

Motie

Onderwerp: bouwlocaties

De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen dd. 14 maart 2017

Overwegende/gelezen hebbende/ constaterende dat:

- Er binnen de bebouwde kom van de kernen meerdere ‘open plekken’ zijn waar bebouwing gewenst is en waarvoor geen relevant bestemmingsplan voor handen is. We noemen met name de gebieden in Elst, Elst Centraal, De Pas, Land van Tap
- Er een klaarblijkelijke voorkeur bestaat voor het ontwikkelen van agrarische gebieden buiten de bebouwde kernen

wordt besloten en voor zover nodig aan het college opgedragen:

- Primair bouw-ontwikkelingen te projecteren op daartoe geschikte of geschikt te maken locaties binnen de stedelijke kern.
- In een ruimtelijke visie vast te leggen welke functionele invullingen mogelijk zijn, met reden en onderzoek onderbouwd.
- Slechts uit te wijken naar buitengebieden indien er aantoonbaar en deugdelijk gemotiveerd geen locatie binnen de bebouwde kern bestaat die geschikt kan zijn
- De raad in de vergadering van mei te informeren over de voortgang.

Ondertekenaars: Ard op de Weegh, BBO