

VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING

onderwerp	Aanvullend krediet Centrumplan Honselersdijk
type vergaderstuk	Ter besluitvorming
portefeuillehouder	Ferwerda, Michiel
bijlagen	1. Voorblad raadsvoorstel 2. Raadsvoorstel 3. Raadsbesluit
vertrouwelijk	Nee

BESLISPUNTEN (RAAD)

Beslispunten:

- 1. Akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet van € 1.627.000 voor de hogere opstalkosten voor de nieuwbouw en gedeeltelijke renovatie van basisschool de Hoeksteen, nieuwbouw voor Vitis Welzijn, Bibliotheek Westland en kinderdagopvang Kwest binnen het Centrumplan Honselersdijk
- 2. Akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van een krediet voor de inrichting van de openbare ruimte ter hoogte van € 980.000
- 3. Akkoord te gaan met de dekking van de aanvullende kredieten zoals in de paragraaf financiën is opgenomen;
- 4 De bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten:

- 1. Het beschikbaar gestelde krediet is gebaseerd op verouderde normbedragen
- 2. Indien er geen aanvullend krediet beschikbaar wordt gesteld kan de aanbesteding niet worden gestart en kan de realisatie van het Huis van de Buurt geen doorgang vinden
- 3. Het proces is al dermate ver gevorderd
- 4. De maatschappelijke partijen hebben een samenwerkingsovereenkomst ondertekend met de gemeente over de huur van de nieuwbouw
- 5. Bibliotheek Westland heeft behoefte aan een betere locatie in Honselersdijk
- 6. Vitis Welzijn heeft behoefte aan een andere locatie in Honselersdijk
- 7. Door het vaststellen van het krediet kan de openbare ruimte worden aangelegd rondom het Huis van de Buurt

Risico's:

- 1. Verdere bouwkosten stijging in 2023 en 2024
- 2. Juridische consequenties

Kanttekeningen:

1. Sluiten grondexploitatie