

# Raadsinformatiebulletin

Valkenburg, 16 mei 2017



Betreft: World Cycling Centre Valkenburg

Registratienummer: 17.18

Geachte leden van de Raad,

Uw raad heeft in een eerdere fase middelen beschikbaar gesteld om het idee van het realiseren van een World Cycling Centre Valkenburg nader uit te werken en vorm te geven door het in een fysieke architectonische uitwerking te vertalen. Als locatie werd gekozen voor de kop Cauberg.

Na afronding van deze fase hebben de initiatiefnemers, te weten Engie, Van Roey, BAM en Swarts en Jansma Architecten in samenwerking met de gemeente Valkenburg aan de Geul twee externe adviseurs opdracht gegeven om de haalbaarheid van het project te onderzoeken.

De conclusie van het onderzoek is dat het realiseren van een volwaardige overdekte high-tech wielervedbaan ten behoeve van test- en trainingsactiviteiten in Valkenburg aan de Geul binnen de huidige randvoorwaarden niet realistisch is. Een belangrijke randvoorwaarde was het structureel financieel sluitend krijgen van de businesscase.

Geconstateerd is dat, ondanks dat het profiel en de omgeving van Valkenburg aan de Geul zich uitstekend lenen voor wielersport-gerelateerde activiteiten en investeringen, er in de markt geen directe behoefte is aan een nieuwe overdekte test- en trainingsbaan. Dit afgezet tegen hoge exploitatielasten (hightech), is het onoverkomelijk dat sprake zal zijn van forse jaarlijkse exploitatietekorten.

Gezien deze conclusie hebben de initiatiefnemers en het college besloten om geen verder onderzoek te doen. Uiteraard blijft het college inspanningen verrichten om een adequate invulling te realiseren op de locatie kop Cauberg.

Hopende u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd,

hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders  
van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts  
algemeen directeur/gemeentesecretaris

dr. J.J. Schrijen  
burgemeester