

NB deze is ook aan alle commissieleden gemaild

Stok schreef op 2023-06-07 07:52:

Geachte griffie,

Hier een samenvatting van de reactie van bewonersinitiatief STOK, Stop Overlast Kralingen, op de evaluatie kamerbewoning ten behoeve van de vergadering van de commissie BWB van vanochtend.

De evaluatie 'Rotterdamse regels voor kamerbewoning' toont aan dat het actuele Raadsvoorstel voor versoepeling van het vergunningenbeleid een radicaal voorstel is dat recent gemeentelijk beleid geheel ondergraaft:

- Starters en jonge gezinnen krijgen in sterk verkamerde wijken, zoals Kralingen West en Oost, nog meer moeite om een kleine, zelfstandige woning te bemachtigen. Die zullen weer naar studenten gaan.

- Instrumenten als het nul-quotum en het afstandscriterium worden nutteloos. Zonder verplichte kamervergunning voor drie personen verdwijnt driekwart van de studentenhuizen van de radar.

- Investeerders krijgen wederom vrij spel om studenten overal in de stad te kunnen vestigen, zelfs in wijken zoals Kralingen die aantoonbaar tot de zwaarst verkamerde van Rotterdam behoren en die gebukt gaan onder overlast.

- Overlast zal weer toenemen en handhaving wordt veel moeilijker zonder mogelijkheid tot inzet van het recente 'Stoplichtmodel'.

- Gemeentebestuur verbreekt de slechts één jaar oude afspraak uit het Actieplan Studentenoverlast met bewoners en Wijkraad dat de verkamering in Kralingen zal worden teruggedrongen.

Een langere analyse ontvangt u later.

Met vriendelijke groet,