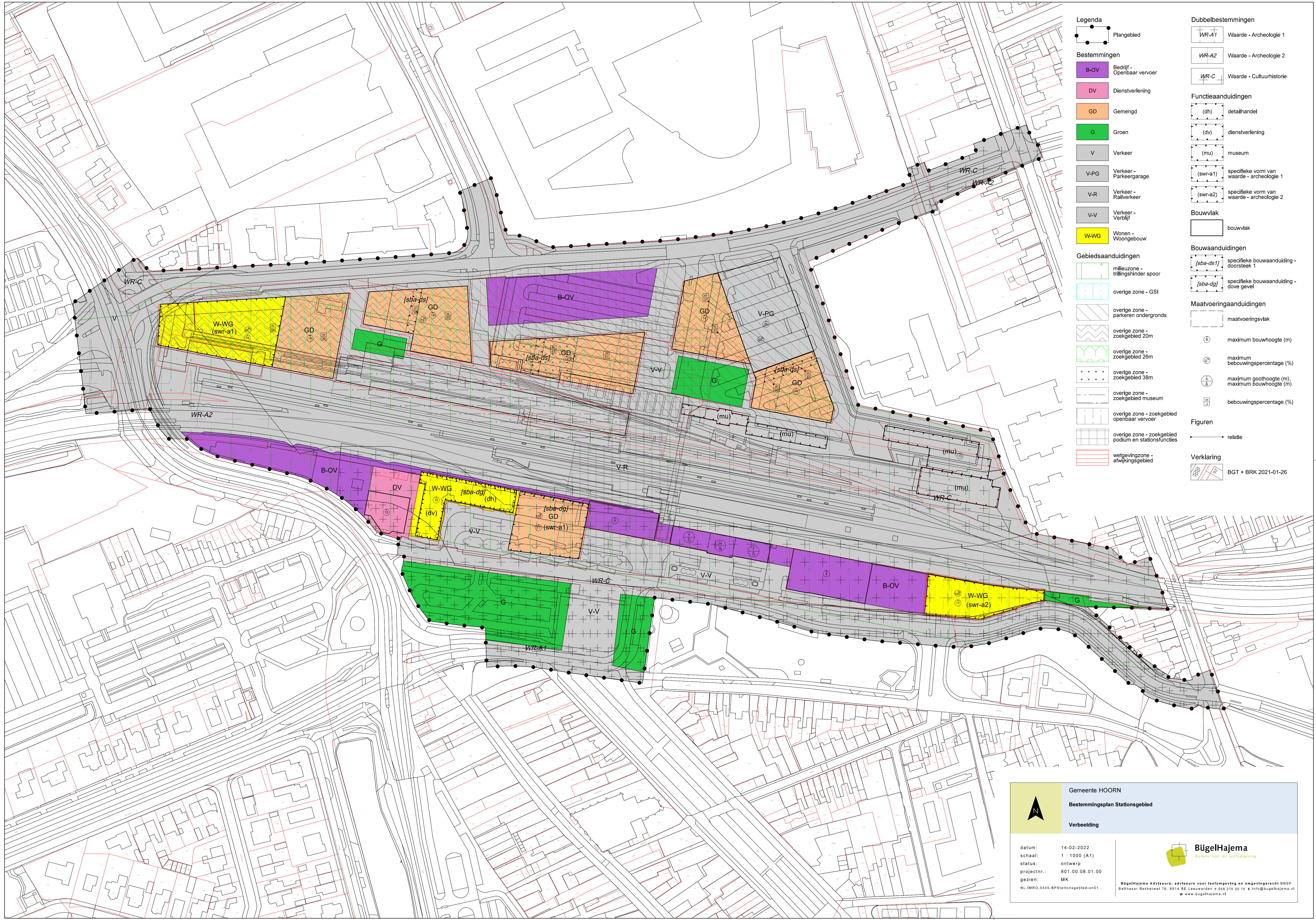




Legenda

Plangebied

Bestemmingen

- B-OV Bedrijf - Openbaar vervoer
- DV Dienstverlening
- GD Gemengd
- G Groen
- V Verkeer
- V-PG Verkeer - Parkeergarage
- V-R Verkeer - Railverkeer
- V-V Verkeer - Verblijf
- W-WG Wonen - Woongebouw

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - trillingshinder spoor
- overige zone - GSI
- overige zone - parkeren ondergronds
- overige zone - zoekgebied 20m
- overige zone - zoekgebied 26m
- overige zone - zoekgebied 38m
- overige zone - zoekgebied museum
- overige zone - zoekgebied openbaar vervoer
- overige zone - zoekgebied podium en stationsfuncties
- wetgevingzone - afwijkinggebied

Dubbelbestemmingen

- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie

Functieaanduidingen

- (dh) detailhandel
- (dv) dienstverlening
- (mu) museum
- (swr-a1) specifieke vorm van waarde - archeologie 1
- (swr-a2) specifieke vorm van waarde - archeologie 2

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-ds1] specifieke bouwaanduiding - doorsteek 1
- [sba-dg] specifieke bouwaanduiding - dove gevel

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

- ① maximum bouwhoogte (m)
- ② maximum bebouwingspercentage (%)
- ③ maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- ④ bebouwingspercentage (%)

Figuren

relatie

Verklaring

BGT + BRK 2021-01-26

Gemeente HOORN

Bestemmingsplan Stationsgebied

Verbeelding

datum: 14-02-2022

schaal: 1 : 1000 (A1)

status: ontwerp

projectnr.: 801.00.08.01.00

gezien: MK

NL.IMRO.0405.BPStationsgebied-on01

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Balthazar Bekkerweg 76, 8914 BE Leeuwarden T 058 215 25 15 E info@buegelhajema.nl
W www.buegelhajema.nl