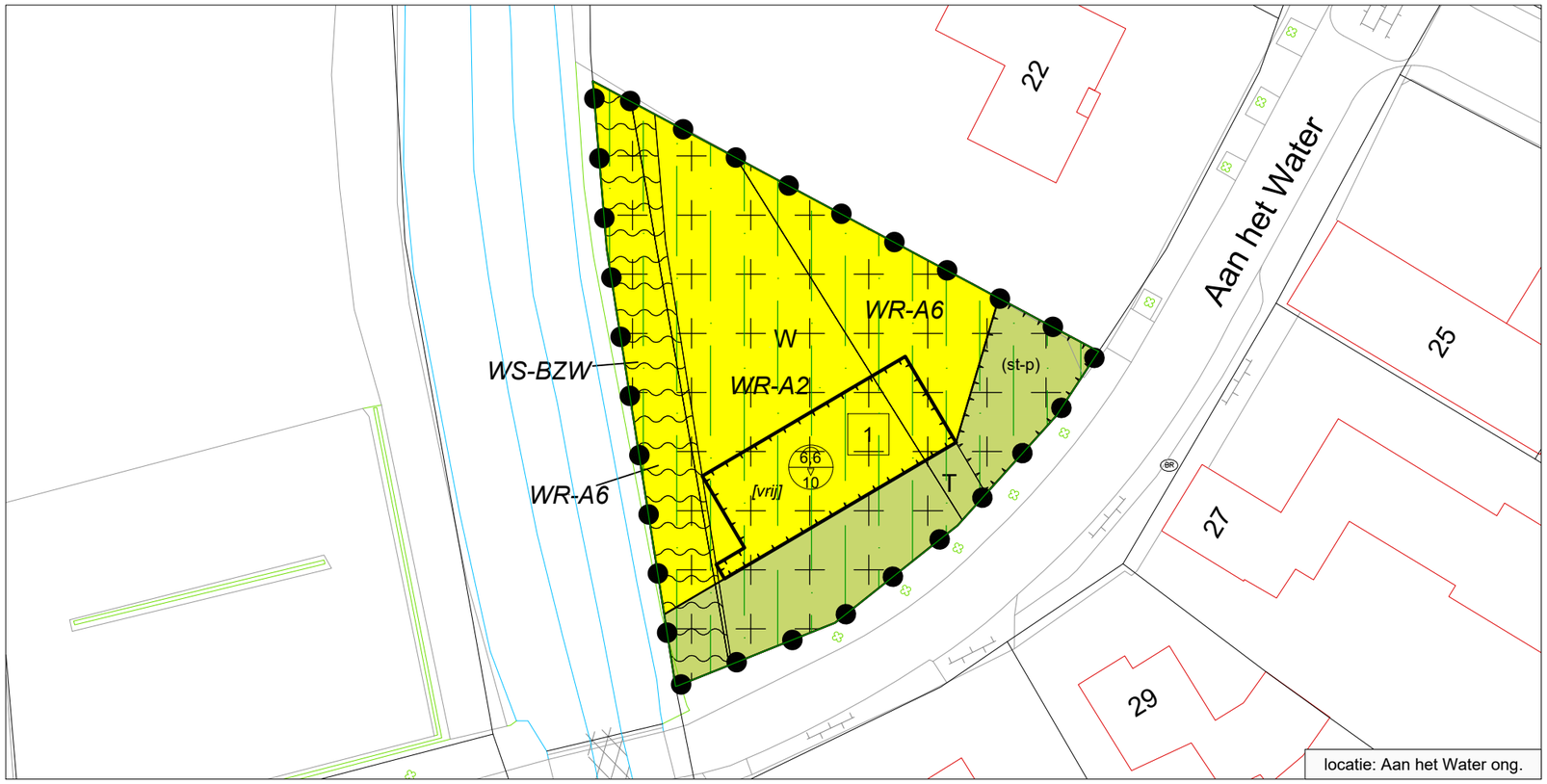
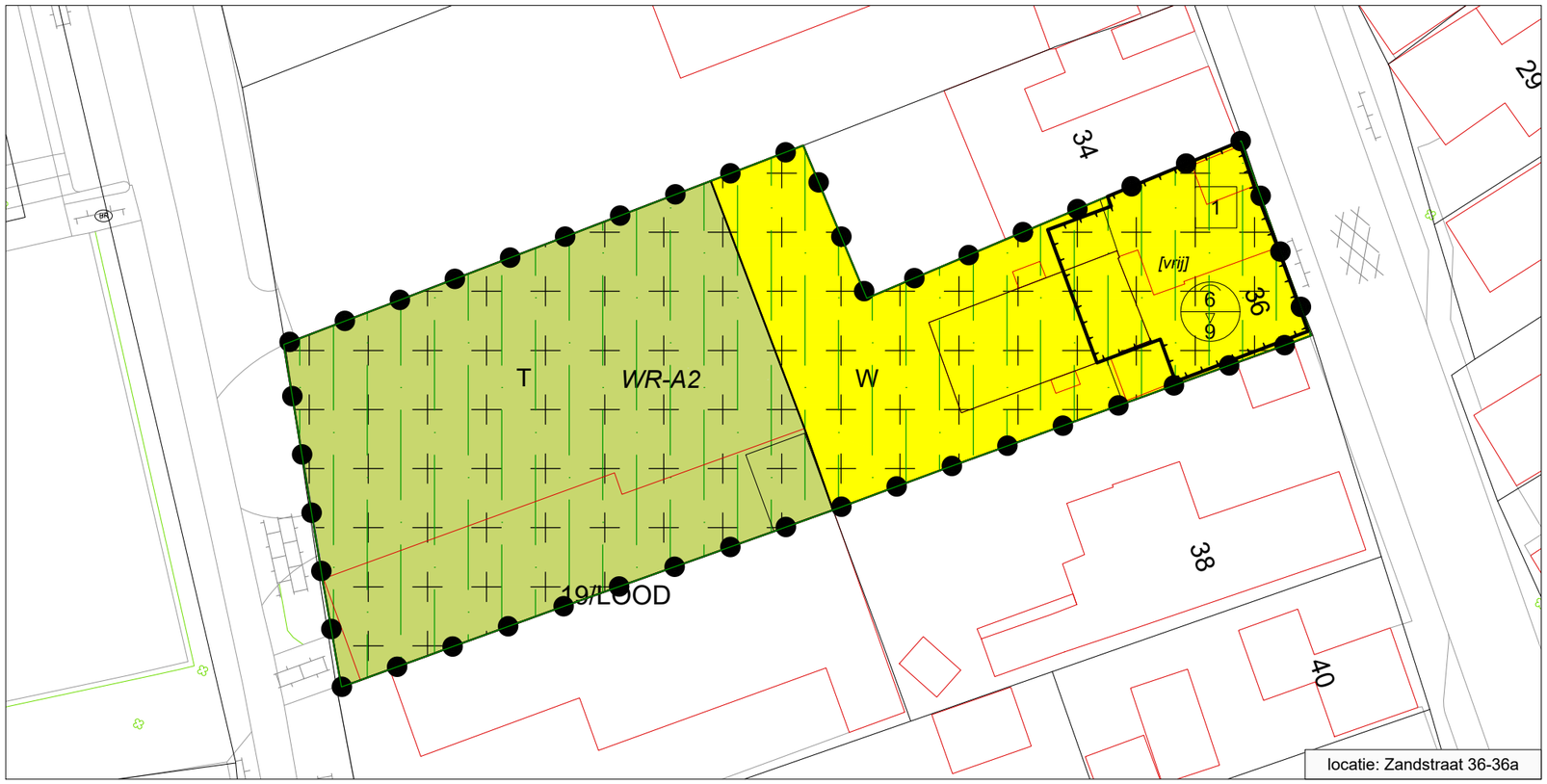




LEGENDA:

Plangebied

plangebied

Bestemmingen

enkelbestemmingen

T — Tuin

W — Wonen

dubbelbestemmingen

WR-A2 — Waarde - Archeologie 2

WR-A6 — Waarde - Archeologie 6

WS-BZW — Waterstaat - Beschermingszone water

Aanduidingen

gebiedsaanduidingen

milieuzone - Roerdalslenk II

functieaanduidingen

(st-p) — specifieke vorm van tuin - parkeren

bouwvlak

bouwvlak

bouwaanduidingen

[vrij] — vrijstaand

maatvoeringsaanduidingen

E — maximum aantal wooneenheden

A / B — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

ondergrond: BGT en DKK (d.d. 13-12-2021)

0 m — 25 m

schaal 1:500

N, W, O, Z

Verbeelding	status:	**ontwerp**
	besluitnummer:	
Bestemmingsplan 'Aan het Water ong. en Zandstraat 36-36a te Montfort '	datum:	**10-11-2022**
	wijziging:	
	getekend:	**RS**
	schaal:	**1:500**
Gemeente Roerdalen	bladformaat:	**A3**
	idn besluitgebied:	NL.IMRO.1669.BPMFT2022AHWZNST36-OW01

aelmans

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459260

www.aelmans.com
info@aelmans.com