijding;
4. in verband met de opvang van de benodigde parkeer- laad- en losruimte van voldoende omvang op eigen terrein.

## 3.4 Afwijken van de bouwregels

### 3.4.1 Afstand tot de bouwperceelsgrens

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning toestemming verlenen af te wijken van het bepaalde in artikel 3.2.1 sub d voor het verkleinen van de afstand van de zijgevel tot de zijdelingse bouwperceelsgrens onder de volgende voorwaarden:

a. de afwijking noodzakelijk is vanuit een oogpunt van doelmatige bedrijfsvoering en een efficiënt gebruik van het bouwperceel c.q. de bouwpercelen;
b. het woon- en leefmilieu wordt niet onevenredig aangetast;
c. de gebruiksmogelijkheden van omliggende percelen worden niet onevenredig aangetast;
d. het straat- en bebouwingsbeeld wordt niet onevenredig aangetast;
e. de verkeersveiligheid wordt niet aangetast;
f. de (brand)veiligheid wordt niet aangetast;
g. op het perceel parkeer-, laad- en losruimte van voldoende omvang aanwezig is en blijft;

h. voor zover niet in de zijdelingse bouwperceelsgrens wordt gebouwd, wordt een minimale afstand van één meter aangehouden tot de zijdelingse bouwperceelsgrens.

### 3.4.2 Maximale bouwhoogte ten behoeve van dakopbouwen

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning toestemming verlenen af te wijken van het bepaalde in artikel 3.2.1 onder c. voor dakopbouwen ten behoeve van technische installaties, zoals liftopbouwen, schoorstenen, luchtbehandelingsinstallaties e.d. onder de volgende voorwaarden:

a. de bouwhoogte van het gebouw inclusief dakopbouw niet meer mag bedragen dan 18,00 meter;
b. het woon- en leefmilieu wordt niet onevenredig aangetast;
c. het straat- en bebouwingsbeeld wordt niet onevenredig aangetast;
d. de gebruiksmogelijkheden van omliggende percelen niet onevenredig worden aangetast.

### 3.4.3 Maximale bouwhoogte bouwwerken, geen gebouw zijnde

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning toestemming verlenen af te wijken van het bepaalde in artikel 3.2.2 voor zendmasten, communicatiemiddelen en daarmee vergelijkbare bouwwerken, geen gebouw zijnde, onder de volgende voorwaarden:

a. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 35,00 meter;
b. het woon- en leefmilieu wordt niet onevenredig aangetast;
c. het straat- en bebouwingsbeeld wordt niet onevenredig aangetast;
d. de gebruiksmogelijkheden van omliggende percelen niet onevenredig worden aangetast.

### 3.4.4 Maximale bouwhoogte technische installaties

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning toestemming verlenen af te wijken van het bepaalde in artikel 3.2.2 voor technische installaties, kranen, silo's en daarmee vergelijkbare bouwwerken, geen gebouw zijnde, onder de volgende voorwaarden:

a. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 35,00 meter;
b. het woon- en leefmilieu wordt niet onevenredig aangetast;
c. het straat- en bebouwingsbeeld wordt niet onevenredig aangetast;
d. de gebruiksmogelijkheden van omliggende percelen niet onevenredig worden aangetast.

## 3.5 Specifieke gebruiksregels

### 3.5.1 Verboden gebruik

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 9.1 wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor en/of als:

a. risicovolle inrichtingen;
b. wonen;
c. permanente of tijdelijke bewoning van bijbehorende bouwwerken;
d. detailhandel, met uitzondering van
    1. productiegebonden detailhandel, niet zijnde handel in voeding- en genotmiddelen, mits de verkoopvloeroppervlakte niet meer bedraagt dan 10% van het totale bruto vloeroppervlak, met een maximum van 500 m²;
    2. detailhandel en broodjeszaken bij verkooppunten voor motorbrandstoffen en wasstraten tot een maximum bruto-verkoopvloeroppervlak van 80 m² en uitsluitend in samenhang met de verkoop van motorbrandstoffen/wasstraten;
e. een verkooppunt voor motorbrandstoffen voorzover er sprake is van verkoop van LPG (een verkooppunt voor motorbrandstoffen zonder LPG is op basis van het bepaalde in 3.1 toegestaan);

f. horeca, met uitzondering van ondergeschikte horeca ten dienste van het desbetreffende bedrijf en de broodjeszaken zoals bedoeld in artikel 3.5.1 onder d onder 2;
g. zelfstandige kantoren;
h. seksuele dienstverlening;
i. opslag, anders dan inherent aan het toegelaten gebruik, tot een hoogte van ten hoogste 3,00 meter, met dien verstande dat:
   1. opslag uitsluitend is toegestaan binnen het bouwvlak, dan wel op tenminste 10 meter uit de bestemmingsgrens;
   2. opslag voor de voorgevelrooilijn is in zijn geheel niet toegestaan.

## 3.6 Afwijken van de gebruiksregels

### 3.6.1 Hogere milieucategorie

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning toestemming verlenen af te wijken van het bepaalde in artikel 3.1 onder b ten behoeve van het toelaten van bedrijven uit een hogere categorie dan op grond van de in artikel 3.1 opgenomen tabel mogelijk is, onder de volgende voorwaarden:

a. per categorie is afwijken slechts mogelijk voor bedrijven uit de volgende categorieën: en:

| Ter plaatse van de aanduiding | Categorie bedrijven als opgenomen in de van deze regels deel uitmakende toegesneden lijst van bedrijfsactiviteiten (Bijlage 1 bij de regels) waarvoor afwijking mogelijk is binnen de gestelde voorwaarden: |
|---|---|
| Bedrijf tot en met categorie 2 | Categorie 3-bedrijven, met een grootste afstand van 100 meter * |
| Bedrijf tot en met categorie 3.1 | Categorie 3.2- en 4.1-bedrijven, met een grootste afstand van 200 meter * |

* alsmede daarmee naar aard en omvang gelijk te stellen bedrijven.

b. bij de bedrijven worden afdoende fysieke maatregelen genomen, in de vorm van voorzieningen met een afdoende afschermende werking, en/of wordt een aangepaste bedrijfsvoering gevoerd, opdat sprake blijft van een afdoende omgevingsafstemming. De zwaarte van de maatregelen neemt daarbij toe naargelang het verschil tussen de categorie, waartoe het bedrijf behoort en de bij de zone behorende hoogste categorie groter wordt;
c. het woon- en leefmilieu wordt niet onevenredig aangetast;
d. de gebruiksmogelijkheden van omliggende percelen worden niet onevenredig aangetast;
e. het straat- en bebouwingsbeeld wordt niet onevenredig aangetast;
f. de verkeersveiligheid wordt niet aangetast;
g. de (brand)veiligheid wordt niet aangetast.

# Artikel 4 Horeca

## 4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Horeca' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. horeca, categorie 4, waarbij het aantal hotelkamers maximaal 88 bedraagt;
b. horeca, categorie 2;
c. de bij horeca, categorie 2 behorende terrassen tot een maximale gezamenlijke bruto vloeroppervlakte van 1.150 $m^2$;
d. speelautomatenhal, tot een maximale bruto vloeroppervlakte van 1.270 $m^2$, uitsluitend op de begane grond;
e. horeca-ondersteunende voorzieningen in de vorm van flexwerk- en vergadervoorzieningen tot een maximale gezamenlijke bruto vloeroppervlakte van 1.090 $m^2$ ;
f. aan a. ondergeschikte sport-, fitness- en wellnessvoorzieningen;
g. aan a. t/m e ondergeschikte:
    1. detailhandel;
    2. dienstverlening;
    3. kantoren;
h. een reclamemast, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - reclamemast';
i. tuinen, erven en verhardingen;
j. parkeervoorzieningen;
k. groenvoorzieningen;
l. waterhuishoudkundige voorzieningen, waterlopen en waterpartijen, alsmede (ondergrondse) waterbergings- en infiltratievoorzieningen.

## 4.2 Bouwregels

### 4.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

a. Gebouwen worden uitsluitend binnen het bouwvlak gebouwd;
b. Het bouwvlak dient volledig te worden bebouwd;
c. De bouwhoogte mag niet meer bedragen dan de, middels de aanduiding 'maximum bouwhoogte (m)', dan wel middels de aanduiding 'minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)' aangeduide maximale hoogte;
d. De bouwhoogte mag niet minder bedragen dan de, middels de aanduiding 'minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)' aangeduide minimale hoogte.

### 4.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

a. Bouwwerken geen gebouwen zijnde, zijn zowel binnen als buiten het bouwvlak toegelaten.
b. De afstand van bouwwerken, geen gebouwen zijnde tot de bestemmingsgrens bedraagt minimaal 3 meter, met uitzondering van erfafscheidingen, die in de bestemmingsgrens geplaatst mogen worden.
c. De gezamenlijke oppervlakte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde bedraagt per bestemmingsvlak maximaal 150 $m^2$, met dien verstande dat de maximale maat per bouwwerk, geen gebouw zijnde maximaal 50 $m^2$ bedraagt.
d. De bouwhoogte bedraagt maximaal 3,30 meter, met uitzondering van:
    1. erfafscheidingen, waarvan de hoogte maximaal 2,00 meter bedraagt;
    2. vlaggenmasten, waarvan de hoogte maximaal 10,00 meter bedraagt;
    3. één reclamemast/ informatiezuil, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van

bedrijf - reclamemast', waarvan de bouwhoogte niet meer dan 25,00 meter bedraagt.

e. De bouwwerken geen gebouwen zijnde passen voor het overige naar aard en afmetingen bij deze bestemming.

### 4.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing:

a. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken;
b. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de parkeermogelijkheden in de naaste omgeving;
c. ter waarborging van de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving;
d. ter waarborging van de verkeersveiligheid;
e. ter waarborging van de sociale veiligheid;
f. ter waarborging van de brandveiligheid en rampenbestrijding;
g. ter waarborging van de externe veiligheid.

### 4.4 Specifieke gebruiksregels

#### 4.4.1 Verboden gebruik

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 9.1 wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor en/ of als:

a. (perifere) detailhandel, niet zijnde ondergeschikte detailhandel zoals bedoeld in artikel 4.1 sub e onder 1;
b. buitenopslag;
c. wonen;
d. zelfstandige kantoren, als ook voor het meer permanente gebruik (langer dan 1 maand aaneengesloten) van flexwerkvoorzieningen door externe bedrijven;
e. terreinontsluiting voor gemotoriseerd verkeer anders dan ter plaatse van de aanduiding 'ontsluiting'.

#### 4.4.2 Voorwaardelijke verplichting - functie realisatie

Het in gebruik nemen, gebruiken en/ of het laten gebruiken van de voor 'Horeca' aangewezen gronden en opstallen conform de bestemming 'Horeca' is alleen toegestaan indien van de benoemde functies in 4.1 onder a. minimaal 88 kamers en de functie onder b (horeca 2 excl. terrassen) voor minimaal 800 m2 bruto vloeroppervlakte zijn gerealiseerd.

### 4.5 Wijzigingsbevoegdheid

#### 4.5.1 Aantal hotelkamers

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming te wijzigen ten behoeve van een uitbreiding van het aantal hotelkamers, indien en voorzover:

a. dat aangetoond moet zijn dat sprake is van een actuele regionale behoefte aan meer hotelkamers of dat onomstotelijk vaststaat dat elders binnen de gemeente Echt-Susteren hotelkamers planologisch worden gesaneerd.
b. de binnen a omschreven toevoeging past binnen de maatvoeringseisen als opgenomen in 4.2.

#### 4.5.2 Conferentieruimte

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming te wijzigen ten behoeve van de inrichting en exploitatie van grootschalige conferentieruimten, indien en voorzover:

a. aangetoond is dat sprake is van een actuele regionale behoefte aan de toe te voegen grootschalige

conferentieruimten;

b. de binnen a omschreven toevoeging past binnen de maatvoeringseisen als opgenomen in 4.2.

### 4.5.3 Vormverandering bouwvlak

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming zodanig te wijzigen dat het bouwvlak waarbinnen gebouwen moeten worden opgericht wordt aangepast c.q. van vorm verandert mits:

a. de uitbreiding van het bouwvlak mag niet meer bedragen dan 10% van het bestaande bouwvlak.
b. de vormverandering een gevolg is van stedenbouwkundig onderbouwde aanpassingen aan het bouwplan;
c. voldaan wordt aan alle wettelijke milieuaspecten;
d. de maatvoeringseisen als bedoeld in 4.2 niet worden aangepast, tenzij aangetoond wordt dat de aangepaste maatvoering geen afbreuk doet aan de stedenbouwkundige kwaliteit van het hoofdgebouw en de ruimtelijke inpassing van het gebouw in de omgeving.

# Artikel 5 Verkeer

## 5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Verkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. wegen, straten en paden met hoofdzakelijk een verkeers- en verblijfsfunctie;
b. voet- en rijwielpaden;
c. parkeervoorzieningen;
d. groenvoorzieningen, waaronder bermen en beplanting;
e. straatmeubilair;
f. voorzieningen van algemeen nut;
g. geluidswerende voorzieningen;
h. kunstwerken;
i. waterlopen en waterpartijen;
j. boven- en/of ondergrondse waterhuishoudkundige voorzieningen;
k. voorzieningen ten behoeve van de fauna;
l. evenementen.

## 5.2 Bouwregels

### 5.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

a. op of in deze gronden mogen uitsluitend gebouwen ten behoeve van voorzieningen van algemeen nut worden gebouwd;
b. de maximale bouwhoogte bedraagt 3,00 meter;
c. de maximale oppervlakte van voorzieningen van algemeen nut bedraagt 15 m².

### 5.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

a. de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag maximaal 5,00 meter bedragen;
b. overkappingen zijn niet toegestaan;
c. in afwijking van het bepaalde onder a mag de hoogte van lichtmasten en portalen voor geleiding, beveiliging en regeling van het verkeer maximaal 15 m bedragen.

## 5.3 Specifieke gebruiksregels

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 9.1 wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor en/of als:

a. het opslaan van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
b. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
c. verkooppunten voor motorbrandstoffen;

## Artikel 6 Leiding - Hoogspanningsverbinding

### 6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding - Hoogspanningsverbinding' aangewezen gronden zijn mede bestemd voor de aanleg, instandhouding en/of bescherming van:

a. bovengrondse hoogspanningsleidingen met een vrijwaringstrook ter breedte van 20 meter aan weerszijden van de hartlijn van de leiding ter plaatse van de aanduiding 'hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding'.

### 6.2 Bouwregels

In afwijking van hetgeen elders in deze regels is bepaald ten aanzien van het bouwen krachtens de overige bestemmingen van deze gronden, mogen op of in deze bestemming begrepen grond uitsluitend bouwwerken ten dienste van de bedoelde leiding(en) worden opgericht.

### 6.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 6.2 voor gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van andere, voor deze gronden geldende bestemmingen, met dien verstande dat:

a. deze uitsluitend toelaatbaar zijn indien de belangen in verband met de betrokken leiding(en) zich hier niet tegen verzetten;
b. het bevoegd gezag hierover tijdig tevoren schriftelijk advies heeft ingewonnen bij de betrokken leidingbeheerder(s).

### 6.4 Omgevingsvergunningvoor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

#### 6.4.1 Verbod

In afwijking van het bepaalde in de afzonderlijke artikelen van deze regels is het verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de navolgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. het aanbrengen van bovengrondse kabels of leidingen;
b. het wijzigen van het bestaande bodemniveau door ophogingen of afgravingen of het verrichten van andere graafwerkzaamheden;
c. het aanbrengen van hoogopgaande bomen of beplantingen;
d. het aanbrengen van bovengrondse constructies, installaties of apparatuur hoger dan 2,5 meter;
e. het opslaan van materialen of stoffen, die onder bepaalde omstandigheden gevaar van brand of explosie kunnen opleveren;
f. het aanleggen van wegen en parkeergelegenheden;
g. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van (reeds bestaande) watergangen;
h. het aanbrengen en/of rooien van opgaande beplanting en bomen.

#### 6.4.2 Uitzonderingen

Het verbod als bedoeld in artikel 6.4.1 is niet van toepassing voor:

a. normale onderhoudswerkzaamheden;
b. werken of werkzaamheden van ondergeschikte betekenis;
c. werken of werkzaamheden binnen het kader van de normale bodemexploitatie en bodemgebruik;
d. normaal spitwerk tot een diepte van niet meer dan 0,30 meter;

e. werken en werkzaamheden, die op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan in uitvoering zijn, dan wel krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning kunnen worden uitgevoerd.

### 6.4.3 Toelaatbaarheid

De werken of werkzaamheden in artikel 6.4.1 zijn slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen het doelmatig en veilig functioneren van de in artikel 6.1 genoemde leiding(en) niet onevenredig wordt c.q. kan worden aangetast. Alvorens te beslissen omtrent de omgevingsvergunning wordt de betreffende leidingbeheerder gehoord.

# Hoofdstuk 3 Algemene regels

## Artikel 7 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

# Artikel 8 Algemene bouwregels

## 8.1 Algemene regels met betrekking tot ondergronds bouwen

### 8.1.1 Ondergrondse werken, geen bouwwerken zijnde en werkzaamheden

Voor het uitvoeren van ondergrondse werken, geen bouwwerken zijnde en werkzaamheden gelden, behoudens in deze planregels opgenomen afwijkingen, geen beperkingen.

### 8.1.2 Ondergrondse bouwwerken

Voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken gelden, behoudens in deze planregels opgenomen afwijkingen, de volgende regels:

a. Ondergrondse bouwwerken zijn uitsluitend toegestaan binnen het bouwvlak.
b. Het oppervlak aan ondergrondse bouwwerken mag niet meer bedragen dan het toegestane oppervlak aan bouwwerken boven peil vermeerderd met 15 m².
c. De ondergrondse bouwdiepte van ondergrondse bouwwerken bedraagt maximaal 3,00 meter onder peil.

### 8.1.3 Afwijken ten behoeve van ondergrondse bouwdiepte

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 8.1.2 voor het bouwen van ondergrondse bouwwerken met een ondergrondse bouwdiepte van maximaal 10,00 meter onder peil onder de voorwaarden dat:

a. de waterhuishouding niet wordt verstoord;
b. het woongenot of de gebruiksmogelijkheden op de belendende percelen niet onevenredig wordt aangetast.

## 8.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij gebouwen

### 8.2.1 Parkeerkencijfers

In, op of onder gebouwen, dan wel het daarbij behorende terrein dienen voldoende parkeerplaatsen voor motorvoertuigen aanwezig te zijn. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan, als de parkeerkencijfers in de bij deze regels behorende Bijlage 2 in acht zijn genomen.

### 8.2.2 Afmetingen parkeerruimte

De in 8.2.1 bedoelde parkeerplaatsen dienen qua omvang afgestemd te zijn op de gangbare maat van personenauto's en bussen. Bij personenauto's wordt aan deze eis geacht te zijn voldaan indien de afmetingen minimaal 1,80 meter bij 5,00 meter bedragen. Bij bussen wordt aan deze eis geacht te zijn voldaan indien de afmetingen minimaal 3,00 meter bij 13,00 meter bedragen.

### 8.2.3 Laad- en losruimte

In of onder het gebouw of op het aangrenzende, onbebouwde terrein van het gebouw dient in voldoende mate voorzien te zijn in de behoefte aan ruimte voor het laden en lossen van goederen.

### 8.2.4 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen ten aanzien van het aantal parkeerplaatsen en de situering daarvan ten behoeve van een goede parkeerbalans, de verkeerssituatie en/ of het stedenbouwkundig beeld.

## Artikel 9 Algemene gebruiksregels

### 9.1 Gebruiksverbod

Het is verboden de gronden en bouwwerken in dit plan te gebruiken en/of te doen en/of laten gebruiken en/of in gebruik te geven op een wijze of tot een doel strijdig met de gegeven bestemming(en).

### 9.2 Voorbeelden van strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt in elk geval verstaan, het gebruiken, te doen of laten gebruiken van bebouwde en onbebouwde gronden ten behoeve van:

a. wonen;
b. opslag-, stort-, lozing- of bergplaats van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke bestemming onttrokken voorwerpen en materialen, behoudens voor zover zulks passend is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
c. een seksinrichting, escortbedrijf en raam- en straatprostitutie.

# Artikel 10 Algemene aanduidingsregels

## 10.1 'Milieuzone - bodembeschermingsgebied'

### 10.1.1 Verbod

Ter plaatse van de aanduiding 'Milieuzone - bodembeschermingsgebied' is gebruik en het oprichten van bouwwerken overeenkomstig de bestemming alleen toegestaan indien dit geen belemmering oplevert voor een actief beheer van de bodem(kwaliteit) op basis van het als Raamsaneringsplan Bedrijventerrein De Loop bij deze regels gevoegde "Raamsaneringsplan Bedrijventerrein De Loop" (bijlage 3 bij deze regels) alsmede de daaruit voortvloeiende nazorgplannen een en ander overeenkomstig het bepaalde in artikel 10.1.2, 10.1.3 en 10.1.4.

### 10.1.2 Bouwregels

Bij alle voorbereidingen van bouwactiviteiten, de bouwactiviteiten zelf en werkzaamheden ten behoeve van de terreininrichting dient het "Saneringsplan Asbestverontreiniging in bodem Poort van Echt" (Bijlage 3 bij deze regels) in acht te worden genomen. Na afloop van de werkzaamheden dienen de uit het Saneringsplan voortvloeiende nazorgplannen in acht te worden genomen.

### 10.1.3 Specifieke gebruiksregels

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 9 wordt in ieder geval verstaan:

a. het gebruik van gronden en bouwwerken strijdig met de voorwaarden gesteld in het "Saneringsplan bodem Poort van Echt" of een daaruit voortvloeiend nazorgplan.

### 10.1.4 Omgevingsvergunningvoor het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. het aanleggen of verharden van wegen, paden, parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen of groenvoorzieningen, anders dan in overeenstemming met het "Saneringsplan bodem Poort van Echt";
b. het bodemverlagen of afgraven, het ophogen, het aanbrengen van een leeflaag, egaliseren of omzetten van de bodem, anders dan in overeenstemming met het "Saneringsplan bodem Poort van Echt".

## 10.2 'Veiligheidszone - leiding'

### 10.2.1 Verbod

Ter plaatse van de ten behoeve van een naftaleiding opgenomen aanduiding 'Veiligheidszone - leiding' mogen geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten worden gerealiseerd.

### 10.2.2 Omgevingsvergunning

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning toestemming verlenen af te wijken van het bepaalde in 10.2.1, met dien verstande dat:

a. voldaan wordt aan de normen die gelden voor het plaatsgebonden risico;
b. indien sprake is van een toename van het groepsrisico, hiervoor een verantwoording plaatsvindt.

## 10.3 'Vrijwaringszone- weg 0-50 meter' en 'vrijwaringszone- weg 50-100 meter'

### 10.3.1 Verbod

a. Ter plaatse van de aanduiding 'vrijwaringszone - weg 0-50 meter' mogen, ongeacht het overige in dit plan bepaalde, geen bouwwerken worden opgericht, met uitzondering van bouwwerken gerelateerd aan of ten behoeve van de verkeersbestemming c.q. het wegverkeer, zoals geluidswerende voorzieningen en ecologische voorzieningen.

b. Ter plaatse van de aanduiding 'vrijwaringszone - weg 50-100 meter' mogen, ongeacht het overige in dit plan bepaalde, geen bouwwerken worden opgericht, met uitzondering van:
   1. bouwwerken gerelateerd aan of ten behoeve van de verkeersbestemming c.q. het wegverkeer, zoals geluidswerende voorzieningen en ecologische voorzieningen;
   2. bouwwerken binnen het aangeduide bouwvlak.

### 10.3.2 Afwijken van de verbodsregels

a. Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 10.3.1 sub b voor het bouwen van bebouwing ter plaatse van de aanduiding 'vrijwaringszone - weg 50-100 meter', met dien verstande dat:
   1. gebouwd wordt overeenkomstig de onderliggende bestemming;
   2. dit vanuit milieuoogpunt en oogpunt van verkeersveiligheid aanvaardbaar is;
   3. geen belemmering ontstaat voor beoogde toekomstige infrastructurele uitbreidingen;
   4. vooraf een positief advies is gekregen van de beheerder van de betreffende weg.

# Artikel 11 Algemene afwijkingsregels

## 11.1 Afwijken van de planregels

Het bevoegd gezag kan middels het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van de planregels:

a. voor het overschrijden van in deze regels voorgeschreven minimale en/of maximale maten (hoogte, oppervlakte, inhoud etc.) en percentages tot maximaal 10% van die maten en percentages, met dien verstande dat dit niet geldt wanneer reeds op grond van deze regels al anderszins kan worden afgeweken;
b. voor het in geringe mate overschrijden van het bouwvlak, indien een meetverschil daartoe aanleiding geeft;
c. voor de bouw van een luifel of erker aan de voorgevel van een hoofdgebouw, mits:
    1. de diepte gemeten vanuit de voorgevel van het hoofdgebouw niet meer dan 3 meter bedraagt;
    2. de breedte niet meer bedraagt dan 50% van de voorgevel van het hoofdgebouw;
    3. de hoogte niet meer bedraagt dan de eerste bouwlaag van het hoofdgebouw;
    4. er geen bezwaren bestaan vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid;
    5. de luifel of erker stedenbouwkundig aanvaardbaar is;
d. voor de bouw van openbare nutsgebouwtjes, wachthuisjes ten behoeve van het openbaar vervoer, telefooncellen, gebouwtjes ten behoeve van de bediening van kunstwerken, toiletgebouwtjes en naar aard daarmee gelijk te stellen gebouwtjes, mits:
    1. het bruto-vloeroppervlak niet groter is dan 25 m² per gebouw;
    2. dat bestaat uit één bouwlaag;
    3. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 5,00 meter.
e. het vergroten van de bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde tot maximaal 5,00 meter, mits:
    1. de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden niet onevenredig worden aangetast;
    2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving gewaarborgd wordt.
f. ten behoeve van het oprichten van kunstwerken, geen gebouwen zijnde, tot een hoogte van maximaal 20,00 meter;
g. ten behoeve van het oprichten van waarschuwings- en/of communicatiemasten tot maximaal 40,00 meter.

## Artikel 12 Algemene wijzigingsregels

### 12.1 Overschrijding bestemmingsgrenzen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming te wijzigen ten behoeve van:

a. overschrijding van bestemmingsgrenzen, voor zover dit van belang is voor een technisch betere realisering van bestemmingen of bouwwerken dan wel voor zover dit noodzakelijk is in verband met de werkelijke toestand van het terrein;
b. overschrijding van bestemmingsgrenzen en toestaan dat het beloop van wegen of de aansluiting van wegen onderling in geringe mate wordt aangepast, indien de verkeersveiligheid en/of –intensiteit daartoe aanleiding geeft;
c. de overschrijdingen als bedoeld onder a en b mogen echter niet meer dan 3,00 meter bedragen en het bestemmingsvlak mag met niet meer dan 10% worden vergroot;
d. het aanpassen van opgenomen regels in de voorafgaande artikelen, waarbij verwezen wordt naar regels in wettelijke regelingen, indien deze wettelijke regelingen na het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerpplan worden gewijzigd.

### 12.2 Wijzigingsbevoegdheid bestemming Horeca

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming Horeca te wijzigen in de bestemming Bedrijventerrein, indien en voorzover ter plaatse van de bestemming Horeca niet binnen vier jaar na het onherroepelijk worden van dit bestemmingsplan een bouwplan is gerealiseerd en gereed gemeld, dat voorziet in minimaal 88 hotelkamers en minimaal 800 m2 bruto vloeroppervlak aan horeca 2 (excl. terrassen). Daarbij gelden de volgende voorwaarden:

a. binnen de bestemming Bedrijventerrein kunnen bedrijven tot en met categorie 4.1. en bedrijven tot en met categorie 3.2. worden toegestaan, als opgenomen in Bijlage 1 Lijst van bedrijfsactiviteiten; op basis van een nader milieuonderzoek kan een bedrijfszonering worden aangebracht, waarbij voor een deel van de gronden 'bedrijven tot en met categorie 4.1' en voor een deel 'bedrijven tot en met categorie 3.2' kunnen worden toegestaan;
b. aangetoond dient te worden dat de voor deze gronden geldende geluidplafonds niet worden overschreden;
c. de bouw- en gebruiksregels als opgenomen in Artikel 3 zijn van overeenkomstige toepassing voor deze wijziging.

### 12.3 Wijzigingsbevoegdheid wetgevingszone - wijzigingsgebied

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming Bedrijventerrein en de bestemming Verkeer ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingszone - wijzigingsgebied' te wijzigen in de bestemming Horeca en de bestemming Verkeer indien en voorzover de gronden binnen de aanduiding 'wetgevingszone - wijzigingsbevoegdheid' niet binnen vier jaar na het onherroepelijk worden van dit bestemmingsplan volledig zijn ingericht ten behoeve van een verkooppunt voor motorbrandstoffen. Daarbij gelden de volgende voorwaarden:

a. de bestemmingsbegrenzing van de bestemmingen Horeca, Verkeer en Bedrijventerrein wordt na wijziging als weergegeven in Bijlage 4,
b. de bouw- en gebruiksregels als opgenomen in Horeca en de bestemming Verkeer zijn van overeenkomstige toepassing voor deze wijziging.

# Artikel 13 Overige regels

## 13.1 Verleende omgevingsvergunningen,vrijstellingen of ontheffingen

Een omgevingsvergunning, vrijstelling of ontheffing die ten tijde van de inwerkingtreding van het bestemmingsplan is verleend voor een activiteit waarvoor ingevolge deze regels een omgevingsvergunning is vereist wordt gelijkgesteld met een zodanige omgevingsvergunning.

## 13.2 Voorrangsregels

Indien bij het gebruik van de gronden voor bebouwing en anders dan voor bebouwing als bedoeld in de artikelen Horeca en Bedrijventerrein tevens een dubbelbestemming van toepassing is, geldt primair het bepaalde met betrekking tot de dubbelbestemming.

# Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

## Artikel 14 Overgangsrecht

### 14.1 Overgangsrecht bouwwerken

1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
   a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
2. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

### 14.2 Overgangsrecht gebruik

1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
3. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

## Artikel 15 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: 'Regels van het bestemmingsplan 'Hotel Poort van Echt' van de gemeente Echt-Susteren.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van

……

De voorzitter, De griffier,

…… ……

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl

# Bestemmingsplan

- Bijlagen regels -

# Hotel Poort van Echt

Gemeente Echt-Susteren

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl

# BESTEMMINGSPLAN

- Bijlagen regels -

Hotel Poort van Echt

Gemeente Echt-Susteren

IDN-nummer: NL.IMRO.1711.BP20301-VG01

Status: vastgesteld

Datum: 7 juli 2021

**Locatie Nijmegen**
St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ Nijmegen

**Locatie Vught**
Parklaan 21
5261 LR Vught

024 - 322 45 79

info@pouderoyentonnaer.nl
www.pouderoyentonnaer.nl

# Inhoudsopgave


**Bijlagen regels** 5

Bijlage 1 Lijst van bedrijfsactiviteiten 6

Bijlage 2 Parkeerkencijfers 25

Bijlage 3 Saneringsplan bodem Poort van Echt 51

Bijlage 4 Bestemmingsbegrenzing na wijziging 87

# Bijlagen regels

# Bijlage 1 Lijst van bedrijfsactiviteiten

**Bijlage 1 bij de regels:**

**Lijst van bedrijfsactiviteiten**

| SBI-1993 | SBI-2008 | | OMSCHRIJVING | AFSTANDEN IN METERS | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | nummer | | GEUR | STOF | GELUID | | | GEVAAR | | GROOTSTE AFSTAND | | CATEGORIE |
| 14 | 08 | - | WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT E.D. | | | | | | | | | | |
| 1421 | 0812 | 0 | Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht): | | | | | | | | | | |
| 1421 | 0812 | 2 | - steenbrekerijen | 10 | 200 | 700 | Z | | 10 | | 700 | | 5.2 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 10, 11 | - | VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN | | | | | | | | | | |
| 151 | 101, 102 | 0 | Slachterijen en overige vleesverwerking: | | | | | | | | | | |
| 151 | 101, 102 | 1 | - slachterijen en pluimveeslachterijen | 100 | 0 | 100 | C | | 50 | R | 100 | D | 3.2 |
| 151 | 101 | 2 | - vetsmelterijen | 700 | 0 | 100 | C | | 50 | R | 100 | D | 5.2 |
| 151 | 101 | 3 | - bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval | 300 | 0 | 100 | C | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 151 | 101 | 4 | - vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m² | 100 | 0 | 100 | C | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 151 | 101 | 5 | - vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m² | 50 | 0 | 50 | C | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 151 | 101 | 6 | - vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m² | 30 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 151 | 101, 102 | 7 | - loonslachterijen | 50 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 151 | 108 | 8 | - vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m² | 50 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 152 | 102 | 0 | Visverwerkingsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 152 | 102 | 1 | - drogen | 700 | 100 | 200 | C | | 30 | | 700 | | 5.2 |
| 152 | 102 | 2 | - conserveren | 200 | 0 | 100 | C | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 152 | 102 | 3 | - roken | 300 | 0 | 50 | C | | 0 | | 300 | | 4.2 |
| 152 | 102 | 4 | - verwerken anderszins: p.o.> 1000 m² | 300 | 10 | 50 | C | | 30 | | 300 | D | 4.2 |
| 152 | 102 | 5 | - verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m² | 100 | 10 | 50 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 152 | 102 | 6 | - verwerken anderszins: p.o. <= 300 m² | 50 | 10 | 30 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 1531 | 1031 | 0 | Aardappelprodukten fabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1531 | 1031 | 1 | - vervaardiging van aardappelproducten | 300 | 30 | 200 | C | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1531 | 1031 | 2 | - vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m² | 50 | 10 | 50 | | | 50 | R | 50 | | 3.1 |
| 1532, 1533 | 1032, 1039 | 0 | Groente- en fruitconservenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1532, 1533 | 1032, 1039 | 1 | - jam | 50 | 10 | 100 | C | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 1532, 1533 | 1032, 1039 | 2 | - groente algemeen | 50 | 10 | 100 | C | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 1532, 1533 | 1032, 1039 | 3 | - met koolsoorten | 100 | 10 | 100 | C | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 1532, 1533 | 1032, 1039 | 4 | - met drogerijen | 300 | 10 | 200 | C | | 30 | | 300 | | 4.2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1532, 1533 | 1032, 1039 | 5 | - met uienconservering (zoutinleggerij) | 300 | 10 | 100 | C | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 1541 | 104101 | 0 | Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten: | | | | | | | | | | |
| 1541 | 104101 | 1 | - p.c. < 250.000 t/j | 200 | 30 | 100 | C | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 1541 | 104101 | 2 | - p.c. >= 250.000 t/j | 300 | 50 | 300 | C | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1542 | 104102 | 0 | Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten: | | | | | | | | | | |
| 1542 | 104102 | 1 | - p.c. < 250.000 t/j | 200 | 10 | 100 | C | | 100 | R | 200 | | 4.1 |
| 1542 | 104102 | 2 | - p.c. >= 250.000 t/j | 300 | 10 | 300 | C | Z | 200 | R | 300 | | 4.2 |
| 1543 | 1042 | 0 | Margarinefabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1543 | 1042 | 1 | - p.c. < 250.000 t/j | 100 | 10 | 200 | C | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 1543 | 1042 | 2 | - p.c. >= 250.000 t/j | 200 | 10 | 300 | C | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1551 | 1051 | 0 | Zuivelprodukten fabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1551 | 1051 | 1 | - gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u | 200 | 100 | 500 | C | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 1551 | 1051 | 2 | - geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u | 200 | 30 | 500 | C | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 1551 | 1051 | 3 | - melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j | 50 | 0 | 100 | C | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 1551 | 1051 | 4 | - melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j | 100 | 0 | 300 | C | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1551 | 1051 | 5 | - overige zuivelprodukten fabrieken | 50 | 50 | 300 | C | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1552 | 1052 | 1 | Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m² | 50 | 0 | 100 | C | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 1552 | 1052 | 2 | - consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m² | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 1561 | 1061 | 0 | Meelfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1561 | 1061 | 1 | - p.c. >= 500 t/u | 200 | 100 | 300 | C | Z | 100 | R | 300 | | 4.2 |
| 1561 | 1061 | 2 | - p.c. < 500 t/u | 100 | 50 | 200 | C | | 50 | R | 200 | | 4.1 |
| 1561 | 1061 | | Grutterswarenfabrieken | 50 | 100 | 200 | C | | 50 | | 200 | D | 4.1 |
| 1562 | 1062 | 0 | Zetmeelfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1562 | 1062 | 1 | - p.c. < 10 t/u | 200 | 50 | 200 | C | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 1562 | 1062 | 2 | - p.c. >= 10 t/u | 300 | 100 | 300 | C | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1571 | 1091 | 0 | Veevoerfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1571 | 1091 | 1 | - destructiebedrijven | 700 | 30 | 200 | C | | 50 | | 700 | D | 5.2 |
| 1571 | 1091 | 2 | - beender-, veren-, vis-, en vleesmeelfabriek | 700 | 100 | 100 | C | | 30 | R | 700 | D | 5.2 |
| 1571 | 1091 | 3 | - drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water | 300 | 100 | 200 | C | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 1571 | 1091 | 4 | - drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water | 700 | 200 | 300 | C | Z | 50 | | 700 | | 5.2 |
| 1571 | 1091 | 5 | - mengvoeder, p.c. < 100 t/u | 200 | 50 | 200 | C | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 1571 | 1091 | 6 | - mengvoeder, p.c. >= 100 t/u | 300 | 100 | 300 | C | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1572 | 1092 | | Vervaardiging van voer voor huisdieren | 200 | 100 | 200 | C | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 1581 | 1071 | 0 | Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen: | | | | | | | | | | |
| 1581 | 1071 | 1 | - v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens | 30 | 10 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 1581 | 1071 | 2 | - v.c. >= 7500 kg meel/week | 100 | 30 | 100 | C | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 1582 | 1072 | | Banket, biscuit- en koekfabrieken | 100 | 10 | 100 | C | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 1583 | 1081 | 0 | Suikerfabrieken: | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1583 | 1081 | 1 | - v.c. < 2.500 t/j | 500 | 100 | 300 | C | | 100 | R | 500 | | 5.1 |
| 1584 | 10821 | 0 | Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk: | | | | | | | | | | |
| 1584 | 10821 | 1 | - Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m² | 500 | 50 | 100 | | | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 1584 | 10821 | 2 | - cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m² | 100 | 30 | 50 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 1584 | 10821 | 3 | - cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m² | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 1584 | 10821 | 4 | - Suikerwerkfabrieken met suiker branden | 300 | 30 | 50 | | | 30 | R | 300 | | 4.2 |
| 1584 | 10821 | 5 | - Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m² | 100 | 30 | 50 | | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 1584 | 10821 | 6 | - suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m² | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 1585 | 1073 | | Deegwarenfabrieken | 50 | 30 | 10 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 1586 | 1083 | 0 | Koffiebranderijen en theepakkerijen: | | | | | | | | | | |
| 1586 | 1083 | 1 | - koffiebranderijen | 500 | 30 | 200 | C | | 10 | | 500 | D | 5.1 |
| 1586 | 1083 | 2 | - theepakkerijen | 100 | 10 | 30 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 1587 | 108401 | | Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden | 200 | 30 | 50 | | | 10 | | 200 | | 4.1 |
| 1589 | 1089 | | Vervaardiging van overige voedingsmiddelen | 200 | 30 | 50 | | | 30 | | 200 | D | 4.1 |
| 1589.1 | 1089 | | Bakkerijgrondstoffenfabrieken | 200 | 50 | 50 | | | 50 | R | 200 | | 4.1 |
| 1589.2 | 1089 | 0 | Soep- en soeparomafabrieken: | | | | | | | | | | |
| 1589.2 | 1089 | 1 | - zonder poederdrogen | 100 | 10 | 50 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 1589.2 | 1089 | 2 | - met poederdrogen | 300 | 50 | 50 | | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1589.2 | 1089 | | Bakmeel- en puddingpoederfabrieken | 200 | 50 | 50 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 1591 | 110101 | | Destilleerderijen en likeurstokerijen | 300 | 30 | 200 | C | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 1592 | 110102 | 0 | Vervaardiging van ethylalcohol door gisting: | | | | | | | | | | |
| 1592 | 110102 | 1 | - p.c. < 5.000 t/j | 200 | 30 | 200 | C | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 1592 | 110102 | 2 | - p.c. >= 5.000 t/j | 300 | 50 | 300 | C | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1593 t/m 1595 | 1102 t/m 1104 | | Vervaardiging van wijn, cider e.d. | 10 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 1596 | 1105 | | Bierbrouwerijen | 300 | 30 | 100 | C | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 1597 | 1106 | | Mouterijen | 300 | 50 | 100 | C | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 1598 | 1107 | | Mineraalwater- en frisdrankfabrieken | 10 | 0 | 100 | | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 16 | 12 | - | | | | | | | | | | | |
| 16 | 12 | - | VERWERKING VAN TABAK | | | | | | | | | | |
| 160 | 120 | | Tabakverwerkende industrie | 200 | 30 | 50 | C | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 17 | 13 | - | | | | | | | | | | | |
| 17 | 13 | - | VERVAARDIGING VAN TEXTIEL | | | | | | | | | | |
| 171 | 131 | | Bewerken en spinnen van textielvezels | 10 | 50 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 172 | 132 | 0 | Weven van textiel: | | | | | | | | | | |
| 172 | 132 | 1 | - aantal weefgetouwen < 50 | 10 | 10 | 100 | | | 0 | | 100 | | 3.2 |
| 172 | 132 | 2 | - aantal weefgetouwen >= 50 | 10 | 30 | 300 | | Z | 50 | | 300 | | 4.2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 173 | 133 | | Textielveredelingsbedrijven | 50 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 174, 175 | 139 | | Vervaardiging van textielwaren | 10 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 1751 | 1393 | | Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken | 100 | 30 | 200 | | | 10 | | 200 | | 4.1 |
| 176, 177 | 139, 143 | | Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen | 0 | 10 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 18 | 14 | - | | | | | | | | | | | |
| 18 | 14 | - | VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT | | | | | | | | | | |
| 181 | 141 | | Vervaardiging kleding van leer | 30 | 0 | 50 | | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 182 | 141 | | Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer) | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 183 | 142, 151 | | Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont | 50 | 10 | 10 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 19 | 19 | - | | | | | | | | | | | |
| 19 | 15 | - | VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING) | | | | | | | | | | |
| 191 | 151,152 | | Lederfabrieken | 300 | 30 | 100 | | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 192 | 151 | | Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel) | 50 | 10 | 30 | | | 10 | | 50 | D | 3.1 |
| 193 | 152 | | Schoenenfabrieken | 50 | 10 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 20 | | - | | | | | | | | | | | |
| 20 | 16 | - | HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D. | | | | | | | | | | |
| 2010.1 | 16101 | | Houtzagerijen | 0 | 50 | 100 | | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 2010.2 | 16102 | 0 | Houtconserveringsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 2010.2 | 16102 | 1 | - met creosootolie | 200 | 30 | 50 | | | 10 | | 200 | | 4.1 |
| 2010.2 | 16102 | 2 | - met zoutoplossingen | 10 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 202 | 1621 | | Fineer- en plaatmaterialenfabrieken | 100 | 30 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 203, 204, 205 | 162 | 0 | Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout | 0 | 30 | 100 | | | 0 | | 100 | | 3.2 |
| 203, 204, 205 | 162 | 1 | Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2 | 0 | 30 | 50 | | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 205 | 162902 | | Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken | 10 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 21 | 17 | - | | | | | | | | | | | |
| 21 | 17 | - | VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN | | | | | | | | | | |
| 2111 | 1711 | | Vervaardiging van pulp | 200 | 100 | 200 | C | | 50 | R | 200 | | 4.1 |
| 2112 | 1712 | 0 | Papier- en kartonfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2112 | 1712 | 1 | - p.c. < 3 t/u | 50 | 30 | 50 | C | | 30 | R | 50 | | 3.1 |
| 2112 | 1712 | 2 | - p.c. 3 - 15 t/u | 100 | 50 | 200 | C | Z | 50 | R | 200 | | 4.1 |
| 2112 | 1712 | 3 | - p.c. >= 15 t/u | 200 | 100 | 300 | C | Z | 100 | R | 300 | | 4.2 |
| 212 | 172 | | Papier- en kartonwarenfabrieken | 30 | 30 | 100 | C | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 2121.2 | 17212 | 0 | Golfkartonfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2121.2 | 17212 | 1 | - p.c. < 3 t/u | 30 | 30 | 100 | C | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 2121.2 | 17212 | 2 | - p.c. >= 3 t/u | 50 | 30 | 200 | C | Z | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 22 | 58 | - | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 58 | - | UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA | | | | | | | | | | |
| 2221 | 1811 | | Drukkerijen van dagbladen | 30 | 0 | 100 | C | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 2222 | 1812 | | Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen) | 30 | 0 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 2222.6 | 18129 | | Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 2223 | 1814 | B | Binderijen | 30 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 2224 | 1813 | | Grafische reproduktie en zetten | 30 | 0 | 10 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 2225 | 1814 | | Overige grafische aktiviteiten | 30 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | D | 2 |
| 23 | 19 | - | | | | | | | | | | | |
| 23 | 19 | - | AARDOLIE-/STEENKOOLVERWERK. IND.; BEWERKING SPLIJT-/KWEEKSTOFFEN | | | | | | | | | | |
| 2320.2 | 19202 | A | Smeeroliën- en vettenfabrieken | 50 | 0 | 100 | | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 2320.2 | 19202 | B | Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie | 300 | 0 | 100 | | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 2320.2 | 19202 | C | Aardolieproduktenfabrieken n.e.g. | 300 | 0 | 200 | | | 50 | R | 300 | D | 4.2 |
| 24 | 20 | - | | | | | | | | | | | |
| 24 | 20 | - | VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN | | | | | | | | | | |
| 2411 | 2011 | 0 | Vervaardiging van industriële gassen: | | | | | | | | | | |
| 2411 | 2011 | 1 | - luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht | 10 | 0 | 700 | C | Z | 100 | R | 700 | | 5.2 |
| 2412 | 2012 | | Kleur- en verfstoffenfabrieken | 200 | 0 | 200 | C | | 200 | R | 200 | D | 4.1 |
| 2413 | 2012 | 0 | Anorg. chemische grondstoffenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2413 | 2012 | 2 | - vallend onder “post-Seveso-richtlijn” | 300 | 50 | 500 | C | | 700 | R | 700 | D | 5.2 |
| 2416 | 2016 | | Kunstharsenfabrieken e.d. | 700 | 30 | 300 | C | | 500 | R | 700 | | 5.2 |
| 243 | 203 | | Verf, lak en vernisfabrieken | 300 | 30 | 200 | C | | 300 | R | 300 | D | 4.2 |
| 2441 | 2110 | 0 | Farmaceutische grondstoffenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2441 | 2110 | 1 | - p.c. < 1.000 t/j | 200 | 10 | 200 | C | | 300 | R | 300 | | 4.2 |
| 2441 | 2110 | 2 | - p.c. >= 1.000 t/j | 300 | 10 | 300 | C | | 500 | R | 500 | | 5.1 |
| 2442 | 2120 | 0 | Farmaceutische produktenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2442 | 2120 | 1 | - formulering en afvullen geneesmiddelen | 50 | 10 | 50 | | | 50 | R | 50 | | 3.1 |
| 2442 | 2120 | 2 | - verbandmiddelenfabrieken | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 2451 | 2041 | | Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken | 300 | 100 | 200 | C | | 100 | R | 300 | | 4.2 |
| 2452 | 2042 | | Parfumerie- en cosmeticafabrieken | 300 | 30 | 50 | C | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 2462 | 2052 | 0 | Lijm- en plakmiddelenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2462 | 2052 | 1 | - zonder dierlijke grondstoffen | 100 | 10 | 100 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 2462 | 2052 | 2 | - met dierlijke grondstoffen | 500 | 30 | 100 | | | 50 | | 500 | | 5.1 |
| 2464 | 205902 | | Fotochemische produktenfabrieken | 50 | 10 | 100 | | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 2466 | 205903 | A | Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken | 50 | 10 | 50 | | | 50 | R | 50 | | 3.1 |
| 2466 | 205903 | B | Overige chemische produktenfabrieken n.e.g. | 200 | 30 | 100 | C | | 200 | R | 200 | D | 4.1 |
| 247 | 2060 | | Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken | 300 | 30 | 300 | C | | 200 | R | 300 | | 4.2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 22 | - | | | | | | | | | | | |
| 25 | 22 | - | VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF | | | | | | | | | | |
| 2511 | 221101 | | Rubberbandenfabrieken | 300 | 50 | 300 | C | | 100 | R | 300 | | 4.2 |
| 2512 | 221102 | 0 | Loopvlakvernieuwingsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 2512 | 221102 | 1 | - vloeropp. < 100 m2 | 50 | 10 | 30 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 2512 | 221102 | 2 | - vloeropp. >= 100 m2 | 200 | 50 | 100 | | | 50 | R | 200 | | 4.1 |
| 2513 | 2219 | | Rubber-artikelenfabrieken | 100 | 10 | 50 | | | 50 | R | 100 | D | 3.2 |
| 252 | 222 | 0 | Kunststofverwerkende bedrijven: | | | | | | | | | | |
| 252 | 222 | 1 | - zonder fenolharsen | 200 | 50 | 100 | | | 100 | R | 200 | | 4.1 |
| 252 | 222 | 2 | - met fenolharsen | 300 | 50 | 100 | | | 200 | R | 300 | | 4.2 |
| 252 | 222 | 3 | - productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen | 50 | 30 | 50 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 26 | 23 | - | | | | | | | | | | | |
| 26 | 23 | - | VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN | | | | | | | | | | |
| 261 | 231 | 0 | Glasfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 261 | 231 | 1 | - glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j | 30 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 261 | 231 | 2 | - glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j | 30 | 100 | 300 | C | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 261 | 231 | 3 | - glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j | 300 | 100 | 100 | | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 261 | 231 | 4 | - glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j | 500 | 200 | 300 | C | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 2615 | 231 | | Glasbewerkingsbedrijven | 10 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 262, 263 | 232, 234 | 0 | Aardewerkfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 262, 263 | 232, 234 | 1 | - vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 262, 263 | 232, 234 | 2 | - vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW | 30 | 50 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 264 | 233 | A | Baksteen en baksteenelementenfabrieken | 30 | 200 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 264 | 233 | B | Dakpannenfabrieken | 50 | 200 | 200 | | | 100 | R | 200 | | 4.1 |
| 2651 | 2351 | 0 | Cementfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2651 | 2351 | 1 | - p.c. < 100.000 t/j | 10 | 300 | 500 | C | | 30 | R | 500 | | 5.1 |
| 2652 | 235201 | 0 | Kalkfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2652 | 235201 | 1 | - p.c. < 100.000 t/j | 30 | 200 | 200 | | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 2652 | 235201 | 2 | - p.c. >= 100.000 t/j | 50 | 500 | 300 | | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 2653 | 235202 | 0 | Gipsfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2653 | 235202 | 1 | - p.c. < 100.000 t/j | 30 | 200 | 200 | | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 2653 | 235202 | 2 | - p.c. >= 100.000 t/j | 50 | 500 | 300 | | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 2661.1 | 23611 | 0 | Betonwarenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2661.1 | 23611 | 1 | - zonder persen, triltafels en bekistingtrille | 10 | 100 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 2661.1 | 23611 | 2 | - met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d | 10 | 100 | 300 | | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 2661.1 | 23611 | 3 | - met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d | 30 | 200 | 700 | | Z | 30 | | 700 | | 5.2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2661.2 | 23612 | 0 | Kalkzandsteenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2661.2 | 23612 | 1 | - p.c. < 100.000 t/j | 10 | 50 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 2661.2 | 23612 | 2 | - p.c. >= 100.000 t/j | 30 | 200 | 300 | | Z | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 2662 | 2362 | | Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken | 50 | 50 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 2663, 2664 | 2363, 2364 | 0 | Betonmortelcentrales: | | | | | | | | | | |
| 2663, 2664 | 2363, 2364 | 1 | - p.c. < 100 t/u | 10 | 50 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 2663, 2664 | 2363, 2364 | 2 | - p.c. >= 100 t/u | 30 | 200 | 300 | | Z | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 2665, 2666 | 2365, 2369 | 0 | Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips: | | | | | | | | | | |
| 2665, 2666 | 2365, 2369 | 1 | - p.c. < 100 t/d | 10 | 50 | 100 | | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 2665, 2666 | 2365, 2369 | 2 | - p.c. >= 100 t/d | 30 | 200 | 300 | | Z | 200 | R | 300 | | 4.2 |
| 267 | 237 | 0 | Natuursteenbewerkingsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 267 | 237 | 1 | - zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m² | 10 | 30 | 100 | | | 0 | | 100 | D | 3.2 |
| 267 | 237 | 2 | - zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m² | 10 | 30 | 50 | | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 267 | 237 | 3 | - met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j | 10 | 100 | 300 | | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 267 | 237 | 4 | - met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j | 30 | 200 | 700 | | Z | 10 | | 700 | | 5.2 |
| 2681 | 2391 | | Slijp- en polijstmiddelen fabrieken | 10 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | D | 3.1 |
| 2682 | 2399 | A0 | Bitumineuze materialenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 2682 | 2399 | A1 | - p.c. < 100 t/u | 300 | 100 | 100 | | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 2682 | 2399 | A2 | - p.c. >= 100 t/u | 500 | 200 | 200 | | Z | 50 | | 500 | | 5.1 |
| 2682 | 2399 | B0 | Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol): | | | | | | | | | | |
| 2682 | 2399 | B1 | - steenwol, p.c. >= 5.000 t/j | 100 | 200 | 300 | C | Z | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 2682 | 2399 | B2 | - overige isolatiematerialen | 200 | 100 | 100 | C | | 50 | | 200 | | 4.1 |
| 2682 | 2399 | C | Minerale produktenfabrieken n.e.g. | 50 | 50 | 100 | | | 50 | | 100 | D | 3.2 |
| 2682 | 2399 | D0 | Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur | 100 | 50 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 2682 | 2399 | D1 | - asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur | 200 | 100 | 300 | | Z | 50 | | 300 | | 4.2 |
| 27 | 24 | - | | | | | | | | | | | |
| 27 | 24 | - | VERVAARDIGING VAN METALEN | | | | | | | | | | |
| 271 | 241 | 0 | Ruwijzer- en staalfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 271 | 241 | 1 | - p.c. < 1.000 t/j | 700 | 500 | 700 | | | 200 | R | 700 | | 5.2 |
| 272 | 245 | 0 | IJzeren- en stalenbuizenfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 272 | 245 | 1 | - p.o. < 2.000 m2 | 30 | 30 | 500 | | | 30 | | 500 | | 5.1 |
| 273 | 243 | 0 | Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen: | | | | | | | | | | |
| 273 | 243 | 1 | - p.o. < 2.000 m2 | 30 | 30 | 300 | | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 273 | 243 | 2 | - p.o. >= 2.000 m2 | 50 | 50 | 700 | | Z | 50 | R | 700 | | 5.2 |
| 274 | 244 | A0 | Non-ferro-metaalfabrieken: | | | | | | | | | | |
| 274 | 244 | A1 | - p.c. < 1.000 t/j | 100 | 100 | 300 | | | 30 | R | 300 | | 4.2 |
| 274 | 244 | A2 | - p.c. >= 1.000 t/j | 200 | 300 | 700 | | Z | 50 | R | 700 | | 5.2 |
| 274 | 244 | B0 | Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen e.d.: | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 274 | 244 | B1 | - p.o. < 2.000 m2 | 50 | 50 | 500 | | | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 2751, 2752 | 2451, 2452 | 0 | IJzer- en staalgieterijen/ -smelterijen: | | | | | | | | | | |
| 2751, 2752 | 2451, 2452 | 1 | - p.c. < 4.000 t/j | 100 | 50 | 300 | C | | 30 | R | 300 | | 4.2 |
| 2751, 2752 | 2451, 2452 | 2 | - p.c. >= 4.000 t/j | 200 | 100 | 500 | C | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 2753, 2754 | 2453, 2454 | 0 | Non-ferro-metaalgieterijen/ -smelterijen: | | | | | | | | | | |
| 2753, 2754 | 2453, 2454 | 1 | - p.c. < 4.000 t/j | 100 | 50 | 300 | C | | 30 | R | 300 | | 4.2 |
| 2753, 2754 | 2453, 2454 | 2 | - p.c. >= 4.000 t/j | 200 | 100 | 500 | C | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 28 | 25 | - | | | | | | | | | | | |
| 28 | 25, 31 | - | VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.) | | | | | | | | | | |
| 281 | 251, 331 | 0 | Constructiewerkplaatsen | | | | | | | | | | |
| 281 | 251, 331 | 1 | - gesloten gebouw | 30 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 281 | 251, 331 | 1a | - gesloten gebouw, p.o. < 200 m2 | 30 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 281 | 251, 331 | 2 | - in open lucht, p.o. < 2.000 m2 | 30 | 50 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 281 | 251, 331 | 3 | - in open lucht, p.o. >= 2.000 m2 | 50 | 200 | 300 | | Z | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 2821 | 2529, 3311 | 0 | Tank- en reservoirbouwbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 2821 | 2529, 3311 | 1 | - p.o. < 2.000 m2 | 30 | 50 | 300 | | | 30 | R | 300 | | 4.2 |
| 2821 | 2529, 3311 | 2 | - p.o. >= 2.000 m2 | 50 | 100 | 500 | | Z | 50 | R | 500 | | 5.1 |
| 2822, 2830 | 2521, 2530, 3311 | | Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels | 30 | 30 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 284 | 255, 331 | A | Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven | 10 | 30 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 284 | 255, 331 | B | Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d. | 50 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | D | 3.2 |
| 284 | 255, 331 | B1 | Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2 | 30 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | D | 3.1 |
| 2851 | 2561, 3311 | 0 | Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 2851 | 2561, 3311 | 1 | - algemeen | 50 | 50 | 100 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 10 | - stralen | 30 | 200 | 200 | | | 30 | | 200 | D | 4.1 |
| 2851 | 2561, 3311 | 11 | - metaalharden | 30 | 50 | 100 | | | 50 | | 100 | D | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 12 | - lakspuiten en moffelen | 100 | 30 | 100 | | | 50 | R | 100 | D | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 2 | - scoperen (opspuiten van zink) | 50 | 50 | 100 | | | 30 | R | 100 | D | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 3 | - thermisch verzinken | 100 | 50 | 100 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 4 | - thermisch vertinnen | 100 | 50 | 100 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 5 | - mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten) | 30 | 50 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 6 | - anodiseren, eloxeren | 50 | 10 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 7 | - chemische oppervlaktebehandeling | 50 | 10 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 8 | - emailleren | 100 | 50 | 100 | | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 2851 | 2561, 3311 | 9 | - galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed) | 30 | 30 | 100 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 2852 | 2562, 3311 | 1 | Overige metaalbewerkende industrie | 10 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | D | 3.2 |
| 2852 | 2562, 3311 | 2 | Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m2 | 10 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | D | 3.1 |
| 287 | 259, 331 | A0 | Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken: | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 287 | 259, 331 | A1 | - p.o. < 2.000 m2 | 30 | 50 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 287 | 259, 331 | A2 | - p.o. >= 2.000 m2 | 50 | 100 | 500 | | Z | 30 | | 500 | | 5.1 |
| 287 | 259, 331 | B | Overige metaalwarenfabrieken n.e.g. | 30 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 287 | 259, 331 | B | Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m2 | 30 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 29 | 27, 28, 33 | - | | | | | | | | | | | |
| 29 | 27, 28, 33 | - | VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN | | | | | | | | | | |
| 29 | 27, 28, 33 | 0 | Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie: | | | | | | | | | | |
| 29 | 27, 28, 33 | 1 | - p.o. < 2.000 m2 | 30 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | D | 3.2 |
| 29 | 27, 28, 33 | 2 | - p.o. >= 2.000 m2 | 50 | 30 | 200 | | | 30 | | 200 | D | 4.1 |
| 29 | 28, 33 | 3 | - met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW | 50 | 30 | 300 | | Z | 30 | | 300 | D | 4.2 |
| 30 | 26, 28, 33 | - | | | | | | | | | | | |
| 30 | 26, 28, 33 | - | VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS | | | | | | | | | | |
| 30 | 26, 28, 33 | A | Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 31 | 26, 27, 33 | - | | | | | | | | | | | |
| 31 | 26, 27, 33 | - | VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH. | | | | | | | | | | |
| 311 | 271, 331 | | Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie | 200 | 30 | 30 | | | 50 | | 200 | | 4.1 |
| 312 | 271, 273 | | Schakel- en installatiemateriaalfabrieken | 200 | 10 | 30 | | | 50 | | 200 | | 4.1 |
| 313 | 273 | | Elektrische draad- en kabelfabrieken | 100 | 10 | 200 | | | 100 | R | 200 | D | 4.1 |
| 314 | 272 | | Accumulatoren- en batterijenfabrieken | 100 | 30 | 100 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 315 | 274 | | Lampenfabrieken | 200 | 30 | 30 | | | 300 | R | 300 | | 4.2 |
| 316 | 293 | | Elektrotechnische industrie n.e.g. | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 32 | 26, 33 | - | | | | | | | | | | | |
| 32 | 26, 33 | - | VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH. | | | | | | | | | | |
| 321 t/m 323 | 261, 263, 264, 331 | | Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie | 30 | 0 | 50 | | | 30 | | 50 | D | 3.1 |
| 3210 | 2612 | | Fabrieken voor gedrukte bedrading | 50 | 10 | 50 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 33 | 26, 32, 33 | - | | | | | | | | | | | |
| 33 | 26, 32, 33 | - | VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN | | | | | | | | | | |
| 33 | 26, 32, 33 | A | Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie | 30 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 34 | 29 | - | | | | | | | | | | | |
| 34 | 29 | | VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS | | | | | | | | | | |
| 341 | 291 | 0 | Autofabrieken en assemblagebedrijven | | | | | | | | | | |
| 341 | 291 | 1 | - p.o. < 10.000 m2 | 100 | 10 | 200 | C | | 30 | R | 200 | D | 4.1 |
| 341 | 291 | 2 | - p.o. >= 10.000 m2 | 200 | 30 | 300 | | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3420.1 | 29201 | | Carrosseriefabrieken | 100 | 10 | 200 | | | 30 | R | 200 | | 4.1 |
| 3420.2 | 29202 | | Aanhangwagen- en opleggerfabrieken | 30 | 10 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 343 | 293 | | Auto-onderdelenfabrieken | 30 | 10 | 100 | | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 35 | 30 | - | | | | | | | | | | | |
| 35 | 30 | - | VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS) | | | | | | | | | | |
| 351 | 301, 3315 | 0 | Scheepsbouw- en reparatiebedrijven: | | | | | | | | | | |
| 351 | 301, 3315 | 1 | - houten schepen | 30 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 351 | 301, 3315 | 2 | - kunststof schepen | 100 | 50 | 100 | | | 50 | R | 100 | | 3.2 |
| 351 | 301, 3315 | 3 | - metalen schepen < 25 m | 50 | 100 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 351 | 301, 3315 | 4 | - metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW | 100 | 100 | 500 | C | Z | 50 | | 500 | | 5.1 |
| 3511 | 3831 | | Scheepssloperijen | 100 | 200 | 700 | | | 100 | R | 700 | | 5.2 |
| 352 | 302, 317 | 0 | Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen: | | | | | | | | | | |
| 352 | 302, 317 | 1 | - algemeen | 50 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 352 | 302, 317 | 2 | - met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW | 50 | 30 | 300 | | Z | 30 | R | 300 | | 4.2 |
| 353 | 303, 3316 | 0 | Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven: | | | | | | | | | | |
| 353 | 303, 3316 | 1 | - zonder proefdraaien motoren | 50 | 30 | 200 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 354 | 309 | | Rijwiel- en motorrijwielfabrieken | 30 | 10 | 100 | | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 355 | 3099 | | Transportmiddelenindustrie n.e.g. | 30 | 30 | 100 | | | 30 | | 100 | D | 3.2 |
| 36 | 31 | - | | | | | | | | | | | |
| 36 | 31 | - | VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G. | | | | | | | | | | |
| 361 | 310 | 1 | Meubelfabrieken | 50 | 50 | 100 | | | 30 | | 100 | D | 3.2 |
| 362 | 321 | | Fabricage van munten, sieraden e.d. | 30 | 10 | 10 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 363 | 322 | | Muziekinstrumentenfabrieken | 30 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 364 | 323 | | Sportartikelenfabrieken | 30 | 10 | 50 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 365 | 324 | | Speelgoedartikelenfabrieken | 30 | 10 | 50 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 3663.1 | 32991 | | Sociale werkvoorziening | 0 | 30 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 3663.2 | 32999 | | Vervaardiging van overige goederen n.e.g. | 30 | 10 | 50 | | | 30 | | 50 | D | 3.1 |
| 37 | 38 | - | | | | | | | | | | | |
| 37 | 38 | - | VOORBEREIDING TOT RECYCLING | | | | | | | | | | |
| 372 | 383202 | A0 | Puinbrekerijen en -malerijen: | | | | | | | | | | |
| 372 | 383202 | A1 | - v.c. < 100.000 t/j | 30 | 100 | 300 | | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 372 | 383202 | A2 | - v.c. >= 100.000 t/j | 30 | 200 | 700 | | | 10 | | 700 | | 5.2 |
| 40 | 35 | - | | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | - | PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | A0 | Elektriciteitsproduktiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe) | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | A2 | - oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth | 100 | 100 | 500 | C | Z | 100 | | 500 | | 5.1 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 35 | A3 | - gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in | 100 | 100 | 500 | C | Z | 100 | R | 500 | | 5.1 |
| 40 | 35 | A5 | - warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth | 30 | 30 | 500 | C | Z | 100 | R | 500 | | 5.1 |
| 40 | 35 | B0 | bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe: | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | B1 | - covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie | 100 | 50 | 100 | | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 40 | 35 | B2 | - vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa | 50 | 50 | 100 | | | 30 | R | 100 | | 3.2 |
| 40 | 35 | C0 | Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen: | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | C1 | - < 10 MVA | 0 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 40 | 35 | C2 | - 10 - 100 MVA | 0 | 0 | 50 | C | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 40 | 35 | C3 | - 100 - 200 MVA | 0 | 0 | 100 | C | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 40 | 35 | C4 | - 200 - 1000 MVA | 0 | 0 | 300 | C | Z | 50 | | 300 | | 4.2 |
| 40 | 35 | C5 | - >= 1000 MVA | 0 | 0 | 500 | C | Z | 50 | | 500 | | 5.1 |
| 40 | 35 | D0 | Gasdistributiebedrijven: | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | D1 | - gascompressorstations vermogen < 100 MW | 0 | 0 | 300 | C | | 100 | | 300 | | 4.2 |
| 40 | 35 | D2 | - gascompressorstations vermogen >= 100 MW | 0 | 0 | 500 | C | | 200 | R | 500 | | 5.1 |
| 40 | 35 | D4 | - gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C | 0 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 40 | 35 | D5 | - gasontvang- en -verdeelstations, cat. D | 0 | 0 | 50 | C | | 50 | R | 50 | | 3.1 |
| 40 | 35 | E0 | Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt: | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | E1 | - stadsverwarming | 30 | 10 | 100 | C | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 40 | 35 | E2 | - blokverwarming | 10 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 40 | 35 | F0 | windmolens: | | | | | | | | | | |
| 40 | 35 | F1 | - wiekdiameter 20 m | 0 | 0 | 100 | C | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 40 | 35 | F2 | - wiekdiameter 30 m | 0 | 0 | 200 | C | | 50 | | 200 | | 4.1 |
| 40 | 35 | F3 | - wiekdiameter 50 m | 0 | 0 | 300 | C | | 50 | | 300 | | 4.2 |
| 41 | 36 | - | | | | | | | | | | | |
| 41 | 36 | - | WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER | | | | | | | | | | |
| 41 | 36 | A0 | Waterwinning-/ bereiding- bedrijven: | | | | | | | | | | |
| 41 | 36 | A2 | - bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling | 10 | 0 | 50 | C | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 41 | 36 | B0 | Waterdistributiebedrijven met pompvermogen: | | | | | | | | | | |
| 41 | 36 | B1 | - < 1 MW | 0 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 41 | 36 | B2 | - 1 - 15 MW | 0 | 0 | 100 | C | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 41 | 36 | B3 | - >= 15 MW | 0 | 0 | 300 | C | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 45 | 41, 42, 43 | - | | | | | | | | | | | |
| 45 | 41, 42, 43 | - | BOUWNIJVERHEID | | | | | | | | | | |
| 45 | 41, 42, 43 | 0 | Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m² | 10 | 30 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 45 | 41, 42, 43 | 1 | - bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m² | 10 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 45 | 41, 42, 43 | 2 | Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m² | 10 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 45 | 41, 42, 43 | 3 | - aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m² | 0 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50 | 45, 47 | - | | | | | | | | | | | |
| 50 | 45, 47 | - | HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS | | | | | | | | | | |
| 501, 502, 504 | 451, 452, 454 | | Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven | 10 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 501 | 451 | | Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie) | 10 | 10 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 5020.4 | 45204 | A | Autoplaatwerkerijen | 10 | 30 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 5020.4 | 45204 | C | Autospuitinrichtingen | 50 | 30 | 30 | | | 30 | R | 50 | | 3.1 |
| 5020.5 | 45205 | | Autowasserijen | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 505 | 473 | 0 | Benzineservisestations: | | | | | | | | | | |
| 505 | 473 | 3 | - zonder LPG | 30 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 51 | 46 | - | | | | | | | | | | | |
| 51 | 46 | - | GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING | | | | | | | | | | |
| 5121 | 4621 | 0 | Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders | 30 | 30 | 50 | | | 30 | R | 50 | | 3.1 |
| 5121 | 4621 | 1 | Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer | 100 | 100 | 300 | | Z | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 5122 | 4622 | | Grth in bloemen en planten | 10 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5123 | 4623 | | Grth in levende dieren | 50 | 10 | 100 | C | | 0 | | 100 | | 3.2 |
| 5124 | 4624 | | Grth in huiden, vellen en leder | 50 | 0 | 30 | | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 5125, 5131 | 46217, 4631 | | Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen | 30 | 10 | 30 | | | 50 | R | 50 | | 3.1 |
| 5132, 5133 | 4632, 4633 | | Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën | 10 | 0 | 30 | | | 50 | R | 50 | | 3.1 |
| 5134 | 4634 | | Grth in dranken | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5135 | 4635 | | Grth in tabaksprodukten | 10 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5136 | 4636 | | Grth in suiker, chocolade en suikerwerk | 10 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5137 | 4637 | | Grth in koffie, thee, cacao en specerijen | 30 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5138, 5139 | 4638, 4639 | | Grth in overige voedings- en genotmiddelen | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 514 | 464, 46733 | | Grth in overige consumentenartikelen | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 5148.7 | 46499 | 0 | Grth in vuurwerk en munitie: | | | | | | | | | | |
| 5148.7 | 46499 | 1 | - consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton | 10 | 0 | 30 | | | 10 | V | 30 | | 2 |
| 5148.7 | 46499 | 2 | - consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton | 10 | 0 | 30 | | | 50 | V | 50 | | 3.1 |
| 5148.7 | 46499 | 3 | - professioneel vuurwerk, netto expl. massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theatervuurwerk) | 10 | 0 | 30 | | | 500 | V | 500 | | 5.1 |
| 5148.7 | 46499 | 5 | - munitie | 0 | 0 | 30 | | | 30 | | 30 | | 2 |
| 5151.1 | 46711 | 0 | Grth in vaste brandstoffen: | | | | | | | | | | |
| 5151.1 | 46711 | 1 | - klein, lokaal verzorgingsgebied | 10 | 50 | 50 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 5151.1 | 46711 | 2 | - kolenterminal, opslag opp. >= 2.000 m2 | 50 | 500 | 500 | | Z | 100 | | 500 | | 5.1 |
| 5151.2 | 46712 | 0 | Grth in vloeibare en gasvormige brandstoffen: | | | | | | | | | | |
| 5151.2 | 46712 | 1 | - vloeistoffen, o.c. < 100.000 m3 | 50 | 0 | 50 | | | 200 | R | 200 | D | 4.1 |
| 5151.2 | 46712 | 2 | - vloeistoffen, o.c. >= 100.000 m3 | 100 | 0 | 50 | | | 500 | R | 500 | D | 5.1 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5151.2 | 46712 | 3 | - tot vloeistof verdichte gassen | 50 | 0 | 50 | | | 300 | R | 300 | D | 4.2 |
| 5151.3 | 46713 | | Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen) | 100 | 0 | 30 | | | 50 | | 100 | | 3.2 |
| 5152.1 | 46721 | 0 | Grth in metaalertsen: | | | | | | | | | | |
| 5152.1 | 46721 | 1 | - opslag opp. < 2.000 m2 | 30 | 300 | 300 | | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 5152.1 | 46721 | 2 | - opslag opp. >= 2.000 m2 | 50 | 500 | 700 | | Z | 10 | | 700 | | 5.2 |
| 5152.2 /.3 | 46722, 46723 | | Grth in metalen en -halffabrikaten | 0 | 10 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 5153 | 4673 | 0 | Grth in hout en bouwmaterialen: | | | | | | | | | | |
| 5153 | 4673 | 1 | - algemeen: b.o. > 2000 m² | 0 | 10 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 5153 | 4673 | 2 | - algemeen: b.o. <= 2000 m² | 0 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 5153.4 | 46735 | 4 | zand en grind: | | | | | | | | | | |
| 5153.4 | 46735 | 5 | - algemeen: b.o. > 200 m² | 0 | 30 | 100 | | | 0 | | 100 | | 3.2 |
| 5153.4 | 46735 | 6 | - algemeen: b.o. <= 200 m² | 0 | 10 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5154 | 4674 | 0 | Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur: | | | | | | | | | | |
| 5154 | 4674 | 1 | - algemeen: b.o. > 2.000 m² | 0 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 5154 | 4674 | 2 | - algemeen: b.o. < = 2.000 m² | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 5155.1 | 46751 | | Grth in chemische produkten | 50 | 10 | 30 | | | 100 | R | 100 | D | 3.2 |
| 5155.2 | 46752 | | Grth in kunstmeststoffen | 30 | 30 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |
| 5156 | 4676 | | Grth in overige intermediaire goederen | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 518 | 466 | 0 | Grth in machines en apparaten: | | | | | | | | | | |
| 518 | 466 | 1 | - machines voor de bouwnijverheid | 0 | 10 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 518 | 466 | 2 | - overige | 0 | 10 | 50 | | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 519 | 466, 469 | | Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d. | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 52 | 47 | - | | | | | | | | | | | |
| 52 | 47 | - | DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN | | | | | | | | | | |
| 5261 | 4791 | | Postorderbedrijven | 0 | 0 | 50 | | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 55 | 55 | - | | | | | | | | | | | |
| 55 | 55 | - | LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING | | | | | | | | | | |
| 5552 | 562 | | Cateringbedrijven | 10 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 60 | 49 | - | | | | | | | | | | | |
| 60 | 49 | - | VERVOER OVER LAND | | | | | | | | | | |
| 6021.1 | 493 | | Bus-, tram- en metrostations en -remises | 0 | 10 | 100 | C | | 0 | | 100 | D | 3.2 |
| 6022 | 493 | | Taxibedrijven | 0 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 6023 | 493 | | Touringcarbedrijven | 10 | 0 | 100 | C | | 0 | | 100 | | 3.2 |
| 6024 | 494 | 0 | Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m² | 0 | 0 | 100 | C | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 6024 | 494 | 1 | - Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks) b.o. <= 1000 m² | 0 | 0 | 50 | C | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 603 | 495 | | Pomp- en compressorstations van pijpleidingen | 0 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | D | 2 |
| 63 | 52 | - | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63 | 52 | - | DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER | | | | | | | | | | |
| 6311.1 | 52241 | 0 | Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. zeeschepen: | | | | | | | | | | |
| 6311.1 | 52241 | 1 | - containers | 0 | 10 | 500 | C | | 100 | R | 500 | | 5.1 |
| 6311.1 | 52241 | 2 | - stukgoederen | 0 | 30 | 300 | C | | 100 | R | 300 | D | 4.2 |
| 6311.1 | 52241 | 4 | - granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u | 100 | 500 | 500 | C | Z | 100 | R | 500 | | 5.1 |
| 6311.1 | 52241 | 7 | - tankercleaning | 300 | 10 | 100 | C | | 200 | R | 300 | | 4.2 |
| 6311.2 | 52242 | 0 | Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart: | | | | | | | | | | |
| 6311.2 | 52242 | 1 | - containers | 0 | 10 | 300 | | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 6311.2 | 52242 | 10 | - tankercleaning | 300 | 10 | 100 | | | 200 | R | 300 | | 4.2 |
| 6311.2 | 52242 | 2 | - stukgoederen | 0 | 10 | 100 | | | 50 | R | 100 | D | 3.2 |
| 6311.2 | 52242 | 3 | - ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. < 2.000 m² | 30 | 200 | 300 | | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 6311.2 | 52242 | 5 | - granen of meelsoorten , v.c. < 500 t/u | 50 | 300 | 200 | | | 50 | R | 300 | | 4.2 |
| 6311.2 | 52242 | 6 | - granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u | 100 | 500 | 300 | | Z | 100 | R | 500 | | 5.1 |
| 6311.2 | 52242 | 7 | - steenkool, opslagopp. < 2.000 m2 | 50 | 300 | 300 | | | 50 | | 300 | | 4.2 |
| 6311.2 | 52242 | 8 | - steenkool, opslagopp. >= 2.000 m2 | 50 | 500 | 500 | | Z | 100 | | 500 | | 5.1 |
| 6312 | 52102, 52109 | A | Distributiecentra, pak- en koelhuizen | 30 | 10 | 50 | C | | 50 | R | 50 | D | 3.1 |
| 6312 | 52109 | B | Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte) | 0 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 6321 | 5221 | 1 | Autoparkeerterreinen, parkeergarages | 10 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 6321 | 5221 | 2 | Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties) | 10 | 0 | 100 | C | | 30 | | 100 | | 3.2 |
| 6323 | 5223 | B | Helikopterlandplaatsen | 0 | 50 | 500 | | | 50 | | 500 | | 5.1 |
| 64 | 64 | - | | | | | | | | | | | |
| 64 | 53 | - | POST EN TELECOMMUNICATIE | | | | | | | | | | |
| 641 | 531, 532 | | Post- en koeriersdiensten | 0 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 71 | 77 | - | | | | | | | | | | | |
| 71 | 77 | - | VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN | | | | | | | | | | |
| 711 | 7711 | | Personenautoverhuurbedrijven | 10 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | | 2 |
| 712 | 7712, 7739 | | Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's) | 10 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | D | 3.1 |
| 713 | 773 | | Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen | 10 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | D | 3.1 |
| 714 | 772 | | Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g. | 10 | 10 | 30 | | | 10 | | 30 | D | 2 |
| 72 | 62 | - | | | | | | | | | | | |
| 72 | 62 | - | COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE | | | | | | | | | | |
| 72 | 58, 63 | B | Datacentra | 0 | 0 | 30 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 73 | 72 | - | | | | | | | | | | | |
| 73 | 72 | - | SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK | | | | | | | | | | |
| 731 | 721 | | Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk | 30 | 10 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |
| 74 | 63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82 | - | OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 747 | 812 | | Reinigingsbedrijven voor gebouwen | 50 | 10 | 30 | | | 30 | | 50 | D | 3.1 |
| 7481.3 | 74203 | | Foto- en filmontwikkelcentrales | 10 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 75 | 84 | - | | | | | | | | | | | |
| 75 | 84 | - | OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN | | | | | | | | | | |
| 7522 | 8422 | | Defensie-inrichtingen | 30 | 30 | 200 | C | | 100 | | 200 | D | 4.1 |
| 7525 | 8425 | | Brandweerkazernes | 0 | 0 | 50 | C | | 0 | | 50 | | 3.1 |
| 80 | 85 | - | | | | | | | | | | | |
| 80 | 85 | - | ONDERWIJS | | | | | | | | | | |
| 801, 802 | 852, 8531 | | Scholen voor basis- en algemeen voortgezet onderwijs | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 803, 804 | 8532, 854, 855 | | Scholen voor beroeps-, hoger en overig onderwijs | 10 | 0 | 30 | | | 10 | | 30 | D | 2 |
| 85 | 86 | - | | | | | | | | | | | |
| 90 | 37, 38, 39 | - | MILIEUDIENSTVERLENING | | | | | | | | | | |
| 9001 | 3700 | A0 | RWZI's en gierverwerkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks: | | | | | | | | | | |
| 9001 | 3700 | A1 | - < 100.000 i.e. | 200 | 10 | 100 | C | | 10 | | 200 | | 4.1 |
| 9001 | 3700 | A2 | - 100.000 - 300.000 i.e. | 300 | 10 | 200 | C | Z | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 9001 | 3700 | A3 | - >= 300.000 i.e. | 500 | 10 | 300 | C | Z | 10 | | 500 | | 5.1 |
| 9001 | 3700 | B | rioolgemalen | 30 | 0 | 10 | C | | 0 | | 30 | | 2 |
| 9002.1 | 381 | A | Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d. | 50 | 30 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 9002.1 | 381 | B | Gemeentewerven (afval-inzameldepots) | 30 | 30 | 50 | | | 30 | R | 50 | | 3.1 |
| 9002.1 | 381 | C | Vuiloverslagstations | 200 | 200 | 300 | | | 30 | | 300 | | 4.2 |
| 9002.2 | 382 | A0 | Afvalverwerkingsbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 9002.2 | 382 | A1 | - mestverwerking/korrelfabrieken | 500 | 10 | 100 | C | | 10 | | 500 | | 5.1 |
| 9002.2 | 382 | A5 | - oplosmiddelterugwinning | 100 | 0 | 10 | | | 30 | R | 100 | D | 3.2 |
| 9002.2 | 382 | A7 | - verwerking fotochemisch en galvano-afval | 10 | 10 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |
| 9002.2 | 382 | C0 | Composteerbedrijven: | | | | | | | | | | |
| 9002.2 | 382 | C1 | - niet-belucht v.c. < 5.000 ton/jr | 300 | 100 | 50 | | | 10 | | 300 | | 4.2 |
| 9002.2 | 382 | C3 | - belucht v.c. < 20.000 ton/jr | 100 | 100 | 100 | | | 10 | | 100 | | 3.2 |
| 9002.2 | 382 | C4 | - belucht v.c. > 20.000 ton/jr | 200 | 200 | 100 | | | 30 | | 200 | | 4.1 |
| 9002.2 | 382 | C5 | - GFT in gesloten gebouw | 200 | 50 | 100 | | | 100 | R | 200 | | 4.1 |
| 92 | 59 | - | | | | | | | | | | | |
| 92 | 59 | - | CULTUUR, SPORT EN RECREATIE | | | | | | | | | | |
| 921, 922 | 591, 592, 601, 602 | | Studio's (film, TV, radio, geluid) | 0 | 0 | 30 | C | | 10 | | 30 | | 2 |
| 926 | 931 | A | Skelter- en kartbanen, in een hal | 10 | 0 | 50 | | | 10 | | 50 | | 3.1 |
| 93 | 93 | - | | | | | | | | | | | |
| 93 | 96 | - | OVERIGE DIENSTVERLENING | | | | | | | | | | |
| 9301.1 | 96011 | A | Wasserijen en strijkinrichtingen | 30 | 0 | 50 | C | | 30 | | 50 | | 3.1 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9301.1 | 96011 | B | Tapijtreinigingsbedrijven | 30 | 0 | 50 | | | 30 | | 50 | | 3.1 |
| 9301.2 | 96012 | | Chemische wasserijen en ververijen | 30 | 0 | 30 | | | 30 | R | 30 | | 2 |
| 9301.3 | 96013 | A | Wasverzendinrichtingen | 0 | 0 | 30 | | | 0 | | 30 | | 2 |
| 9305 | 9609 | A | Dierenasiels en -pensions | 30 | 0 | 100 | C | | 0 | | 100 | | 3.2 |

# Bijlage 2 Parkeerkencijfers

## Bijlage 2: Parkeerkencijfers

Bij de parkeerkencijfers wordt onderscheid gemaakt naar stedelijkheidsgraad en naar de ligging in de stedelijke zone. Voor het plangebied moet uitgegaan worden van de stedelijkheidsgraad '**weinig stedelijk'** en ligging in de stedelijke zone **'rest bebouwde kom**'.
Het 'aandeel bezoekers' staat voor het percentage of aantal bezoekers waarmee in het kencijfer rekening is gehouden. Het weergegeven kencijfer is dus inclusief bezoekersparkeren.
In sommige gevallen komen functies/voorzieningen op een bepaalde plek niet of nauwelijks voor. Denk aan een manege in een centrumgebied, of een supermarkt in het buitengebied. Dit is aangegeven met 'n.v.t.'.
De kencijfers zijn onderverdeeld naar de volgende hoofdgroepen:
- winkelen en boodschappen
- sport, cultuur en ontspanning
- horeca en (verblijfs)recreatie
- gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen
- onderwijs
- wonen
- werken

Bij verschillende functies is sprake van globalere parkeerkencijfers. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen. Voor het bepalen van de parkeerbehoefte gaat de gemeente in eerste instantie uit van de **'maximale'** parkeerbehoefte. Casusafhankelijk kan hiervan afgeweken worden indien die afwijking gedragen kan worden door een motivering.

De parkeerkencijfers zijn ingedeeld in de volgende hoofdgroepen:

1. Winkelen en boodschappen

**Parkeerkencijfers bouwmarkt**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,2 | 1,7 | 1,7 | 2,2 | 2,2 | 2,7 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,5 | 2,0 | 2,0 | 2,5 | 2,2 | 2,7 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,2 | 2,7 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,2 | 2,7 | 2,2 | 2,7 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,2 | 2,7 | |

**Parkeerkencijfers tuincentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,0 | 2,5 | 2,6 | 3,1 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 | |
| Opmerking<br>Inclusief buitenruimte | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers groencentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,6 | 3,1 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 |
| Opmerking<br>Inclusief buitenruimte | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers bruin- en witgoedzaken**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 92% |
| zeer sterk stedelijk | 2,3 | 3,8 | 3,8 | 5,3 | 5,4 | 6,9 | 8,5 | 10,0 | |
| sterk stedelijk | 2,9 | 4,4 | 4,8 | 6,3 | 6,6 | 8,1 | 8,5 | 10,0 | |
| matig stedelijk | 3,2 | 4,7 | 5,1 | 6,6 | 7,1 | 8,6 | 8,5 | 10,0 | |
| weinig stedelijk | 3,3 | 4,8 | 5,4 | 6,9 | 7,4 | 8,9 | 8,5 | 10,0 | |
| niet stedelijk | 3,3 | 4,8 | 5,4 | 6,9 | 7,4 | 8,9 | 8,5 | 10,0 | |

**Parkeerkencijfers woonwarenhuis (zeer groot)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 3,4 | 4,9 | 4,4 | 5,9 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,0 | 5,5 | 4,4 | 5,9 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,3 | 5,8 | 4,4 | 5,9 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,4 | 5,9 | 4,4 | 5,9 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,4 | 5,9 | 4,4 | 5,9 | |
| Opmerking<br>Kengetallen gebaseerd op vestiging van circa 25.000 $m^2$ bvo | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers kringloopwinkel**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 0,6 | 1,1 | 1,1 | 1,6 | 2,0 | 2,5 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 0,9 | 1,4 | 1,4 | 1,9 | 2,0 | 2,5 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,0 | 1,5 | 1,6 | 2,1 | 2,0 | 2,5 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,0 | 1,5 | 1,7 | 2,2 | 2,0 | 2,5 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,0 | 1,5 | 1,7 | 2,2 | 2,0 | 2,5 | |

**Parkeerkencijfers woonwarenhuis/woonwinkel**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 91% |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 1,0 | 1,5 | 1,1 | 1,6 | 1,7 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,3 | 1,8 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,4 | 1,9 | 1,6 | 2,1 | 1,7 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |

**Parkeerkencijfers meubelboulevard/woonboulevard**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,0 | 2,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,9 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,9 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers winkelboulevard**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,5 | 3,0 | 2,9 | 3,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,2 | 3,7 | 3,7 | 4,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,5 | 4,0 | 3,9 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,7 | 4,2 | 4,2 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,6 | 4,1 | 4,2 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers outletcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 6,6 | 8,6 | 7,3 | 9,3 | 9,4 | 11,4 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 7,8 | 9,8 | 8,6 | 10,6 | 9,4 | 11,4 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,2 | 10,2 | 9,1 | 11,1 | 9,4 | 11,4 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,5 | 10,5 | 9,4 | 11,4 | 9,4 | 11,4 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,5 | 10,5 | 9,4 | 11,4 | 9,4 | 11,4 | |

**Parkeerkencijfers buurtsupermarkt**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | 0,4 | 2,4 | 1,0 | 3,0 | 1,6 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 2,9 | 1,7 | 3,7 | 2,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,9 | 2,9 | 1,7 | 3,7 | 2,5 | 4,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 3,3 | 2,2 | 4,2 | 3,1 | 5,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 1,4 | 3,4 | 2,3 | 4,3 | 3,3 | 5,3 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers discountsupermarkt**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 96% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 3,6 | 2,9 | 4,9 | 4,2 | 6,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,3 | 4,3 | 3,9 | 5,9 | 5,5 | 7,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,3 | 4,3 | 3,9 | 5,9 | 5,5 | 7,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 2,7 | 4,7 | 4,6 | 6,6 | 6,5 | 8,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 2,9 | 4,9 | 4,8 | 6,8 | 6,8 | 8,8 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers fullservice supermarkt (laag en middellaag prijsniveau)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | 1,5 | 3,5 | 2,7 | 4,7 | 3,4 | 5,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,1 | 4,1 | 3,6 | 5,6 | 4,4 | 6,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,1 | 4,1 | 3,7 | 5,7 | 4,4 | 6,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 2,6 | 4,6 | 4,3 | 6,3 | 5,2 | 7,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 2,7 | 4,7 | 4,6 | 6,6 | 5,5 | 7,5 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers fullservice supermarkten (middelhoog en hoog prijsniveau)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | 1,8 | 3,8 | 2,2 | 4,2 | 2,9 | 4,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,5 | 4,5 | 3,0 | 5,0 | 3,9 | 5,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,6 | 4,6 | 3,0 | 5,0 | 3,9 | 5,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,1 | 5,1 | 3,6 | 5,6 | 4,6 | 6,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,2 | 5,2 | 3,8 | 5,8 | 4,8 | 6,8 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers grote supermarkt**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 84% |
| zeer sterk stedelijk | 4,1 | 6,1 | 4,8 | 6,8 | 5,6 | 7,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 4,9 | 6,9 | 5,8 | 7,8 | 6,7 | 8,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 5,0 | 7,0 | 5,9 | 7,9 | 6,7 | 8,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 5,6 | 7,6 | 6,6 | 8,6 | 7,6 | 9,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 5,8 | 7,8 | 6,9 | 8,9 | 7,8 | 9,8 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers groothandel in levensmiddelen**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 80% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,4 | 6,4 | 4,5 | 6,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 5,4 | 7,4 | 5,4 | 7,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 5,4 | 7,4 | 5,1 | 7,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 6,1 | 8,1 | 6,1 | 8,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 6,3 | 8,3 | 6,4 | 8,4 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 20.000-30.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 82% |
| zeer sterk stedelijk | 2,5 | 3,5 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,8 | 3,8 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,8 | 3,8 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,1 | 4,1 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,2 | 4,2 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 30.000-50.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 88% |
| zeer sterk stedelijk | 2,6 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,9 | 3,9 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,0 | 4,0 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,2 | 4,2 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,3 | 4,3 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 50.000-100.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 92% |
| zeer sterk stedelijk | 2,9 | 3,9 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,3 | 4,3 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,3 | 4,3 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,5 | 4,5 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,6 | 4,6 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 100.000-175.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 96% |
| zeer sterk stedelijk | 3,0 | 4,0 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum > 175.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 2,7 | 3,7 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,1 | 4,1 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,1 | 4,1 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers buurt- en dorpscentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 72% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 3,8 | 2,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 4,1 | 2,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 4,1 | 2,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,3 | 4,3 | 3,0 | 5,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,4 | 4,4 | 3,1 | 5,1 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers wijkcentrum (klein)**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 76% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,3 | 4,3 | 3,1 | 5,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,7 | 4,7 | 3,5 | 5,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,7 | 4,7 | 3,5 | 5,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,0 | 5,0 | 3,9 | 5,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,1 | 5,1 | 4,0 | 6,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers wijkcentrum (gemiddeld)**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 79% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,9 | 4,9 | 3,6 | 5,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,3 | 5,3 | 4,1 | 6,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,4 | 5,4 | 4,1 | 6,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,7 | 5,7 | 4,5 | 6,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,8 | 5,8 | 4,6 | 6,6 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers wijkcentrum (groot)**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 81% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,3 | 5,3 | 4,1 | 6,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,8 | 5,8 | 4,7 | 6,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,8 | 5,8 | 4,7 | 6,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,1 | 6,1 | 5,1 | 7,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,2 | 6,2 | 5,2 | 7,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers stadsdeelcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 85% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,7 | 5,7 | 4,7 | 6,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,2 | 6,2 | 5,3 | 7,3 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,2 | 6,2 | 5,3 | 7,3 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,6 | 6,6 | 5,8 | 7,8 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,7 | 6,7 | 5,9 | 7,9 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers weekmarkt (wijkcentra gemiddeld en klein en buurt en dorpscentra)**

| parkeren per m¹ kraam | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 85% |
| zeer sterk stedelijk | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerkingen
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.
1 m¹ kraam = 6 m² bvo (indien geen parkeren achter kraam dan + 1,0 pp per standhouder)

## 2. Sport, cultuur en ontspanning

**Parkeerkencijfers bowlingcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 1,7 | 1,2 | 2,2 | 1,7 | 2,7 | 2,3 | 3,3 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,7 | 2,7 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,8 | 2,8 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,8 | 2,8 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,8 | 2,8 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |

**Parkeerkencijfers biljartcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 1,5 | 2,0 | |
| sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |
| matig stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |
| weinig stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |
| niet stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |

**Parkeerkencijfers fitnessstudio/sportschool**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,6 | 2,1 | 3,1 | 3,2 | 4,2 | 6,0 | 7,0 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,2 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |

**Parkeerkencijfers fitnesscentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,8 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,9 | 7,9 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 2,2 | 3,9 | 4,9 | 5,7 | 6,7 | 6,9 | 7,9 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 2,2 | 4,0 | 5,0 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 7,9 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 2,2 | 4,0 | 5,0 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 7,9 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 2,2 | 4,0 | 5,0 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 7,9 | |

**Parkeerkencijfers dansstudio**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 1,7 | 2,5 | 3,5 | 3,7 | 4,7 | 6,9 | 7,9 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 2,0 | 3,3 | 4,3 | 4,9 | 5,9 | 6,9 | 7,9 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 3,4 | 4,4 | 5,0 | 6,0 | 6,9 | 7,9 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 3,4 | 4,4 | 5,0 | 6,0 | 6,9 | 7,9 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 2,1 | 3,4 | 4,4 | 5,0 | 6,0 | 6,9 | 7,9 | |

**Parkeerkencijfers golfbaan (18 holes)**

| parkeren per 18 holes, 60 ha | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 80,1 | 100,1 | 108,3 | 128,3 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 85,6 | 105,6 | 108,3 | 128,3 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 86,0 | 106,0 | 108,3 | 128,3 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 86,0 | 106,0 | 108,3 | 128,3 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 86,0 | 106,0 | 108,3 | 128,3 | |

Opmerking
Een 18-holes golfbaan is gemiddeld 60 - 70 ha groot

**Parkeerkencijfers golfoefencentrum**

| parkeren per centrum | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 44,1 | 48,1 | 54,2 | 58,2 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 48,7 | 52,7 | 54,2 | 58,2 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 49,1 | 53,1 | 54,2 | 58,2 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 49,1 | 53,1 | 54,2 | 58,2 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 49,1 | 53,1 | 54,2 | 58,2 | |

Opmerking
Uitgaande van een omvang van circa 6 ha

**Parkeerkencijfers sporthal**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 96% |
| zeer sterk stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,8 | 2,3 | 2,4 | 2,9 | 3,2 | 3,7 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,8 | 2,3 | 2,4 | 2,9 | 3,2 | 3,7 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 2,6 | 3,1 | 3,2 | 3,7 | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 2,6 | 3,1 | 3,2 | 3,7 | |
| niet stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 2,6 | 3,1 | 3,2 | 3,7 | |
| Opmerking<br>Let op bij grotere aantallen bezoekers | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers sportzaal**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,6 | 2,1 | 2,4 | 2,9 | 3,3 | 3,8 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,6 | 2,1 | 2,4 | 2,9 | 3,3 | 3,8 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,2 | 2,5 | 3,0 | 3,3 | 3,8 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,2 | 2,6 | 3,1 | 3,3 | 3,8 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,2 | 2,6 | 3,1 | 3,3 | 3,8 | |
| Opmerking<br>Let op bij grotere aantallen bezoekers | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers kunstijsbaan (kleiner dan 400 meter)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,8 | 2,3 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,8 | 2,3 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,8 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,8 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,8 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers kunstijsbaan (400 meter)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,5 | 3,0 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,5 | 3,0 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,5 | 3,0 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,5 | 3,0 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,5 | 3,0 | |

**Parkeerkencijfers indoorspeeltuin (kinderspeelhal), gemiddeld en kleiner**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | 0,4 | 5,4 | 1,2 | 6,2 | 1,9 | 6,9 | 2,6 | 7,6 | |
| sterk stedelijk | 0,4 | 5,4 | 1,2 | 6,2 | 1,9 | 6,9 | 2,6 | 7,6 | |
| matig stedelijk | 0,6 | 5,6 | 1,4 | 6,4 | 2,2 | 7,2 | 2,6 | 7,6 | |
| weinig stedelijk | 0,6 | 5,6 | 1,4 | 6,4 | 2,2 | 7,2 | 2,6 | 7,6 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| niet stedelijk | 0,6 | 5,6 | 1,4 | 6,4 | 2,2 | 7,2 | 2,6 | 7,6 |

**Parkeerkencijfers indoorspeeltuin (kinderspeelhal), groot**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 6,0 | 1,8 | 6,8 | 2,8 | 7,8 | 3,6 | 8,6 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 6,0 | 1,8 | 6,8 | 2,8 | 7,8 | 3,6 | 8,6 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 6,2 | 2,1 | 7,1 | 3,1 | 8,1 | 3,6 | 8,6 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 6,2 | 2,1 | 7,1 | 3,1 | 8,1 | 3,6 | 8,6 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 6,2 | 2,1 | 7,1 | 3,1 | 8,1 | 3,6 | 8,6 | |

**Parkeerkencijfers indoorspeeltuin (kinderspeelhal), zeer groot**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | 2,2 | 5,2 | 3,1 | 6,1 | 4,0 | 7,0 | 4,9 | 7,9 | |
| sterk stedelijk | 2,2 | 5,2 | 3,1 | 6,1 | 4,0 | 7,0 | 4,9 | 7,9 | |
| matig stedelijk | 2,4 | 5,4 | 3,4 | 6,4 | 4,3 | 7,3 | 4,9 | 7,9 | |
| weinig stedelijk | 2,5 | 5,5 | 3,4 | 6,4 | 4,4 | 7,4 | 4,9 | 7,9 | |
| niet stedelijk | 2,5 | 5,5 | 3,4 | 6,4 | 4,4 | 7,4 | 4,9 | 7,9 | |

**Parkeerkencijfers tennishal**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |
| matig stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |
| weinig stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |
| niet stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |

**Parkeerkencijfers squashhal**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 84% |
| zeer sterk stedelijk | 1,4 | 1,6 | 2,2 | 2,4 | 2,5 | 2,7 | 3,1 | 3,3 | |
| sterk stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |
| matig stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |
| weinig stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |
| niet stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |

**Parkeerkencijfers zwembad overdekt**

| parkeren per 100 m$^2$ bassin | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,8 | 10,8 | 9,6 | 11,6 | 12,3 | 14,3 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 |

Opmerking
Verkeersgeneratie combinatie zwembad overdekt en openlucht: bereken via verhouding bassin overdekt en openlucht aan de hand van kengetallen overdekt per 100 $m^2$ bassin en kengetallen openlucht per 100 $m^2$ bassin

**Parkeerkencijfers zwembad openlucht**

| parkeren per 100 $m^2$ bassin | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,0 | 10,0 | 10,5 | 12,5 | 14,8 | 16,8 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |

Opmerking
Verkeersgeneratie combinatie zwembad overdekt en openlucht: bereken via verhouding bassin overdekt en openlucht aan de hand van kengetallen overdekt per 100 $m^2$ bassin en kengetallen openlucht per 100 $m^2$ bassin

**Parkeerkencijfers wellnesscentrum (thermen, kuurcentrum, beautycentrum)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,3 | 9,3 | 9,8 | 10,8 | |
| sterk stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |
| matig stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |
| weinig stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |
| niet stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |

**Parkeerkencijfers sauna, hammam**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 2,6 | 3,3 | 4,3 | 5,0 | 6,0 | 6,8 | 7,8 | |
| sterk stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,1 | 7,1 | 6,8 | 7,8 | |
| matig stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,2 | 7,2 | 6,8 | 7,8 | |
| weinig stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,2 | 7,2 | 6,8 | 7,8 | |
| niet stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,2 | 7,2 | 6,8 | 7,8 | |

**Parkeerkencijfers bibliotheek**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | 0,1 | 0,6 | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 1,1 | 1,6 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,8 | 1,3 | 1,1 | 1,6 | |
| matig stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | |
| weinig stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | |
| niet stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | |

**Parkeerkencijfers bioscoop**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 3,6 | 5,5 | 7,5 | 8,1 | 10,1 | 12,7 | 14,7 | |
| sterk stedelijk | 2,2 | 4,2 | 6,9 | 8,9 | 10,0 | 12,0 | 12,7 | 14,7 | |
| matig stedelijk | 2,2 | 4,2 | 7,0 | 9,0 | 10,2 | 12,2 | 12,7 | 14,7 | |
| weinig stedelijk | 2,2 | 4,2 | 7,0 | 9,0 | 10,2 | 12,2 | 12,7 | 14,7 | |
| niet stedelijk | 2,2 | 4,2 | 7,0 | 9,0 | 10,2 | 12,2 | 12,7 | 14,7 | |

Opmerkingen
1 zitplaats is circa 3 m$^2$ bvo
Bij bioscopen moet voor parkeren rekening worden gehouden met een eventuele overlap tussen twee voorstellingen (+ 40%). Gegeven kengetallen betreffen de drukste voorstelling op de drukste dag van de drukste maand

**Parkeerkencijfers filmtheater/filmhuis**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 | 7,0 | 8,9 | 10,9 | |
| sterk stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,2 | 6,2 | 6,7 | 8,7 | 8,9 | 10,9 | |
| matig stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,3 | 6,3 | 6,9 | 8,9 | 8,9 | 10,9 | |
| weinig stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,3 | 6,3 | 6,9 | 8,9 | 8,9 | 10,9 | |
| niet stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,3 | 6,3 | 6,9 | 8,9 | 8,9 | 10,9 | |

Opmerkingen
1 zitplaats is circa 3 m$^2$ bvo
Bij filmhuizen moet voor parkeren rekening worden gehouden met een eventuele overlap tussen twee voorstellingen (+ 20%). Gegeven kengetallen betreffen de drukste voorstelling op de drukste dag van de drukste maand

**Parkeerkencijfers theater/schouwburg**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 5,2 | 8,2 | 5,7 | 8,7 | 7,4 | 10,4 | 10,5 | 13,5 | |
| sterk stedelijk | 5,8 | 8,8 | 6,4 | 9,4 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |
| matig stedelijk | 5,9 | 8,9 | 6,5 | 9,5 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |
| weinig stedelijk | 5,9 | 8,9 | 6,5 | 9,5 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |
| niet stedelijk | 5,9 | 8,9 | 6,5 | 9,5 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |

Opmerkingen
100 zitplaatsen is 300 m$^2$ bvo

**Parkeerkencijfers musicaltheater**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 86% |
| zeer sterk stedelijk | 2,1 | 3,1 | 2,5 | 3,5 | 3,0 | 4,0 | 4,6 | 5,6 | |
| sterk stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,4 | 4,4 | 4,6 | 5,6 | |
| matig stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,5 | 4,5 | 4,6 | 5,6 | |
| weinig stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,5 | 4,5 | 4,6 | 5,6 | |
| niet stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,5 | 4,5 | 4,6 | 5,6 | |

Opmerkingen
100 zitplaatsen is 840 m$^2$ bvo

**Parkeerkencijfers casino**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 86% |
| zeer sterk stedelijk | 4,8 | 5,8 | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 7,5 | 8,5 | |
| sterk stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |
| matig stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |
| weinig stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |
| niet stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |

**Parkeerkencijfers volkstuin**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 100% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 0,9 | 1,2 | 1,0 | 1,3 | 1,3 | 1,6 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 1,3 | 1,6 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 1,3 | 1,6 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 13 | 1,6 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 1,3 | 1,6 | |

**Parkeerkencijfersattractie- en pretpark**

| parkeerkencijfers per ha netto terrein | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| matig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| weinig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| niet stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers dierenpark**

| parkeren per ha netto terrein | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers jachthaven**

| parkeren per ligplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers manege (paardenhouderij)**

| parkeren per box | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers museum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | 1,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | 1,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | 1,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers stadion**

| parkeren per zitplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers sportveld**

| parkeren per hectare netto terrein | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| niet stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. |

Opmerkingen
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.
Parkeerkencijfers zijn exclusief kantine, kleedruimte, oefenveldje en toiletten.

## 3. Horeca en (verblijfs)recreatie

**Parkeerkencijfers bungalowpark (huisjescomplex)**

| parkeren per bungalow | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 91% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,5 | 17 | 2,0 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,5 | 1,7 | 2,0 | 2,2 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,2 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,2 | |

**Parkeerkencijfers camping (kampeerterrein)**

| parkeren per standplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |

Opmerkingen
Exclusief 10% voor gasten van bezoekers

**Parkeerkencijfers 1* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 77% |
| zeer sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,2 | 2,4 | 4,4 | 4,6 | |
| sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,2 | 2,4 | 4,4 | 4,6 | |
| matig stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,3 | 2,5 | 4,4 | 4,6 | |
| weinig stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,4 | 2,6 | 4,4 | 4,6 | |
| niet stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,4 | 2,6 | 4,4 | 4,6 | |

**Parkeerkencijfers 2* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 80% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,9 | 2,4 | 3,6 | 4,1 | 6,0 | 6,5 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,9 | 2,4 | 3,6 | 4,3 | 6,0 | 6,5 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 1,7 | 2,0 | 2,5 | 3,8 | 4,3 | 6,0 | 6,5 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 1,7 | 2,1 | 2,6 | 4,0 | 4,5, | 6,0 | 6,5 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 1,7 | 2,1 | 2,6 | 4,0 | 4,5 | 6,0 | 6,5 | |

**Parkeerkencijfers 3* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 77% |
| zeer sterk stedelijk | 1,5 | 2,5 | 2,6 | 3,6 | 4,2 | 5,2 | 6,3 | 7,3 | |
| sterk stedelijk | 1,5 | 2,5 | 2,6 | 3,6 | 4,2 | 5,2 | 6,3 | 7,3 | |
| matig stedelijk | 1,6 | 2,6 | 2,8 | 3,8 | 4,5 | 5,5 | 6,3 | 7,3 | |
| weinig stedelijk | 1,7 | 2,7 | 2,9 | 3,9 | 4,7 | 5,7 | 6,3 | 7,3 | |
| niet stedelijk | 1,7 | 2,7 | 2,9 | 3,9 | 4,7 | 5,7 | 6,3 | 7,3 | |

**Parkeerkencijfers 4* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 73% |
| zeer sterk stedelijk | 2,7 | 3,7 | 4,4 | 5,4 | 6,3 | 7,3 | 8,5 | 9,5 | |
| sterk stedelijk | 2,7 | 3,7 | 4,4 | 5,4 | 6,3 | 7,3 | 8,5 | 9,5 | |
| matig stedelijk | 2,9 | 3,9 | 4,6 | 5,6 | 6,7 | 7,7 | 8,5 | 9,5 | |
| weinig stedelijk | 3,0 | 4,0 | 4,8 | 5,8 | 7,0 | 8,0 | 8,5 | 9,5 | |
| niet stedelijk | 3,0 | 4,0 | 4,8 | 5,8 | 7,0 | 8,0 | 8,5 | 9,5 | |

**Parkeerkencijfers 5* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 65% |
| zeer sterk stedelijk | 4,2 | 5,8 | 6,8 | 8,4 | 9,3 | 10,9 | 11,8 | 13,8 | |
| sterk stedelijk | 4,2 | 5,8 | 7,1 | 8,4 | 9,3 | 10,9 | 11,8 | 13,8 | |
| matig stedelijk | 4,5 | 6,1 | 7,1 | 8,7 | 9,8 | 11,4 | 11,8 | 13,8 | |
| weinig stedelijk | 4,7 | 6,3 | 7,5 | 9,1 | 10,2 | 11,8 | 11,8 | 13,8 | |
| niet stedelijk | 4,7 | 6,3 | 7,5 | 9,1 | 10,2 | 11,8 | 11,8 | 13,8 | |

**Parkeerkencijfers discotheek**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 5,6 | 5,2 | 9,2 | 8,7 | 12,7 | 18,8 | 22,8 | |
| sterk stedelijk | 4,1 | 8,1 | 10,3 | 14,3 | 16,4 | 20,4 | 18,8 | 22,8 | |
| matig stedelijk | 4,9 | 8,9 | 11,9 | 159 | 18,8 | 22,8 | 18,8 | 22,8 | |
| weinig stedelijk | 5,0 | 9,0 | 11,9 | 15,9 | 18,9 | 22,9 | 18,8 | 22,8 | |
| niet stedelijk | 4,9 | 8,9 | 11,9 | 15,9 | 18,8 | 22,8 | 18,8 | 22,8 | |

**Parkeerkencijfers café/bar/cafetaria**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | 4,0 | 6,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 4,0 | 6,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 4,0 | 6,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 5,0 | 7,0 | 5,0 | 7,0 | 6,0 | 8,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 5,0 | 7,0 | 5,0 | 7,0 | 6,0 | 8,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers restaurant**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 80% |
| zeer sterk stedelijk | 8,0 | 10,0 | 8,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 8,0 | 10,0 | 8,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 8,0 | 10,0 | 8,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 10,0 | 12,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | 16,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 10,0 | 12,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | 16,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 3,0 | 5,0 | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 10,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,0 | 5,0 | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 10,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 8,0 | 6,0 | 11,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 8,0 | 6,0 | 11,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 8,0 | 6,0 | 11,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

## 4. Gezondheid en (sociale) voorzieningen

**Parkeerkencijfers huisartsenpraktijk (-centrum)**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 57% |
| zeer sterk stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 3,0 | 3,5 | |
| sterk stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,0 | 3,5 | |
| matig stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,0 | 3,5 | |
| weinig stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 3,0 | 3,5 | 3,0 | 3,5 | |
| niet stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 3,0 | 3,5 | 3,0 | 3,5 | |

**Parkeerkencijfers fysiotherapiepraktijk (-centrum)**

| parkeren behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 57% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 1,2 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,7 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |

**Parkeerkencijfers consultatiebureau**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 50% |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,0 | 1,5 | 1,2 | 1,7 | 1,9 | 2,4 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,8 | 2,3 | 1,9 | 2,4 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,9 | 2,4 | 1,9 | 2,4 | |

**Parkeerkencijfers gezondheidscentrum**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 55% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 12 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 2,2 | 2,7 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,2 | 2,7 | |
| niet stedelijk | 1,5 | 2,0 | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,2 | 2,7 | |

**Parkeerkencijfers consultatiebureau voor ouderen**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 38% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,3 | 1,4 | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,8 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,8 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,9 | 2,1 | 2,1 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,9 | 2,1 | 2,1 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers tandartsenpraktijk (-centrum)**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 47% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 2,4 | 2,9 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | |
| weinig stedelijk | 1,5 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | 2,4 | 2,9 | |
| niet stedelijk | 1,5 | 2,0 | 19 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | 2,4 | 2,9 | |

**Parkeerkencijfers apotheek**

| parkeren per apotheek | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 45% |
| zeer sterk stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,3 | 2,8 | 2,7 | 3,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 2,9 | 3,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 2,9 | 3,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 2,1 | 2,6 | 2,6 | 3,1 | 3,1 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 2,2 | 2,7 | 2,6 | 3,1 | 3,1 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers ziekenhuis**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 29% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,3 | 1,2 | 1,4 | 1,4 | 1,6 | 1,9 | 2,1 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,5 | 1,5 | 1,7 | 1,6 | 1,8 | 1,9 | 2,1 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,5 | 1,5 | 1,7 | 1,6 | 1,8 | 1,9 | 2,1 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 1,6 | 1,6 | 1,8 | 1,8 | 2,0 | 1,9 | 2,1 | |
| niet stedelijk | 1,4 | 1,6 | 1,6 | 1,8 | 1,8 | 2,0 | 1,9 | 2,1 | |

Opmerkingen
Let op: de weergegeven kengetallen gelden voor een gemiddeld ziekenhuis. Een gedetailleerde parkeerberekening is mogelijk door gebruik te maken van de volgende parkeerkengetallen:
* bezoekers van klinische patiënten: 0,5 p.p. per bed bij beperkt aantal bezoekuren per dag, 0,25 p.p. per bed bij gespreide bezoektijden
* dagverplegings- respectievelijk deeltijdbehandelingspatiënten: 0,5 p.p. per bed respectievelijk plaats
* medewerkers: 0,25 p.p. per formatieplaats (voor elke ambulante behandelaar 1 parkeerplaats)

**Parkeerkencijfers crematorium**

| parkeren per (deels) gelijktijdige plechtigheid | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |

**Parkeerkencijfers begraafplaats**

| parkeren per (deels) gelijktijdige plechtigheid | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |

**Parkeerkencijfers penitentiaire inrichting**

| parkeren per 10 cellen | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 37% |
| zeer sterk stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| sterk stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| matig stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| niet stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |

**Parkeerkencijfers religiegebouw**

| parkeren per zitplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| zeer sterk stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | X% |
| sterk stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers verpleeg- en verzorgingstehuis**

| parkeren per wooneenheid | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 60% |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerkingen
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.
Parkeerkencijfers zijn inclusief parkeren voor personeel.

## 5. Onderwijs

**Parkeerkencijfers kinderdagverblijf (crèche)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 0,9 | 0,9 | 1,1 | 1,0 | 1,2 | 1,4 | 1,6 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 1,2 | 1,1 | 1,3 | 1,4 | 1,6 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,3 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,3 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,3 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | |

Opmerking
Exclusief kiss and ride

**Parkeerkencijfers basisschool**

| parkeren per leslokaal | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| matig stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| niet stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |

Opmerking
Exclusief kiss and ride

**Parkeerkencijfers middelbare school**

| parkeren per 100 leerlingen | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 11% |
| zeer sterk stedelijk | 2,0 | 4,0 | 2,6 | 4,6 | 2,9 | 4,9 | 3,9 | 5,9 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | 2,3 | 4,3 | 3,0 | 5,0 | 3,3 | 5,3 | 3,9 | 5,9 |
| matig stedelijk | 2,7 | 4,7 | 3,5 | 5,5 | 3,9 | 5,9 | 3,9 | 5,9 |
| weinig stedelijk | 2,7 | 4,7 | 3,6 | 5,6 | 3,9 | 5,9 | 3,9 | 5,9 |
| niet stedelijk | 2,7 | 4,7 | 3,6 | 5,6 | 3,9 | 5,9 | 3,9 | 5,9 |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn leerlingen | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers ROC**

| parkeren per 100 leerlingen | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 7% |
| zeer sterk stedelijk | 2,8 | 4,8 | 3,3 | 5,3 | 3,7 | 5,7 | 4,9 | 6,9 | |
| sterk stedelijk | 3,2 | 5,2 | 3,8 | 5,8 | 4,2 | 6,2 | 4,9 | 6,9 | |
| matig stedelijk | 3,7 | 5,7 | 4,4 | 6,4 | 4,8 | 6,8 | 4,9 | 6,9 | |
| weinig stedelijk | 3,8 | 5,8 | 4,4 | 6,4 | 4,9 | 6,9 | 4,9 | 6,9 | |
| niet stedelijk | 3,8 | 5,8 | 4,4 | 6,4 | 4,9 | 6,9 | 4,9 | 6,9 | |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn leerlingen | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers hogeschool**

| parkeren per 100 studenten | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 72% |
| zeer sterk stedelijk | 5,5 | 9,5 | 6,1 | 10,1 | 6,6 | 10,6 | 8,9 | 12,9 | |
| sterk stedelijk | 6,3 | 10,3 | 6,9 | 10,9 | 7,5 | 11,5 | 8,9 | 12,9 | |
| matig stedelijk | 7,3 | 11,3 | 8,0 | 12,0 | 8,7 | 12,7 | 8,9 | 12,9 | |
| weinig stedelijk | 7,4 | 11,4 | 8,1 | 12,1 | 8,9 | 12,9 | 8,9 | 12,9 | |
| niet stedelijk | 7,4 | 11,4 | 8,2 | 12,2 | 8,9 | 12,9 | 8,9 | 12,9 | |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn studenten | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers universiteit**

| parkeren per 100 studenten | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 48% |
| zeer sterk stedelijk | 8,6 | 12,6 | 10,2 | 14,2 | 11,3 | 15,3 | 14,8 | 18,8 | |
| sterk stedelijk | 9,7 | 13,7 | 11,5 | 15,5 | 12,7 | 16,7 | 14,8 | 18,8 | |
| matig stedelijk | 11,2 | 15,2 | 13,2 | 17,2 | 14,5 | 18,5 | 14,8 | 18,8 | |
| weinig stedelijk | 11,4 | 15,4 | 13,4 | 17,4 | 14,7 | 18,7 | 14,8 | 18,8 | |
| niet stedelijk | 11,4 | 15,4 | 13,4 | 17,4 | 14,8 | 18,8 | 14,8 | 18,8 | |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn studenten | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers avondonderwijs**

| parkeren per 10 studenten | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | 2,6 | 4,6 | 3,5 | 5,5 | 4,4 | 6,4 | 9,5 | 11,5 | |
| sterk stedelijk | 3,0 | 5,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | 9,5 | 11,5 | |
| matig stedelijk | 3,5 | 5,5 | 4,6 | 6,6 | 5,8 | 7,8 | 9,5 | 11,5 | |
| weinig stedelijk | 3,6 | 5,6 | 4,7 | 6,7 | 5,8 | 7,8 | 9,5 | 11,5 | |
| niet stedelijk | 3,6 | 5,6 | 4,7 | 6,7 | 5,9 | 7,9 | 9,5 | 11,5 | |

| Opmerking |
| --- |
| Bezoekers zijn studenten |

## 6. Wonen

**Parkeerkencijfers koop, vrijstaand**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 2,0 | 2,8 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 2,0 | 2,8 | |
| matig stedelijk | 1,4 | 2,2 | 1,5 | 2,3 | 1,8 | 2,6 | 2,0 | 2,8 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 1,9 | 2,7 | 2,0 | 2,8 | |
| niet stedelijk | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 1,9 | 2,7 | 2,0 | 2,8 | |

**Parkeerkencijfers koop, twee-onder-een-kap**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 2,1 | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 1,8 | 2,6 | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | 1,8 | 2,6 | |
| niet stedelijk | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | 1,8 | 2,6 | |

**Parkeerkencijfers koop, tussen/hoek**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,6 | 2,4 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |

**Parkeerkencijfers koop, etage, goedkoop**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,2 | 2,0 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |

**Parkeerkencijfers koop, etage, midden**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 0,3 pp per woning |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,5 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers koop, etage, duur**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,7 | 2,5 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | 1,7 | 2,5 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | 1,7 | 2,5 | |

**Parkeerkencijfers huur, etage, midden/goedkoop**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,4 | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | |
| sterk stedelijk | 0,6 | 1,4 | 0,7 | 1,5 | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | |
| matig stedelijk | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | 1,0 | 1,8 | |
| weinig stedelijk | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | 1,0 | 1,8 | |
| niet stedelijk | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | 1,0 | 1,8 | |

**Parkeerkencijfers huur, etage, duur**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,5 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers huurhuis, sociale huur**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,2 | 2,0 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |

**Parkeerkencijfers huurhuis, vrije sector**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 0,3 pp per woning |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,6 | 2,4 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |

**Parkeerkencijfers kamerverhuur**

| parkeren per kamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,2 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,0 | 0,0 | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,0 | 0,0 | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | |

**Parkeerkencijfers parkeren kamerverhuur, studenten, niet-zelfstandig**

| parkeren per kamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,2 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| matig stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| weinig stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| niet stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |

**Parkeerkencijfers aanleunwoning en serviceflat**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,2 | 0,6 | 0,2 | 0,6 | 0,8 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,6 | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | |
| matig stedelijk | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | |
| weinig stedelijk | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | 1,0 | 1,4 | |
| niet stedelijk | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | 1,0 | 1,4 | |

## 7. Werken

**Parkeerkencijfers kantoor (zonder baliefunctie)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 5% |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 0,9 | 1,4 | 2,3 | 2,8 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,3 | 1,8 | 1,4 | 1,9 | 2,3 | 2,8 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 1,8 | 2,3 | 2,3 | 2,8 | |
| weinig stedelijk | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,3 | 2,8 | 2,3 | 2,8 | |
| niet stedelijk | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,3 | 2,8 | 2,3 | 2,8 | |

**Parkeerkencijfers commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 20% |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 3,3 | 3,8 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 2,0 | 2,5 | 3,3 | 3,8 | |
| matig stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,6 | 3,1 | 3,3 | 3,8 | |
| weinig stedelijk | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,3 | 3,8 | 3,3 | 3,8 | |
| niet stedelijk | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,3 | 3,8 | 3,3 | 3,8 | |

**Parkeerkencijfers bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 5% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | 1,9 | 2,4 | 2,1 | 2,6 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,1 | 2,6 | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,1 | 2,6 | |
| niet stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,1 | 2,6 | |
| Opmerking<br>Exclusief vrachtwagenparkeren | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 5% |
| zeer sterk stedelijk | 0,3 | 0,8 | 0,5 | 1,0 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | |
| sterk stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,5 | 1,0 | 0,7 | 1,2 | 0,8 | 1,3 | |
| matig stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 1,3 | |
| weinig stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 1,3 | |
| niet stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 1,3 | |
| Opmerking<br>Exclusief vrachtwagenparkeren | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers bedrijfsverzamelgebouw**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,7 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,1 | 1,6 | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,7 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| Opmerking<br>Gelijkwaardige mix van kantoren (zonder baliefunctie), arbeidsextensieve en arbeidsintensieve bedrijven | | | | | | | | | |

*ASVV - ASVV 2004 - 6.3.2.2, 27-07-2012*
*Stichting CROW kan geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de op deze site verstrekte gegevens aanvaarden. Alle rechten waaronder alle intellectuele eigendomsrechten op alle inhoudelijke informatie en het beeldmateriaal op de website blijven te allen tijde voorbehouden aan CROW.*

# Bijlage 3 Saneringsplan bodem Poort van Echt

**RAPPORT**

**SANERINGSPLAN**
Asbest verontreiniging in bodem

**POORT VAN ECHT**

**TE ECHT**

## VERANTWOORDING

| | | |
|---|---|---|
| Titel | : | Rapport saneringsplan<br>Poort van Echt te Echt |
| Status | : | CONCEPT |
| Opdrachtgever | : | Ontwikkelingsmaatschappij Poort van Echt BV<br>Houtsestraat 33<br>5706 LR Helmond |
| Contactpersoon | : | Dhr. A. Nijland (SoilConsult) |
| Projectnummer | : | 636SCO/17/R1 |
| Projectleider | : | Dhr. drs. M.A.J. de Vaan |
| Opsteller rapport | : | Dhr. drs. M.A.J. de Vaan |
| Controle rapport | : | Dhr. ing. E.G.C. van Horen |
| Directie | : | Dhr. ing. E.G.C. van Horen |
| Handtekening | : | |
| Datum | : | 21 september 2017 |

Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV
Postbus 5049
6097 ZG Heel

tel. : 0475 – 573231
fax. : 0475 – 571509
e-mail : advies@mah-bv.nl

Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV beschikt over de volgende certificaten:
NEN-EN-ISO 9001: 2008 nr. EC-KWA-01453, VCA** nr. EC-VCA-20321, Monsterneming voor partijkeuringen protocollen 1001 en 1002 nr. EC-SIK-10049, Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek protocollen 2001, 2002, 2003 en 2018 nr. EC-SIK-20307, Milieukundige begeleiding van (water)bodemsanering, ingrepen in de waterbodem en nazorg protocollen 6001 en 6003 nr. EC-SIK-60066 en SCA Procescertificaat voor asbestinventarisatie volgens SC-540 nr. 07-D070088. In § 1.3 staat beschreven welke certificering van toepassing is op de werkzaamheden beschreven in dit rapport.

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

## INHOUDSOPGAVE

**1 INLEIDING ..... 1**

**2 ALGEMENE GEGEVENS ..... 2**
2.1 Algemene gegevens ..... 2
2.2 Bodemkundige, geologische en geohydrologische gegevens ..... 2
2.3 Aanwezige onderzoeksgegevens en beschrijving ..... 3
2.4 Omvang en spoedeisendheid geval ..... 4

**3 SANERING ..... 5**
3.1 Algemeen ..... 5
3.2 Beleid bodemsanering ..... 5
3.3 Doelstelling en invulling sanering ..... 5
3.4 Beschrijving / randvoorwaarden sanering ..... 6
3.5 Kostenraming sanering ..... 7
3.6 Tijdschema en stappenplan ..... 7

**4 LOGISTIEK SANERING ..... 8**
4.1 Overzicht betrokken instanties ..... 8
4.2 Overzicht benodigde vergunningen en meldingen ..... 8
4.3 Veiligheids- en arbeidshygiënische aspecten ..... 9
4.4 Maatregelen ter voorkoming van overlast ..... 9
4.5 Milieukundige begeleiding ..... 9
4.6 Eindbemonstering ..... 9

**5 NAZORG EN EVALUATIE ..... 11**
5.1 Nazorg ..... 11
5.2 Evaluatierapport ..... 11

**BIJLAGEN**

1 Topografische ligging locatie
2 Kadastrale gegevens
3 Tekeningen nader bodemonderzoek
4 Tekening met saneringsmaatregelen
5 Voorlopige T- en F klasse bepaling
6 Luchtfoto locatie
7 Kostenraming

# 1 INLEIDING

In opdracht van Ontwikkelingsmaatschappij Poort van Echt is door Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV (MAH BV) een saneringsplan opgesteld ten behoeve van de sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest in bodem op een locatie gelegen aan de Zuiderpoort te Echt.

Door MAH BV is een nader asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de saneringslocatie. Uit het onderzoek is gebleken dat in de grond sprake is van een overschrijding van de interventiewaarde voor asbest. De verontreiniging met asbest in de grond bevindt zich tot een diepte van maximaal 1,0 m-mv. Voor verdere informatie over de verontreinigingssituatie wordt verwezen naar paragraaf 2.3.

Het saneringsplan beschrijft de functionele sanering van het geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest in grond met een beschrijving van de nazorg omdat verontreiniging in de grond achterblijft. De inhoud van voorliggend saneringsplan is, voor zover van toepassing, conform de ‘checklist inhoud saneringsplan’ opgesteld door Provincie Limburg.

# 2 ALGEMENE GEGEVENS

## 2.1 Algemene gegevens

Opdrachtgever : Ontwikkelingsmaatschappij Poort van Echt BV
Houtsestraat 33
5706 LR Helmond
Contactpersoon: A. Nijland (SoilConsult)

: Adres : Aasterbergerweg (Poort van Echt)
Coördinaten : X = 187,864 en Y = 346,375 (bijlage 1)
Gebiedstype : Landbodem
Oppervlakte gebied : 17.390 $m^2$
Omgeving : Bedrijfsdoeleinden

: Gemeente Echt, sectie K, perceelnummer 6207 en 7089. Een kadastrale kaart is opgenomen in bijlage 2.

Eigenaar perceel : Ontwikkelingsmaatschappij Poort van Echt BV
Houtsestraat 33
5706 LR Helmond
Een kadastrale bericht van het perceel is opgenomen in bijlage 2.

Gebruik locatie : Voormalig : ploegenfabriek, kleiwinning, aanvulling/ ophoging
Huidig : braak
Toekomstig : bedrijfsterrein

## 2.2 Bodemkundige, geologische en geohydrologische gegevens

In onderstaande tabel is de globale bodemopbouw in de directe omgeving weergegeven.

| Diepte (m-mv) | Formatie naam | Formatie opbouw | Geohydrologische opbouw |
|---|---|---|---|
| 0-20 | Nuenen groep | fijne zanden met af en toe dunne leem- of kleiinschakelingen | matig tot goed doorlatende laag |
| 20-60 | Sterksel, Veghel en Kreftenheye | grof zand, grind en dunne leemlenzen | 1e watervoerend pakket |
| 60-110 | Bovenste Brunssumse Klei | zware klei en bruinkool, bevat veel zandinschakelingen | scheidende laag |
| 110-150 | Zanden van Pey | grof zand met grindinschakelingen | 2e watervoerend pakket |
| 150-175 | Onderste Brunssumse klei | taaie vette klei met veel bruinkoolinschakelingen en dunne zandlaagjes | scheidende laag |
| 175-255 | Zanden van Waubach | grove, vaak grindhoudende zanden en enkele kleilagen | 3e watervoerend pakket |
| >255 | Breda | fijne silthoudende zanden, soms met kleiige inschakelingen | ondoorlatende basis |
| bron : Dienst Grondwaterverkenning TNO, 1985, kaartblad 57W, 57O, 58W, 60W | | | |

Het freatisch grondwater bevindt zich op een diepte van circa 23 m+NAP (ca. 4 tot 5 m-mv). Het grondwater in het freatisch watervoerend pakket stroomt regionaal in noordwestelijke richting, richting Maas.

De onderzoekslocatie is gelegen in een boringsvrije zone. Het dichtstbijzijnde grondwaterbeschermingsgebied 'Pey' bevindt zich op een afstand van circa 3 km ten oosten van de locatie. (bron: grondwaterbeschermingsplan provincie Limburg).

Bron: Vooronderzoek NEN-5725 Poort van Echt, concept rapportnummer 200617-AN, Soil Consult.

## 2.3 Aanwezige onderzoeksgegevens en beschrijving

Ter plaatse van de onderzoekslocatie en de directe omgeving zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd:

- *Verkennend onderzoek Zuiderpoort te Echt, Ascor, 18 mei 2002, rapportnummer PM 5740205.*
  Aan de noordwestzijde van het perceel is mogelijk een stortplaats aangetroffen. Aan de westzijde en in de zuidwesthoek van het perceel is de bovengrond matig verontreinigd met koper en licht verontreinigd met enkele zware metalen, PAK, EOX en minerale olie. De ondergrond is licht verontreinigd met enkele zware metalen, PAK en minerale olie. Ter plaatse van het middenterrein is de bovengrond matig verontreinigd met PAK en licht verontreinigd met enkele zware metalen en minerale olie. De ondergrond is eveneens licht verontreinigd met enkele zware metalen en PAK. Het grondwater is licht verontreinigd met 1-1-1 trichloorethaan. Er zijn geen ernstige verontreinigingen aangetroffen (geen overschrijdingen van de Interventiewaarden).

- *Aanvullend bodemonderzoek Locatie Zuiderpoort ong. te Echt gemeente Echt-Susteren, rapportnummer 10B282.R001.JW.WL, d.d. 29 december 2010 uitgevoerd door CSO Adviesbureau.*
  Het onderzoek betreft een aanvulling op het onderzoek uit 2002 van Ascor. Hierbij is vastgesteld dat bij geen enkele van de onderzochte deellocaties gehalten in grond en grondwater zijn gemeten, die duiden op een additionele verontreiniging (anders als t.g.v. het storten / aanbrengen van bodemvreemde materialen), die het gevolg zijn van activiteiten van de voormalige ploegenfabriek. In grond en grondwater zijn marginaal verhoogde concentraties kobalt resp. barium aangetroffen. Mogelijk betreft het verhoogde natuurlijke achtergrondwaarden. In het grondwater zijn tevens licht verhoogde gehalten VOCl aangetroffen. Indien dit het gevolg is van vroeger uitgevoerde activiteiten, dan lijkt dit slechts te hebben geleid tot een marginale verontreiniging van het grondwater. Er zijn geen ernstige verontreinigingen aangetroffen (geen overschrijdingen van de Interventiewaarden), behoudens asbest. O.b.v. het onderzoek kan gesteld worden dat asbesthoudend plaatmateriaal heterogeen verdeeld op de onderzoekslocatie kan worden aangetroffen, zowel in de boven- als in de ondergrond. Vermoedelijk is het asbestverdachte materiaal op de locatie gestort (als ophooglaag) met de overige bodemvreemde bestanddelen. Op de onderzoekslocatie is de toplaag in het verleden afgegraven door de kleiwarenindustrie. Vervolgens is het terrein wederom aangevuld met rest- en afvalproducten van de kleiwarenindustrie. In de bodem van de onderzoekslocatie kunnen derhalve tot een min. diepte van 2 m - mv bodemvreemde bestanddelen (baksteen, keramiek, asfalt, puin, sintels, slakken, dakpannen, beton, plastic) worden aangetroffen. De ophooglaag is aangebracht voor 1987; er is sprake van een historische verontreiniging.

- *Nader asbestonderzoek Zuiderpoort te Echt, kenmerk 018RUG/11/R, 25 mei 2012, uitgevoerd door MAH BV;*
  Uit het onderzoek is gebleken dat ter plaatse van 5 RE's (6, 11, 13, 15 en 16) het gehalte aan asbest in de bovengrond (0-50 cm-mv) de restconcentratienorm van 100 mg/kg d.s. overschrijdt. In de ondergrond wordt de restconcentratienorm overschreden ter plaatse van 4 RE's (6, 12, 13 en 15). In de fijne fractie is deels hechtgebonden en deels niet hechtgebonden asbest aangetoond. In verband met het aantreffen van niet hechtgebonden asbest in de fractie > 4mm heeft ter plaatse van de enkele monsters van de bovengrond aanvullend SEM onderzoek plaatsgevonden. Uit het aanvullend onderzoek is gebleken dat in geen van de monsters de concentratie aan respirabele asbestvezels groter is dan 10 mg/kg d.s. (gewogen).

Ter plaatse is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest en de zorgplicht is niet van toepassing. Derhalve heeft een standaard risicobeoordeling plaatsgevonden. De totale omvang van de asbestverontreiniging in boven- en ondergrond bedraagt ca. 5.300 $m^3$. De verontreiniging bevindt zich niet onder bebouwing of verharding, de asbest is (deels) aanwezig in de bovenste 0,5 meter van de bodem, de concentratie is ter plaatse van 1 proefgat hoger dan 1.000 mg/kg d.s. (gewogen) hechtbonden asbest. Aangezien de locatie permanent volledig bedekt is met vegetatie zijn er geen onaanvaardbare risico's wanneer de situatie niet wijzigt.

- *Verkennend bodem- en asbestonderzoek Zuiderpoort (ong.) te Echt, rapportnummer 246RUG/13/R uitgevoerd door MAH BV d.d. 25 juli 2013.*
  In de bovengrond (MM1) zijn licht verhoogde gehalten aan kobalt, lood, nikkel, zink en PAK aangetoond. In de ondergrond ter plaatse van MM2 is een licht verhoogd gehalte aan kobalt aangetoond. In de ondergrond ter plaatse van boring 4 (MM3) zijn licht verhoogde gehalten aan cadmium, kobalt, koper, molybdeen, nikkel, zink, een matig verhoogd gehalte aan PAK en een sterk verhoogd gehalte aan lood aangetoond.
  In het opgeboorde/opgegraven materiaal uit de proefsleuven zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen. De hypothese dat de locatie verdacht is op het voorkomen met asbest kan op basis van onderhavig onderzoek (geen overschrijding restconcentratienorm) worden verworpen.

- *Nader bodemonderzoek Zuiderpoort te Echt, rapportnummer 435SCO/17/R uitgevoerd door MAH BV d.d. 26 juni 2017.*
  Middels onderhavig onderzoek is vastgesteld dat het in eerder onderzoek aangetoond sterk verhoogd gehalte aan lood is ingekaderd. Er zijn in de aanvullende boringen geen sterk verhoogde gehalten meer aangetoond. De omvang van de sterke verontreiniging is naar verwachting beperkt en wordt geraamd op minder dan 25 $m^3$. Er is geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met lood

De onderzoekslocatie ligt binnen een gebied wat is uitgesloten van de Bodemkwaliteitskaart van Gemeente Echt-Susteren. De bodemfunctieklasse van de locatie is Industrie.

## 2.4 Omvang en spoedeisendheid geval

Middels het milieuhygiënisch saneringscriterium, protocol asbest is vastgesteld of er ter plaatse van de onderzoekslocatie sprake is van onaanvaardbare risico's. Ter plaatse is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest en de zorgplicht is niet van toepassing. Derhalve heeft een standaard risicobeoordeling plaatsgevonden. De oppervlakte van de verontreiniging in de bovengrond bedraagt ca. 5.000 $m^2$ met een laagdikte van gemiddeld ca. 0,5 meter. Het betreft dan ca. 2.500 $m^3$. De oppervlakte van de verontreiniging in de ondergrond bedraagt ca. 3.000 $m^2$ met een laagdikte van gemiddeld 0,5 meter en ca. 1.000 $m^2$ met een laagdikte van ca. 1,3 meter. In totaal bedraagt de omvang in de ondergrond ca. 2.800 $m^3$. De totale omvang van de asbestverontreiniging in boven- en ondergrond bedraagt ca. 5.300 $m^3$. De verontreiniging bevindt zich niet onder bebouwing of verharding, de asbest is (deels) aanwezig in de bovenste 0,5 meter van de bodem, de concentratie is ter plaatse van 1 proefgat hoger dan 1.000 mg/kg d.s. (gewogen) hechtbonden asbest. Aangezien de locatie permanent volledig bedekt is met vegetatie zijn er **geen onaanvaardbare risico's wanneer de situatie niet wijzigt.**

# 3 SANERING

## 3.1 Uitgangspunten

Op basis van de informatie uit hoofdstuk 2 blijkt dat op het terrein sprake is van de volgende verontreinigingssituatie:

- De oppervlakte van de verontreiniging met asbest in de bovengrond bedraagt ca. 5.000 $m^2$ met een laagdikte van gemiddeld ca. 0,5 meter. Het betreft dan ca. 2.500 $m^3$. De oppervlakte van de verontreiniging met asbest in de ondergrond bedraagt ca. 3.000 $m^2$ met een laagdikte van gemiddeld 0,5 meter en ca. 1.000 $m^2$ met een laagdikte van ca. 1,3 meter. In totaal bedraagt de omvang in de ondergrond ca. 2.800 $m^3$. De totale omvang van de asbestverontreiniging in boven- en ondergrond bedraagt ca. 5.300 $m^3$.

## 3.2 Beleid bodemsanering

Een bodemsanering moet zodanig worden uitgevoerd dat de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die de bodem na de sanering krijgt, waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt.

De sanering moet risico's van verspreiding van verontreiniging zoveel mogelijk beperken. Daarbij wordt de sanering zodanig uitgevoerd dat de noodzaak tot het nemen van (nazorg)maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem na sanering zoveel mogelijk wordt beperkt. 'Zoveel mogelijk' betekent dat de kosten in goede relatie moeten staan tot de effecten van de sanering. Indien nazorg nodig is om het saneringsresultaat in stand te houden en te controleren moeten de nazorgmaatregelen voldoende zijn om er voor te zorgen dat de verontreiniging die na de sanering is achtergebleven niet zal leiden tot een vermindering van de kwaliteit van de bodem die na de sanering is bereikt (artikel 39d Wbb).

## 3.3 Doelstelling en invulling sanering

Doelstelling van de sanering is om tot een terreininrichting te komen waar na het treffen van de saneringsmaatregelen bedrijfsactiviteiten mogelijk zijn, waar geen direct contact (meer) mogelijk is met de aanwezige bodemverontreiniging met asbest.

De sanering wordt als volgt ingevuld:

- De sterk met asbest verontreinigde grond in de bodemlaag 0-1,0 m-mv wordt ontgraven en binnen het werkterrein zal deze zo veel als mogelijk gescheiden worden in verschillende deelstromen. Dit zal plaatsvinden door middel van zeven door een BRL7500 gecertificeerd bedrijf. Het doel van het scheiden is om zoveel mogelijk vrijkomend materiaal her te gebruiken en zo weinig mogelijk materiaal af te voeren. De overgebleven grond zal op asbest worden gekeurd conform BRL 1001. Indien het gehalte aan asbest beneden de hergebruiksnorm ligt kan de grond gebruikt worden voor aanvulling. Indien de grond een gehalte aan asbest boven de hergebruiksnorm bevat zal deze of afgevoerd worden of binnen de I-contour worden herschikt daar waar bebouwing komt te staan of waar verharding wordt aangebracht (IBC variant);
- De grond welke niet verontreinigd is met asbest boven de interventiewaarde wordt ontgraven tot 1,0 m-mv en deze zal ook zo veel als mogelijk gescheiden worden in verschillende deelstromen. Na het scheiden wordt de grond ter plaatse gebruikt om aan te vullen.

## 3.4 Beschrijving / randvoorwaarden sanering

De saneringswerkzaamheden en terreininrichting zullen plaatsvinden conform de vigerende veiligheidsvoorschriften uit de CROW P132.

Gestart wordt met het ontgraven van de sterk met asbest verontreinigde grond. Na ontgraving van de sterk met asbest verontreinigde grond worden controlemonsters genomen van de putbodems en –wanden. Indien de controlemonsters voldoen aan de hergebruiksnorm kan verder worden gegaan met het ontgraven van de niet sterk verontreinigde grond.

Het ontgraven materiaal wordt zoveel mogelijk gescheiden in deelstromen met behulp van zeven en binnen de locatie worden de verschillende materialen in depot gezet. De zeefmaat wordt in het werk gekozen op basis van de omstandigheden. Deze zal liggen binnen range 20-80 mm. De vrijkomende bodemvreemde stromen (o.a. puin, asbest) worden afgevoerd naar een erkend verwerker/vergunninghouder. De vrijgekomen grond (> I-waarde) wordt AP04 gekeurd voor de parameter asbest. Indien de grond voldoet aan de hergebruiksnorm voor asbest dan kan deze vrij binnen de locatie worden hergebruikt. Indien de grond niet voldoet aan de hergebruiksnorm dan kan deze enkel worden her verwerkt binnen het gebied wat sterk verontreinigd is met asbest (herschikken). In verband met praktische overwegingen wordt voornamelijk sterk verontreinigd materiaal herschikt op plekken waar bebouwing komt te staan. Mogelijk ook plaatselijk onder aan te brengen verharding.

Het grondwerk ten behoeve van de nieuwbouw (graven fundering, kabel- en leidingsleuven e.d.) zal uitgevoerd worden onder saneringscondities (3T) in combinatie met het herschikken van de afgezeefde grond. De kabels en leidingen worden in schone grond gelegd.

Aangezien in de grond mogelijk een restverontreiniging met asbest achterblijft is eventueel sprake van nazorg. Voor de verdere beschrijving van de nazorg wordt verwezen naar hoofdstuk 5.

De saneringswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een BRL7000 erkende aannemer onder milieukundige begeleiding van een BRL6000 (protocol 6001) erkend adviesbureau. Het scheiden van de deelstromen (middels zeven) dienen plaats te vinden door een BRL7500 gecertificeerd bedrijf.

Indien een situatie ontstaat welke niet is voorzien dient hiervan melding plaats te vinden bij het bevoegd en zal overleg over de ontstane situatie dienen plaats te vinden.

## 3.5 Grondbalans

In tabel 1 is de grondbalans opgenomen voor zover deze op dit moment is in schatten. Afhankelijk van de hoeveelheid bodemvreemde bijmengingen en de resultaten van de uitkeuringen kunnen de hoeveelheden anders uitpakken. Uitgangspunt is dat ca. 10% bodemvreemd materiaal overblijft na zeven.

*Tabel 1: Theoretische grondbalans*

| | > I-waarde | < I-waarde |
|---|---|---|
| **Bodemlaag 0,0-1,0 m-mv** | | |
| ontgraven | 3.563 $m^3$ | 13.437 $m^3$ |
| zeven | 3.563 $m^3$ | 13.437 $m^3$ |
| **Stromen na zeven** | | |
| grond | 3.207 $m^3$ | 12.093 $m^3$ |
| bodemvreemd materiaal (10%) | 356 $m^3$ | 1.344 $m^3$ |
| **Herschikken** | | |
| grond | 1.450 $m^3$ (max. ruimte onder bebouwing) | 12.093 $m^3$ |
| | 1.132 $m^3$ (onder verharding) | |
| **Afvoeren** | | |
| grond | 625 $m^3$ | - |
| -bodemvreemde materialen (incl. asbest) | 356 $m^3$ | 1.344 $m^3$ |
| | | |
| **Bodemlaag 1,0-2,0 m-mv** | | |
| Grond welke achterblijft als restlast | 1.903 $m^3$ | - |

Bij de grondbalans is ervan uitgegaan dat de grond na zeven nog sterk verontreinigd is en dat niet alle sterk verontreinigde grond kan worden herschikt. De sterk verontreinigde grond wordt onder het gebouw en onder de verharding herschikt. Overtollige sterk verontreinigde grond wordt afgevoerd. Mogelijk dat de grond na zeven niet sterk verontreinigd is en dan kan de grond overal binnen de locatie worden hergebruikt. In dat geval wordt ook geen sterk verontreinigde grond afgevoerd.

## 3.6 Kostenraming sanering

In bijlage 7 is als losse bijlage een globale kostenraming opgenomen.

## 3.7 Tijdschema en stappenplan

Na beschikking op voorliggend saneringsplan door Gedeputeerde Staten van Limburg kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden.

De uitvoering van de sanering zal, in verband met de beoogde terreininrichting (realisatie nieuwbouw) zo spoedig mogelijk na het verlenen van de beschikking ten uitvoering worden gebracht. Vooralsnog is de uitvoering gepland voor november-december 2017. Een geplande startdatum is thans nog niet bekend. Voor aanvang van de werkzaamheden zal een melding start werkzaamheden worden ingediend bij Provincie Limburg.

# 4 LOGISTIEK SANERING

## 4.1 Overzicht betrokken instanties

| | | |
|---|---|---|
| Opdrachtgever | : | Ontwikkelingsmaatschappij Poort van Echt BV<br>Houtsestraat 33<br>5706 LR Helmond<br>Contactpersoon: dhr. A. Nijland (SoilConsult) |
| Bevoegd gezag | : | Provincie Limburg<br>Postbus 5700<br>6202 MA Maastricht<br>Contactpersoon: dhr. R. van Lieverloo |
| Gemeente | : | Gemeente Echt-Susteren<br>Postbus 450<br>6100 AL Echt<br>Contactpersoon: nader te bepalen |
| Milieukundige begeleiding (BRL 6000 erkend) | : | n.n.b. |
| Uitvoerder sanering (BRL 7000 erkend) | : | n.n.b. |
| Overige direct betrokkenen | : | Soil Consult<br>Postbus 80<br>5737 ZH Lieshout<br>Contactpersoon: dhr. A. Nijland |

## 4.2 Overzicht benodigde vergunningen en meldingen

Voor aanvang van de sanering zal bij Gedeputeerde Staten van Limburg een saneringsbeschikking dienen te worden aangevraagd. Aangezien er geen directe belanghebbende zijn en de verontreiniging niet perceel overschrijdend is wordt voorgesteld de verkorte procedure te volgen.

Na beschikking zal, één week voor aanvang van de saneringswerkzaamheden, middels het digitale meldingsformulier de aanvang van de sanering bij het bevoegd gezag dienen te worden gemeld. Het bereiken van de einddiepte van de grondsanering (voor het aanbrengen van de aanvulgrond) alsmede het beëindigen van de sanering en eventuele afwijkingen van het saneringsplan dienen gemeld te worden aan de toezichthouder van Provincie Limburg. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de milieukundige begeleider.

Voorafgaand aan de graafwerkzaamheden dient door de aannemer een KLIC melding te worden uitgevoerd / de ligging van kabels en leidingen op het perceel in overleg met de opdrachtgever te worden bepaald ter voorkoming van schade aan ondergrondse infra.

Voor transport van de verontreinigde grond naar een erkend verwerker dient door de aannemer een afvalstroomnummer te worden aangevraagd / geleidebiljetten te worden verzorgd.

## 4.3 Veiligheids- en arbeidshygiënische aspecten

Voor het inrichten van de sanering wordt verwezen naar de veiligheidsvoorschriften en Arbo-wetgeving zoals opgenomen in de CROW P132 'Werken met verontreinigde grond en verontreinigd grondwater'. De veiligheids- en gezondheidsrisico's tijdens de uitvoering voor werknemers binnen het werkterrein worden nihil geacht mits de werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de bovengestelde veiligheidsvoorschriften en Arbowetgeving.

Voor de sanering zijn de voorlopige veiligheidsklassen (zie bijlage 5) voor het werken met verontreinigde grond, conform voornoemde uitgave, vastgesteld op 3T. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zullen deze klassen, indien noodzakelijk, aangepast worden. De aannemer is verantwoordelijk voor het waarborgen van de veiligheid en het treffen van voorzorgsmaatregelen tijdens de uitvoering van de graafwerkzaamheden.

## 4.4 Maatregelen ter voorkoming van overlast

Stofvorming dient zoveel mogelijk te worden tegengegaan. Bij overmatige stofvorming dient het saneringsgebied te worden besproeid met water. De transportwegen dienen te worden schoongehouden c.q. na afloop van de sanering te worden schoongeveegd.

## 4.5 Milieukundige begeleiding

De milieukundige begeleiding dient te worden uitgevoerd overeenkomstig VKB protocol 6001 en zal o.a. bestaan uit het toezien op de naleving van het saneringsplan. Specifieke aandachtspunten hierbij zijn o.a.:

- Het controleren van en adviseren inzake te nemen maatregelen ten behoeve van de arbeidshygiëne en veiligheid;
- Het indien nodig uitvoeren van veiligheidsmetingen;
- Het bemonsteren van de putbodems en -wanden om het eindresultaat vast te leggen;
- Uitvoeren van keuringen op asbest conform SIKB 1001;
- Het toezien op de afvoer van de vrijkomende materialen naar erkende verwerkers;
- Toezien op het eventueel herschikken van sterk verontreinigde grond.

Verder zullen de werkzaamheden bestaan uit het in overleg met de opdrachtgever / directievoerder voorbereiden van de sanering met als doel de sanering zo vlot, efficiënt en economisch gunstig mogelijk te laten verlopen om te komen tot een technisch en milieuhygiënisch aanvaardbaar resultaat.

## 4.6 Eindbemonstering

Om vast te stellen dat de I-contour (zie tekening bijlage 5) is gesaneerd tot de hergebruiksnorm voor asbest worden van de putwanden en -bodems controlemonsters genomen conform VKB protocol 6001. Deze controlemonsters worden geanalyseerd op de parameter asbest.
De eindbemonstering wordt uitgevoerd conform VKB protocol 6001:

Putbodem

- per 200 $m^2$ ontgravingsvlak;
- visuele inspectie op de aanwezigheid van grove asbestverdachte materialen (stukken groter dan ca. 20 mm) van totale bodemoppervlak;

- monsterneming op basis van 10 ondiepe grepen conform NEN 5707 (paragraaf 8.2.2) voor het maken van een mengmonster;
- analyse van een mengmonster samengesteld uit minimaal 20 grepen van 0,5 kg uit het oorspronkelijke mengmonster na monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707;
- monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707 (paragraaf 7.3.4);
- analyse van verzamelde asbestverdachte materialen conform NEN 5707;
- bemonstering per te onderscheiden deelgebied met een vergelijkbare dichtheid aan asbestverdachte stukjes. Bij duidelijk afwijkende dichtheid van asbestplaatjes moet de indeling van deelgebieden worden herzien.

Putwanden
- per 50 m2 ontgravingsvlak met een maximale verticale laagdikte van 1 meter;
- visuele inspectie op de aanwezigheid van grove asbestverdachte materialen stukken groter dan ca. 16 mm) van totale bodemoppervlak;
- monsterneming op basis van 10 ondiepe grepen conform NEN 5707 (paragraaf 8.2.2) voor maken van mengmonster;
- analyse van een mengmonster samengesteld uit minimaal 20 grepen van 0,5 kg uit het oorspronkelijke mengmonster na monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707;
- monstervoorbehandeling op locatie conform NEN 5707 (paragraaf 7.3.4);
- analyse van verzamelde asbestverdachte materialen conform NEN 5707;
- bemonstering per te onderscheiden deelgebied met een vergelijkbare dichtheid aan asbestverdachte stukjes.

Steekdiepte

0,1- 0,3 m achter het ontgraven oppervlak

Er wordt uitgegaan van de grenzen van de I-contour en de daarbij behorende hoeveelheden zoals eerder vermeld. Echter, indien in het werk mocht blijken dat de voorgenomen grenzen niet overeenkomen met de werkelijkheid, zal bij geringe afwijkingen direct bijgestuurd worden. Bij wezenlijke afwijkingen zal het bevoegd gezag (toezichthouder PL) tussentijds in kennis worden gesteld. Het eindresultaat wordt beschreven in een evaluatierapport.

# 5 NAZORG EN EVALUATIE

## 5.1 Nazorg

Aangezien sprake is van een IBC-variant is nazorg van toepassing. De aanwezigheid van de verontreiniging en de daarmee gepaard gaande nazorg dient te worden beheerd door / is de verantwoordelijkheid van de eigena(a)r(en) van de saneringslocatie.

De nazorg bestaat uit het in stand houden van de duurzame verhardingslaag ter plaatse van de te realiseren bebouwing en verharding.

Bij toekomstige graafwerkzaamheden in de verontreinigde laag dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van de restverontreiniging. Graafwerkzaamheden dienen te worden gemeld bij het bevoegd gezag. Bij een eventuele wijziging van het gebruik zijn mogelijk aanvullende sanerende maatregelen noodzakelijk conform de randvoorwaarden van dit raamsaneringsplan.

## 5.2 Evaluatierapport

Na afronding van de werkzaamheden wordt een evaluatierapport opgesteld volgens de ‘Checklist Inhoud Evaluatierapport’. Binnen een termijn van 3 maanden na afronding van de sanering wordt het eindevaluatierapport ter beschikking gesteld aan het bevoegd gezag.

# BIJLAGEN

# BIJLAGE 1

# TOPOGRAFISCHE KAART LIGGING LOCATIE




0 m 125 m 625 m

Deze kaart is noordgericht. Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object ECHT K 6207
Aasterbergerweg , ECHT
CC-BY Kadaster.

**BEBOUWING**
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

**WEGEN**
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

**SPOORWEGEN**
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation

**HYDROGRAFIE**
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

**BODEMGEBRUIK**
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

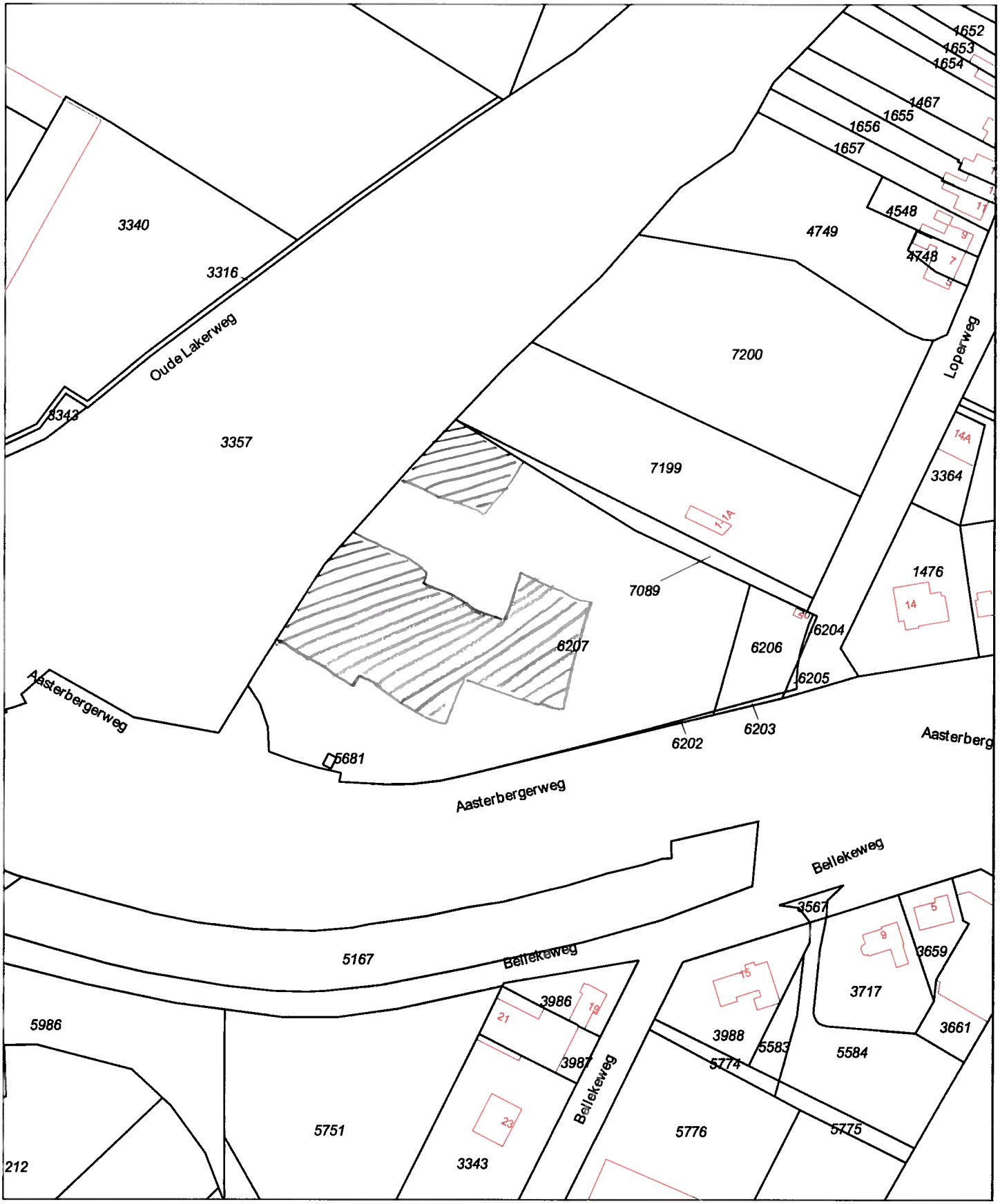
**OVERIGE SYMBOLEN**
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

# BIJLAGE 2

# KADASTRALE GEGEVENS

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 636SCO17




Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

= CONTOUR >I

Schaal 1:2000

| | |
|---|---|
| Kadastrale gemeente | ECHT |
| Sectie | K |
| Perceel | 6207 |

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 28 augustus 2017
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheken en beslagen

| | | |
|---|---|---|
| Betreft: | ECHT K 6207 | 28-8-2017 |
| | Aasterbergerweg ECHT | 16:56:21 |
| Uw referentie: | 636SCO17 | |
| Toestandsdatum: | 25-8-2017 | |

## Kadastraal object

| | | |
|---|---|---|
| Kadastrale aanduiding: | ECHT K 6207 | |
| Grootte: | 1 ha 66 a 35 ca | |
| Coördinaten: | 187878-346367 | |
| Omschrijving kadastraal object: | TERREIN (AKKERBOUW) | |
| Locatie: | Aasterbergerweg<br>ECHT | |
| Koopsom: | € 1.996.500 | Jaar: 2017 |
| (Met meer onroerend goed verkregen) | | |
| Ontstaan op: | 20-4-2006 | |
| Ontstaan uit: | ECHT K 5838 gedeeltelijk | |

### Aantekening kadastraal object

KWALITATIEVE VERBINTENIS GED.
Ontleend aan: HYP4 12814/7 reeks ROERMOND
d.d. 30-8-2001

### Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

## Gerechtigde

**EIGENDOM**
ONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ POORT VAN ECHT B.V.
Houtsestraat 33
5706 LR HELMOND
Zetel: HELMOND
KvK-nummer: 67668852 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

| | | |
|---|---|---|
| Recht ontleend aan: | HYP4 70067/116 | d.d. 10-2-2017 |
| Eerst genoemde object in brondocument: | ECHT K 6207 | |

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

# BIJLAGE 3

# TEKENINGEN NADER BODEMONDERZOEK

N

PV56 PV55 PV57 PV58 REII PV43 PV53 PV54 RE10 PV41 PV52 PV42 PV40 PV50 PV51 RE8 PV38 PV48 PV39 PV76 PV49 PV12 PV13 PVII PV37 PV80 RE15 PV44 RE9 PV47 PV36 RE7 PV78 PV77 PV46 PV34 PV1 PV81 PV60 PV45 PV30 PV14 PV17 PV5 PV65 PV35 PV3 PV79 PV61 PV59 PV32 PV15 PV16 PV2 PV84 PV62 24 RE3 PV18 PV82 RE16 PV64 RE12 RE6 PV20 REI PV4 PV83 PV63 PV31 PV19 PV10 PV8 PV70 PV86 PV29 PV85 PV28 PV33 RE2 PV6 PV69 PV68 PV21 PV89 PV66 RE13 RE4 PV7 PV87 PV27 PV22 PV9 PV75 PV90 PV26 RE5 PV23 PV67 PV24 PV88 PV25 PV72 RE14 PV71 PV74 PV73

Aasterbergerweg

BIJLAGE 3
SITUATIETEKENING
NADER ASBESTONDERZOEK

LEGENDA

- ONDERZOEKSLOCATIE
- BORING VKA (CSO)
- RE2 RUIMTELIJKE EENHEID
- PROEFSLEUF

KLINKER GRIND
BETON GRAS
ASFALT TEGELS

0 5 10 15 20 25

AAN DEZE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

PROJECT:
ZUIDERPOORT TE ECHT

OPDRACHTGEVER:
RUGOBEL BV

PROJECTLEIDER : MV
TEKENAAR : EH
PROJECTNR. : 018RUG/II
DATUM : 10-04-2012
VERSIE : 01

MILIEUTECHNISCH
ADVIESBUREAU HEEL BV

TEL. : 0475-573231
FAX : 0475-571509

SCHAAL 1:500 /A2

AUTO CAD
FILENAME: 018RUG-1

# BIJLAGE 4

# TEKENING MET SANERINGSMAATREGELEN

Oude Lakerweg

N

Aasterbergerweg

Aasterbergerweg

BIJLAGE 4A
SITUATIETEKENING
SANERING ASBEST

LEGENDA

SANERINGSLOCATIE (ASBEST)
TE ONTRAVEN TOT 1,0 M-MV

TE REALISEREN BEBOUWING

RESULTATEN ASBEST ONDERZOEK

0-50/150-200 CM-MV > I-WAARDE

0-50 CM-MV > I-WAARDE

0-180 CM-MV > I-WAARDE

HERSCHIKKEN BINNEN HET GEBIED VAN DE TE REALISEREN BEBOUWING/VERHARDING

GEBIED T.B.V. HERSCHIKKEN ASBESTHOUDENDE GROND

HERSCHIKKEN VAN 0-50 CM-MV

HERSCHIKKEN VAN 50-100 CM-MV

HERSCHIKKEN VAN 0-100 CM-MV

KLINKER
BETON
ASFALT
GRIND
GRAS
TEGELS

0 5 10 15 20 25

AAN DEZE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

PROJECT:
POORT VAN ECHT

OPDRACHTGEVER:
ONTW. POORT VAN ECHT BV

PROJECTLEIDER : MV
TEKENAAR : EH
PROJECTNR. : 636SCO/17
DATUM : 18-09-2017
VERSIE : 01

MILIEUTECHNISCH
ADVIESBUREAU HEEL BV

TEL. : 0475-573231
FAX : 0475-571509

SCHAAL 1:500 /A2

AUTO CAD
FILENAME: 636SCO-17-1

N

4 p.pl.
5 p.pl.
5 p.pl.
5 p.pl.
5 p.pl.
6 p.pl.
6 p.pl.

13 parkeerplaatsen
17 parkeerplaatsen
14 parkeerplaatsen
17 parkeerplaatsen
22 parkeerplaatsen
24 parkeerplaatsen
29 parkeerplaatsen
32 parkeerplaatsen
25 parkeerplaatsen
24 parkeerplaatsen
24 parkeerplaatsen
24 parkeerplaatsen

Aasterbergerweg

Belleke

A
Auto C D

FILENAME: 636SCO-17-2

BIJLAGE 4B
TEKENING MET
TOEKOMSTIGE SITUATIE

LEGENDA

SANERINGSLOCATIE

KLINKER
GRIND
BETON
GRAS
ASFALT
TEGELS

0 5 10 15 20 25

AAN DEZE TEKENING KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND

PROJECT:
POORT VAN ECHT

OPDRACHTGEVER:
ONTW. POORT VAN ECHT BV

PROJECTLEIDER : MV
TEKENAAR : EH
PROJECTNR. : 636SCO/17
DATUM : 18-09-2017
VERSIE : 01

MILIEUTECHNISCH
ADVIESBUREAU HEEL BV

TEL. : 0475-573231
FAX : 0475-571509

SCHAAL 1:500 /A2

# BIJLAGE 5

# VOORLOPIGE T- EN F-KLASSE BEPALING

Resultaten van de meting grond/grondwater:

T-klasse: 3T

F-klasse: Geen brandbaarheidsklasse

**Projectgegevens:**

| | |
|---|---|
| Locatie | Poort van Echt |
| Werkgever | n.n.b. |
| Monsternummer | MM1 RE6 |
| Veiligheidskundige | n.n.b. |

**Omgevingsdata:**

| | |
|---|---|
| Buitentemperatuur (°C) | 10 |
| Maatregelen genomen om grondwaterstand te verlagen? | Nee |
| Worden de werkzaamheden uitgevoerd met beperkte ventilatiemogelijkheid? | Nee |
| Wordt er gewerkt met open vuur? | Nee |

**Eindresultaat**

| | |
|---|---|
| Toxiteitklasse T | 3T |
| Bepalende stof(fen) | Asbest |
| Brandbaarheidklasse F | Geen brandbaarheidsklasse |

Onderhavig document is gegenereerd door de webapplicatie berekening T & F klasse conform de CROW-Publicatie 132. Op de laatste pagina van dit document vindt u de voorwaarden voor gebruik.

Aan de hand van de berekeningssystematiek vanuit de CROW publicatie 132, 4de geheel herziene druk (december 2008) en de ingevoerde gegevens is de veiligheidsklasse bepaald. In de hier opvolgende pagina's zijn de stappen per ingevoerde stof weergegeven. Voeg dit document in z'n geheel toe aan het V&G-plan en het veiligheidskundig logboek.

**Stoffen en concentraties:**

| | |
|---|---|
| Organische stof | 2.00 |
| Lutum | 2.00 |

| Stof | Concentratie grond (mg/kg ds) | Concentratie grondwater (ug/l) |
|---|---|---|
| Asbest | 273.0 | 0.0 |

**Bepaling of de interventiewaarden wordt overschreden**

Alleen bij een interventiewaarden overschrijding wordt de T&F-klasse verder berekend.

| Stof | Asbest |
|---|---|
| Concentratie grond | 273.0 |
| Interventiewaarde grond | 99.99 |
| Gecorrigeerde interventiewaarde grond | 99.99 |
| Maximale waarde wonen (grond) | 99.99 |
| Gecorrigeerde maximale waarde wonen (grond) | 99.99 |
| Concentratie grondwater | 0.0 |
| Interventiewaarde grondwater | 0.0 |
| T&F klasse van toepassing | Ja |

**Berekening veiligheidsklasse T:**

| Stof | Asbest |
|---|---|
| Voorlopige veiligheidsklasse T | 3 |
| Veiligheidsklasse T | 3T |

Vluchtige stof
2.3.7.3 Verontreiniging alleen in grond --> nT: 3
Max nT tot nu toe: 3
Veroorzakende stoffen: Asbest

**Voorwaarden voor gebruik**

Onderhavig document is gegenereerd door de webapplicatie berekening T & F klasse conform de CROW-Publicatie 132.

CROW en degenen die aan deze webapplicatie hebben meegewerkt, hebben de hierin opgenomen gegevens zorgvuldig verzameld naar de laatste stand van wetenschap en techniek. Desondanks kunnen er onjuistheden in deze webapplicatie voorkomen. Gebruikers aanvaarden het risico daarvan. CROW sluit, mede ten behoeve van degenen die aan deze webapplicatie hebben meegewerkt, iedere aansprakelijkheid uit voor schade die mocht voortvloeien uit het gebruik van de gegevens.

De inhoud van deze webapplicatie valt onder bescherming van de auteurswet. De auteursrechten berusten bij CROW.

# BIJLAGE 6

# LUCHTFOTO LOCATIE



= globale ligging locatie

# BIJLAGE 7

# KOSTENRAMING

PROJECT: RAMING SANERING & GRONDWERK LEISURE POORT VAN ECHT.

Projektnr.: 000MAH17

Offertenr.: 000MAH17

Opdrachtgever: MAH

Datum: 18-09-17

| BESTEKS POST-NUMMER / d.d. | OMSCHRIJVING | EEN-HEID | HOEVEELHEID RESULTAATS-VERPLICHTING | | PRIJS PER EENHEID IN EURO`S | TOTAAL BEDRAG IN EURO`S |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Betreft sanering conform bodemonderzoek MAH | | | | | |
| 1.0 | Voorbereidende werkzaamheden: | | | | | |
| 1.1 | Opstellen V&G plan | pst | 1,00 | | € 250,00 | € 250,00 |
| 1.2 | Melding sanering | pst | 1,00 | | € 100,00 | € 100,00 |
| 1.3 | Toepassen deco-unit stand alone (nvt ivm matig verontr.) | wk | 8,00 | | € 600,00 | € 4.800,00 |
| 1.4 | Toepassen rijplaten | pst | 1,00 | | € 2.000,00 | € 2.000,00 |
| 1.5 | Toepassen PBM / filters | pst | 1,00 | | € 100,00 | € 100,00 |
| 1.6 | HVK`er toetsen V&G plan en startwerkvergadering houden | pst | 1,00 | | € 500,00 | € 500,00 |
| 1.7 | MKB door derden. | | | | | |
| 1.8 | Afzetting rondom het terrein door derden. | | | | | |
| 2.0 | Uitvoering: | | | | | |
| 2.1 | Saneringsdeel: | | | | | |
| 2.2 | Ontgraven puinhoudende bovengrond dik 1m1 > I asbest waarde | m3 | 3.500,00 | | € 1,50 | € 5.250,00 |
| 2.3 | Ontgraven puinhoudende bovengrond dik 1m1 < I asbest waarde | m3 | 13.500,00 | | € 1,50 | € 20.250,00 |
| 2.4 | Zeven puinhoudende bovengrond op 0-40mm > I asbest waarde | m3 | 17.000,00 | | € 8,00 | € 136.000,00 |
| 2.5 | Uitgezeefde asbesthoudende puin (schatting 10%) laden uit depot | m3 | 1.700,00 | | € 1,00 | € 1.700,00 |
| 2.6 | Uitgezeefde asbesthoudende puin (schatting 10%) afvoeren naar verw. | tn | 2.720,00 | | € 7,00 | € 19.040,00 |
| 2.7 | Inname kosten uitgezeefde asbesthoudende puin (schatting 10%) | tn | 2.720,00 | | € 38,00 | € 103.360,00 |
| 3.0 | Deel grondwerk: | | | | | |
| 3.1 | Herschikken uitgezeefde grond op het terrein | | | | | |
| 3.2 | Laden uit depot asbest verdachte grond. . (onder san. Condities) | m3 | 3.207,00 | | € 1,50 | € 4.810,50 |
| 3.3 | Verwerken onder gebouw asbestverdachte grond, incl. transport, san. | m3 | 2.580,00 | | € 4,00 | € 10.320,00 |
| 3.4 | Laden overtollige grond >I waarde | m3 | 625,00 | | € 1,50 | € 937,50 |
| 3.5 | Afvoeren grond > I-waarde, incl inname tarief | tn | 1.000,00 | | € 45,00 | € 45.000,00 |
| 3.6 | Laden uit depot overige uitgezeefde grond | m3 | 12.093,00 | | € 1,50 | € 18.139,50 |
| 3.7 | Verwerken in het terrein overige uitgezeefde grond | m3 | 12.093,00 | | € 3,00 | € 36.279,00 |
| 3.8 | Reinigen wegen | kr | 2,00 | | € 250,00 | € 500,00 |
| | Excl. leveranties zand of grondverbeteringen e.d. | | | | | |
| | Sub totaal: | | | | | € 409.336,50 |
| 3.0 | Uitvoering, AK, WR | | | | | € 40.663,50 |
| | | | | | | +---------- |
| | **T O T A A L EXCLUSIEF B.T.W. 21%** | | | | | **€ 450.000,00** |

# Bijlage 4 Bestemmingsbegrenzing na wijziging




# LEGENDA

## Plangrens

Hotel Poort van Echt

## Verklaring

16 — ondergrond: BGT en BRK (datum: 30 juni 2020)

## Bestemmingen

### Enkelbestemming

BT — Bedrijventerein

H — Horeca

V — Verkeer

### Dubbelbestemming

*L-HV* — Leiding - Hoogspanningsverbinding

## Aanduidingen

### Gebiedsaanduiding

milieuzone - bodembeschermingsgebied

veiligheidszone - leiding

vrijwaringszone - weg 0-50m

vrijwaringszone - weg 50-100m

### Functieaanduiding

(bs2) — bedrijf tot en met categorie 2

(bs3.1) — bedrijf tot en met categorie 3.1

(os) — ontsluiting

(sb-rm) — specifieke vorm van bedrijf - reclamemast

### Bouwvlak

Bouwvlak

### Maatvoeringsaanduiding

B — maximum bouwhoogte (m)

A / B — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

### Figuur

HV — HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

---

Gemeente Echt-Susteren

Bestemmingsplan
Hotel Poort van Echt

Verbeelding (variant)

| | |
|---|---|
| status: | Ontwerp |
| datum: | Maart 2021 |
| *concept: facultief* | *ontwerp: facultief* |
| schaal: | 1:1000 |
| getekend: | J-H |
| nummer: | J186152 |
| bladformaat: | A2 |
| idn-nummer: | NL.IMRO.1711.BP20301-OW01 |


POUDEROYEN TONNAER

Pouderoyen en Tonnaer zijn zelfstandige onderdelen van de Aelmans Adviesgroep

bezoekadressen en contactgegevens:

**Locatie Nijmegen:** St. Stevenskerkhof 2, 6511 VZ Nijmegen

**Locatie Vught:** Parklaan 21, 5261 LR Vught

Telefoon: +31 (0)24 - 322 45 79
E-mail: info@pouderoyentonnaer.nl
Website: www@pouderoyentonnaer.nl

POUDEROYEN TONNAER

pouderoyentonnaer.nl