A1

AMENDEMENT

Indiener(s): **Morgen**
Onderwerp: **Zoeken op één plek naar bedrijventerrein- Locatiekeuze bedrijventerrein**
Zaaknummer: 2233338

De gemeenteraad van Winterswijk, in openbare vergadering bijeen op donderdag 29 februari 2024,

constaterende dat:
- in de huidige zoektocht naar extra bedrijventerrein, de regionaal afgesproken verdeling in de regionale zoektocht naar extra bedrijventerrein door het college is vertaald naar een opdracht om op Winterswijks grondgebied koste-wat-het-kost 22 hectare extra bedrijventerrein te vinden, los van de vraag hoe serieus en acuut de behoefte aan extra bedrijventerrein is, los van de vraag of de prognoses hieromtrent ook maar enigszins hout snijden en los van het feit dat het RPW juist de opening biedt om ook naar de regionale bedrijventerreinen te kijken;
- in de huidige zoektocht naar extra bedrijventerrein op z'n minst onvoldoende rekening is gehouden met de belangen van de natuur, van Nationaal Landschap Winterswijk en van veel andere stakeholders;
- de huidige zoektocht naar extra bedrijventerrein tevens voorbijgaat aan de landelijke tendens en de oproep om bedrijventerreinen zoveel mogelijk te clusteren en zo compact mogelijk te houden, niet alleen om de verdere verrommeling, versnippering en verdozing van ons toch al kleine landje tegen te gaan, maar ook omwille van de energievoorziening;
- uit landelijk onderzoek bovendien blijkt dat op bestaande bedrijventerreinen tot wel 20% extra ruimte kan worden gevonden door deze anders in te richten en te benutten, maar dat het huidige bedrijventerrein Vèèneslat door het college niet wordt gezien als zoeklocatie, terwijl nog volstrekt onduidelijk is hoe groot de ruimtewinst op bedrijventerrein Vèèneslat nog kan zijn;
- in de huidige zoektocht bovendien locaties zijn aangewezen die al eerder als onwenselijk c.q. onhaalbaar zijn aangemerkt;
- de huidige zoektocht mede hierdoor veel commotie heeft veroorzaakt bij tal van stakeholders en het doordenderen op het ingeslagen pad op geen enkele manier recht doet aan die commotie;
- de natuur al jarenlang aangeeft dat ze moe is en dat ze er beroerd aan toe is;

overwegende dat:
- het beperkte grondgebied van Winterswijk maar één keer kan worden uitgegeven terwijl Winterswijk een Nationaal Landschap is en ook dat een belangrijk verdienmodel is;
- alleen al om deze reden uitermate terughoudend moet worden omgegaan met opnieuw opofferen van stukken Nationaal Landschap aan bedrijventerrein;

wijzigt het raadsbesluit als volgt:

van:
de notitie 'Te onderzoeken locaties Winterswijk' vast te stellen.

in:
de notitie 'Te onderzoeken locaties Winterswijk' niet vast te stellen en gelijktijdig het college van burgemeester en wethouders opdracht te geven om nog maar op één plek in Winterswijk te zoeken naar extra bedrijventerrein, namelijk op het huidige bedrijventerrein Vèèneslat inclusief de zoeklocatie Molenveld, met hooguit nog wat aanpalende uitbreiding in zuidwestelijke richting, en voor de rest maximaal gebruik te maken van de regionale bedrijventerreinen inclusief Gaxel en voor eens en voor altijd af te blijven van de rest van Nationaal Landschap Winterswijk.

VERWORPEN