

Beantwoording vragen VVD m.b.t. Parkeerfonds

Vragen

1. Wat maakt dat de in de nota opgenomen methode van het uitvoeren van een Parkeerfonds, jaarlijks teveel tijd en geld kost ten opzichte van het opstellen en aangaan van anterieure overeenkomsten?
2. Is de afgesproken methode jaarlijks teveel tijd en geld kost voor relatief weinig gevallen, waarom is er dan bewust gekozen om af te wijken van de nota Parkeernormen, in plaats van nieuwe normen te laten vaststellen door de Raad?
3. Is de gemeente (het college) bevoegd om initiatiefnemers te dwingen privaatrechtelijk een financiële bijdrage te doen voor de aanleg van parkeerplaatsen terwijl de publiekrechtelijke weg hiervoor beschikbaar is? Immers heeft de raad de nota Parkeernormen vastgesteld met daarin opgenomen de instelling van een 'parkeerfonds'.
4. U geeft op 23 december 2022 aan dat de bewijsplicht van de gemeente slechts richting de initiatiefnemer is, waar is dat vastgelegd? Vindt u niet dat deze controle bij de Raad hoort te liggen?
5. U geeft aan dat er vijf stortingen zijn gedaan in het Parkeerfonds. Om welk concreet bedrag gaat het? Kunt u dit specificeren?
6. Ter compensatie van hoeveel parkeerplaatsen heeft de gemeente een financiële bijdrage ontvangen?
7. Hoeveel parkeerplaatsen zijn er extra bijgekomen na de reconstructie van De Bleek en hoeveel parkeerplaatsen zijn er vervallen bij de herinrichting van de Binnenstad.

Beantwoording

1. In administratieve en procesmatige zin vraagt dat principe meer tijd. Daarbij komt dat relatief weinig gebruik gemaakt wordt van de methode parkeerfonds. Het huidige systeem vraagt minder inzet om in stand te houden en de inzet op het moment dat het toegepast wordt is tevens lager. Qua efficiëntie drukt dit minder op de compacte organisatie, de reden dat gekozen is voor deze toepassing.
2. De principes die gehanteerd worden zijn gebaseerd op het stappenplan, de parkeernormen en voorwaarden in de nota parkeernormen. De wijze waarop de afhandeling wordt gedaan is anders. Het laten vaststellen van nieuwe normen door de gemeenteraad is een langer proces. Dat proces kost meer tijd. En was bovendien niet beschikbaar op het moment dat betreffende initiatieven werden behandeld.
3. De nota parkeernormen stelt dat de parkeerbijdrage op de dezelfde wijze als de bouwleges door de aanvrager worden betaald. Om dit te voldoen bestaan twee methodes, via (anterieure) overeenkomst of via een exploitatieplan. Afhankelijk van de specificaties van het plan kan gekozen worden voor een van deze twee methoden voor het voldoen van bouwleges. Tot nu toe is het via anterieure overeenkomsten gedaan.
Het gebruik maken van anterieure overeenkomsten is toegestaan mits het gaat om negatieve effecten bij een ruimtelijke ontwikkeling en compensatie daarvan. Dit is als

het gaat om de toepassing van de nota parkeernormen het geval, immers het betreft compensatie van parkeergelegenheid waarin bij de ontwikkeling niet wordt voorzien, waardoor een verhoogde parkeerdruk in de omgeving zou ontstaan.

4. De gemeente heeft de verplichting aan de initiatiefnemer om te laten zien wat met zijn/haar bijdrage is gebeurd. Op het moment dat niet aan de (overgenomen) verplichting om parkeerplaatsen te realiseren voldaan is binnen 10 jaar, dient terug storting plaats te vinden. Hieruit volgt tevens dat de gemeente motiveert richting initiatiefnemer dat de overgenomen verplichting vervuld is.

Momenteel is geen formele rapportage opgenomen richting de gemeenteraad, specifiek voor het parkeerfonds.

5. Het gaat op dit moment om een bedrag van €31.699,50-. Bestaande uit een aantal stortingen waarbij parkeerplaatsen gecompenseerd moeten worden, en een storting waarbij de 50%-regeling toegepast kan worden in verband met het benutten van op dat moment nog beschikbare capaciteit in de omgeving.
6. Ter compensatie van 5 parkeerplaatsen
7. Bij de herinrichting van de Binnenstad zijn 10 parkeerplaatsen komen te vervallen in de Kerkstraat, 4 in de kruisstraat en 1 in de Achterstraat. Deze parkeerplaatsen zijn verwijderd in het kader van de wens om de binnenstad meer autoluw te maken. Parkeeronderzoeken voorafgaand aan de herinrichting fase 2 wezen uit dat de beschikbare parkeercapaciteit in en om de binnenstad voldoende is om de genoemde aantallen te verwijderen en de parkeervraag in de omgeving op te vangen.

Op De Bleek zijn in totaal 9 parkeerplaatsen extra gerealiseerd. Besloten is om gelden uit het parkeerfonds te besteden voor de herinrichting van de Bleek. En dus daar te voldoen aan de overgenomen verplichtingen qua parkeervoorzieningen vanuit initiatieven.