

MOTIE

Modernisering huisvestingsverordening

Reg. nr.

Motie naar aanleiding van agendapunt Vaststellen Programmabegroting 2013

De raad van de gemeente Culemborg in vergadering bijeen d.d. 8 november 2012

Onderwerp: Modernisering huisvestingsverordening

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat

- Het lastig is een geschikte huurwoning te vinden, er te weinig doorstroming is en dit bijdraagt aan de stagnatie op de (koop)woningmarkt;
- De Culemborgse huisvestingsverordening belemmerend werkt voor het starten van experimenten of het leveren van maatwerk;
- Het wenselijk is dat gewenste lokale ontwikkelingen een juridische basis hebben in lokale regelgeving;
- De 'Huisvestingsverordening 1994 van de gemeente Culemborg' sterk verouderd is;

Verzoekt het college

- De Huisvestingsverordening 1994 van de gemeente Culemborg te moderniseren;
- Daarin ruimte te bieden voor experimenten en maatwerk;
- Het voorstel voor de nieuwe verordening in het eerste kwartaal van 2013 aan de raad aan te bieden;

en gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks, Claire Vaessen

PvdA, Adnan Şahin

Toelichting:

Tijdens de thema-avond over de woningmarkt gaf Kleurrijk Wonen, aan, ondanks de goede samenwerking met de gemeente, tegen overheidsregels aan te lopen waardoor alles wat langer duurt. Voor het vlotter kunnen leveren van maatwerk en experimenten uit te kunnen voeren is er behoefte aan meer ruimte in de regelgeving en versterking van de juridische basis. Starten met doorstroomcontracten of containerwoningen neerzetten om een herstructureringsproject te versnellen zouden zulke voorbeelden van experimenten en maatwerk kunnen zijn.

Gemeente Culemborg	
Zaaknr.:	1210872
Doc. nr.:	5645
Ingek.:	15 NOV. 2012
Beh. afd.:	SO (W. Konings)
B	Plandatum: 10-01-2013
Kopie/e-mail aan:	
E. Spans	
J. N. Bruchem	
cc: griffie	
12.1	



MOTIE	
AANGENOMEN / VERWORPEN	
GEMEENTERAAD	
CULEMBORG dd. 8 NOV. 2012	
De Griffier	De Voorzitter