Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “De Bongerd, Hattem”

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “De Bongerd, Hattem”
De raad van de gemeente Hattem maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend, dat zij op 13 maart 2023 het bestemmingsplan “De Bongerd, Hattem” gewijzigd heeft vastgesteld.

Doel van het plan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een woonzorgzone te realiseren in het gebied globaal begrensd door de Eijerdijk, Bongerd, Van Galenstraat en de bebouwing aan de oostzijde van zorg- en wooncentrum De Bongerd. De woonzorgzone biedt een combinatie van wonen en woonzorg. Voor deze ontwikkeling is een herziening van het bestemmingsplan vereist. Het plan betreft een gebiedsontwikkeling van meer dan 11 woningen, waardoor het onder de werking van de Crisis- en herstelwet valt.

Inzagetermijn
De betreffende stukken liggen vanaf donderdag 23 maart 2023 gedurende zes weken op afspraak ter inzage in het stadhuis (tot en met woensdag 3 mei 2023).
U kunt een afspraak maken via www.hattem.nl/afspraak of via telefoonnummer (038) 443 16 16. Het bestemmingsplan is tevens digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl via identificatienummer NL.IMRO.0244.bpDeBongerd-0003 en op de gemeentelijke website www.hattem.nl.

Beroep instellen
Tegen het vaststellingsbesluit kan een ieder die een zienswijze heeft ingediend, van 23 maart tot en met 3 mei 2023 (zes weken) beroep instellen. Verder staat beroep open voor belanghebbenden, die geen zienswijze hebben ingediend.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval de volgende informatie te bevatten:
- naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is;
- de redenen waarom de belanghebbende zich niet met het besluit kan verenigen.

Het bestemmingsplan maakt realisatie van de woonzorgzone De Bongerd mogelijk. Op een dergelijk project is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Op grond van de artikelen 1.6 en 1.6a van deze wet dient een eventueel beroepschrift direct bij indiening de beroepsgronden te bevatten en kunnen na afloop van de termijn voor het instellen van beroep geen beroepsgronden meer worden aangevoerd. Op grond van artikel 11 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet moeten deze bepalingen bij het besluit en bij de bekendmaking van het besluit worden vermeld.

Het beroep moet worden ingesteld bij de bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE, Den Haag). Daarvoor is in het algemeen griffierecht verschuldigd.

Ook kan in afwachting van een uitspraak op het beroepschrift, gedurende de genoemde termijn aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening worden gevraagd.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl/. Hiervoor is een DigiD vereist.

Inwerkingtreding
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval schort de werking van het besluit op totdat er op het verzoek is beslist.