



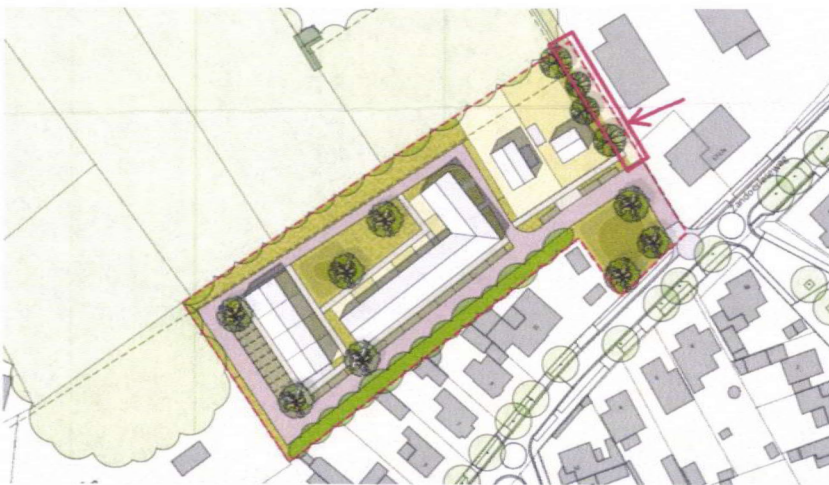
26ik.0009

Aan de gemeenteraad van de gemeente Eersel
Postbus 12, 5520 AA Eersel
Knegsel, 04 Januari 2026

Betreft: zienswijze bestemmingsplan TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Woongebied Nardushoek Knegsel
Geachte raad,

In het Gemeenteblad van Eersel van 10 December 2025 (nummer 536975) is het ontwerp wijziging bestemmingsplan TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22b Nardushoek Knegsel bekendgemaakt.

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar over dit ontwerp bestemmingsplan.



Illustratie 1 - Situatie seniorenhof - Verharding Nardushoek

- Op pagina 13 van de toelichting (Hoofdstuk 2.2.1 Toekomstige situatie – Gebiedskarakteristiek) neemt u een illustratie op van de toekomstige situatie van het seniorenhof. Hierop is zichtbaar dat de Nardushoek slechts verhard wordt tot waar de nieuwe ontsluitingsweg voor het seniorenhof hierop aansluit. Wij zouden graag zien dat de rest van het onverstevige zandpad, tot aan de bosrand, ook verhard wordt. Zie alstublieft illustratie 1 met markering ter veruidelijking.

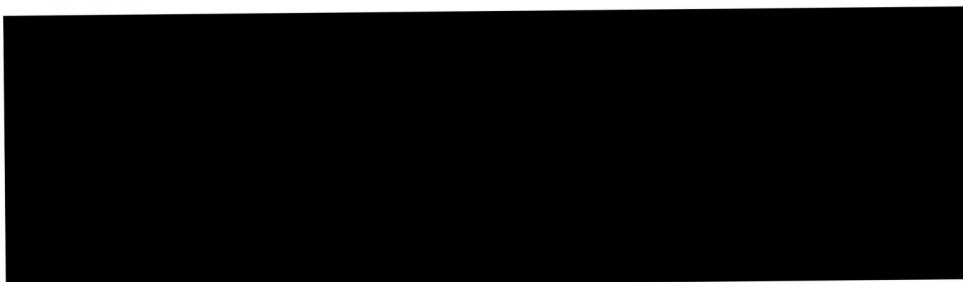
- De Nardushoek is de belangrijkste ontsluitingsweg voor de Nardushoek 1 en 2 alsmede Antwerpsebaan 9. Doordat dit gedeelte van het zandpad niet verhard is of verstevigd is met bijvoorbeeld fijngebroken puin, is het gedurende de koude en natte maanden in zeer slechte staat en zorgt het gedurende de warme maanden voor veel opstuivend zand. Dit wordt verergerd doordat het niet slechts door de omwonenden maar ook door pakketdiensten, afvalontzorging, bezoekers en recreanten (bijv. crossmotoren, mountainbikes, quad-rijders) wordt gebruikt. Het alternatief om deze huizen via de Antwerpsebaan te bereiken is ongewenst aangezien dat een zeer populair pad voor wandelrecreatie en het uitlaten van honden is.

Op basis van de bovenstaande argumenten heb ik bezwaar tegen het ontwerp bestemmingsplan TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Woongebied Nardushoek Knegsel.

Naar aanleiding van het voorgaande verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerp bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen, namelijk door de Nardushoek te verharderen tot aan de bosrand, zoals in illustratie 1 opgenomen.

Ik ga ervan uit dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,



GEMEENTE EERSEL	
07 JAN. 2026	
Afd.	DBG.
Reg.nr.	