

MOTIE Behoud sociale huurwoningen

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 3 februari 2022 ter bespreking van 'Prestatieafspraken 2022-2023 gemeente, corporaties en huurdersorganisaties';

Constaterende dat:

- Er sprake is van woningnood en er woningen moeten worden bijgebouwd voor Rotterdammers;
- De ijkpunten t.a.v. onder meer de beschikbaarheid van sociale huurwoningen niet zijn gehaald;
- In de prestatieafspraken met corporaties afspraken zijn gemaakt over het toevoegen van ruim 2600 corporatiewoningen in 2022-2023;

Overwegende dat:

- Uit de voortgangsrapportage woonvisie 2020 blijkt dat het aantal bestaande sociale huurwoningen in particulier bezit de afgelopen jaren sterk is verminderd en dat deze bij ongewijzigd beleid verder zal krimpen door de verwachte marktontwikkeling;
- Bij verdere afname van de particuliere sociale voorraad de komende jaren mogelijk een tekort ontstaat in de beschikbaarheid van de sociale huurwoningen ;

Verzoekt het college:

- Om met grote particuliere verhuurders/beleggers afspraken te maken over het behouden van woningen in de sociale categorie en daarmee een bijdrage te leveren aan het op peil houden van de sociale voorraad;
- Hierover voor de zomer te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.


Co-Engberts

PvdA Rotterdam


Astrid Kockelkoren

GroenLinks Rotterdam

GEMEENTERAAD
Vergadering van**3 - FEB. 2022****AANGENOMEN**

algemene stemmen.