

Oss, 28 juli 2025

Aan:

College van Burgemeester en Wethouders en de gemeenteraad,

GEMEENTE OSS POSTKAMER	
Datum:	29 JUL 2025
Afdeling:	RO
kopie: RG	

Betreft: Reactie op ontwerpwijziging omgevingsplan Amsteleind Noord

Geacht College en leden van de gemeenteraad,

Namens de omwonenden en sportverenigingen in het gebied Amsteleindstaat maken wij graag gebruik van de gelegenheid om onze zorgen te uiten over het ontwerp voor de wijziging van het omgevingsplan.

Hoewel wij begrip hebben voor de noodzaak tot woningbouw en ontwikkeling, constateren wij dat het huidige plan geheel op zichzelf staat en geen enkele duidelijkheid biedt over de gevolgen voor de directe omgeving — met name voor bestaande sportverenigingen en bewoners. Wij vragen nadrukkelijk aandacht voor de volgende punten:

1. Verkeersveiligheid

De verkeersveiligheid op en rond de 5.1.2e, de 5.1.2e en de 5.1.2e baart ons ernstige zorgen. Met de verwachte toestroom van nieuwe bewoners zal de verkeersdruk toenemen, terwijl er in het plan geen zicht is op aanvullende maatregelen of aanpassingen die deze druk veilig kunnen opvangen. Een onderwerp waarover door zowel de bewoners als de sportverenigingen al eerder zorgen zijn geuit.

Als het gaat om verkeersveiligheid op genoemde straten is het essentieel om direct al de gehele Parkway aan te leggen waardoor de verkeersveiligheid op bovengenoemde straten niet in het gedrang komt. Gaat de gemeente iets doen met deze aanbeveling?

2. Gebruik en bereikbaarheid van sportvoorzieningen

Door de toename van bewoners in de nieuwe wijk is het voor de bestaande bewoners onduidelijk wat dit betekent voor het maximaal aantal sporters en bezoekers bij de diverse sportverenigingen. In de afgelopen jaren zijn er nieuwe sportinitiatieven gestart, zoals Wanderers Cricket Club, Beachhandbal Dynamico en Bootcamp Bullpower. Daarnaast heeft R.K.S.V. Margriet een extra kunstgrasveld in gebruik genomen. Er zou een mogelijke toename van leden kunnen komen omdat de Osse wijk Ruwaard geen voetbalfaciliteiten meer heeft. De huidige parkeervoorzieningen zijn al onder druk komen te staan, zorgen in de weekenden al voor zeer onveilige situaties en het plan biedt geen enkele garantie of oplossing voor de verwachte toename in gebruik.

Als het gaat om de bereikbaarheid van de sportfaciliteiten vragen wij hoe jullie de verkeersstroom naar de sportparken gaan reguleren om de verkeersveiligheid maximaal te dienen?

Hoe worden de parkeermogelijkheden uitgebreid aangezien de huidige parkeermogelijkheden ontoereikend zijn?

De 5.1.2e is voorzien als fietsstraat maar zal met de toename van de bezoekers aan de sportfaciliteiten verder toenemen. Op een fietsstraat is dit niet wenselijk. Mogelijk is de verkeersstroom naar de parkeerterreinen te splitsen, zodat er een verdeling over de straten plaatsvindt. Hoe gaan jullie dit oplossen/aanpakken?

3. Gebrek aan overzicht en samenhang

De voorgestelde wijziging lijkt slechts een onderdeel te zijn van een bredere, gefaseerde herontwikkeling van de wijk. Voor ons als bewoners en sportverenigingen is de samenhang met toekomstige plannen volstrekt onduidelijk. Zonder een integraal beeld van de volledige herinrichting is het onmogelijk om een goed oordeel te vellen over de effecten van deze eerste wijziging. Waarom wordt de door ons genoemde problematiek niet in het plan opgenomen?

Wij verzoeken u dan ook dringend om deze zorgen serieus te nemen, en roepen op tot meer duidelijkheid, communicatie en betrokkenheid van omwonenden en sportverenigingen in dit proces. Wij zijn graag bereid om hierover in gesprek te gaan.

Met vriendelijke groet,

Namens omwonenden,

Namens de sportverenigingen,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e Oss

5.1.2e [@gmail.com](mailto:5.1.2e@gmail.com)

te 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e Oss

5.1.2e [@rksvmargriet.nl](mailto:5.1.2e@rksvmargriet.nl)

tel. 5.1.2e

College van Burgemeester
en Wethouders en de
gemeenteraad

Gemeente Oss Publieksvoorlichting									
Tijdstip ontvangst:									
Paraaf medew:									
Datum ontv: 28 JUL 2025									
Verblijfpl:									
Bestuurder:									
Kopie	6	5	1	2	3	4	5		

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2