Zaaknummer:
Documentnummer:

Raadsvergadering d.d. 23 november 2023

Aan de raad,

Onderwerp
Herinrichting Piet van Thielplein

Portefeuillehouder
M.C. Slaets-Sonneveldt

Beslispunten

1. De inrichting van het Piet van Thielplein in één keer uit te voeren. Hiervoor bestaande kredieten Piet van Thielplein (fase 1 en 2) uit de begroting van in totaal € 505.000 te activeren voor de herinrichting van het Piet van Thielplein;
2. Gereserveerde bedrag (grondexploitatie voormalig postkantoor) uit de reserve grondexploitatie zijnde € 80.000 te onttrekken en te activeren voor de herinrichting van het Piet van Thielplein;
3. Voorgenomen besluit te nemen voor de dekking van de extra kredieten wegen zijnde € 802.000 en riolering zijnde € 295.000. Deze worden formeel bekrachtigd bij de jaarlijkse raadsvoorstellen voor onderhoud wegen (december 2023) en onderhoud riolering (februari 2024).

Samenvatting
Voorgesteld wordt om de herinrichting van het Piet van Thielplein in één keer uit te voeren. De raming van het totaalkrediet betreft € 1.794.000. De raad besluit over de financiële dekking van deze kosten.

Aanleiding
De herinrichting van het Piet van Thielplein is al geruime tijd in voorbereiding. Het ontwerp is op 15 november 2022 aan de raad gepresenteerd. Tijdens de presentatie werd voorgesteld om de herinrichting in één keer uit te voeren om overlast te minimaliseren, waarbij de drie fasen, namelijk De Koppelstraat, het terrein van het oude postkantoor (meneer Van Thiel) en het parkeerplein (Piet van Thielplein) betrokken zijn. Dit voorstel is een nadere uitwerking daarvan.

Het ontwerp is nu volledig uitgewerkt en dit voorstel heeft tot doel de benodigde financiële dekking te verschaffen voor de herinrichtingswerkzaamheden aan het Piet van Thielplein. Zonder de financiële dekking zal het project niet in één keer uitgevoerd kunnen worden, hetgeen meer overlast zal betekenen.

Beoogd effect en/of resultaat
Met de gevraagde financiële middelen kunnen de herinrichtingswerkzaamheden voor het project Piet van Thielplein in één fase uitgevoerd worden. Dit om de overlast zoveel mogelijk te beperken.

Argumenten

1.1 Inzet reeds bestaande kredieten
Deze kredieten zijn oorspronkelijk bedoeld voor fase 1 en 2 en worden nu samen met andere budgetten en kredieten ingezet voor de herinrichting Piet van Thielplein in één keer.

2.1. Mutaties reserves raadsbevoegdheid
Het onttrekken aan de reserves is de raadsbevoegdheid van de raad.

3.1 Nieuwe kredieten wegen en riolering worden later vastgesteld

De benodigde kredieten (802.000,- wegen en 295.000,- riolering) worden via twee aparte raadsvoorstellen, zoals ieder jaar gebruikelijk, ter besluitvorming aangeboden. Het voorstel over onderhoud wegen wordt in december 2023 voorgelegd aan de raad. Het voorstel over onderhoud riolering wordt in februari 2024 voorgelegd aan de raad. Deze kredieten vormen een onderdeel van de totale projectkosten. Omdat de aanbesteding wel al gestart wordt, dient de raad hier over al een voorgenomen besluit te nemen.

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten

De totale projectkosten voor de herinrichting van het Piet van Thielplein bedragen € 1.794.000. De werkzaamheden bestaan o.a. uit vervangen riolering, aanleg waterretentie, nieuwe bestrating, straatmeubilair en groen.
Deze projectkosten worden gedekt door:

1. Reeds bestaande kredieten zijnde in totaal 505.000 (de activatie van deze bestaande kredieten in dit voorstel te besluiten).
2. Subsidie van de provincie voor impulsregeling klimaatadaptatie zijnde € 80.000 (geen besluitvorming benodigd).
3. Reserve grondexploitatie € 80.000. Gereserveerd bedrag uit de grondexploitatie van het oude postkantoor op het Piet van Thielplein (de activering van deze reserve wordt voorgesteld om te besluiten in dit voorstel).
4. Uit de bestaande begrotingspost groen € 32.000 (besluitvorming niet benodigd).
5. Aanvraag nieuw krediet voor de ondergrondse kosten van € 295.000. Dit krediet zal nog aangevraagd worden met de jaarlijkse nieuwe kredieten riolering waar de kapitaallasten gedekt worden door de voorziening riolering (voorgenomen besluit in dit voorstel).
6. Aanvraag nieuw krediet voor bovengrondse kosten zijnde € 802.000. Dit krediet wordt aangevraagd met de jaarlijkse nieuwe vervangingskredieten wegen waar de kapitaallasten ten laste komen van de stelpost vervangingsinvesteringen wegen (voorgenomen besluit in dit voorstel).

Kanttekening

Aanvullende kosten procesbegeleiding

Tijdens het proces van de voorbereiding voor de fysieke herinrichting van het Piet van Thielplein hebben we, in overleg met o.a. centra manager, en ondernemersvereniging, geconstateerd dat er ook meer focus moet zijn op de impact van de fysieke herinrichting op de belanghebbenden. Hierdoor zullen er naast de kosten voor de fysieke inrichting van het Piet van Thielplein ook kosten voor o.a. procesbegeleiding en programmering (zowel interne als externe kosten) gemaakt worden. Deze kosten zijn niet opgenomen in dit voorstel.

Subsidie impulsregeling klimaatregeling is in aanvraag

De subsidie (€ 80.000) is aangevraagd maar is nog niet formeel toegekend. Mocht deze niet toegekend worden dan zal de raad hierover geïnformeerd worden.

Communicatie

Aangezien de werkzaamheden ingrijpend zijn in relatie met de soort omgeving wordt er extra aandacht besteed aan procesbegeleiding en communicatie.

Er is nauw contact met de centra manager, de voorzitter van de ondernemersvereniging alsook de ondernemers en omwonenden van het Piet van Thielplein.

Vervolgstappen
Na goedkeuring van het voorstel kan het aanbestedingsproces worden voortgezet, zodat er in januari 2024 gestart kan worden met de werkzaamheden.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

1. Concept raadsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris van Laarbeek, de burgemeester van Laarbeek,

J.W.M. van de Ven F.L.J. van der Meijden