

A4

voor 18 - 13 tegen

aanvaard



KG

Amendement

Onderwerp: 7.3 Beleidskader verblijfsrecreatie Vijfheerenlanden 2025 -2035

Raadsvoorstel: 1245612 Beleidskader verblijfsrecreatie Vijfheerenlanden 2025 -2035

Datum raadsvergadering: 20 maart 2025

We stellen vast dat:

- In het beleidskader verblijfsrecreatie op pagina 13 uitleg wordt gegeven over wat wordt verstaan onder kleinschalige kampeerterreinen;
- Kleinschalig een subjectief begrip is;
- Dat in dit beleidskader een maximum van 25 kampeerplekken voor een nieuwe camping wordt voorgesteld;
- Dat onder de wenselijke richtlijnen en uitgangspunten bij kleinschalige en grootschalige kampeerterreinen wordt aangegeven dat er minimaal 3 meter afstand tussen de kampeerplekken moet worden aangehouden voor voldoende groene en rustgevend locaties;
- Dat deze gewenste afstand op geen enkele andere camping op een zodanige wijze aanwezig is;
- Dat op pagina 15 van het beleidskader wordt aangegeven dat de gemeente maar beperkt kansen ziet voor nieuwe hotels;
- Dat aangegeven wordt dat de gemeente geen medewerking zal verlenen aan de vestiging van nieuwe grootschalige hotels;
- Dat in het voorgesteld beleidskader hotels met meer dan 20 kamers als grootschalig worden gezien;
- Dit beleidskader na vaststelling zal dienen als kader om ruimtelijke initiatieven voor verblijfsrecreatie te toetsen door het college.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Dat de gemeente Vijfheerenlanden een mooie omgeving is om te kunnen verblijven om te recreëren;
- Locaties voor verblijfsrecreatie moeten passen binnen de lokale omgeving, de verkeersdruk en overige ruimtelijke regelgeving;
- De mogelijkheden die inwoners en ondernemers binnen de gemeente Vijfheerenlanden moeten hebben om een financieel rendabele exploitatie moeten kunnen voeren met hun recreatieve onderneming;
- Het feit dat de bovengenoemde restrictieve getallen (max 25 kampeerplekken, minimaal 3 meter tussenruimte en maximaal 20 hotelkamers) voor veel initiatiefnemers te beperkend zullen zijn om te willen investeren in nieuwe verblijfsrecreatie;

- Het vastgestelde uitvoeringsprogramma toerisme en recreatie Vijfheerenlanden 2022-2032, waarin is opgenomen dat het aantal overnachtingen met 20% te laten stijgen.
- Dat uit gespreken met partijen “in het veld” blijkt dat de beleidskaders op sommige punten te beperkend zijn.

We vinden dat:

- Het beleidskader verblijfsrecreatie Vijfheerenlanden ruimte moet bieden aan partijen om het aantal overnachtingen in de gemeente VHL te laten stijgen conform de vastgestelde getallen in het uitvoeringsprogramma toerisme en recreatie Vijfheerenlanden 2022 – 2032
- Er realistische kaders gesteld moeten worden om een verblijfsrecreatie financieel rendabel te kunnen exploiteren.

We stellen de raad voor om de volgende besluiten te nemen:

Het door het college voorgestelde “Beleidskader verblijfsrecreatie Vijfheerenlanden 2025 – 2035” vast te stellen met de volgende wijzigingen:

1. Op pagina 13 de volgende zin: “Onder kleinschalige kampeerterreinen verstaan we kampeerterreinen met maximaal 25 kampeerplekken” te wijzigen in: “Onder kleinschalige kampeerterreinen verstaan we kampeerterreinen met maximaal 50 kampeerplekken, waarbij het college de mogelijkheid heeft om hiervan af te wijken als de ruimtelijke inpassing past binnen de daarvoor geldende richtlijnen”.
2. Op pagina 13 onder wenselijke richtlijnen en uitgangspunten bij kleinschalige en grootschalige kampeerterreinen verwijderen:
“met minimaal 3 meter afstand tussen de plekken”.
3. Op pagina 13 onder wenselijke richtlijnen en uitgangspunten bij grootschalige kampeerterreinen: “25 kampeerplekken” te wijzigen in “50 kampeerplekken”;
4. Op pagina 15 onder het kopje hotels “(meer dan 20 kamers) verwijderen en te vervangen door (meer dan 75 kamers).

Ingediend door:

CDA Vijfheerenlanden

Marieke van der Spek – den Besten