

Besluitenlijst besluitvormende raadsvergadering

Datum: dinsdag 10 maart 2026
Voorzitter: De heer J.A.J. Claessen
Griffier: De heer W.A. Ernes

Aanwezige raadsleden

- AWB: de heer J.A.J. Claessen, mevrouw A. Groeneveld-van Mourik, de heer E. Rutten
- CDA: mevrouw T. de Leeuw, de heer R. van Oosterom, mevrouw K. Rigterink-van der Heijden
- D66: de heer F. Schoots, mevrouw S. Harks
- VVD: de heer D. Damen, de heer A. Bijnen, de heer R. Brugmans
- GL: mevrouw K. Schmidt, mevrouw A. van Gestel
- ZW14: de heer A. Dams
- PvdA: de heer J. Hazelaar

Afwezige raadsleden

- D66: de heer M. Roelofs
- ZW14: mevrouw J. Zevenhek

Aanwezige portefeuillehouders

- Mevrouw S. van de Goor-Gelens
- De heer K. Vortman
- De heer M. Pieters

Afwezige portefeuillehouders

- De heer M.F. Oosterveer

Besluiten

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

2. Vaststellen agenda en aanwijzen eerste stemmer

De heer Dams wordt, met nummer 6 op de presentielijst, aangewezen als eerste stemmer.

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld, waarbij de afvalstoffenverordening van de agenda wordt afgevoerd en teruggestuurd naar het college, met het verzoek om een nieuw voorstel aan de raad voor te leggen.

3. Vragenhalfuur

Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenhalfuur.

4. Mededelingen

Mevrouw Schmidt geeft een terugkoppeling op de Raadstafel21 van 11 februari 2026.

Mevrouw Van de Goor-Gelens doet een mededeling over het schaarste onderzoek van het Stedelijk Gebied Eindhoven. Dit onderzoek wordt dit jaar herhaald en in de loop van het jaar komt het college met de uitkomsten van dit onderzoek naar de raad.

Mevrouw Rigterink doet een mededeling over de laatste vergadering van de Auditcommissie en het bijbehorende overdrachtsdocument.

5. Ingekomen stukken

De Kadernota van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) wordt voor kennisgeving aangenomen.

6. Vaststellen van de besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering, gehouden op 3 februari 2026

Besluit: Aangenomen, zonder stemming.

7. Voorstel tot grondverwerving en -exploitatie Waalre-noord fase 3

Door de fractie AWB wordt een amendement 'Waalre noord fase 3' (bijlage 1) ingediend en later gewijzigd.

Dit amendement wordt niet aangenomen met 7 stemmen voor en 8 stemmen tegen, waarbij de fracties CDA, VVD en GL hebben tegengestemd.

De heer Damen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij zullen tegen dit amendement stemmen. Wat ons betreft is de rapportage over de financiële risico's afdoende geborgd binnen de reguliere planning en control cyclus en is er geen noodzaak om de raad van aanvullende informatiebrieven te voorzien. Daarnaast verwachten wij dat het college zal voldoen aan de actieve informatieplicht als daar aanleiding toe is".

Besluit:

1. In te stellen van een complex binnen de grondexploitatie voor project Waalre-noord fase 3;
2. In te stemmen met de grondexploitatie zoals opgenomen in bijlage 1 met een verwacht eindresultaat van €1,0 milj.;
3. het college opdracht te geven actief gronden in het gebied te verwerven;
4. het verwervingskrediet voor de aan te kopen gronden van €11,5 miljoen beschikbaar te stellen ten laste van de grondexploitatie Waalre noord fase 3;
5. akkoord te gaan met de daarbij behorende begrotingswijziging 2026;
6. Het Voorkeursrecht voor de gemeente op basis van artikel 9.5 lid 1 Omgevingswet in te trekken voor de kadastrale percelen, zoals opgenomen in bijlage 2 bij het voorstel.

Aangenomen, met algemene stemmen.

De heer Schoots legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Wij stemmen voor dit voorstel omdat wij eigenlijk geen keuze hebben als het gaat over hoe belangrijk wij bouwen en het bouwen van voorzieningen vinden. Echter vinden wij de financiële risico's binnen deze grondexploitatie niet voldoende afgedekt en geven het college hierna in een motie een opdracht om tot een betere financiële afspraak te komen".

Door de fractie D66 wordt een motie 'een gezonde buffer voor Waalre noord fase 3' (bijlage 2) ingediend en later gewijzigd.
Deze motie wordt aangenomen met 9 stemmen voor en 6 stemmen tegen, waarbij de fracties CDA en VVD hebben tegengestemd.

De heer Damen legt hierbij de volgende stemverklaring af: "Na gedegen overweging zullen wij tegen deze motie stemmen. Wij begrijpen de wens voor een hoger resultaat maar we zijn niet overtuigd dat dit realistisch is binnen de gestelde kaders. Wij verwachten weinig extra resultaat en vooral een risico op vertraging die we ook aan de overkant hebben gezien".

8. Voorstel tot vaststellen van de eerste wijziging van de Verordening Participatiewet (PW), Wet inkomensvoorziening oudere en gedeeltelijk arbeidsongeschikte werkloze werknemers (IOAW)-Wet inkomensvoorziening oudere gedeeltelijk arbeidsongeschikte gewezen zelfstandigen (IOAZ), Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (Wgs) en inburgering Waalre 2024

Door de fracties D66, GL en PvdA wordt een amendement 'neutrale formulering hulpvraag (Art. 2.3.3)' (bijlage 3) ingediend.
Dit amendement wordt unaniem aangenomen.

Besluit:

De eerste wijziging van de Verordening Participatiewet (PW), IOAW-IOAZ, Wgs en inburgering Waalre 2024 gewijzigd vast te stellen.

Aangenomen, met algemene stemmen.

9. Voorstel tot kennisnemen van het Beleidsplan 2027-2030 van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost (VRBZO) en daarbij een zienswijze vast te stellen

Door de fracties CDA en D66 wordt een amendement 'aanscherpen zienswijze beleidsplan 2027-2030 Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost (VRBZO)' (bijlage 4) ingediend.
Dit amendement wordt unaniem aangenomen.

Besluit:

1. Kennis te nemen van het Beleidsplan 2027-2030 van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost (VRBZO).
2. De voorgestelde zienswijze gewijzigd vast te stellen en kenbaar te maken bij de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost (VRBZO).

Aangenomen, met algemene stemmen.

10. Voorstel tot afrekening fractieondersteuning 2025

Besluit:

De bedragen over 2025, als bedoeld in artikel 13 van de "Verordening op de ambtelijke bijstand en fractieondersteuning 2018", vast te stellen.

Aangenomen, met algemene stemmen.

11. Motie vreemd aan de orde van de dag Zorg om de zorg in Waalre

Door de fracties ZW14, AWB, D66, CDA, VVD, GL en PvdA wordt een motie 'Zorg om de zorg in Waalre' (bijlage 5) ingediend.
Deze motie wordt unaniem aangenomen.

12. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 21.10 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare besluitvormende raadsvergadering van 31 maart 2026.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE WAALRE,

de griffier,

W.A. Ernes

de voorzitter,

M.F. Oosterveer