

Afwijzen van de verzoeken inzake voorbereidingsbesluit en bestemmingsplanwijziging betreffende het perceel Westerkade 20-21/Rivierstraat 181

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 december 2023 (raadsvoorstel nr. 23bb008295/23bo009066);

gelet op artikelen 3.9 en 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- Het college voldoende toetsingsmogelijkheden heeft om een onwenselijke ontwikkeling op het perceel Westerkade 20-21/Rivierstraat 181 tegen te gaan, een voorbereidingsbesluit en/of het wijzigen van het bestemmingsplan niet nodig wordt geacht;
- Het verzoek tot het nemen van een voorbereidingsbesluit wordt afgewezen;
- Het verzoek tot het wijzigen van het bestemmingsplan wordt afgewezen.

besluit:

1. Geen voorbereidingsbesluit te nemen ter plaatse van het perceel Westerkade 20-21/Rivierstraat 181;
2. Het bestemmingsplan ter plaatse van het perceel Westerkade 20-21/Rivierstraat 181 niet te wijzigen.

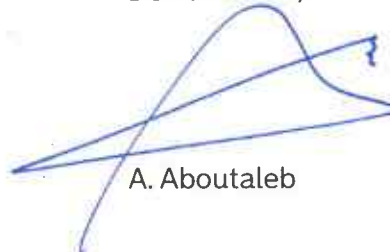
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 februari 2024.

De griffier,



J.C.M. Broeders

De voorzitter,



A. Aboutaleb