MEERTS RECHTSPRAKTIJK

PER EMAIL
Raadsleden gemeente Roerdalen

CC: commissieleden en college van B & W

Adres Dorpsplein 2
6099 AS Beegden

Tel 0475 - 45 1852

E-mail info@meerts.nl
Website www.meerts.nl

KvK 12055314
Becon 446427

Beegden, 2 september 2022

Betreft: **visie Kampeercentrum Reigershorst op de locatiekeuze voor windmolens**

Edelachtbaar raadslid,

Hierbij vraag ik uw aandacht voor de visie van mijn cliënt Kampeercentrum Reigershorst op de locatiekeuze voor windmolens.

Met vele anderen is Kampeercentrum Reigershorst geen voorstander van de mogelijke locatie nabij Montfort. Naar wij begrepen hebben zijn de windmolens met 260m extreem hoog, namelijk het dubbele van de windmolens bij Koningsbosch, 100 meter hoger dan de koeltorens van de Clauscentrale en benaderen zij de hoogte van de Eiffeltoren.

Dergelijke windmolens horen niet op de zoeklocatie in Montfort thuis in de directe nabijheid van natuur en cultuurlandschap. Een belangrijke voorwaarde voor Roerdalen is een fraai ogend landschap met ongestoorde vergezichten en windturbines met een hoogte van 200m leiden reeds tot een afbreuk, aldus B&W in de brief van 19 januari 2017 met kenmerk 2017/01/19/REO. We zien verder een nog meer concrete parallel in deze brief met de onderhavige casus: *"ongewenste visuele en akoestische (infrasone) effecten"* en *"burgers vrezen voor negatieve gevolgen voor het landschap, (infrasone) geluidsoverlast en slagschaduwen. De maatschappelijke weerstand tegen de huidige plannen is dan ook groot"*.

Voor Kampeercentrum Reigershorst betekent realisatie op deze locatie daarnaast ook een aantasting van het aanzicht van het terrein én uitzicht vanaf het terrein. Gasten zullen dergelijke kolossen niet kunnen waarderen en daarom zal de schade, thans voorzienbaar bestaande uit waardevermindering, worden getaxeerd. Cliënt geeft er de sterke voorkeur aan dat realisatie op deze locatie niet plaatsvindt, zodat verzet tegen de plannen en schadeverhaal niet nodig zijn alsmede onverhoopte nadere juridische acties niet hoeven plaats te vinden.

Aldus doet Kampeercentrum Reigershorst een dringend beroep op u om niet te kiezen voor de locatie nabij Montfort, maar te kiezen voor een andere locatie, zoals de gemeente Roerdalen zelf ook dringend verzocht in bovenvermelde brief van B&W.

Wij nodigen u uit om te reageren op dit beroep op u.

Hoogachtend,
MEERTS RECHTSPRAKTIJK
namens deze

mr. drs. C.M.J.E.P. Meerts

ALGEMENE VOORWAARDEN
Meerts Rechtspraktijk is een handelsnaam van Meerts Belastingadvies en Rechtsbijstand B.V. Vraag om toezending van de algemene voorwaarden van Meerts Belastingadvies en Rechtsbijstand B.V. of kijk op www.meerts.nl. De voorwaarden zijn gedeponeerd bij de rechtbank te Roermond onder nummer 26/2004