GEMEENTERAAD

VERSLAG

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Noord**	
Datum	**Tijd**	24 mei 2022	19.30 uur
Locatie		Hotel Restaurant Savenije, Dorpsstraat 149 (Lonneker)	
Voorzitter		Hadassa Meijer	
Secretaris		Dogan Kosar	
Deelnemers vergadering		H. de Ruiter (BBE), N. Teke-Bozkurt (PvdA), S. Helfrich (D66), T. ten Vergert (CDA), A. Blomer (PVV), N. Workel (VVD), M. van Staaveren (SP), B. Peeters Weem (GL), H. Vedder (CU), H. Reurslag (FvD)	
Afwezig		E. Kemp (VOLT), M. Visser (EA), P. Hoetink (PvdD)	

1. **Opening en mededelingen**

Voorzitter heet iedereen welkom en opent de vergadering.

Agenda is vastgesteld

Verslag van 2 februari 2022 is vastgesteld

Mededelingen stadsdeelmanagement:

1. **Infographic actiepunten Stadsdeel Noord**

In februari hebben we in de stadsdeelcommissie in een presentatie al stilgestaan bij de actiepunten voor stadsdeel Noord dit jaar. De verzamelde input van o.a. die avond is inmiddels verwerkt in de infographic.

2. **Noaberoverleg Noodopvang**

We zijn inmiddels 5 maanden onderweg. Het verloopt erg rustig. Vorige week op 18 mei was er weer een Noaberoverleg met de direct omwonenden van de noodopvang. Er waren weinig bijzonderheden te melden. De noabers zijn positief over de gang van zaken. Op 1 juli eindigt de noodopvang op het terrein van VTE. Er is afgesproken met de noabers dat er niet nog een Noaberoverleg rondom de noodopvang plaatsvindt. In september/oktober volgt er een Noaberoverleg over de evaluatie van het evenementenseizoen en daar komt ook op de agenda de evaluatie van de noodopvang te staan.

3. **Verantwoording besteding wijkbudgetten**

De wijkbudgetcommissies in Enschede leggen in het voorjaar verantwoording af over de bestedingen van het voorgaande kalenderjaar. De financiële verantwoording wordt afgelegd aan het college. Dat is inmiddels gedaan. De inhoudelijke verantwoording gebeurt in de stadsdelen.

De wens van de vijf stadsdelen is om dit in september met een stedelijke bijeenkomst te doen. Dat is in 2021 ook op deze wijze gedaan en werd door de wijkbudgetcommissies zeer gewaardeerd.
We vragen uw commissie akkoord te gaan met het volgende:

- Op basis van de schriftelijke verantwoording akkoord te gaan met de inhoud. Mocht dit aanleiding zijn tot vragen dan kunnen deze worden gesteld aan de stadsdeelwethouder
- In te stemmen met een stedelijke bijeenkomst voor raadsleden met wijkbudgetcommissies

De commissie gaat akkoord met beide punten.

Mededelingen stadsdeelwethouder:

1. **Aardgasvrij Twekkelerveld**

De Gemeente, woningcorporaties en de bewoners/koplopers van Twekkelerveld hebben gezamenlijk Tauw gevraagd om een breed pallet aan mogelijke alternatieven voor aardgas te onderzoeken. Dit onderzoek is begin mei opgeleverd en heeft ons meer inzicht gegeven in de toepasbaarheid, kosten en CO2-reductie van deze technieken voor verschillende referentiewoningen. Daarnaast heeft het onderzoek de bewoners/koplopers geholpen in hun zoektocht naar oplossingen. Er is veel kennis opgebouwd bij de koplopers over wat mogelijk is en welke technieken niet toepasbaar zijn in Twekkelerveld / Enschede. Ook dat vinden wij waardevol, dit was immers ook de aanleiding voor het nieuwe onderzoek (de bewonersreis ondersteunen). Er wordt gekeken naar een goede, laagdrempelige manier om het rapport te communiceren en te publiceren.

Uit het rapport van Tauw komt naar voren dat er twee alternatieven zijn die wedijveren als beste oplossing voor de woningen in Twekkelerveld:

- Een collectieve oplossing o.b.v. het warmtenet
- En een oplossing met individuele warmtepompen.

Wat we hierbij zien is dat er veelal gebruik is gemaakt van standaard kengetallen, waardoor er brede marges ontstaan. Te breed om nu een keuze op te baseren

Het onderzoek biedt voor ons aanleiding voor verdere verdieping voor deze twee alternatieven. We doen dit in de vorm van een businesscase voor het warmtenet (in samenwerking met de exploitant) en een verdieping op de warmtepompen. Deze verdieping moet concrete inzichten bieden in de lokale situatie. Die verdiepingsslag gaan we maken.

We willen niet wachten op de uitkomsten van de verdieping en de latere besluitvorming maar het momentum gebruiken (hoge gasprijzen, discussies over Russisch gas). Hier focussen we onze participatie en communicatie op. Intussen doen wij ons huiswerk voor de businesscases. Een eerste grove aanzet voor de invulling van het aanjagen is gemaakt door Natuur en Milieu Overijssel (NMO), de partij die de koplopers bijstaat (bijlage), hieraan wordt intussen nog doorgewerkt. Graag informeren wij u in de Stadsdeelcommissie van september over ons actieplan.

2. **Markt Twekkelerveld en Pinsterpretmarkt**

Afgelopen zaterdag 21 mei is er een minimarkt georganiseerd in Twekkelerveld. Veel partners in de wij waren aanwezig om zichzelf te presenteren De bezoekers waren enthousiast en er hebben veel leuke ontmoetingen plaatsgevonden.

Tweede Pinksterdag kunnen we massaal naar een andere markt in Noord: de PinksterPretMarkt in het Lonnekerbleekparkje in Roombeek. Al jaren is dit een fenomeen in Roombeek, Mekkelholt en Deppenbroek, maar door corona heeft het de afgelopen twee jaar niet plaatsgevonden. Van 9 tot 16 uur zijn jullie welkom op de kleedjesmarkt en daarnaast is er genoeg vertier voor alle kinderen en hun ouders/begeleiders.

Deze twee initiatieven zijn ondersteund door de wijkbudgetcommissies.

Aandachtspunten- en toezeggingenlijst:

Lijst is bijgewerkt.

Mededelingen wijkraden:

Namens Dorpsraad Lonneker, Matthie Kroezen over: reservelocatie voor nieuwe standplaatsen voor woonwagens.

Namens Bewonersplatform Twekkelerveld, Boudewijn Timmermans en Patrick Nijboer over: aardgasvrij Twekkelerveld. Tekstuele bijdrage is gedeeld met de commissie.

2. Rondvraag

Er zijn geen rondvragen ingediend.

3. Bestemmingsplan: ‘’Hengelosestraat 381’’ en beeldkwaliteitsplan ‘’Newtonpark Enschede’’

Aangemeld als bespreekstuk door T. ten Vergert (CDA), N. Teke-Bozkurt (PvdA) en A. Blomer (PVV).

Wethouder wordt verzocht om in gesprek te gaan met de ontwikkelaar met betrekking tot betaalbare woningen en aantal sociale huurwoningen.

Advies: de commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen op de raadsagenda van 7 juni 2022 (tenzij motie CDA).

4. Bestemmingsplan: Kennispark fase 1

Voor behandeling van dit bestemmingsplan is wethouder June Nods aanwezig. Erik Rouwette verzorgt een presentatie met daarin een korte schetst over de stand van zaken en ontwikkelingen.

Door de commissie worden diverse vragen gesteld met betrekking tot het plan.

Advies: de commissie adviseert het raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen op de raadsagenda van 7 juni 2022.

5. Dorpsverkeersplan Lonneker

Door Richard ter Avest wordt een korte presentatie verzorgd. Hierin wordt de commissie meegenomen in de stand van zaken met betrekking tot het dorpsverkeersplan. Op 21 maart is er een inloopavond geweest voor het hele dorp, daar zijn de voorgestelde maatregelen en de twee opties voor verkeerscirculatie besproeken.

Drie insprekers hebben zich aangemeld: dhr. Zeilemaker, dhr. Terlouw en dhr. Komen.

6. Wijkverkeersplan Noordwest Enschede

Aftrap is verzorgd door Leon Leferink (RoyalHaskoning) met een korte presentatie.

Inspreker: Dhr. Zeilemaker (schriftelijke bijdrage wordt achteraf gedeeld met de commissie)

De commissie heeft behoefte aan een vervolgsessie waarin meer toelichting en uitleg kan worden gegeven over technische zaken.

7. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en dankt de aanwezigen. De volgende vergadering vindt plaats op 13 september 2022.