

Gemeenteraad

Onderwerp: vaststelling Najaarsbericht 2023

Afdeling:

Vastgoedbedrijf

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van *10 oktober 2023*;

gelet op het advies van de Adviescommissie van *2 november 2023*

besluit:

1. Het Najaarsbericht 2023 vast te stellen met als specifieke besluitpunten:
 - a. Het vaststellen van de volgende parameters als basis voor de herziening van de grondexploitaties:

Parameters MPG	2023	2024	2025	2026 en verder
Rente	1,09%	1,17%	1,17%	1,9%
Kostenstijging	6,0%	4,0%	4,0%	2,0%
Opbrengstenstijging	0,0%	0,0%	1,5%	1,5%

- b. Instemmen met de aanvullende voorbereidingsbudgetten tot opening grondexploitatie voor de onderstaande IMVA's.

IMVA projecten	Aanvullend extra bedrag t.o.v. MPG 2023-2026	Planning openen GREX
80440 Voormalig Belastingkantoor	50.000	2024
80550 Sportvelden Macharen	0	2024
81150 Hooghuis Ravenstein	10.000	2024
81160 Vidi Reo	20.000	2025
81460 Stationskwartier Ravenstein	200.000	2024
80460 Gebiedsontwikkeling Raadhuislaan Zuid	340.000	2024
80540 Klein Amsteleind	0	2024
80560 Groot Amsteleind	0	2026
80130 Marsna Casella	45.000	2025
Totaal	665.000	

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering 9 november 2023.

De gemeenteraad voornoemd,

Mede namens de voorzitter,

De griffier,

drs. P.H.A. van den Akker

Coll: