Beantwoording vragen uit de raadscommissie

Nummer	DOC-22-588653
Zaaknummer	Z-21-180420
Naam commissielid	S. Rood
Fractie	D66
Onderwerp	Commissievragen D66 uit raadscie. 15-9 agendapunt 9.2 Ontwerp omgevingsvergunning Wings of Change Schoolweg 4 Andijk
Datum waarop de vraag is gesteld	19 september 2022
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de raadsvergadering.	
Portefeuillehouder	J. Broeders
Afdeling	Omgevingszaken

1.	In de raadscommissie van 15 september stelde mevrouw S. Rood de volgende vraag: Wat is de reden geweest dat een dergelijke illegale situatie zo lang heeft kunnen blijven bestaan? De pfh heeft aangegeven deze vraag schriftelijk te zullen beantwoorden.
antwoord	Vanaf 2012 is Wings of Change actief op het perceel Schoolweg 4 te Andijk. Er zijn vanaf 2012 omgevingsvergunningen verleend voor het gewijzigd gebruik (van wonen naar combinatie wonen/werk), de kantine, de werkplaats en het kantoor. Het aantal volières is in de loop der jaren steeds meer uitgebreid, zonder omgevingsvergunning. Een bestuursorgaan treedt echter niet handhavend op, als er concreet zicht op legalisatie is. In handhavingsdossiers met betrekking tot ruimtelijke ordening/bouwen (zoals in dit geval) kan daar in twee gevallen sprake van zijn: ofwel door een aanpassing van het bestemmingsplan ofwel door het verlenen van een omgevingsvergunning. Het (laatste) handhavingsverzoek van de buren is afgewezen omdat we voornemens waren een nieuw bestemmingsplan te maken om de illegale situatie te legaliseren. Er is uiteindelijk toch voor gekozen de weg van de uitgebreide procedure omgevingsvergunning te bewandelen om mee te werken aan legalisatie. Het starten van deze procedure is enigszins vertraagd in verband met een gebrek aan (personele) capaciteit bij de afdeling Omgevingszaken.