



Geacht College, Raad en toehoorders.....graag spreek ik in namens de Werkgroep Vliet.

Mijn naam is Johan van Hout en we wonen sinds 11 jaar met veel plezier aan 't Vliet (en dit als geboren Harlinger)

De Laatste 3 jaar ben ik actief geweest in de werkgroep Vliet voor het project 'Reconstructie Kademuren Vliet'. Zoals u wellicht weet is het Vliet 11 juni ludiek heropent door Wethouder Jan Dijkstra en kinderen uit de buurt. Als buurt waren en zijn we super tevreden over het project en met name over het mooie resultaat van dit mooie stukje Oud Franeker..... en dat willen we graag zo houden.

Eind vorig jaar, werd ons bekend dat het Draaisma terrein werd verkocht & mogelijk de Oude Werf zou worden gesloopt. Met name de genoemde Sloop van dit karakteristieke gebouw met zijn historie heeft ons als werkgroep Vliet geïnspireerd om in de mogelijk nieuwe ontwikkelingen van de buurt Vliet/Tuinen te duiken..

Op 10 februari zijn we als Werkgroep Vliet uitgenodigd door de ontwikkelaar (dhr Dragstra) en de Gemeente (Jeltsje van Dijk). In het open en plezierige gesprek zijn de status en de bouwplannen toegelicht.

Ook kregen we een inkijkje in de eerste schetsen, een kopietje was helaas niet mogelijk gezien de voorlopige status!

Samengevat waren de ideeën:

1 de sloop vd oude werf & smidse

2 een groot aantal huizen en appartementen >> maar liefst 60-70 woon eenheden

3 en bouwhoogtes van 2-4 lagen!! dicht op de bestaande bebouwing

U zult niet verbaasd zijn dat we als Werkgroep Niet blij waren om het zachtjes uit te drukken. Als buurt zijn we uiteraard niet tegen bouwplannen Vliet/Tuinen echter wel met de behoefte dat het geheel moet passen in het karakter van onze historische buurt.

Aanvullend werd nog het Goede Nieuws bevestigd dat gezien alle commotie/aandacht van de verschillende partijen hier ook aanwezig dat:

De Projectontwikkelaar in overleg met de Gemeente had besloten om Niet te slopen vóór de definitieve plannen en vergunningen zijn goedgekeurd.

Gezien de complexiteit van deze ontwikkelingen en de inmiddels goede contacten met de VvF trekken we vanaf Maart samen op met de VvF en o.a. ook de Noorderschippers en Stichting Gerben vd Kooi.

Op 8 juli is het Heemschutrapport Werfgebouw Draaisma, aangeboden aan Weth Kees Arendz door de VvF.

Tijdens dit gesprek is ook aangegeven dat er in het 4e kwartaal wellicht een aantal scenario's aan de raad zou worden aangeboden. Hierin zou mogelijk weer ruimte zijn voor behoud van de Oude Werf!

We zijn nu zo ver dat er 2 duidelijke scenario's voor liggen waar de Raad een keuze in moet maken.

Afgelopen 2 weken heb ik hierover intensief contact gehad met een groot aantal Vlietbewoners, waarbij de beide scenario's zijn besproken.

Uit deze gesprekken blijkt dat de Werf 'Welgelegen' een prominent onderdeel is van het Vliet en daarmee onlosmakelijk verbonden is met onze buurt.

Vwb betreft Scenario 1: De Sloop van de Oude Werf en de geschetste Blokkendoos/Massale nieuwbouw is een Doemscenario en Niet te vergeten ONOMKEERBAAR

Vwb betreft Scenario 2: Deze is zeer positief ontvangen, waarmee we tijd kopen om een nieuwe duurzame invulling van het Oude Werfgebouw te realiseren, passend bij zijn historie en de omgeving.

Namens de buurt wil ik de insprekers met hun organisaties bedanken voor hun inzet, enthousiasme en ideeën om de Oude Werf te behouden. We ondersteunen hun betoog samen met het voorstel om een Structuurvisie te ontwikkelen voor het gehele gebied Vliet/Tuinen.

Tot slot wens ik de Raad en het College alle wijsheid toe om de juiste keuzes te maken, zodat we over 5-10 jaar kunnen zeggen dat het Nieuwe woongebied Vliet/Tuinen een aanwinst is voor de buurt, Franeker en de Waadhoeke.

Dank U voor uw aandacht