

Agenda Commissie Ruimte Beheer, Energie en Duurzaamheid

Datum	13-01-2026
Tijd	19:30 - 22:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	H. Smit / Griffier: L.A. Wieringa
Toelichting	Let op: Tijden zijn indicatief

1 Opening

19:30

2 Agenda commissievergadering

2.a Verzoek college om bijlage Hoogbouwvisie Stadshart Lelystad (stuknr. 26.053) toe te voegen aan agendapunt 7b Nota van Uitgangspunten Stadshart

Het college verzoekt om als bijlage bij de Nota van Uitgangspunten de Hoogbouwvisie Stadshart Lelystad toe te voegen.

De agendacommissie stelt voor dat het college het verzoek mondeling toelicht en daarbij aangeeft:

1. Waarom deze visie ter informatie (als extra bijlage) en niet ter besluitvorming wordt aangeboden?

2. Waarom het noodzakelijk is om deze beleidsnota hedenavond nog toe te voegen aan de voorgelegde Nota van Uitgangspunten?

Vervolgens kan de commissie zich een oordeel vormen over het verzoek.

2.b Vaststellen agenda

De agenda ongewijzigd/gewijzigd vast te stellen

3 Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen

4 Mededelingen

5 Vaststellen besluitenlijst van 25 november 2025

6 Beeldvormende commissie

Voor dit agendapunt zijn geen onderwerpen.

7 Oordeelvormende commissie

7.a 25.507 Seizoensprogrammering Actieplan Stadshart Lelystad

19:45

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Grimbergen uitgenodigd.

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 30 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 9 januari 2026 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.

Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 27 januari 2026.

Toelichting: Op 16 juli 2024 heeft de raad het Actieplan Stadhart vastgesteld. Ter uitwerking daarvan legt het college nu een plan voor de verdere uitvoering en

organisatie voor. Onderdeel c.q. startpunt is een Seizoensprogrammering op het Stadhuisplein. De organisatie en uitvoering van deze plannen voor een levendiger stadshart moet nog verder worden uitgewerkt. De voorkeur gaat uit naar een aparte stichting met betrokkenheid van partners en financiering uit verschillende bronnen.

7.b

20:15

25.506 Nota van uitgangspunten Stadshart

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Grimbergen uitgenodigd.

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 45 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 9 januari 2026 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.

Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 27 januari 2026.

Toelichting: Het college heeft een Nota van Uitgangspunten voor de verdere fysiek-ruimtelijke ontwikkeling van het Stadshart opgesteld. In deze nota worden voor 6 deelgebieden in het stadshart gebiedsprofielen gedefinieerd. Het doel van de nota is om helderheid te geven aan initiatieven en ontwikkelende partijen over de eisen die er gesteld worden aan ontwikkelingen in het stadshart. Het is een toetsingskader op hoofdlijnen dat verder kan worden uitgewerkt in stedenbouwkundige plannen, wijzigingen omgevingsplan en haalbare project- of gebiedsexploitaties. De nota heeft betrekking op nieuwe initiatieven, sluit aan op het Actieplan Stadhart (raadsbesluit van 16 juli 2024) en vervangt voor nieuwe initiatieven de Nota van Uitgangspunten Lelystad Oost (raadsbesluit van 16 juli 2024). Aanvullend bevat de nota uitgangspunten op het gebied van energie en mobiliteit & parkeren. Ten aanzien van parkeren wordt in de toelichting voorgesteld om vooruitlopend op een aanpassing van de Nota Parkeernormen in 2026 in het stadscentrum van de huidige parkeernorm af te wijken/deze te verlagen. Dit is niet expliciet opgenomen in het voorgesteld besluit (zie kanttekeningen). Tot slot schetst de nota welke rol de gemeente voor zichzelf ziet en wat zij verwacht van ontwikkelaars en andere initiatiefnemers.

7.c

21:00

25.505 Beleidskader Financiële Participatie Hernieuwbare Energie Lelystad

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Kruis uitgenodigd.

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 30 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 9 januari 2026 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.

Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 27 januari 2026.

Toelichting: Op 23 september 2025 is in de commissie gesproken over het Beleidskader Financiële participatie hernieuwbare energie. Het beleidskader regelt hoe inwoners en ondernemers financieel kunnen deelnemen in, en daarmee profiteren van, duurzame energieprojecten, zoals wind- en zonneparken, grootschalige batterijen en andere opwekkingsvormen. Dit kader sluit aan bij het Klimaatakkoord dat minstens 50% lokaal eigendom nastreeft. Er wordt onderscheid gemaakt tussen actieve participatie (risicodragende investering) en passieve participatie (gebiedsgebonden

bijdrage en obligaties). Voor windparken gelden reeds concrete afspraken uit het Regioplan Wind. Voor zonneparken en overige projecten wordt maatwerk toegepast. Initiatiefnemers moeten een participatieplan opstellen dat onderdeel is van gemeentelijke afspraken. Bij de bespreking op 23 september 2025 is aangegeven dat het beleidskader uiteindelijk door de raad moet worden vastgesteld. Daartoe dient dit raadsvoorstel. Tijdens de bespreking heeft de wethouder ook 2 toezeggingen gedaan voor het verstrekken van aanvullende informatie. Deze toezeggingen staan nog open. Ook heeft het kader 6 weken ter inzage gelegen. Uit het voorstel blijkt niet of er zienswijzen zijn ingediend.

7.d

21:30

26.006 Keuze rolnemingsmodel Publiek integraal warmtebedrijf

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Kruis uitgenodigd.

Overige aanwezigen:

Tijdsduur: 30 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 9 januari 2026 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.

Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties, conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 27 januari 2026.

Toelichting: In de raadsvergadering van 14 oktober 2025 heeft de raad besloten om voor de rolneming in een Publiek Integraal Warmtebedrijf twee rolnemingsmodellen verder te onderzoeken. Daarbij is ook een tweetal uitgangspunten meegegeven. Het onderzoek is afgerond. Op basis daarvan stelt het college de raad voor om te kiezen voor rolnemingsmodel C (indirecte gemeentelijke uitvoeringsorganisatie via HVC) en dat model door het college verder uit te laten werken.

8

22:00

Sluiting