

Geachte College,

Bij besluit van uw college d.d. 29 augustus 2023 – bekendmaking 26 september 2023 - is Brouwerij Vlieland voor een proefperiode van een jaar omgevingsvergunning verleend te handelen in strijd met op het vestigingsadres geldende regels voor ruimtelijke ordening.

Op 8 oktober 2024 heeft op het gemeentehuis van Vlieland een mondelinge evaluatie van de proefperiode plaatsgevonden. Daarbij waren aanwezig [REDACTED]. Concluderend is afgesproken om tot te komen tot een schriftelijke evaluatie van de proefperiode. Tevens is initiatiefnemers verzocht om op basis van de evaluatie aan te geven of en in welke vorm zij toekomstig cultureel medegebruik van de brouwerij beogen.

Evaluatie

In de periode 26 september 2023 – 25 september 2025 heeft Brouwerij Vlieland de ruimte gekregen cultuur te programmeren in de brouwerij. Een en ander in combinatie met ondersteunende horeca ten tijde van deze programmering.

Gedurende deze periode zijn er opgeteld 35 dagen met culturele programmering geweest, tijdens 22 te onderscheiden culturele gebeurtenissen, in alle gevallen bij gebrek aan voldoende capaciteit in Podium Vlieland. De programmering liep uiteen van een idfa-documentaire-weekend tot een film voor de basisschool op Vlieland. Bij vrijwel alle activiteiten was het deelnemersaantal begrensd op maximaal 56. In 3 gevallen is daarvan afgeweken: met een optreden van [REDACTED] ism leden van het Concertgebouworkest en met twee optredens van [REDACTED].

De activiteiten verschillen onderling programmatisch van opzet, maar de rode draad is volstrekt helder: 1. cultuur in de brouwerij wordt door bezoekende gasten uitzonderlijk hoog gewaardeerd en 2. culturele activiteiten in de brouwerij hebben in de proefperiode op geen enkele wijze tot negatieve neveneffecten geleid; noch in de brouwerij, noch op bedrijventerrein Oosterseveld, noch elders op het eiland.

Tijdens de activiteiten heeft Brouwerij Vlieland gefungeerd als gastvrij huis voor cultuur; nadrukkelijk niet als horeca-locatie of bestemming op zichzelf. Gasten kwamen speciaal voor de geprogrammeerde activiteit, kregen voorafgaand aan de voorstelling op verzoek een kop koffie, thee of drankje en verplaatsten zich na afloop rustig naar het dorp of verblijfsaccommodatie. Bij die 'transportbewegingen' is gedurende de gehele periode nimmer iets voorgevallen.

Naast culturele activiteiten heeft de brouwerij in de proefperiode 12 keer ruimte geboden aan activiteiten van maatschappelijke, particuliere of zakelijke aard. Dit varieerde van leiderschap-cursus van [REDACTED] tot een huwelijksceremonie. In 7

gevallen gebeurde dit in samenwerking met [REDACTED] of een collega-evenementenbureau. Tijdens 3 van die samenwerkingen is een maaltijd geserveerd, waarbij [REDACTED] de catering verzorgde. Tijdens genoemde bijeenkomsten varieerde de groepsgrootte van 8 mensen (voor een vergadering) tot 120 mensen (bij de huwelijksceremonie). Deze activiteiten vonden vrijwel uitsluitend overdag plaats en zijn zo rustig verlopen dat ze voor de omgeving (vrijwel) onopgemerkt zijn gebleven. De gasten in deze categorie zijn enorm blij met en dankbaar voor de brouwerij als extra locatie op het eiland. Evenementenorganisatoren kunnen hun opdrachtgevers een breder pallet mogelijkheden bieden. In voorkomende gevallen is op verzoek van Brouwerij Vlieland voorafgaand aan de activiteit door kandidaat-gebruikers van de ruimte contact gezocht met de gemeente Vlieland, om het beoogde gebruik te toetsen aan geldende regels. Brouwerij Vlieland heeft dit medegebruik op geen enkele wijze gepromoot of onder de aandacht gebracht.

Het overzicht van de activiteiten in de proefperiode is als bijlage bij deze brief gevoegd.

Toekomst

De samenwerkende partijen Podium Vlieland en Brouwerij Vlieland, beschouwen het programmeren van cultuur op Vlieland als een waardvol onderdeel van het activiteitenaanbod op het eiland. De capaciteit van de zaal van Podium Vlieland is echter veel beperkter dan de vraag. Elders op het eiland is geen mogelijkheid om de capaciteit uit te breiden op een wijze die aansluit bij de sfeer van Podium. De brouwerij heeft die capaciteit en heeft die sfeer.

De evaluatie heeft de initiatiefnemers belangrijke inzichten gegeven bij het vormgeven van de toekomstige programmering van zowel Podium als Brouwerij. Anders dan tot op heden het geval is geweest, zal de cultuurscampagne van beide huizen zich in de toekomst niet (vrijwel) uitsluitend richten op gasten van de wal. Veel sterker dan voorheen zal in de programmering aandacht zijn voor enerzijds programmering die aansluit bij de behoefte van eilanders en anderzijds zal binnen de primair voor badgasten gemaakte programma's ruimte worden gecreëerd voor eilander bezoekers. Dit kan overigens louter wanneer de brouwerij structureel vergunning krijgt voor cultuurprogrammering.

De mogelijkheid om de brouwerij zo nu en dan in te zetten als locatie voor andere dan culturele bijeenkomsten, zorgt voor grote vreugde bij deelnemers en organisatoren. Het is nadrukkelijk niet de bedoeling om de brouwerij actief te promoten als vergader- of evenementenlocatie, maar we zouden in dit in de toekomst wel op kleine schaal mogelijk willen (blijven) maken. Zoals een van de gasten zei: "Dat we hier samen mogen zijn, in dit gebouw, op deze plek, maakt dit moment onvergetelijk."

Verruiming van de mogelijkheden van de brouwerij is goed voor Vlieland in de breedte. Vergroting van de zaalcapaciteit van de door Podium Vlieland georganiseerde festivals, leidt tot groei van de huidige economische waarde van deze activiteit; voor de eilander horeca en winkels! Omzet die bovendien goeddeels in het laagseizoen wordt gerealiseerd. Uit het bezoekersonderzoek blijkt dat de festivals die Podium Vlieland

organiseert een belangrijk aandeel leveren aan de door de gemeente gewenste seizoenverlenging.

Met enige terughoudendheid voegen we daaraan toe: een levensvatbare brouwerij op Vlieland; dat kan in theorie helemaal niet. Dat kan alleen als de initiatiefnemers zich gesteund weten door gasten, ondernemers en bestuurders van het eiland. Die steun is er in toenemende mate door de verkoop van bier, maar kan eenvoudig niet zonder toestemming voor passend medegebruik van de brouwerij.

Verzoek

Op grond van de conclusies uit de evaluatie verzoekt Brouwerij Vlieland het gemeentebestuur van Vlieland in te stemmen met verruiming van het gebruik van haar bedrijfsgebouw - dat primair is bedoeld voor de productie van speciaal bier – door, naast de initieel toegestane nevenactiviteiten (rondleiding, proeverij en verkoop van eigen producten), tevens het organiseren van culturele activiteiten alsmede het accommoderen van bijeenkomsten in een daartoe aangepaste omgevingsvergunning op te nemen.

Wat vraagt Brouwerij Vlieland concreet inzake verruiming van mogelijkheden?

1. De mogelijkheden te participeren in de culturele programmering van partnerorganisaties als Podium Vlieland, idfa en ITGWO
2. Toestemming om op bescheiden schaal bijeenkomsten en vergaderingen te accommoderen
3. Toestemming om tijdens de onder 1. en 2. genoemde bijeenkomsten goed gastheer te zijn; dus ondergeschikte horeca

Met vriendelijk groet,

[Redacted signature]

[Redacted name]

Datum	Tijdstip	Event / gelegenheid	pax	Vertrek route
3-11-2023	20:30 - 24:00	EYE filmweekend	35	Via haven
4-11-2023	10:00 - 24:00	EYE filmweekend	35	Via haven
5-11-2023	10:00 - 12:30	EYE filmweekend	35	Via haven
11-11-2023	12:30 - 21:30	Incidenteel ivm lekkage in het podium	35	Via haven
24-11-2023	22:00 - 24:15	Kingsday filmweekend	49	Via haven
25-11-2023	10:30 - 24:15	Kingsday filmweekend	49	Via haven
26-11-2023	9:30 - 12:00	Kingsday filmweekend	49	Via haven
8-12-2023	20:00 - 24:00	IDFA filmweekend	50	Via haven
9-12-2023	10:30 - 24:00	IDFA filmweekend	50	Via haven
10-12-2023	13:00 - 16:00	IDFA filmweekend	50	Via haven
15-12-2023	13:30 - 15:30	Kinderfilm	12	Via Haven
16-12-2023	16:00-19:00	Trouwceremonie [REDACTED]	110	Met Vliehorsexpres
19-1-2024	20:00 - 23:30	Pennings filmweekend	10	Via haven
20-1-2024	11:00 - 23:00	Pennings filmweekend	15	Via haven
21-1-2024	11:00 - 13:30	Pennings filmweekend	15	Via haven
2-2-2024	13:30 - 23:00	BWH filmweekend	51	Via haven
3-2-2024	12:45 - 23:00	BWH filmweekend	51	Via haven
4-2-2024	13:30 - 15:30	BWH filmweekend	51	Via haven
5-2-2024	13:00 - 16:00	SBB leiderschap sessie	15	Via haven
4-4-2024	16:00-19:00	Bureau Vlieland borrel	60	Via haven
9-4-2024	15:00-18:00	Island events	50	Via haven
10-4-2024	15:00-17:00	Newtone onthulling nieuwe logo	48	Via haven
24-5-2024	18:00-20:30	Bureau Vlieland catering	45	Via haven
28-5-2024	19:30 - 22:00	Toneel vereniging Vlieland	20	Via haven
31-5-2024	17:00-18:30	Island events	30	Via haven
4-6-2024	15:00-17:00	Trouwceremonie [REDACTED]	75	Via haven
5-6-2024	14:00-16:00	Bedrijfsbijeenkomst FUTURE FIRM	50	Via haven
5-6-2024	20:30 - 22:00	Het verhaal van Vlieland [REDACTED]	30	Via haven
16-6-2024	18:00-20:30	Bureau Vlieland catering	65	Via haven
22-6-2024	18:00-20:30	Bureau Vlieland catering	60	Via haven
10-7-2024	20:30 - 22:00	Film voorstelling	16	
17-7-2024	20:30 - 22:30	Film voorstelling	15	Via haven
24-7-2024	20:30 - 22:30	Film voorstelling	12	Via haven
21-7-2024	20:00 - 23:00	Theater [REDACTED]	160	Via haven
28-7-2024	20:00 - 23:00	Theater [REDACTED]	160	Via haven
30-7-2024	22:30 - 24:00	Incidenteel ivm storing openlucht bioscoop	20	Via haven
31-7-2024	20:30 - 22:30	Film voorstelling	10	Via haven
1-8-2024	20:30 - 23:00	Film voorstelling	45	Via fietspad naar camping
7-8-2024	20:30 - 22:30	Film voorstelling	20	Via haven
14-8-2024	20:30 - 22:30	Film voorstelling	30	Via haven
6-8-2024	20:00 - 22:00	[REDACTED] Cello concert	65	Via haven
21-8-2024	20:30 - 22:30	Theater - Film voorstelling via Podium Vlieland	30	Via haven
22-8-2024	20:30 - 22:30	Theater - Film voorstelling via Podium Vlieland	20	Via haven
29-8-2024	20:30 - 22:30	Theater - Film voorstelling via Podium Vlieland	30	Via haven
4-9-2024	18:00-20:30	Wadevents	35	Via haven
25-9-2024	8:15 - 9:30	Theater - Film voor basisschool Vlieland	20	Met Vliehors expres
26-9-2024	19:00 - 21:15	Theater - Film voor Filmacademie Amsterdam	18	Via haven