MOTIE

Onderzoek naar Fonds “Bovenwijkse Kwaliteitsimpuls”

Indieners: ABZ, CDA, D66

De raad van de Gemeente Woensdrecht in vergadering bijeen op 3 juli 2024.

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders met betrekking tot het onderwerp ‘Perspectievennota 2025-2028’

Constateert dat:

- In onze gemeente de komende jaren op meerdere locaties bouwprojecten gerealiseerd gaan worden;
- De beide wooncorporaties (Stadlander en Woonstichting Woensdrecht) de komende jaren 150 tot 200 huurwoningen gaan bouwen;

Overwegende dat:

- Na de oplevering van nieuwbouw veelal alleen onderhoud wordt uitgevoerd aan de openbare ruimte door bijvoorbeeld de kapotgereden bestrating te herstellen.
- Een (her)inrichting met bijvoorbeeld meer groen en speelruimte hierbij veelal achterwege blijft;
- Bij de bouw van meerdere woningen ook de maatschappelijke voorzieningen opgewaardeerd kunnen worden.
- Een fonds “Bovenwijkse Kwaliteitsimpuls” de benodigde middelen kan genereren voor extra investeringen in de openbare ruimte en eventueel in maatschappelijke voorzieningen.
- Aan projectontwikkelaars, bouwaannemers en wooncorporaties een financiële bijdrage kan worden gevraagd voor het vullen van dit fonds;
- De gemeente Woensdrecht een substantiële financiële bijdrage kan leveren in dit fonds;
- Mogelijk ook initiatiefnemers van zonneparken een financiële bijdrage kunnen leveren in dit fonds.

Spreekt uit:

- Bij realisatie van een fonds “Bovenwijkse Kwaliteitsimpuls” een bedrag van € 500.000,-- uit de algemene reserve als startbudget toe te kennen aan dit fonds.

Verzoekt het college op:

1. Een onderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden tot het creëren van een fonds “Bovenwijkse Kwaliteitsimpuls”, hierbij criteria en spelregels op te stellen en hierbij ook de “Nota kostenverhaal bovenwijkse voorzieningen 2023” te betrekken;

2. Dit onderzoek in Q4 van 2024 aan de Raad aan te bieden inclusief een kredietvoorstel voor de donatie van € 500.000,-- aan dit fonds, mits uiteraard het instellen van dit fonds haalbaar is.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie ABZ, Fractie CDA, Fractie D66,