



BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 23 MEI 2023 OM 19:00 UUR

IN DE BURGEMEESTER QUINTZAAL

Besluitenlijst van de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 23 mei 2023 om 19:00 uur. Deze vergadering is openbaar en wordt gehouden in burgemeester Quintzaal. Parallel vergadert de commissie Burgerzaken in de raadzaal. Beide vergaderingen zijn openbaar.

Van deze vergadering zijn geluids- en/of video-opnamen beschikbaar via:
<https://brunssum.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/3833ec33-d410-41d0-a682-329c025bce82>

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK:

Voorzitter:	Mw. M.E.J. Baten-Werink (Lijst Borger)
Burger-commissieleden:	Dhr. J. Munten (Lijst Borger) Dhr. H.P.R. Heijns (VVD) Dhr. F.W. Podbregar (BBB Lijst Palmen) Dhr. J.G. Kusters (PAK) Mw. J.H. Smeets (PvdA) Dhr. T.R.G. Lurken (SP) Dhr. A.L.M. Gerards (Lijst Brunssum Lokaal) Dhr. F.T.G. Kempen (Lijst Brunssum Lokaal) toehoorder
Raadsleden	Dhr. L.C.C. Hermans (Lijst Borger) Mw. G. Di Palma (VVD) Mw. S. Offermans (PAK) Mw. V.J.G.M. Braam (PvdA)
College:	Dhr. H.J. Janssen Dhr. J.L.W. van Dijk
Notulist (plv. griffier):	Mw. M.A.H. Reuling-Zinken
Ambtelijke ondersteuning:	Mw. Verkooijen (agendapunt 3); Mw. Rompen (agendapunt 4 en 5); Dhr. Dinjens (agendapunt 4 en 5) Dhr. Dinjens en dhr. Gelissen (agendapunt 6)
Externe ondersteuning:	Dhr. Van Roon en Dhr. Stassen; Rd4 (agendapunt 3)
Participanten:	Dhr. Laeven (IVN), Mw. De Cock en Dhr. Roeselers (agendapunt 4)
Afgemeld:	Dhr. J.A. Arts

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijsten Ruimte en Techniek d.d. 28-2-2023 en d.d. 14-3-2023

De besluitenlijsten van de commissie Ruimte en Techniek van 28 februari 2023 en 14 maart 2023 worden ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 30-3-2023 en 17-5-2023)

De toezeggingen met nummers 79 (2021); 95 (2022); 8, 13, 14, 17 en 19 (2023) zijn akkoord. Deze toezeggingen worden als afgedaan beschouwd.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht en passieve informatieplicht

In het kader van de actieve informatieplicht zijn er geen mededelingen

In het kader van de passieve informatieplicht worden geen vragen gesteld door raadsfracties.

Agendapunt 2d: Terugkoppeling vanuit verbonden partijen

De portefeuillehouder heeft geen mededelingen vanuit verbonden partijen.

Agendapunt 3: Rd4 Begroting 2024 en jaarrekening 2022; Gemeenteblad 2023/45

Wethouder Janssen geeft een toelichting en beantwoordt met de heer Van Roon en de heer Stassen de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Verkooijen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

1. Kennis te nemen van de Jaarstukken 2022 en de concept begroting 2024 van de gemeenschappelijke regeling RD4;
2. Een zienswijze te geven op de concept begroting 2024 van de gemeenschappelijke regeling RD4.

De commissie adviseert unaniem het voorstel als Akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 12 juni 2023.

Agendapunt 4: Vaststellen bestemmingsplan Raadhuisstraat; Gemeenteblad 2023/24

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Rompen en de heer Dinjens.

De heer Roeselers, mevrouw De Cock-Hendriks en de heer Laeven (IVN) spreken in op dit agendapunt.

Toezegging 31 (23-3-2023 R&T) Woningmarktprogramma 2023 e.v. (Bp Raadhuisstraat)

Wethouder van Dijk zegt toe:

Uit te laten zoeken of ihkv de nieuwe Woonvisie het woningmarktprogramma 2023 – 2026 al beschikbaar is.

Toezegging 32 (23-3-2023 R&T) Sociale veiligheid (Bp Raadhuisstraat)

Wethouder van Dijk zegt toe:

Uit te laten zoeken wie het onderhoud in de achterpaden moet regelen ihkv van de sociale veiligheid.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 juncto 3.8 Wet op de ruimtelijke ordening stellen wij voor om:

1. de ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren en onderdeel c van de zienswijze van reclamant 4 gegrond te verklaren conform de Zienswijzennota;
2. het bestemmingsplan ‘Woningbouwontwikkeling Raadhuisstraat’, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0899-BpRaadhuisstraat-VA01.gml met de bijbehorende bestanden, bestaande uit de planregels, de plantoelichting en bijlagen bij de toelichting, conform de Nota van wijzigingen gewijzigd digitaal vast te stellen en daarbij te bepalen dat gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT en DKK d.d. 22 december 2021;
3. de afgeleide analoge verbeelding van het onder 2. genoemde bestemmingsplan, bekend onder ‘NL.IMRO.0899-Bp Raadhuisstraat-VG01, verbeelding, planstatus vastgesteld, juni 2023, evenals de analoge versie van de regels en toelichting, vast te stellen;
4. geen exploitatieplan ingevolge artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat kostenverhaal niet aan de orde is.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties Lijst Borger en VVD, het voorstel als Bespreekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 12 juni 2023.

Agendapunt 5: Vaststellen bestemmingsplan Entree Dorpstraat; Gemeenteblad 2023/25

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Rompen en de heer Dinjens.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 juncto 3.8 Wet op de ruimtelijke ordening stellen wij voor om:

1. de ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren conform de Zienswijzennota;
2. het bestemmingsplan ‘Woningbouwontwikkeling Entree Dorpstraat’, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0899-bpEntreeDorpstraat-VA01.gml met de bijbehorende bestanden, bestaande uit de planregels, de plantoelichting en bijlagen bij de toelichting, conform de Nota van wijzigingen gewijzigd digitaal vast te stellen en daarbij te bepalen dat gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de BGT en DKK d.d. 22 december 2021;
3. de afgeleide analoge verbeelding van het onder 2. genoemde bestemmingsplan, bekend onder ‘NL.IMRO.0899-bpEntreeDorpstraat-VA01’, verbeelding, planstatus vastgesteld, juni 2023, evenals de analoge versie van de

regels en toelichting, vast te stellen;

4. geen exploitatieplan ingevolge artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat kostenverhaal niet aan de orde is.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties BBB Lijst Palmen en LBL, het voorstel als Akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 12 juni 2023.

Voorstel van Orde de vergadering schorsen voor een korte pauze. (20:53 – 21:00 uur)

Agendapunt 6: Verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van de herontwikkeling Rumpenerstraat 6-8; Gemeenteblad 2023/21

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Dinjens en de heer Gelissen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

gelet op het bepaalde in artikel 2.12, eerste lid, sub a, ten derde Wabo, artikel 2.27 Wabo, artikel 6.5, eerste lid Bor en artikel 6.12 Wro juncto artikel 6.2.1 Bro;

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het bouwplan tot het oprichten van 11 appartementen op de locatie Rumpenerstraat 6-8d, af te geven in het kader van de uitgebreide omgevingsvergunningprocedure en deze ter inzage te leggen;

2. De onder beslispoint 1 genoemde ontwerp verklaring van geen bedenkingen aan te merken als een definitieve verklaring van geen bedenkingen indien er geen zienswijzen worden ingediend binnen de daarvoor geldende termijn van 6 weken;

De commissie adviseert unaniem het voorstel als Akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 12 juni 2023.

Agendapunt 7: Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:10 uur.