Beantwoording feitelijke vraag – beeldvormende commissie 15 januari 2026
Onderwerp: Voorbereidingskrediet woningbouw gemeentelijke kavel Nes 1
Vraag van Raadslid van Dokkum van GroenLinksPvdA

Vraag:
Is de groene oostelijke zone ook een ecologische zone en zou die dan ook een minimale breedte moeten hebben om die waarde eraan toe te kunnen kennen? Moeten we die zone ook zien als iets met een ecologische waarde? Is dat nu meegenomen als ontwerpprincipe voor dit perceel?

Antwoord:
De oostelijke zone van de Nes 1 is geen ecologische zone. De oostelijke zone van De Nes 1 staat niet in kaart als Natuurnetwerk Nederland of ecologische verbindingszone. Een ecologische zone die functioneert tussen 2 natuurgebieden heeft een minimale breedte van 25 meter. De voorkeur ten goede van het functioneren voor zo'n ecologische zone is ook dat deze niet publiek toegankelijk is. De oostelijke zone van de Nes 1 is geen ecologische zone en is ook in het verleden niet zo bedoeld.
Maar de inrichting van de oostelijke groene Zone van de Nes 1 zou wel ecologische waarde kunnen hebben (zonder een ecologische zone te zijn). Daar kan ook wanneer er woningbouw wordt gerealiseerd op kavel M2155 nog rekening mee worden gehouden.