Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Namens de Voorzitter nodig ik u uit voor de openbare vergadering van

DE COMMISSIE

die zal worden gehouden op DINSDAG 14 maart 2023, aanvang 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 te Schipluiden.

De Voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen over op de agenda staande onderwerpen al zijn gesteld, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Schipluiden, 2 maart 2023.
De griffier van de commissie
A. de Vos

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2. Algemene inspreekmogelijkheid over niet op de agenda staande onderwerpen

3. Vaststellen van de agenda

4. Mogelijkheid tot het stellen van vragen door de commissie aan het college
   De leden van de commissie worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan. De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid). U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering aan de griffie door te geven.

5. Overzichten vaste onderwerpen en aangenomen moties
   De leden van de commissie worden verzocht om de bij hen levende vragen over een of meerdere onderwerpen minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering door te geven aan de griffier. Hiermee wordt bewerkstelligd dat de verantwoordelijk portefeuillehouder ter vergadering is en zich kan voorbereiden op beantwoording.

6 Voorstel vaststellen bestemmingsplan Commandeurskade 17 te Maasland
   Portefeuillehouder F.A. Voskamp
   Het Hoogheemraadschap van Delfland wil een nieuw poldergemaal in de Commandeurspolder bouwen. Het oude gemaal voldoet qua gebouw en installaties niet meer aan de eisen van de tijd. De initiatiefnemer heeft een participatietraject met de omgeving doorlopen, advies ingewonnen van de Polderarchitect en ambtelijk zowel als bestuurlijk afgestemd met de gemeente. Omdat het een gemeentelijk monument betreft, heeft Delfland het plan voor advies voorgelegd aan de Erfgoedcommissie. Het college heeft in februari 2022 besloten om deels af te wijken van dit advies en onder voorwaarden mee te werken aan de verplaatsing van het zogenaamde 'bakhuisje'.
   De anterieure overeenkomst is inmiddels ondertekend.
   Het ontwerp bestemmingsplan voor de bouw van het nieuwe gemaal Commandeurspolder heeft ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ontvangen, welke niet leidt tot aanpassing van het plan.
   Het oude gemaal krijgt vooralsnog geen nieuwe bestemming, maar voor de toekomst zal Delfland onderzoeken of een woonbestemming met eventueel een B&B haalbaar is. Het nieuwe gemaal heeft voor nu de prioriteit.

7 Voorstel vaststellen bestemmingsplan Binnenterrein BM-singel te Schipluiden
   Portefeuillehouder W. Renzen - van Leeuwen
   Het bestemmingsplan betreft het binnenterrein tussen de Burgemeester Musquetiersingel en de Vlaardingsekade te Schipluiden. Hier geldt vanuit de historie van het gebied een bestemming die bedrijven mogelijk maakt met een zekere milieuhinder. Het herzien van de huidige bestemming komt voort uit de wens van enkele perceeleigenaren om enkele woningen te realiseren. Het is echter onmogelijk voor de eigenaren om dit individueel aan te pakken, want met de huidige bestemming en hindercirkel zit men elkaar planologisch in de weg. Daarom heeft de gemeente

vorig jaar met de gezamenlijke eigenaren een traject in gang gezet dat moet leiden tot het mogelijk maken van maximaal vijf woningen plus vijf appartementen met gedeelde voorzieningen. Het ontwerp bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, er zijn twee zienswijzen ontvangen. Het plan is op ondergeschikte delen aangepast. De aanpassingen betreffen het toevoegen van een klein stukje waterkering op de planverbeelding en het iets uitgebreider onderbouwen van de invulling van de parkeerbehoefte. Verder zijn er ambtshalve nog enkele kleine verbeteringen in de regels aangebracht.

8 Voorstel tot 1e Periodieke begrotingswijziging 2023
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De raad heeft de begroting 2023 en verder vastgesteld. In grote lijnen loopt alles nog volgens planning. Toch kan het zijn dat er wijzigingen nodig zijn op wat de raad heeft vastgesteld. Dat kan bijvoorbeeld omdat er sprake is van nieuw inzicht of nieuwe wetgeving. Deze wijzigingen zijn verwerkt in PBW 2023-1. De 1e PBW voor 2023 sluit met een negatief saldo van € 47.095. Het beoogd effect van dit voorstel is de begroting 2023 in lijn te brengen met de werkelijke en geprognosticeerde lasten en baten en de raad te informeren over de ontwikkeling van de budgetten. Ook geven we de raad hiermee inzicht in de (financiële gevolgen van de) actuele ontwikkelingen op beleidsniveau. Voor een specificatie op de mutaties verwijzen wij u kortheidshalve naar bijgaande begrotingswijziging. Het college stelt voor om met het voorstel in te stemmen.

9 Voorstel aanwijzing accountant 2023-2027 e.v.
Indiener Auditcommissie
De gemeente Midden-Delfland heeft tot en met het controlejaar 2022 een overeenkomst voor de accountantscontrole. Voor de periode vanaf het controlejaar 2023 dient de gemeente een nieuwe overeenkomst aan te gaan. De gemeenteraad is formeel opdrachtgever voor het aanstellen van een nieuwe accountant. Namens de gemeenteraad is de Auditcommissie in november 2022 een Openbare Europese aanbesteding gestart. De beoordelingscommissie (bestaande uit delegatie Auditcommissie en betrokken ambtenaren) heeft haar werkzaamheden verricht. De enige inschrijver, de huidige accountant PSA, is positief beoordeeld. De Auditcommissie onderschrijft deze bevindingen. De raad wordt voorgesteld om PSA aan te wijzen als accountant en een verbintenis aan te gaan voor een periode van vier jaar met een optie tot verlenging van twee keer twee jaar (in totaal acht jaar).

10 Voorstel tot benoemen/aanwijzen/voordragen van wethouder Voskamp in externe bestuursorganen
Portefeuillehouder: A.P.J. van Hemmen
De gemeente Midden-Delfland functioneert in diverse externe bestuursorganen. De raad onderscheidenlijk het college benoemt/wijst aan of draagt kandidaten voor, zulks met inachtneming van de regelgeving van het externe bestuursorgaan.
Dit voorstel beoogt te voorzien, voor zover het de bevoegdheid van de gemeenteraad is, om wethouder F.A. Voskamp te benoemen/aan te wijzen of voor te dragen in de navolgende functies/vertegenwoordigingen:

- Metropoolregio Rotterdam-Den Haag als plaatsvervangend AB lid
- Bedrijvenschap Harnaschpolder als AB en DB lid
- Coöperatie Coöperatief Beheer groengebieden Midden-Delfland als lid

11 Brief A 23007 Uitvoering motie kleine windturbines in buitengebied
Dit onderwerp is geagendeerd op verzoek van fractie OGP (raad 21 februari 2023).
De fractie wenst in dialoog te gaan met de commissie over de gevolgen van het gedane onderzoek en de mogelijkheden om in overleg te treden met Ministerie over bouwwerk en de van toepassing zijnde bouwregels.

12 Beantwoording schriftelijke vragen lid de heer J.P. van der Spek (Mijn Partij) over afkoopsom sociale woningbouw anterieure overeenkomst
Dit onderwerp is geagendeerd op verzoek van fractie Mijn Partij (raad 21 februari 2023).
De fractie Mijn Partij wenst graag een dialoog met de commissie over de beantwoording/reactie van het college op de gestelde schriftelijke en aanvullende vragen, met name de bestuurlijk impact van de uitlatingen door de portefeuillehouder tijden commissie-behandeling 2012 en de wijze waarop het college uitvoering aan het beleid ter zake.

13 Vaststellen verslag openbare vergadering d.d. 7 februari 2023

14 Terugkoppeling vanuit de externe bestuursorganen

15 Sluiting van de vergadering

==========
INFORMATIE VOOR PUBLIEK

INSPREEKMOGELIJKHEDEN
Voor onderwerpen die op de agenda staan bestaat de mogelijkheid om de commissie toe te spreken aan het begin van het betreffende agendapunt.
Voor onderwerpen die NIET op de agenda staan bestaat aan het begin van de vergadering een mogelijkheid om de commissie toe te spreken.
De spreektijd is bepaald op maximaal 5 minuten per spreker. Bij meer dan 6 aanmeldingen kan de spreektijd per inspreker worden ingekort.

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De documenten zijn digitaal beschikbaar via:
- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl/vergaderingen-verslagen-en-stukken of https://ris2.ibabs.eu/middendelfland
- Tablets / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE
U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.
LINK: http://www.middendelfland.nl/over-bestuur/mailservice-raad-en-commissie_42777/