

MOTIE

Voorstel #

door de raadsgriffie)

(In te vullen

Naar aanleiding van agendapunt 2 van de raad besluit

De raad van de gemeente Etten-Leur in vergadering bijeen d.d. 6-7-2026

Onderwerp: Bedrijventerreinen in Beeld

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- in de kadernota wordt ingezet op het versterken en revitaliseren van bedrijventerreinen en het toekomstbestendig maken van onder andere Vosdonk;
- de gemeenteraad als doel heeft leegstand tegen te gaan en bestaande bedrijventerreinen beter te benutten;
- voor effectief economisch beleid inzicht nodig is in de mate van leegstand en het gebruik van beschikbare bedrijfsruimte;
- momenteel geen actueel en openbaar overzicht beschikbaar is van leegstaande bedrijfsgebouwen en kavels op de bedrijventerreinen binnen Etten-Leur.

Overwegende dat:

- leegstand kan leiden tot economische schade, verminderde aantrekkelijkheid van bedrijventerreinen en inefficiënt ruimtegebruik;
- hergebruik en revitalisering van bestaande locaties vaak goedkoper en duurzamer zijn dan uitbreiding met nieuwe bedrijventerreinen;

- een goed inzicht in leegstand noodzakelijk is om ondernemers beter te ondersteunen en toekomstige ruimtelijke en economische keuzes zorgvuldig te kunnen maken;
- de raad behoefte heeft aan feitelijke informatie om de voortgang van het economisch beleid te kunnen beoordelen.

verzoekt het college om:

- een actueel overzicht op te stellen en vervolgens actueel te houden van leegstaande bedrijfsgebouwen en kavels op de bedrijventerreinen binnen de gemeente Etten-Leur;
- daarbij inzicht te geven in de aard, omvang en duur van de leegstand;
- de mogelijkheden voor hergebruik, transformatie en revitalisering van deze locaties in kaart te brengen;
- de gemeenteraad uiterlijk in het eerste halfjaar van 2027 over de uitkomsten te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Leefbaar Etten-Leur

Jake Owen Raats