Motie – Onderzoek starterslening voor periode na 2026

De Raad van de gemeente Nieuwkoop in zijn vergadering bijeen op 25 april 2024 ter behandeling van het raadsvoorstel Het beschikbaar stellen van een extra bedrag voor de starterslening, nummer 2024-035;

We stellen vast dat:

- Een analyse wordt uitgevoerd voor de periode na 2026.
- Op 25 april 2024 een extra bedrag van €3,5 miljoen beschikbaar wordt gesteld voor startersleningen voor de periode tot 2026.
- Het beschikbaar te stellen bedrag berekend is op de nieuwbouwprojecten die de komende jaren gerealiseerd worden.
- Bij deze inschatting geen rekening is gehouden met doorstromingseffecten en het beschikbaar komen van bestaande woningen.
- Het voor nu nog onzeker is wat het bedrag zal zijn voor het beschikbaar stellen van de startersleningen na 2026.

We vinden dat:

- De analyse voor het beschikbaar stellen van eventueel nieuwe startersleningen na 2026 op tijd moet worden uitgevoerd.
- Starters elk jaar opnieuw zekerheid moeten hebben dat ze aanspraak kunnen maken op de starterslening als zij aan de voorwaarden van deze lening voldoen.
- Er tijdig aan starters inzicht moet worden gegeven over het beschikbaar zijn van startersleningen.

We vragen het college om:

- Voor het zomerreces van 2025 een analyse te hebben uitgevoerd voor het beschikbaar stellen van de startersleningen voor de periode na 2026.
- De gemeenteraad uiterlijk in Q4 2025 te informeren en de raad een voorstel te doen voor het vervolg van de startersleningen.

Ingediend door:

VVD	Natuurlijk Nieuwkoop	CDA
Glenn Fransen	Rene Carlier	Kees Egberts

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier