Culemborg

Kaart van vervroegd, ingevolge artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) aangewezen percelen, gelegen in het plangebied Stationsomgeving/Spoorzone-West te Culemborg, als gronden waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn

Deze kaart behoort bij het besluit van de raad van de gemeente Culemborg, ingevolge artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg), d.d. 30 juni 2022, tot vervroegde aanwijzing van de percelen gelegen in het plangebied Stationsomgeving/Spoorzone-West te Culemborg als gronden waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn.

De percelen zijn gelegen nabij het station in het gebied dat globaal omsloten wordt door het Spoor Utrecht - 's-Hertogenbosch en de Parallelweg West.

Aan de percelen wordt de niet-agrarische bestemming "Wonen, stationsgerelateerde- en maatschappelijke functies met de daarbij behorende voorzieningen" toegedacht welke bestemming afwijkt van het huidig gebruik. Op de percelen bevinden zich woonhuizen, loodsen en een P&R-terrein.

De op deze kaart opgenomen gegevens zijn ontleend aan de kadastrale registratie d.d. 20 mei 2022.

De griffier	De voorzitter
A.N. van Aarsen	G. van Grootheest

Verklaring

- Perceelsgrens
- Sectiegrens
- 3779 — Kadastraal nummer
- ⑨ — Nummer grondplan
- Aangewezen percelen Wet voorkeursrecht Gemeenten
- grens plangbied

Sectie C
Sectie M

Kaart van vevroegd ingevolge artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg), aangewezen percelen, gelegen in het plangebied Stationsomgeving/Spoorzone-West te Culemborg,als gronden waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn.

Culemborg

Schaal : 1:2.000	Getek. :	Bezoekadres : Ridderstraat 250	
Datum 20-05-2022	Gecon. :	Postcode : 4101 BK Culemborg	
Tek. nr.: 2022-PLR-00061	Versie : 0	Telefoon nr. : 0345 - 477700	
Status : In Bewerking	Formaat : A3	Fax nr. : 0345 - 477950	

Wijk\Buurt : Pavijen

datum: 20/05/2022
model: Untitled Sheet

Stationsomgeving Spoorzone West.dgn