M26

Motie: Snelle en eenvoudige procedure voor het plaatsen van zorgunits/ -aanbouw t.b.v. zorg aan familie

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op 16 juli 2024, behandelend de Kadernota 2025

Constaterende dat:

- De zorgvraag en behoefte stijgt gezien de demografische ontwikkeling.
- Een aanvraag of melding te doen voor het plaatsen van een zorgunit of aanbouw voor niet eenvoudig is in Twenterand. Er in den lande goede voorbeelden zijn waar wij van kunnen leren.
- Twenterand inzet op de zelfredzame Twenterander
- Het beleid, zoals we dat nu hebben is achterhaald. Gemeente vraagt bijvoorbeeld om een mantelzorgverklaring van de huisarts, terwijl geen huisarts die geeft, want die staan geen gegevens van eigen patiënten af (richtlijn KNMG).

Overwegende dat:

- We met enige regelmaat klachten en frustraties horen van inwoners die te maken hebben met het plaatsen van een zorgunit/ -aanbouw. (Zie bijlage)
- Er ambtelijk binnen het Omgevingsplan Wonen een heroverweging plaats vind en het daarom raadzaam is om als Raad kaders mee te geven.
- De zorg voor familie vaak ineens urgent kan zijn en daarom van belang is om als gemeente dienst- en slagvaardig te zijn.
- Het kan helpen de woningmarkt op gang te brengen als we een en ander ook mogelijk maken in een pre-mantelzorg situatie.
- Zorgunit mag tot 100m2 binnen het bouwblok. Willen we aanbouw met dezelfde grootte?
- De vergrijzing die een steeds grotere rol gaat spelen.

Vraagt het college:

Om zo spoedig mogelijk, uiterlijk Q1 2025 met een voorstel te komen voor een snelle en eenvoudige procedure voor het plaatsen van een zorgunit dan wel het realiseren van een benodigde aanbouw t.b.v. het geven van (mantel)zorg aan familie. Daarnaast het beleid herijken.

En gaat over tot de orde van de dag.

Raadsvergadering d.d. 16-07-2024
- ~~z.h.st. aangenomen~~
- ~~aangehouden / overgenomen~~
- na h.st. aangenomen / ~~verworpen~~ met 22.. stemmen voor en .0.. stemmen tegen

Vriezenveen, 16 juli 2024

Namens,

SGP: Jan Jonker **GBT:** Marcus Elzinga **CDA:** Martino Vos **CU:** Martha van Abbema

PVV: Jeroen Ahrens **VVD:** Erik Kobes

M26
(Bijlage)

Bijlage motie: Snelle en eenvoudige procedure voor het plaatsen van zorgunits of aanbouw t.b.v. zorg aan familie.

Sinds 2005 zijn wij woonachtig in Vriezenveen aan het Oosteinde en wonen hier met veel plezier.

2018 komen wij op het punt dat mijn ouders hulpbehoevend worden en in gezamenlijk overleg komen wij tot de perfecte oplossing voor beide partijen; een mantelzorgunit laten plaatsen in onze tuin.

Zo kunnen wij hun zorg verlenen, hun honden uitlaten en andersom kunnen zij genieten van 3 kleindochters. Het praktische zit hem in het feit dat ik zelf werk, mijn man veel reist en ik met niet al te veel moeite iets voor mijn ouders kan betekenen. Mijn vader is epileptisch en heeft vaak acute hulp nodig. Daarnaast heeft hij polyneuropathie en valt erg veel en vaak ongelukkig.

Mijn moeder is zwaar reumatisch en erg slecht ter been door een versleten rug. Geestelijk zijn zij beide gezond. Op afstand kan ik mijn ouders minder goed screenen waardoor ziekenhuisopname geregeld het gevolg is, hetgeen voorkomen had kunnen worden bij directe zorgverlening.

Bij het onderzoeken van de mogelijkheid Mantelzorgunit stuiten wij op het “struikelblok” bedrijfsbestemming die op ons perceel zit.

De gemeente heeft ons in een schrijven 2008 aangegeven alle bedrijvigheid aan het Oosteinde te willen verplaatsen en het huidige te willen beperken. Voor ons betekende dit dat de gemeente een showroom/toonzaal voor mijn bedrijf gedoogde maar er verkoop aan particulieren niet was toegestaan. In 2013 ben ik gestopt met mijn bedrijf en was een bedrijfsbestemming niet meer noodzakelijk.

Wat ons betreft kan de bedrijfsbestemming van dit perceel af, waarvoor wij in gesprek zijn gegaan met de gemeente.

Een win win situatie wat ons betreft. Echter de gemeente rekende ons daarvoor een exorbitant bedrag voor waardoor er nauwelijks van win win te spreken was.

Nu bedrijvigheid aan het Oosteinde te verminderen op een presenteerblaadje aan de Gemeente werd aangereikt was het teleurstellend dat wij daar financieel geheel voor op moesten draaien.

Wij hebben het vanwege de kosten hier destijds bij gelaten en zijn op zoek gegaan naar een andere optie.

Wij wijken vervolgens uit naar een ander plan, een kleine woning aan de Groenling.

Mijn ouders kopen deze en laten deze geheel aanpassen naar hun behoefte incl. traplift.

Heel wrang dat al deze kosten om de woning aan te passen naar de behoefte van een bejaard stel hadden bespaard kunnen blijven als mijn ouders bij ons in de tuin gelijkvloers zouden kunnen wonen.

Met de aankoop van de Groenling is tevens een mooie starters woning onnodig van de markt gegaan. Het zijn nog de enkele betaalbare huisjes waar een jong persoon mooi zou kunnen beginnen.

2022 willen wij het dak van ons huis laten vernieuwen en het asbest laten saneren.

Dit doen wij zonder aanvraag van subsidies of dergelijke maar moeten hiervoor wel onze hypotheek verhogen.

De bank wil helaas niet meewerken daar er op onze woning een bedrijfsbestemming rust. Weer zitten wij in de situatie hier tegenaan te lopen en weer op een moment dat wij niet zoveel geld kunnen steken in de aanpassing hiervan daar dit hard nodig is voor het dak. De gemeente ziet graag dat asbest daken worden gesaneerd, wij doen geen aanspraak op subsidies maar de financiering dreigt niet rond te komen door de bedrijfsbestemming.

Voor ons zou het een uitkomst zijn de bedrijfsbestemming van ons perceel om te zetten echter niet tegen de financiële voorwaarden die hieraan verbonden zijn.

Nadere informatie:

Contactgegevens zijn bekend bij raadslid Jan Jonker (SGP). Mensen zijn graag bereid hun verhaal toe te lichten.