

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 23 januari 2024

Aanwezig:

- de voorzitter: J. Raemakers (D66);
- de leden: J. Coolen, D. Petit en H. Sleven (allen SV), S. Backus (i.p.v. M. Wagemans), P. Francot en B. Grabert (allen RO), M. Bongers en E. Snijders (beiden CDA), F. Mennen en J. van den Kerkhof (i.p.v. C. Houben; beiden D66), J. Brokx (PAL) en L. Linssen (FL).
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 14 Verordening op de raadscommissies gemeente Leudal 2023):

- M. Graef, R. Martens en H. Wijers-Van der Linden (vanaf 19.39 uur, agendapunt 5.1; wethouders);
- E. Beumers (projectleider), agendapunt 5.3;
- J. Bezemer (medewerker verkeer en vervoer), agendapunt 5.3;
- N. Gerards (teamleider ontwikkeling), agendapunten 8.1 + 10.2;
- L. Ponsen (senior projectleider), agendapunten 5.2 + 6

Mede aanwezig:

- afdelingshoofd ruimte;
- 7 publieke belangstellenden.

Kijkers via internet

- 44 publieke belangstellenden volgen de uitzending van de commissievergadering via internet.

NB.

Via [deze](#) hyperlink kan de hele video van de vergadering achteraf worden geraadpleegd.

Nr.	Betreft
1	<p>Opening</p> <p>Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 4 minuten en 58 seconden.</p> <p>De voorzitter opent om 19.30 uur, in de raadzaal, de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom.</p> <p>Hij meldt berichten van verhindering van:</p> <ul style="list-style-type: none">- commissie- en raadslid de heer M. Wagemans (Ronduit Open); hij wordt waargenomen door raadslid de heer S. Backus;- commissielid mevrouw C. Houben (D66) is verhinderd; zij wordt waargenomen door commissielid bestuur en middelen de heer J. van den Kerkhof. <p>Wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden zal iets later aansluiten.</p>

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

2	<p>Vaststellen agenda</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 6 seconden.</p> <p>De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 10jan24 aangeboden voorlopige agenda.</p>
3	<p>Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 28 november 2023</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 14 seconden.</p> <p>De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 1.</p>
4	<p>Spreekrecht voor niet-commissieleden</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 24 seconden.</p> <p>Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.</p>
5	<p>Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 6 februari 2024</p> <p>5.1 Toekennen bijdrage vanuit Gebiedsfonds Buggenumse veld voor realisatie Landschapsbiografie Buggenumse Veld en omstreken</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 32 seconden.</p> <p>De vragen van de commissieleden worden door portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoord.</p> <p>COMMISSIETOEZEGGING</p> <p>Wethouder Graef zegt dat er regelgeving is voor verantwoording over uitgaven ten laste van het gebiedsfonds en welke regels er gelden bij een aanvraag. Mocht een document daarover bij de raadsstukken ontbreken dan zorgt hij voor nalevering daarvan aan de commissie en de raad.</p> <p>De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 6feb24 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.</p>

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

5.2 Vaststellen bestemmingsplan Kindcentrum Leudal West te Ittervoort

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 20 minuten en 48 seconden.

De vragen van de commissieleden worden (mede vanwege het slecht bij stem zijn van portefeuillehouder wethouder de heer R. Martens) door ambtelijk adviseur mevrouw L. Ponsen, beantwoord, die overigens in dezen ook de ambtelijk planologisch adviseur waarneemt.

COMMISSIETOEZEGGING

Ambtelijk adviseur Ponsen zegt n.a.v. een vraag van de heer M. Bongers dat zij de commissie en de raad een tekening zal nasturen waarop de 'water afvoer drainage en infiltratie (wadi)' is ingetekend.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 6feb24 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagen kunnen.

5.3 Accorderen voorbereidingshandelingen aanleg vrij-liggend fietspad langs Leudalweg tussen Neer en Roggel

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 35 minuten en 51 seconden.

De vragen van de commissieleden worden door portefeuillehouder wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden, met ambtelijke ondersteuning van de heren E. Beumers en J. Bezemer, beantwoord.

COMMISSIETOEZEGGINGEN

Ambtelijk adviseur Beumers zegt n.a.v. een vraag van de heer M. Bongers dat 'het perceel' van *Buitencentrum de Spar (Roggelseweg 55 in Haelen)*, waarmee stikstofcompensatiemaatregelen zouden kunnen worden getroffen, hem niets zegt. Hij zal zich daarover op de hoogte laten stellen.

Wethouder Wijers-Van der Linden zegt de heer S. Backus toe dat zij met haar ambtelijke adviseurs zijn vraag zal bespreken of het college het advies in het voorliggende rapport '*Fietsverbinding Leudalweg; onderzoek naar inpassing fietsvoorzieningen*' gaat opvolgen om, uit juridische noodzaak of omdat het ook om andere redenen beter is, eerst voor beide inrichtingsvarianten nader onderzoek uit te voeren naar stikstofdepositie en flora- en fauna en mogelijk ook archeologie, vooraleer het college het omgevingsvergunningstraject voor de aanleg van het fietspad ingaat.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 6feb24 te bespreken.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

6

Bespreken mogelijke opzet extra vergadering commissie fysiek over Bedrijventerrein Zevenellen te Buggenum en Haelen

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 12 minuten en 49 seconden.

De vragen van de commissieleden worden (mede vanwege het slecht bij stem zijn van portefeuillehouder wethouder de heer R. Martens) door ambtelijk adviseur mevrouw L. Ponsen, beantwoord.

Afgesproken wordt:

- a. dat de bijeenkomst in beginsel zal worden gehouden in gemeenschapsvoorziening 'De Roffert' in Buggenum.
- b. dat de te beleggen bijeenkomst niet in de vorm van een (extra) commissievergadering fysiek zal zijn maar in de vorm van een door het college te beleggen bijeenkomst.
Naschrift griffier:
 - mocht het college daarbij kiezen voor een te beleggen openbare 'raadsinformatie-bijeenkomst', voor raads- en commissieleden, dan dient dat eerst te worden voorgelegd aan het presidium (vergadering 12mrt24);
 - mocht het college daarbij kiezen voor een te beleggen openbare 'informatiebijeenkomst', voor belangstellende burgers, ondernemers, raads- en commissieleden, dan kan het college die zonder tussenkomst van het presidium beleggen.
- c. dat de door de fracties inmiddels aangereikte vragen tijdig voorafgaande aan de te beleggen bijeenkomst schriftelijk zullen worden beantwoord. Overigens kunnen raads- en commissieleden, d.t.v. de griffie, nog aanvullende vragen naar mevrouw Ponsen sturen.
- d. dat het college met een voorstel zal komen voor een geschikte datum. De commissievoorzitter had in z'n toelichting op de voorlopige commissieagenda geadviseerd om de bijeenkomst 'vóór de [mei-vakantie 2024](#)' te organiseren, maar het college heeft – als vervolg op de op 30okt23 in De Bombardon gehouden openbare informatiebijeenkomst 'Ontwikkelingen Bedrijvenpark Zevenellen' – inmiddels een informatiebijeenkomst gepland op 22apr24 waarbij een tweetal door omwonenden aangedragen onderwerpen centraal zullen staan, namelijk (1) mer-beoordelingen en (2) effecten op volksgezondheid.
- e. dat het college in de volgende commissievergadering fysiek van 5mrt24 een voorstel zal voorleggen over een datum, tijd, plaats van de bijeenkomst, wanneer de fractievragen schriftelijk zullen zijn beantwoord en waar die in iBabs worden opgeslagen, of en zo ja welke externe adviseurs zullen worden uitgenodigd, hoe het programma van de bijeenkomst luidt en op welke wijze de op de bijeenkomst aanwezige burgers, ondernemers, raads- en commissieleden kunnen deelnemen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

7

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 52 minuten en 0 seconden.

Eindverslag raads werkgroep overstromingen Maas 26 april 2022 + reactie college 24 mei 2022

De heer J. van den Kerkhof vraagt hoe het staat met de afhandeling van de toezegging van portefeuillehouder wethouder mevrouw H. Wijers-van der Linden d.d. 21jun22 dat zij gaat bezien hoe het contact, ná het bestuurlijk overleg met Rijkswaterstaat, met de bewoners in de komende tijd gaat plaatsvinden.

Wethouder Wijers zegt dat zij nog wacht op het advies van de verzekeraar. Zo gauw dat binnen is laat zij dat de commissie weten.

De commissie gaat overigens akkoord met de voorgestelde afhandelingen en voortgangsinformatie.

8

Ingekomen stukken

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 52 minuten en 57 seconden.

8.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

Versnellingsagenda woningbouw 2024

De heer P. Francot vraagt wanneer het college met een raadsvoorstel komt over de 'Versnellingsagenda woningbouw 2024'.

Ambtelijk adviseur mevrouw N. Gerards zegt dat het college eerst een themabijeenkomst daarover plant en wel in de maand april. Weldra zal een datumvoorstel worden gedaan.

De commissie neemt het stuk overigens voor kennisgeving aan.

8.2 Uitnodiging voor werkbezoek herontwikkeling voormalig klooster Mariabosch te Baexem

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

9	<p>Mededelingen</p> <p>Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 54 minuten en 57 seconden.</p> <p>9.1 Vooraankondiging bedrijfsbezoek aan Reinigingsdienst Maasland in Haelen</p> <p>De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.</p>
10	<p>Rondvraag</p> <p>Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 55 minuten en 14 seconden.</p> <p>10.1 Ontwerp Programma Integraal Riviermanagement + Afwikkeling hoogwaterproblematiek 2021</p> <p>Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 57 minuten en 10 seconden.</p> <p>Portefeuillehouders wethouder de heer M. Graef (ruimtelijk vraagstuk) + wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden (hoogwater vraagstuk) beantwoorden de vragen van de heer B. Grabert.</p> <p>In de volgende commissievergadering van 5mrt24 zal een agendapunt worden gewijd aan de problematiek van het retentiebekken in Horn + over het project van het gemeentebestuur van de gemeente Roermond tot verlaging van de dam langs het Lateraalkanaal tussen de Maasplassen en dat Lateraalkanaal.</p> <p>Wethouder Wijers-van der Linden beschikt al over enkele vragen van de heer Grabert (die bij deze rondvraag 10.1 zitten), daarnaast zegt de heer Grabert nog aanvullend vragen te zullen aanreiken en wel uiterlijk twee weken voorafgaande aan de commissievergadering, dus uiterlijk 20feb24.</p> <p>10.2 Bespreken schetsplan bebouwing sportvelden Hunsel, in commissievergadering fysiek van 5 maart 2024</p> <p>Voor de videobeelden: klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 17 minuten en 40 seconden.</p> <p>De heer H. Sleven wil graag dat het schetsplan voor bebouwing van de sportvelden in Hunsel wordt besproken in de volgende commissievergadering fysiek van 5mrt24 en verzoekt het college met het innemen van een standpunt te wachten totdat de commissie dan haar zegje heeft gedaan.</p>

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef reageert, met ambtelijke ondersteuning van mevrouw N. Gerards, op het verzoek van de heer Sleven.

10.3 Mogelijkheden om gebruikt frituurvet en frituurolie als afval gescheiden in te zamelen

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 55 minuten en 24 seconden.

De heer L. Linssen vraagt of, buiten de [huidige mogelijkheden](#) om gebruikt frituurvet en frituurolie gratis op een milieupark in te leveren of in speciale gele containers bij de Spar supermarkten, nog in meer dorpen mogelijkheden gaan worden gecreëerd om dat afval aldaar in te leveren. Bij de Coop in Haelen kon dat ook maar die is gesloten. Hetzelfde geldt voor de in Albert Heijn omgevormde Jan Linders supermarkten.

Portefeuillehouder wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden gaat deze vraag in het portefeuillehoudersoverleg met haar ambtelijke adviseur bespreken.

10.4 Kwaliteit van, na regenperiode, in Neerbeek in Neer achtergebleven zanddepositie

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 10 minuten en 46 seconden.

De heer M. Bongers zegt dat door de in de voorbije weken gevallen grote neerslaghoeveelheden de Neerbeek in Neer een flinke zanddepositie kent. Hij vraagt of bekend is dat in die afzetting zware metalen zitten.

COMMISSIETOEZEGGING

Portefeuillehouder wethouder mevrouw H. Wijers-van der Linden zegt toe dat de heer Bongers van haar een schriftelijk antwoord krijgt.

10.5 Voortgang plan Parochiebureau Federatie Tabor te Kelpen-Oler bouw 4 à 6 grondgebonden woningen in weide naast kerkgebouw in Kelpen-Oler als financiële drager kosten herontwikkeling kerkgebouw

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 12 minuten en 3 seconden.

De heer M. Bongers vraagt of het gevoel bij de indiener van het (in de commissievergadering fysiek van 24okt23 besproken) plan voor de bouw van 4 à 6 grondgebonden woningen in de weide naast het kerkgebouw in Kelpen-Oler juist is dat dat plan te kampen heeft met ambtelijke of bestuurlijke tegenwerking.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

23 januari 2024

	<p>Portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef beantwoordt de vraag van de heer Bongers.</p> <p>10.6 Aanpassingen woonwagens aan Molenzicht te Heythuysen</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 15 minuten en 16 seconden.</p> <p>Mevrouw E. Snijders vraagt waarom in september 2023 de aanpassingen van de woonwagens aan de Molenzicht in Heythuysen in de wacht zijn gezet en hoe het verdere proces er uitziet.</p> <p>Portefeuillehouder wethouder de heer R. Martens beantwoordt de vraag van mevrouw Snijders.</p>
11	<p>Vaststellen volgende vergadering</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 25 minuten en 42 seconden.</p>
12	<p>Sluiting</p> <p><i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 2 uur, 25 minuten en 51 seconden.</p> <p>Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 21.51 uur.</p> <p>Heythuysen, 24 januari 2024. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.</p>