

Aan de raad van de gemeente Emmen

Emmen Vernieuwt / GOO

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
150300-2025:725874	150300-2025		E. Kuipers
datum	telefoon	fax	e-mail
27 mei 2025	14 0591		gemeente@emmen.nl
onderwerp			
Verlenging opvang Oekraïense ontheemden Ambachtsschool			

Geachte leden van de raad,

Wij hebben u per brief d.d. 25 april 2023 geïnformeerd over de tijdelijke ingebruikname van de locatie van de voormalige Ambachtsschool aan de Weerdingerstraat / Stationsstraat voor de opvang van Oekraïense ontheemden tot uiterlijk eind 2024, met een optie tot verlenging tot eind 2025. Deze mogelijkheid tot verlenging is vorig jaar benut. Parallel aan de tijdelijke ingebruikname is – om vertraging te voorkomen – een openbare verkoopprocedure in gang gezet voor de toekomstige herontwikkeling van de locatie. Hierbij is de inschrijving van Brands Bouwontwikkeling in 2024 als winnaar uit de bus gekomen, waarna de planvorming is opgestart.

We zien echter dat de druk op de opvanglocaties onverminderd hoog is, niet alleen in Emmen maar ook landelijk, waarbij de beschikbare opvangcapaciteit voor vluchtelingen uit Oekraïne nagenoeg volledig is benut. Het vinden van geschikte vervangende opvangplekken blijkt, zeker als het gaat om de capaciteit van de locatie Weerdingerstraat, lastig. Er zijn hoogstwaarschijnlijk meerdere locaties nodig die binnen de door het Rijk gestelde kaders aangepast en gefinancierd moeten worden.

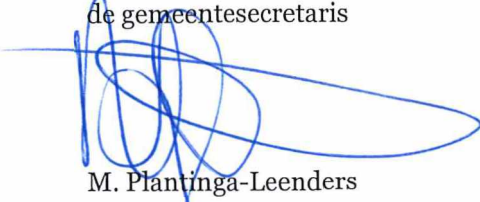
Daarnaast wordt medio 2025 een besluit verwacht over het vervolg op de Richtlijn Tijdelijke Bescherming (Europese regeling die Oekraïners tijdelijk recht geeft op opvang en verblijf in alle EU-lidstaten). Op dit moment loopt de Richtlijn Tijdelijke Bescherming tot 4 maart 2026. Een mogelijk scenario is dat er zal worden overgegaan op een tijdelijke verblijfsstatus voor een periode van 3 of 5 jaar.

Om deze redenen is de afgelopen tijd in samenspraak met Brands Bouwontwikkeling gekeken in hoeverre verlenging van de opvang aan de Weerdingerstraat mogelijk is. Inmiddels is overeenstemming bereikt over verlenging van de opvang in de locatie Weerdingerstraat tot uiterlijk eind 2026. Dit geeft ons extra tijd om te kunnen anticiperen op mogelijke ontwikkelingen. We hopen op korte termijn meer duidelijkheid te krijgen van het kabinet over het langetermijnperspectief van de opvang van ontheemden uit Oekraïne, zodat we duurzame beslissingen kunnen nemen én er duidelijkheid komt voor de mensen die wij opvangen.

De planvorming voor de toekomstige herontwikkeling, waarbij de voormalige Ambachtsschool aan de Stationsstraat in oorspronkelijke staat wordt hersteld en drie nieuwe kwalitatief hoogwaardige appartementengebouwen worden gerealiseerd aan de Weerdingerstraat, wordt ondertussen voortgezet in de vorm van uitwerking, onderzoek en de voorbereiding van de planologische procedure, zodat direct na beëindiging van de opvang op de locatie kan worden gestart met de daadwerkelijke herontwikkeling.

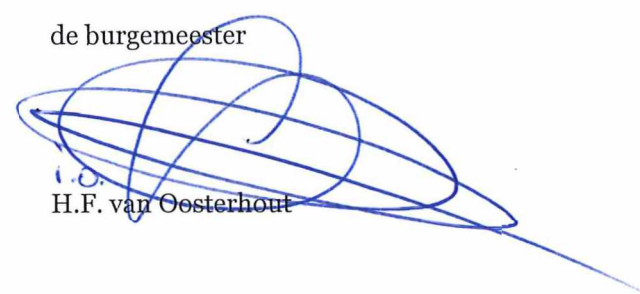
Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en zullen u vanzelfsprekend op de hoogte houden van verdere ontwikkelingen.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen
de gemeentesecretaris



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester



H.F. van Oosterhout