Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Datum	21 december 2022
Nummer	2023-01-05 b
Datum commissievergadering	10 januari 2023
Datum raadvergadering	24 januari 2023

OPLEGGER

Registratienummer	0000129758
Onderwerp	Raadsvoorstel verordening commissie Omgevingskwaliteit Midden-Delfland 2023
Portefeuillehouder	W. Renzen - van Leeuwen / M. Oderwald-Ruijsbroek
Uiterste behandeldatum (+reden)	
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting voorstel	**Samenvatting** Ter voorbereiding van de invoering van de Omgevingswet moet de gemeente Midden-Delfland een commissie Omgevingskwaliteit instellen. Deze commissie volgt de huidige commissie Welstand en Erfgoed op. Aan de hand van dit raadsvoorstel vindt de vaststelling van een verordening plaats, die de basis is voor de instelling van deze commissie. **Besluit** De gemeenteraad besluit om: De verordening Commissie Omgevingskwaliteit Midden-Delfland vast te stellen. **Argumenten** 1) Het is een wettelijke verplichting. Een commissie Omgevingskwaliteit is verplicht als er rijksmonumenten in een gemeente staan. Midden-Delfland heeft meerdere rijksmonumenten. Conform de Omgevingswet moet onze gemeente daarom een basis leggen voor de instelling van de commissie. Door de vaststelling van het raadsvoorstel voor de verordening legt de gemeente deze basis. 2) De Omgevingswet stelt eisen aan de continuïteit. Deze wettelijke eis vraagt om een duidelijke regeling voor de benoeming van de commissieleden en hun deskundigheid. De voorgestelde verordening kent daarom een cyclus met zittingstermijnen die overlappen (artikel 5). Deze cyclus zorgt ervoor dat de commissie te allen tijde bemenst is. Daarnaast waarborgt de regeling de expertise door het continue lidmaatschap van een erfgoedspecialist en een lid welstand. 3) Er wordt een juridische grondslag geboden. Met de komst van de Omgevingswet vallen veel van onze huidige regelingen onder het overgangsrecht, waardoor deze nog enige tijd kunnen blijven bestaan, totdat zij op nieuwe wijze zijn geborgd volgens de systematiek van de Omgevingswet.

	De huidige verordening voor de commissie welstand en erfgoed valt niet onder het overgangsrecht. Zonder de voorgestelde verordening vervalt de juridische (rechtmatige) grondslag voor de commissie en kan de gemeente geen gebruik meer maken van deze expertise en advisering. **Kanttekeningen** 1) Wanneer de verordening niet tijdig is vastgesteld, voldoen we niet aan de wet en mist de grondslag voor toetsing aan de omgevingskwaliteit, Welstand en Erfgoed.
Bijlagen	- Verordening commissie omgevingskwaliteit - Toelichting op de verordening
Advies commissie	De commissie stemt in met het voorstel en geleidt het als een hamerstuk door naar de raad.

Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord opmerking: A. de Vos griffier	A.P.J van Hemmen voorzitter

Advies
Het college van burgemeester en wethouders adviseert de gemeenteraad om:
De verordening Commissie Omgevingskwaliteit Midden-Delfland vast te stellen.

Inleiding
De invoering van de Omgevingswet vindt volgens de huidige plannen plaats op 1 juli 2023. Op die datum vervalt de wettelijke grondslag voor de huidige commissie Welstand en Erfgoed, van rechtswege. Iedere gemeente met Rijkmonumenten binnen de gemeentegrenzen is wettelijk verplicht een (nieuwe) commissie Omgevingskwaliteit in te stellen. Een nieuwe verordening is nodig om aan de wettelijke eisen te kunnen voldoen. Na de vaststelling van de verordening vinden voorbereidende werkzaamheden plaats zoals het aantrekken van nieuwe leden en het opstellen van een Reglement van orde.
Het instellen van een nieuwe commissie en het vaststellen van de verordening is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

Beoogd effect
Als gemeente moeten we voldoen we aan de eisen onder de Omgevingswet. Omdat er rijksmonumenten op het grondgebied van Midden-Delfland staan is het verplicht om de commissie Omgevingskwaliteit in te stellen voorafgaand aan de invoering van deze wet. Met de instelling van de commissie legt de gemeente tegelijkertijd een basis voor de bescherming van en de zorg voor al het cultureel erfgoed en de welstand binnen de gemeentegrenzen. Met het voorstel voor deze verordening houden we onze dienstverlening en bedrijfsvoering op niveau.

Argumenten
1) Het is een wettelijke verplichting. Een commissie Omgevingskwaliteit is verplicht als er rijksmonumenten in een gemeente staan. Midden-Delfland heeft meerdere rijksmonumenten. Conform de Omgevingswet moet onze gemeente daarom een basis leggen voor de instelling van de commissie. Door de vaststelling van het raadsvoorstel voor de verordening legt de gemeente deze basis.
2) De Omgevingswet stelt eisen aan de continuïteit. Deze wettelijke eis vraagt om een duidelijke regeling voor de benoeming van de commissieleden en hun deskundigheid. De voorgestelde verordening kent daarom een cyclus met zittingstermijnen die overlappen (artikel 5). Deze cyclus zorgt ervoor dat de commissie te allen tijde bemenst is. Daarnaast waarborgt de regeling de expertise door het continue lidmaatschap van een erfgoedspecialist en een lid welstand.
3) Er wordt een juridische grondslag geboden.
   Met de komst van de Omgevingswet vallen veel van onze huidige regelingen onder het overgangsrecht, waardoor deze nog enige tijd kunnen blijven bestaan, totdat zij op nieuwe wijze zijn geborgd volgens de systematiek van de Omgevingswet.
   De huidige verordening voor de commissie welstand en erfgoed valt niet onder het overgangsrecht. Zonder de voorgestelde verordening vervalt de juridische (rechtmatige) grondslag voor de commissie en kan de gemeente geen gebruik meer maken van deze expertise en advisering.

Kanttekeningen
1) Wanneer de verordening niet tijdig is vastgesteld, voldoen we niet aan de wet en mist de grondslag voor toetsing aan de omgevingskwaliteit, Welstand en Erfgoed.

Financiën
Het streven is de uitvoering van het grootste deel van de werkzaamheden van de commissie kostenneutraal te laten verlopen voor de gemeente. Dit is nu ook al het geval. Separaat wordt gewerkt aan aanpassing van de legesverordening, waarbij kostenneutraliteit als aandachtspunt wordt meegenomen.

Vervolgstappen

Deze verordening zal gelijktijdig met de Omgevingswet in werking treden. Vanaf het moment dat de wet in werking treedt moet op basis van de nieuwe grondslag worden gewerkt.

De commissie Omgevingskwaliteit stelt een concept Reglement van Orde op. Het vastgestelde reglement zal vervolgens voor kennisgeving aan uw raad worden aangeboden.

Daarnaast worden gestart met de werving van een nieuwe kandidaten voor bemensing van de commissie. Een voorstel daartoe zal separaat naar de raad gaan.

Voorbereiding van de aanpassing van de legesverordening.

De leden van de huidige commissie Welstand en erfgoed hebben zich jarenlang ingezet voor het cultureel erfgoed en de Welstand in Midden-Delfland. De gemeente is hen zeer erkentelijk voor de jarenlange inzet en zal zorgen voor een woord van dank en een passende waardering.

Reactie college op commissiebehandeling