Heerlen

brief

Heerlen,
20 augustus 2024

Documentnummer
141979

Onderwerp
Zienswijze initiatiefvoorstel ''oogst de zon op daken''

Inleiding/aanleiding
Door raadsleden Tahir Nefjodov (Groenlinks) en Henk Verreck (PvdA) is het initiatiefvoorstel ‘‘Oogst de zon op daken’’ gepresenteerd waarbij het college gevraagd is om een zienswijze op dit voorstel te geven. In dit initiatiefvoorstel wordt het belang en de urgentie van zon op dak toegelicht. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt tussen gemeentedaken, bedrijfsdaken, nieuwbouwprojecten, daken van particulieren, daken van woningbouwcorporaties, daken van particuliere verhuurders en daken van verenigingen/instellingen. Voor elk van deze gebouwtypen schrijft het initiatiefvoorstel concrete opdrachten voor aan het college om zon op dak voor de verschillende gebouwtypen en doelgroepen te stimuleren. Daarnaast zijn aanvullende actiepunten benoemd. In deze brief geeft het college haar zienswijze op het initiatiefvoorstel.

Zienswijze algemeen:
Deze brief beschrijft een eerste zienswijze op het initiatiefvoorstel ‘‘Oogst de zon op daken’’. Vanwege de grote diversiteit in de opdrachten die het initiatievoorstel behelst, kiest het college ervoor per actiepunt te ontraden of omarmen. Voor de keuze om te ontraden dan wel omarmen liggen verschillende argumenten ten grondslag. Daar waar de voorgestelde activiteiten reeds onderdeel zijn van, of met een kleine aanpassing aansluiten op de bestaande en toekomstige aanpakken en beleidskaders, wordt geadviseerd te omarmen. Daar waar de voorgestelde activiteiten niet aansluiten op bestaande en toekomstige aanpakken en beleidskaders, en/of er extra middelen benodigd zijn voor de uitwerking van deze activiteiten die niet passen binnen de huidige gealloceerde budgetten, wordt geadviseerd te ontraden.

Het initiatiefvoorstel benoemt terecht dat zon op daken de voorkeursoptie is binnen de zonneladder en er in Heerlen nog veel potentie onbenut is terwijl de doelen gesteld in de Regionale Energie Strategie (RES) nog niet behaald zijn. Mede om deze redenen lopen er al verschillende gemeentelijke en regionale acties om zon op daken te stimuleren. Zo wordt in Parkstad een stimuleringsaanpak voorbereid voor woningcorporaties, VvE’s en het mkb. Deze aanpakken worden later dit jaar ter besluitvorming aan de Bestuurscommissie Duurzaamheid van de Stadsregio Parkstad Limburg voorgelegd. Na besluitvorming door de Bestuurscommissie Duurzaamheid zal uw raad hierover worden geïnformeerd. Daarnaast wordt gemeentelijk onderzoek gedaan naar en gefaciliteerd in de ontwikkeling van energy hubs om de opwek van hernieuwbare energie op bedrijventerreinen te stimuleren.

Hieronder wordt in een tabel per actiepunt de zienswijze van het college toegelicht. In de bijlage zijn per daktype de mogelijke koppelkansen met al lopende acties vanuit de gemeente Heerlen en de Stadsregio Parkstad Limburg nader beschreven.

Zienswijze actiepunten

Gemeentedaken	*Omarmen*	*Ontraden*
1. Voor lopende gemeentelijke projecten binnen de vastgoedportefeuille alles op alles te zetten om een (redelijkerwijs) maximale hoeveelheid zonnepanelen op de daken te plaatsen.	Bij lopende gemeentelijke projecten wordt momenteel al onderzocht hoe duurzaamheid in brede zin kan worden toegepast. Het toepassen van zonnepanelen op daken maakt hier onderdeel van uit.	
2. Vanaf de begroting van 2024 te rekenen met het principe: nieuwbouw binnen de vastgoedportefeuille van de gemeente wordt per definitie voorzien van (redelijkerwijs) zoveel mogelijk zonnepanelen.		Binnen de lopende nieuwbouwprojecten wordt al onderzocht hoe de toepassing van duurzaamheidsoplossingen (breder dan alleen zonnepanelen) kunnen worden toegepast. De mogelijkheid hiervan valt binnen de begrotingsbehandeling in november.
3. Bovenstaande beslispunten niet ten koste te laten gaan van andere duurzaamheidsmaatregelen van een gemeentelijk gebouw. De systematiek rondom de waardering van de duurzaamheid van een gebouw wordt daarop aangepast.		De toepassing van zoveel mogelijk zonnepanelen en andere verduurzamingsmaatregelen van de gemeentelijke vastgoedvoorraad moet passen binnen de bestaande budgetten.
4. Ook bij grote renovaties binnen de gemeentelijke vastgoedportefeuille alles op alles te zetten om een (redelijkerwijs) maximale hoeveelheid zonnepanelen op de daken te plaatsen, en de raad te informeren over de voortgang hierin.	Bij elke gebouwelijke aanpassing wordt momenteel al onderzocht hoe duurzaamheid en de toepassing van zonnepanelen kunnen worden toegepast.	
5. Een planning en begroting te maken voor het volleggen van gemeentelijke daken. Mocht uiterlijk in november 2024 (bij het behandelen van de begroting) blijken dat dit financieel gezien geen haalbare kaart is beslispunt 6 in werking te stellen.	Er ligt een (financieel) overzicht wat de verduurzaming in brede zin van de vastgoedportefeuille van de gemeente gaat kosten. De verwachting is dat deze besluitvorming bij het opstellen van de nieuwe begroting gereed is.	

Postbus 1, 6400 AA Heerlen, t 14 045 / +31 (0)45 560 50 40, gemeente@heerlen.nl, ING 67 28 14 471

6. In een meerjarenduurzaamheidsplan resultaten van een onderzoek naar externe exploitatie (en participatie) van zonnepanelen op gemeentelijke daken op te nemen en het om te zetten in beleid. Daarbij wordt het streven 50% lokaal eigendom (uit het klimaatakkoord) gehanteerd.	Na de besluitvorming over de verduurzaming van de gemeentelijke vastgoedportefeuille kan externe exploitatie meegenomen worden in de verdere doorontwikkeling van het plan.	
7. Zich ten doel te stellen dat alle gemeentelijke daken die er geschikt voor zijn uiterlijk in 2030 vol liggen met zonnepanelen.		Het behalen van deze doelstelling is afhankelijk van de middelen die hier voor ter beschikking worden gesteld. Met de komst van het 'ravijnjaar' is de verwachting dat hiervoor onvoldoende middelen kunnen worden gereserveerd.
Bedrijfsdaken		
8. Op structurele basis – met een nader door het college te bepalen frequentie en insteek – een bijeenkomst te organiseren waarbij eigenaren van grote daken worden uitgenodigd door een lid van het college. Daarbij worden bedrijven zoveel mogelijk ontzorgd met hulp van een externe partner.	Op dit moment wordt een stimuleringsaanpak voor bedrijven binnen Parkstad opgesteld welke in het najaar aan de bestuurscommissie Duurzaamheid Parkstad wordt voorgelegd. De stimuleringsaanpak zet in op ontzorging van bedrijven. Hierbij worden in de eerste helft van 2025 diverse informatiebijeenkomsten voor bedrijven (eigenaren van grote daken) georganiseerd. De WWWL heeft van de bestuurscommissie Duurzaamheid Parkstad een uitvoerende rol gekregen in de stimuleringsaanpak.	
9. Het herziene besluit bouwwerken leefomgeving zo optimaal mogelijk (lees: zo vergaand als mogelijk) te benutten en afspraken daarover op te nemen in het gemeentelijke meerjarenplan duurzaamheid.	Gestreefd wordt om bij verbouw, wanneer dit financieel en technisch mogelijk is, zoveel mogelijk duurzaamheidsmaatregelen toe te passen.	
Nieuwbouwprojecten		

10. Bij het opstellen van gebiedsvisies standaard het uitgangspunt '(redelijkerwijs) zoveel mogelijk zonnepanelen worden op daken geplaatst' op te nemen.	Een gebiedsvisie kan een gebied benoemen waar zonnepanelen als verduurzamingsmaatregel toegepast kunnen worden.	
11. Bij alle onderhandelingen met projectontwikkelaars een volledig met panelen gevuld dak standaard te presenteren als uitgangspunt, met inachtneming van een uitzonderingsmogelijkheid voor in ieder geval monumenten en transformaties van bepaalde objecten.	Als vertrekpunt bij de onderhandelingen kan dit meegenomen worden. Echter het resultaat van de onderhandelingen kan afwijken van dit vertrekpunt. Bij de onderhandelingen spelen meer factoren die een rol spelen bij het uiteindelijke resultaat.	
12. De raad actief te informeren als het lukt om er met de projectontwikkelaar uit te komen inzake beslispunt 10, onder voorbehoud van vertrouwelijke (bedrijfs)informatie.	Gezien het terechte voorbehoud van vertrouwelijke informatie kunnen we niet zonder meer over individuele projecten rapporteren, maar wel de voortgang op locaties in de hele stad inzichtelijk maken wat met uw raad gedeeld kan worden.	
Particuliere woningbezitters		
13. Het Zonnepanelenproject Parkstad op te volgen met een nieuwe vormvrije poging inzake een alternatief project van gelijke schaal in dezelfde regionale vorm.	Het regionale platform Parkstadverduurzaamt.nl en de daar aangeboden diensten van de WWWL, waaronder begeleiding bij financiering, biedt een vervolg op het Zonnepanelenproject Parkstad.	
14. Elke inwoner actief (bijvoorbeeld via de jaarlijkse woz-brief) te benaderen met een collectieve inkoopoptie van zonnepanelen en daarin kort, bondig en begrijpelijk uit te leggen dat deze regeling voor elke eigenaar van een woning alleen maar winst oplevert.	In de campagne 'Heel Heerlen bespaart' zijn alle huishoudens actief benadert en wordt informatie gegeven over verduurzaming en de rol van de WWWL. Daarnaast wordt gewerkt aan de website parkstadverduurzaamt.nl waar inwoners meer informatie kunnen vinden over de voordelen van verduurzaming van hun woning en de aanschaf mogelijkheden van zonnepanelen.	

15. Zich in alle toekomstige beleidsplannen tot doel te stellen dat, bij wijze van hoofdregel, elke particuliere woningbezitter zonnepanelen op het dak legt en het beleid daarop af te stemmen.		Bij toekomstige beleidsplannen, overwegen we de mogelijkheden om elke particuliere woningbezitter te stimuleren zonnepanelen op eigen daken te leggen. Hierbij wordt rekening gehouden met de toekomstige afschaffing van de salderingsregeling en de risico's met betrekking tot de netcongestieproblematiek. Mogelijk kan in de toekomst overwogen worden om in het omgevingsplan rekening te houden met de toepassing van zonnepanelen.
Woningbouwcorporaties		
16. Bij onderhandelingen over toekomstige prestatieafspraken in te brengen dat het college verwacht dat alle huurders van huurwoningen de mogelijkheid krijgen om zelf zonnepanelen op het dak te plaatsen om ook te kunnen profiteren van het zelf opwekken van stroom.	Op dit moment zijn al regionale prestatieafspraken gemaakt van 2024-2028. Hierin is deze mogelijkheid voor huurders nog niet als verplichting meegenomen. In de Parkstadbrede stimuleringsaanpak voor woondaken, die nu in ontwikkeling is, wordt wel onderzocht om concrete afspraken over zon op dak vast te leggen in de prestatieafspraken. Op termijn kan onderzocht worden of deze afspraak hierin kan worden vastgelegd.	
17. Al voor het verlopen van de huidige prestatieafspraken met woningbouwcorporaties in overleg te treden over deze mogelijkheid. Het college vraagt corporaties daarbij om, als plannen geconcretiseerd zijn, huurders actief te benaderen met de mogelijkheid voor het plaatsen van panelen op het dak.	In de aanloop naar de prestatieafspraken voor 2025 wordt met woningcorporaties in gesprek gegaan over deze mogelijkheid.	
18. Binnen het kader van deze opdracht – waar mogelijk – een duidelijke uniformiteit in corporatiebeleid te hanteren.	Vanuit de gemeente wordt gestreefd naar uniformiteit bij de gemaakte prestatieafspraken, echter zijn we hier ook afhankelijk van de woningbouwcorporaties.	
Particuliere verhuur		

19. In bijzijn van de wethouder wonen, een bijeenkomst te organiseren voor de grootste (bekende) verhuurders in de particuliere sector. De inzet daarbij is dat elk dak voorzien wordt van het aantal panelen dat nodig is om het jaarverbruik aan stroom op te wekken. Tijdens de bijeenkomst wordt de verhuurder in contact gebracht met een organisatie die een hapklaar aanbod voor een grote hoeveelheid panden kan maken. Verhuurders kunnen vervolgens, in samenwerking met de betreffende partij, hun huurders actief benaderen met de mogelijkheden.	De adviezen van de WWWL inzake het toepassen van zonnepanelen zijn ook voor particuliere verhuurders. Op deze manier kunnen particuliere verhuurders informatie inwinnen over de technische en financiële mogelijkheden voor het toepassen van zonnepanelen. Particuliere verhuurders worden, waar van toepassing, al uitgenodigd voor de VvE-bijeenkomsten die de WWWL organiseert. Wanneer er bijeenkomsten plaatsvinden als vervolg op het brede congres ''Limburg Verduurzaamt'' van afgelopen jaar zullen ook particuliere verhuurders worden uitgenodigd.	
20. In toekomstige gemeentelijke campagnes de particuliere sector, waaronder studentenwoningen, specifiek op te nemen. Ook worden er op de gemeentelijke site concrete oplossingen getoond voor deze specifieke categorie, waaronder een handzaam stappenplan.	In toekomstige gemeentelijke campagnes is er aandacht voor verschillende doelgroepen en gebouweigenaren. De beschikbare informatie en duurzaamheidsoplossingen per doelgroep zullen gedeeld worden via de websites parkstadverduuzaamt.nl en heerlenverduurzaamt.nl. Deze websites zullen naar verwachting eind 2024 online zijn.	
Verenigingen en stichtingen		
21. Op de gemeentelijke website specifiek aandacht te vragen voor verenigingen en instellingen die zonnepanelen op het dak willen.	Informatie voor verenigingen en instellingen worden ook beschikbaar gesteld op de websites parkstadverduurzaamt.nl en heerlenverduurzaamt.nl. die naar verwachting eind 2024 online gaan.	
22. Indien het college van oordeel is dat dit mogelijk kan leiden tot een maximale productie van zonne-energie, een bijeenkomst te organiseren voor alle grote verenigingen en instellingen van Heerlen. Tijdens deze bijeenkomst toont de gemeente succesvolle projecten elders in	De WWWL is in opdracht van de bestuurscommissie Duurzaamheid Parkstad is op dit moment al bezig met het ontwikkelen van een aanpak voor maatschappelijk vastgoed waar ook een informatiecampagne een onderdeel van is.	

Postbus 1, 6460 AA Heerlen | T 14 045 | M (0)6 [illegible] | E gemeente@heerlen.nl, ING 67 28 14 471

het land en biedt daarbij hapklare mogelijkheden voor het plaatsen van panelen op daken, eventueel met hulp van een externe partij. Wanneer deze bijeenkomst succesvol is wordt het, zoals bij bedrijven, op structurele basis periodiek aangeboden.		
Aanvullende suggesties		
23. Een grondig onderzoek te verrichten naar nieuwe technieken gelieerd aan zonne-energie, zoals hybride-panelen, en de raad op de hoogte te houden over dienaangaande ontwikkelingen.	De WWWL is namens de Parkstadgemeenten de uitvoerende partij voor het informeren en faciliteren van inwoners ten aanzien van de nieuwste ontwikkelingen van zonne-energie.	
24. Na afloop van het onderzoek een oriëntatie te verrichten naar manieren waarop (onder andere de genoemde) innovatieve technieken kunnen worden geïmplementeerd, in het bijzonder ten aanzien van alle genoemde opdrachten in dit initiatiefvoorstel.	Daar waar nieuwe technieken van meerwaarde zijn worden deze al zoveel mogelijk toegepast.	
Borging		
25. De raad jaarlijks een rapportage over de vorderingen van dit initiatiefvoorstel te laten ontvangen, bijvoorbeeld in de begroting en/of de kadernota.	Voor de acties die uit dit voorstel overgenomen worden en onderdeel vormen van de gemeentelijke scope zal in de klimaatbegroting gerapporteerd worden.	
26. Indien nodig in deze rapportage mede verslag uit te brengen over technisch onoverkomelijke obstakels gelieerd aan – doch niet uitsluitend – netcongestie en totaal onbereidwillige verzekeraars.	Wanneer zich technische onoverkomelijke belemmeringen voordoen bij de uitwerking van bovenstaande acties zullen deze in de klimaatbegroting rapportage worden vermeld.	

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Heerlen,

de loco-secretaris,	de burgemeester,
drs. D. Huurdeman	drs. R. Wever

Bijlage 1: Toelichting per daktype

Oogst de zon op gemeentelijke daken

Bij onderhoud, renovatie en nieuwbouw van gemeentelijk vastgoed wordt er onderzocht op welke wijze duurzaamheid (breder dan alleen zonnepanelen) binnen de budgettaire kaders, technische mogelijkheden en afspraken binnen PALET 3.0 kan worden toegepast. Definitieve plannen voor grootschalige renovatie en of nieuwbouw met de daarin verwerkte duurzaamheidsmaatregelen kunnen aan uw raad ter informatie worden aangeboden.

Op dit moment wordt er gewerkt aan een onderzoek naar het breed verduurzamen van onze vastgoedportefeuille. Dit onderzoek geeft inzicht in de kosten en het tempo waarop de verduurzaming kan plaatsvinden. De toepassing van zon-op-dak maakt hier onderdeel van uit. De te maken keuzen die uit dit onderzoek volgen maken onderdeel uit van de besluitvorming van de meerjarenbegroting die in november 2024 door uw raad wordt behandeld. We achten het niet haalbaar gelet op begrotingsdiscussie, de aantocht van het ravijnjaar en de belemmeringen die netcongestie met zich meebrengen om ten doel te stellen uiterlijk in 2030 alle gemeentelijke daken die geschikt ervoor zijn vol te leggen met zonnepanelen.

Het onderzoek om externe exploitatie (en participatie) van zonnepanelen op gemeentelijke daken mogelijk te maken, is onderdeel van de scope van het ‘‘Programma Duurzaamheid’’. Hierbij streven we ernaar om aan te sluiten bij de doelen gesteld in het klimaatakkoord. Op dit moment zijn de voorbereidingen in volle gang om een gemeentelijk dak te gunnen aan een Heerlense energiecoöperatie.

Daarnaast ontwikkelen we momenteel een ‘Dakenkansenkaart’ waarbij potenties van verduurzamingsmogelijkheden van alle daken in onze stad worden onderzocht. Deze ‘Dakenkansenkaart’ zal naar verwachting in Q3 van 2024 gereed zijn. Ook de daken van gemeentelijke gebouwen maken deel uit van dit onderzoek. Hierbij wordt niet alleen gekeken naar de mogelijkheden om daken te voorzien van zonnepanelen, maar worden onder andere ook de mogelijkheden voor klimaatadaptatie en waterberging onderzocht.

Oogst de zon op bedrijfsdaken

Op dit moment lopen er meerdere acties om bedrijfsdaken te stimuleren. Grote daken worden door de Stadsregio Parkstad Limburg gedefinieerd als daken met ruimte voor meer dan 180 panelen en daardoor een grootverbruikersaansluiting. Vanwege netcongestie is het voor deze bedrijven de komende jaren niet mogelijk een terugleveraansluiting aan te vragen en kunnen zij de opgewekte stroom niet leveren aan het net. Daarom is op Parkstadniveau besloten zon op dak eerst te stimuleren bij middelgrote bedrijfsdaken. Deze stimuleringsaanpak wordt op dit moment nader uitgewerkt. Brede communicatie naar deze type bedrijven maakt hier onderdeel vanuit. Daarnaast lopen er vanuit Heerlen meerdere acties voor het ontwikkelen van smart energy hubs voor bedrijven. Dit is een interessante oplossing voor bedrijven met grote daken die geen terugleveraansluiting krijgen maar wel aan de slag willen gaan met verduurzaming en energieopwekking. Bedrijven kunnen daarnaast voor ontzorging reeds terecht bij de WoonWijzerWinkel Limburg (WWWL).

Oogst de zon op daken van nieuwbouwprojecten

Duurzaamheid is één van de thema’s die wordt meegenomen in de nieuw op te stellen visies voor de fysieke leefomgeving in Heerlen (omgevingsvisie en diverse gebiedsvisies).

Afhankelijk van het gebied worden keuzes gemaakt hoe en in welke mate al maatregelen voorgeschreven worden. Een gebiedsvisie geeft de ambitie, behoefte en potentie van een gebied weer. Het is niet het juiste instrument om daadwerkelijk zonnepanelen als verplichting voor te schrijven. Een belangrijk sturend instrument hiervoor is het omgevingsplan. Het van rechtswege verkregen tijdelijke omgevingsplan voorziet hier nu nog onvoldoende in. De komende jaren wordt er gewerkt aan een gebiedsgewijze actualisering van het omgevingsplan. Het thema duurzaamheid maakt daar onderdeel vanuit. De vaststelling van de afzonderlijke wijzigingen van dit omgevingsplan is een bevoegdheid van uw raad.

Nieuwbouw en renovatie dienen te voldoen aan het besluit bouwwerken leefomgeving (BBL). Dit wettelijke instrument heeft op 1 januari 2024 het oude bouwbesluit vervangen en voorziet in eisen waaraan voldaan moet worden bij het verkrijgen van een omgevingsvergunning. Zowel het omgevingsplan als het BBL voorzien niet in eisen om alle daken (van projecten van projectontwikkelaars) vol te leggen met zonnepanelen. Wel ontwikkelen we een “leidraad” voor initiatiefnemers, waarin criteria worden opgenomen waaraan initiatieven moeten voldoen. Ook maatregelen in kader van verduurzaming en het toepassen van zonnepanelen worden hierin meegenomen.

<u>Oogst de zon op daken van particuliere woningbezitters</u>
Veel inwoners in Heerlen hebben de afgelopen jaren gebruik gemaakt van het Zonnepanelenproject Parkstad. Inwoners van Heerlen kunnen nog steeds bij de WWWL terecht voor de aanschaf en financieringsmogelijkheden van zonnepanelen. Naast de landelijke regelingen voorziet Heerlen recentelijk ook in specifieke regelingen die ingezet kunnen worden ter financiering van verduurzamingsmaatregelingen voor specifieke doelgroepen om de aanschaf van zonnepanelen voor nog meer inwoners te vergemakkelijken.

In de huidige campagne ‘Heel Heerlen bespaart’ zijn alle huishoudens actief benadert. Middels de aanbelactie, die onderdeel vormt van de campagne, wordt door energie-bespaarcoaches van de WWWL aan bewoners informatie gegeven over verduurzamingsmogelijkheden. Ook bij toekomstige campagnes zal de verwijzing gemaakt worden naar de diensten van de WWWL en heerlenverduurzaamt.nl.

Het is wettelijk niet mogelijk om inwoners te verplichten om de daken van hun eigendom vol te leggen met zonnepanelen. Wel willen we inwoners zoveel mogelijk stimuleren doormiddel van goede informatie, campagnes en de website heerlenverduurzaamt.nl.

<u>Oogst de zon op daken van woningbouwcorporaties</u>
Gemeenten, woningcorporaties en huurdersorganisaties hebben in de lokale ‘meerjarig kader prestatieafspraken’ de ambitieafspraak gemaakt dat in 2030 op 30% van de sociale woningen zonnepanelen liggen. De gemeente werkt daarom samen met de woningcorporaties aan een meerjarenplanning 2024 –2030 met daarin een groeipad van het aantal zonnepanelen op geschikte daken (en gevels) van gebouwen, op parkeerterreinen en andere (braakliggende) terreinen in bebouwd gebied. Naast

zonnepanelen kijken de partijen naar een bredere benutting van de daken; bijvoorbeeld door toepassing van zonnecollectoren, groen op dak en klimaat adaptieve maatregelen.

In de Parkstadbrede stimuleringsaanpak voor woondaken, wordt onderzocht welke concrete afspraken in de prestatieafspraken met woningbouwcoöperaties gemaakt kunnen worden over zon-op-dak. In de voorbereiding naar de nieuwe prestatieafspraken treden we in overleg met woningbouwcorporaties over de mogelijkheid om huurders van huurwoningen de mogelijkheid te geven om zelf zonnepanelen op het dak te plaatsen en om huurders over deze mogelijkheid actief te benaderen. Het college streeft naar zo veel mogelijk uniformiteit bij de gemaakte prestatieafspraken.

Oogst de zon op daken van particuliere verhuur

Gemeenten hebben geen Rijksmiddelen ontvangen om particuliere huurders (of verhuurders) te ondersteunen bij het nemen van verduurzamingsmaatregelen. Dit geldt voor de maatregelen zelf, waaronder bijvoorbeeld zonnepanelen, maar ook voor ondersteunende werkzaamheden. De WWWL kan wel particuliere verhuurders rechtstreeks ondersteunen bij de mogelijkheden voor het toepassen van zonnepanelen.

Bij toekomstige gemeentelijke campagnes blijft er aandacht voor de verschillende doelgroepen/gebouweigenaren. Afhankelijk van verschillende criteria en de beschikbare informatie zal gekozen worden welke communicatieoplossing ingezet wordt om de betreffende doelgroep te bereiken.

Oogst de zon op daken van verenigingen en stichtingen

Op toekomstige websites parkstadverduurzaamt.nl en heerlenverduurzaamt.nl is specifieke informatie te vinden over verduurzaming van (maatschappelijk) vastgoed van verenigingen en stichtingen. De WWWL is daarnaast ook bezig met een aanpak voor maatschappelijk vastgoed wat een eerste stap kan zijn voor verenigingen en instellingen die willen verduurzamen of energie willen opwekken door daken te voorzien van zonnepanelen. Gemeenten hebben geen Rijksmiddelen ontvangen om zon op daken van verenigingen en stichtingen te ondersteunen. Dit geldt voor de maatregelen zelf, maar ook voor ondersteunende werkzaamheden.

Aanvullende suggesties

De WWWL is, namens de Parkstadgemeenten en samen met de aan de WWWL verbonden bedrijven, de uitvoerende partij die kennis heeft en onderzoek doet naar de manier waarop innovatieve technieken ten aanzien van de nieuwste ontwikkelingen van zonne-energie kunnen worden geïmplementeerd.

Borging

Voor de acties die uit dit voorstel overgenomen worden en onderdeel vormen van de gemeentelijke scope zal in de klimaatbegroting gerapporteerd worden. Technische onoverkomelijke belemmeringen die zich voordoen bij de uitwerking van de acties zullen in de klimaatbegroting rapportage worden vermeld.

Dekking

Met de aanstaande bezuinigingen wegens het ravijnjaar is het naar verwachting niet haalbaar om voor de genoemde 1,5 miljoen euro dekking te vinden. De bestaande budgetten worden zo optimaal mogelijk ingericht om bovenstaande acties te kunnen uit voeren.