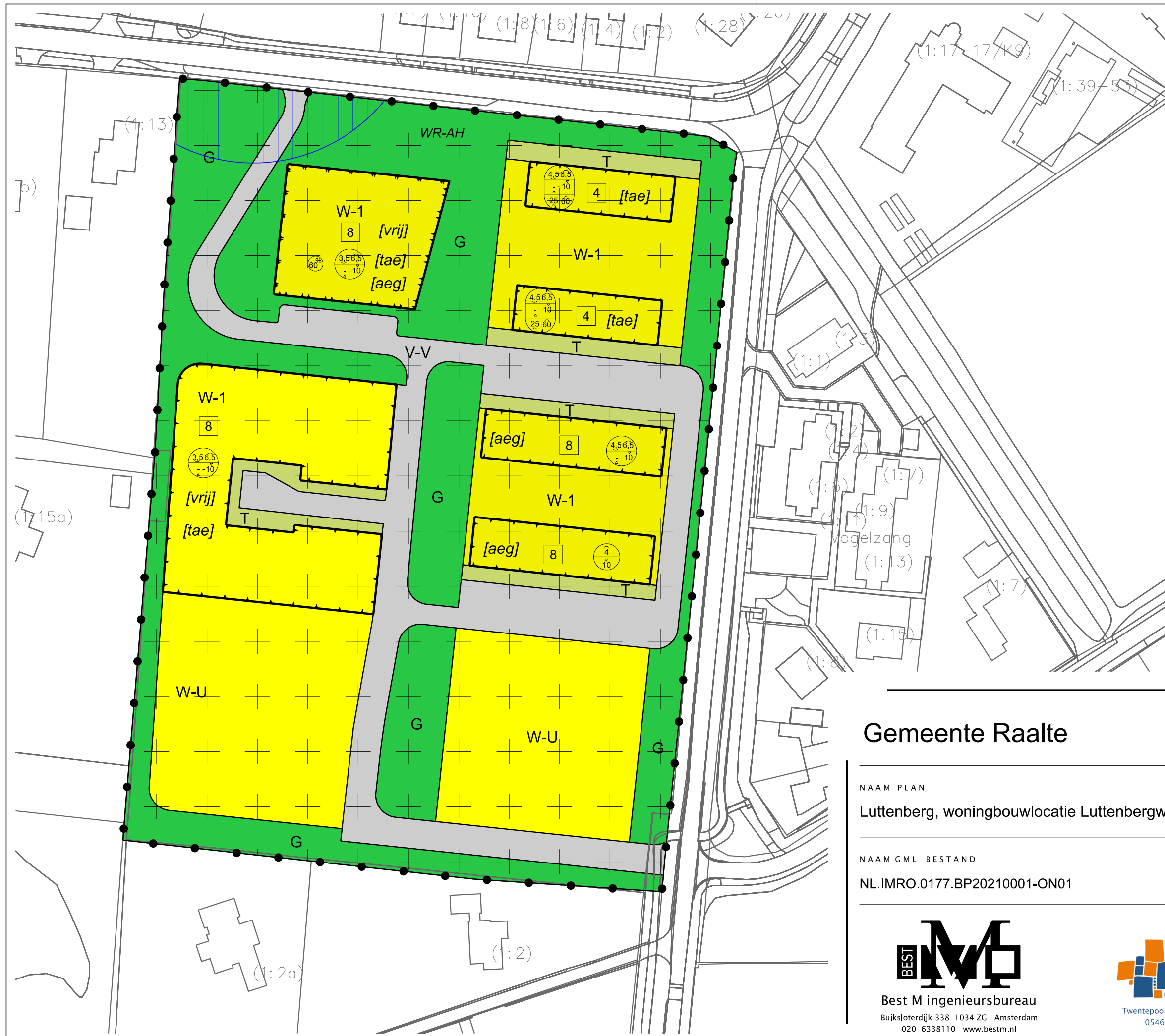
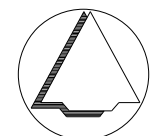




LEGENDA

- Plangebied
 - Plangrens
- Bestemmingen
 - G Groen
 - T Tuin
 - V-V Verkeer - Verblifgebied
 - W-1 Wonen - 1
 - W-U Wonen - Uit te werken
- Dubbelbestemmingen
 - Waarde - Archeologische verwachting hoog
- Gebiedsaanduidingen
 - veiligheidszone - lpg
- Bouwvlak
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
 - [aeg] aaneengebouwd
 - [tae] twee-aaneen
 - [vrij] vrijstaand
- Maatvoering
 - 8 maximum aantal wooneenheden
 - 60% maximum bebouwingspercentage (%)
 - 6/5 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - 3,5/6,5/4-10 minimum goothoogte (m), maximum goothoogte (m), minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
 - 3,5/6,5/4-10 minimum goothoogte (m), maximum goothoogte (m), minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m), minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)
- Verklaring
 - Ondergrond

Gemeente Raalte



NAAM PLAN
Luttenberg, woningbouwlocatie Luttenbergweg

NAAM GML-BESTAND	DATUM	BLAD VAN BLADEN	FORMAAT
NL.IMRO.0177.BP20210001-ON01	23-3-2021	1 VAN 1	A3

BEST M
Best M ingenieursbureau
Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu
ruimtelijke plannen en advies
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo
0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR
MvL

SCHAAL
1 : 1000