Aan:
Burgemeester en Wethouders
Gemeente Winterswijk

7 februari 2024
Betreft: zienswijze Ontwerpbestemmingsplan de Rikker, Jachthuisweg 2 noord.

Geachte leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Graag maak ik van de mogelijkheid gebruik om een zienswijze in te dienen betreffende het ontwerpbestemmingsplan De Rikker dat op 29 december 2023 ter inzage is gelegd.

Deze zienswijze heeft betrekking op het in voorliggende plan geplande woonerf met woning ter hoogte van Jachthuisweg 2 ten noorden van de Kobstederweg.

De omgevingsvisie voor het buitengebied geeft verschillende beleidskeuzes die een woning op deze plek onmogelijk maken. Ik citeer er één: “6.7 Keuzes die betrekking hebben op delen van het buitengebied ▸ Keuze 22 Over de kernen: Alleen in en direct aansluitend aan de bestaande kernen is nieuwbouw van woningen op nieuwe erven bespreekbaar,”

Dit nieuwe woonerf grenst aan Jachthuisweg 4, Jachthuisweg 2 en het buitengebied en is daarmee niet bespreekbaar.

Daarom verzoek ik u om deze woning uit het plan te verwijderen.

Uiteraard ben ik bereid om deze zienswijze mondeling toe te lichten.

Graag word ik van de verdere procedure op de hoogte gehouden.

Met vriendelijke groet,
<GEANONIMISEERD>