

De raad van de gemeente Etten-Leur;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17-10-2023, met overneming van de daarin vermelde motieven;

gelet op Besluit Begroting en Verantwoording
Nota Grondbeleid;

besluit:

1. De herziene exploitatieopzetten 2023 vast te stellen.
2. Het geprognosticeerde positieve eindresultaat van de grondexploitaties 't Carillon, ad € 93.500 ten gunste te brengen van de reserve Realisatie Omgevingsvisie van het Grondbedrijf.
3. De verwachte tussentijdse winstneming 2023 van de exploitaties Streek, Vosdonk-Zuid en Nobelaer ad € 712.000 toe te voegen aan de reserve Realisatie Omgevingsvisie van het Grondbedrijf.
4. De verwachte tussentijdse winstneming 2023 van de exploitatie Schoenmakershoek-Oost ad € 121.000 toe te voegen aan de reserve Compenserend Groen van het Grondbedrijf.
5. Het negatieve saldo van de exploitatie 't Kompas ten laste brengen van de daarvoor gevormde voorziening.
6. De bovenmatig genomen winst uit de exploitatie Spoorzone-Juvenaat corrigeren ten laste van de reserve Realisatie Omgevingsvisie.
7. De door het college van burgemeester en wethouders, op grond van artikel 25, lid 2 Gemeentewet jo artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid, opgelegde geheimhouding op de exploitatieopzetten en de toelichting exploitatieopzetten te bekrachtigen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering
Van 4 december 2023

De raad voornoemd,



Dhr. drs. W.C.M. Voeten MBA
griffier



Mw. drs. M.C. Starmans-Gelijns
voorzitter